Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. 3 Maja 4
tax 58 572-95-02
888-183-10-62

akcent
biuro architektury i urbanistyki

BIURO ARCHITEKTURY I URBANISTYKI
84-300 Lębork, Gierymskiego 2
kom. 607 993 271
akcent-biuro.pl
akcent2@o2.pl

| numer projektu | data opracowania | numer tomu | numer egzemplarza |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | sierpień 2018 | 1/2 | 1 2 3 4 |

| kategoria obiektu budowlanego | faza projektu |
|---|---|
| IX, XIV | PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY |

branża

# TOM WIELOBRANŻOWY

nazwa projektu

## PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W ZWIĄZKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK KULTURY POD NAZWĄ "KAMIENICA SZTUKI"

| | |
|---|---|
| **ADRES INWESTYCJI:** | Wejherowo ul. Sobieskiego 257<br>dz. nr 169/5, 169/6, obr. 16 w Wejherowie |
| **INWESTOR:** | Wejherowskie Centrum Kultury<br>84-200 Wejherowo ul. Sobieskiego 255 |

**GŁÓWNY PROJEKTANT**

mgr inż. arch. Dariusz Pobrucki
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
nr BK.IIF.7342-89/98,
członek Izby Architektów nr PO-0386

IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

**Załącznik Nr 1 do decyzji nr AB.6740.I.175.2018.7 z dnia 12.12.2018 r.**

- zmieniającej decyzję Starosty Wejherowskiego nr AB.6740.I.279.2014.7 z dnia 12.05.2015 r. dotyczącą zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę obejmującego rozbiórkę oficyny budynku na dz. nr 169/5 obr. 16 w Wejherowie (zlokalizowanej przy granicy z dz. nr 168/1 obr. 16) oraz przebudowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z budową instalacji wod.-kan., gazowej, c.o. i elektrycznej, związaną ze zmianą sposobu użytkowania na funkcję usług administracyjnych na dz. nr 169/5 i 169/6 obr. 16 przy ul. Jana III Sobieskiego 257 w Wejherowie, przeniesioną decyzją Starosty Wejherowskiego nr AB.6740.I.65.2018.7 z dnia 24.04.2018 r. na rzecz obecnego inwestora, w zakresie objętym projektem zamiennym.

**Inwestor: Wejherowskie Centrum Kultury, 84-200 Wejherowo ul. Sobieskiego 255**

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 583-183-10-62

Z up. Starosty
Z-ca Naczelnika Wydziału
Architektury i Budownictwa
*Magdalena Zdunek-Drewczyńska*

Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-94-47, fax 58 672-55-02
Reg. 191566414, NIP 588-183-10-62

Strona 2 strony tytułowej.

Zgodnie z wymogiem art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994, Prawo Budowlane (Dz.U.2016.290 ze zmianami) oświadczam, że projekt budowlany został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Zespół opracowujący poszczególne części projektu:**

| SPECJALNOŚĆ zakres opracowania | PROJEKTANT | SPRAWDZAJĄCY |
|---|---|---|
| **ARCHITEKTURA** | mgr inż. arch. Dariusz Pobrucki<br>upr. BK.IIF.7342-89/98 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej | mgr inż. arch. Piotr Występek<br>upr. BK.IIF.7342-52/94, do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej |
| **KONSTRUKCJE** | mgr inż. Robert Krawiec<br>upr. POM/0381/PWBKb/16, do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukc.-budowlanej | mgr inż. Rafał Dawid<br>upr. BK.IIF.7342-1348/98 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukc.-budowlanej |
| **INSTALACJE**<br>**Wodociągowa**<br>**gazowa**<br>**kan. sanitarnej**<br>**kan. deszczowej**<br>**CO**<br>**wentylacja** | mgr inż. Mariusz Kryża<br>upr. nr 112/Gd/00 do projektowania i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych | mgr inż. Małgorzata Mazurkiewicz<br>upr. BK.IIF.7342/460/98 do projektowania i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych |
| **INSTALACJE ELEKTRYCZNE** | mgr inż. Robert Chołodowski<br>upr. POM/0008/PWOE/15 do projektowania i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych | mgr inż. Piotr Gaweł<br>upr. POM/0005/PWOE/12 do projektowania i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |

Starostwo Powiatowe w Wąbrzeźnie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191886414, NIP 588-183-10-62

# ZAWARTOŚĆ PROJEKTU


| oznaczenie | | strona |
|---|---|---|
| TOM 1 – | projekt budowlany | |
| I. | PROJEKT BUDYNKU | |
| | Strona tytułowa | 1 |
| | Zawartość opracowania | 2 |
| | Decyzje w sprawie nadania uprawnień do projektowania oraz zaświadczenia o przynależności do izb samorządów zawodowych projektantów i sprawdzających. | 4 |
| | Opis do projektu zagospodarowania terenu | 12 |
| | Opis techniczny | 16 |
| | BIOZ - informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. | 27 |
| Azt-1 | Projekt zagospodarowania terenu | 29 |
| I-01 | Rzut piwnic - inwentaryzacja | 30 |
| I-02 | Rzut parteru - inwentaryzacja | 31 |
| I-03 | Rzut piętra - inwentaryzacja | 32 |
| I-04 | Rzut dachu – inwentaryzacja | 33 |
| I-05 | Przekrój AA - inwentaryzacja | 34 |
| I-06 | Przekrój BB - inwentaryzacja | 35 |
| I-07 | Rzut konstrukcji stropu nad parterem - inwentaryzacja | 36 |
| I-08 | Elewacje - inwentaryzacja | 37 |
| A-1 | Rzut piwnic | 38 |
| A-2 | Rzut parteru | 39 |
| A-3 | Rzut piętra | 40 |
| A-4 | Rzut dachu | 41 |
| A-5 | Przekrój A | 42 |
| A-6 | Przekrój B | 43 |
| A-07 | Elewacje | 44 |
| | | |
| K | Projekt konstrukcyjny | 45 |
| | Opis | 46 |
| | obliczenia | 52 |
| K-1 | fundamenty | 98 |
| K-2 | Szczegół podbicia fundamentów | 99 |
| K-3 | Strop nad piwnicą | 100 |
| K-4 | Wzmocnienie belki stalowej stropu nad piwnicą | 101 |
| K-5 | Wzmocnienie nadproża stalowego Ns-1 | 102 |
| K-6 | Wzmocnienie nadproża Ns-2 - przekrój | 103 |
| K-7 | Szczegół oparcia nadproża stalowego | 104 |
| K-8 | Strop nad parterem | 105 |
| K-9 | Szczegóły stropu nad parterem | 106 |
| K-10 | Płyta PL-1 zbrojenie dolne | 107 |
| K-11 | Płyta PL-1 zbrojenie górne | 108 |
| K-12 | Podciąg Pd-1.1 | 109 |
| K-13 | Podciąg Pd-1.2 | 110 |
| K-14 | Schody do piwnicy | 111 |
| K-15 | Podciąg P-1 | 112 |
| K-16 | Podciąg P-2 | 113 |
| K-17 | Podciąg P-3 | 114 |
| K-18 | Podciąg P-4 | 115 |
| | | |
| E | Projekt elektryczny | 116 |
| | Oświadczenia | 118 |
| | opis | 119 |
| | BIOZ – instalacje elektryczne | 124 |
| E-01 | Legenda symboli | 127 |
| E-02 | Rzut piwnic | 128 |
| E-03 | Rzut parteru | 129 |
| E-04 | Rzut piętra | 130 |
| E-05 | Schemat rozdzielnicy RG | 131 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191086414, NIP 588-183-10-62


| | | |
|---|---|---|
| E-06 | Schemat rozdzielnicy R1 | 132 |
| E-07 | Schemat rozdzielnicy R2 | 133 |
| S | Projekt sanitarny | 134 |
| | Spis treści | 135 |
| | oświadczenia | 136 |
| | BIOZ – instalacje sanitarne | 137 |
| | Informacje ogólne | 142 |
| | Opis wentylacji mechanicznej | 144 |
| | Opis instalacji CO i ciepła technologicznego nagrzewnicy | 147 |
| | Opis instalacji zimnej, ciepłej wody i cyrkulacji c.w.u | 151 |
| | Opis instalacji gazowej | 153 |
| S-01 | Wentylacja mechaniczna - piwnice | 155 |
| S-02 | Wentylacja mechaniczna - parter | 156 |
| S-03 | Wentylacja mechaniczna - piętro | 157 |
| S-04 | Wentylacja mechaniczna - poddasze | 158 |
| S-05 | Instalacja CO - piwnice | 159 |
| S-06 | Instalacja CO - parter | 160 |
| S-07 | Instalacja CO - piętro | 161 |
| S-08 | Instalacja CO – przekrój AA kotłowni | 162 |
| S-09 | Instalacja CO – rozwinięcie instalacji CO | 163 |
| S-10 | Instalacja wod-kan - piwnice | 164 |
| S-11 | Instalacja wod-kan - parter | 165 |
| S-12 | Instalacja wod-kan - piętro | 166 |
| S-13 | Instalacja wod-kan – rozwinięcie instalacji | 167 |
| S-14 | Instalacja gazowa - piwnice | 168 |
| S-15 | Instalacja gazowa – przekrój AA kotłowni | 169 |
| S-16 | Instalacja gazowa – aksonometria instalacji gazowej | 170 |
| S-17 | Instalacja gazowa – widok elewacji | 171 |
| S-18 | Instalacja gazowa – szafka gazomierzowa | 172 |

| II. ZAŁĄCZNIKI | | |
|---|---|---|
| | Ekspertyza techniczna | 173 |
| | Postanowienie komendanta Wojewódzkiego Państwowej straży pożarnej | 183 |
| | Decyzja Miejskiego Konserwatora Zabytków | 188 |
| | Warunki techniczne przyłączenia do sieci energetycznej | 192 |
| | Warunki techniczne przyłączenia do sieci gazowej | |
| | Uzgodnienie higieniczno-sanitarne (rys. Azt-1 zagospodarowania terenu i A-1 rzut przyziemia) | |
| | Uzgodnienie rzeczoznawcy ds. przeciwpożarowych (rys. A-1 rzut przyziemia) | |


TOM 2 – ekspertyza mykologiczna

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU
BK.II.F.7342/89/98

Słupsk, 23 listopada 1998 roku

**DECYZJA NR 78/98**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) oraz § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 roku Nr 8 poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Pana Dariusza Pobruckiego z dnia 1 października 1998 roku

**NADAJĘ**

**Panu Dariuszowi Pobruckiemu**
**magistrowi inżynierowi architektowi**
**urodzonemu dnia** [redacted]

**UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA**
**BEZ OGRANICZEŃ**
**w specjalności architektonicznej.**

Pan Dariusz Pobrucki jest upoważniona do:

1. projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności architektonicznej, sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu oraz do sprawowania nadzoru autorskiego.

**UZASADNIENIE**

Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że Pan Dariusz Pobrucki spełnił wszystkie wymagania art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami), to znaczy:

1. posiada odpowiednie wykształcenie techniczne,
2. odbył wymaganą praktykę zawodową,
3. zdał w dniu 17 listopada 1998 roku egzamin na uprawnienia budowlane.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Słupskiego.

Z up. WOJEWODY
mgr inż. arch. Andrzej Rosa
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Komunikacji
Architekt Województwa

Otrzymują:

1. Pan Dariusz Pobrucki [redacted]
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Krucza 38/42 00-926 Warszawa
3. a/a

4

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Dariusz Krzysztof Pobrucki**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BK.IIF.7342/89/98**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0386.**

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-04-2018 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-0386-F249-EAYA-4EC1-D9D7**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

KOPIE UPRAWNIEŃ ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB SAMORZĄDÓW ZAWODOWYCH

Biuro Architektury i Urbanistyki AKCENT

Starostwo Powiatowe
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-95-47, fax 58 672-95-02
Reg. 191002174, NIP 588-183-10-52

Wejherowo

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU
BK.IIF.7342/52/94

Słupsk dnia 1.06. 1994

# STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Rozporządzenia Ministra GPiB z dnia 18.07.1991r. (Dz.U.Nr 69 poz. 299)

Na podstawie § 4ust.1i2 i § 13 ust. 1 pkt 1 §7 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel PIOTR WYSTĘPEK
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

magister inżynier architekt
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia [redacted]

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta w specjalności architektonicznej
(określić rodzaj funkcji)

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej /lub specjalności zawodowej)

Obywatel: Piotr Występek jest upoważniony d
(imię — imiona i nazwisko)

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
   a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
   b/ konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych

2. w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000m$^3$ - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Z up. WOJEWODY
mgr [illegible]
WYDZIAŁU
Kierownik [illegible]

Otrzymuje:
Piotr Występek
(strona)

(podpis z podaniem imienia [illegible])

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-94-47, fax 58 672-95-02
[illegible] 1212[illegible]414, NIP 588-183-10-62

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

**(wypis z listy architektów)**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Piotr Edward Występek**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BK.IIF.7342/52/94**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0579.**

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-04-2018 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-0579-9671-86C4-91YC-BF2A**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Biuro Architektury i Urbanistyki AKCENT

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191086414, NIP 568-18[illegible]0-62

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-ESK-UCP-MH1 *

Pan Jerzy Kubacki o numerze ewidencyjnym POM/IE/5809/02
adres zamieszkania ul.Piotra Skargi 51/1, 84-300 Lębork
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-08 roku przez:
Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
W SŁUPSKU

BK.IIF.7342/324/98

Słupsk, 18 listopada 1998 roku

**DECYZJA NR 53/98**

Na podstawie art. 12 ust. 1, art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U.Nr 89 poz. 414) oraz § 4 ust.1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 roku Nr 8 poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Pana Jerzego Kubackiego z dnia 30 września 1998 roku

**NADAJĘ**

**Panu Jerzemu Stanisławowi Kubackiemu**
**inżynierowi elektrykowi**
**urodzonemu** [redacted]

**UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.**

Pan Jerzy Kubacki jest upoważniony do:

1. projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
2. sprawdzania projektów budowlanych,
3. sprawowania nadzoru autorskiego,
4. kierowania budową i innymi robotami budowlanymi,
5. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontrolowania technicznego wytwarzania tych elementów,
6. wykonywania nadzoru inwestorskiego,
7. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**UZASADNIENIE**

Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że Pan Jerzy Kubacki spełnił wymagania art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 poz. 414), to znaczy:

1. posiada odpowiednie wykształcenie techniczne,
2. odbył wymaganą praktykę zawodową,
3. zdał w dniu 17 listopada 1998 roku egzamin na uprawnienia budowlane.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Słupskiego.

URZĄD WOJEWÓDZKI W SŁUPSKU

Z up. WOJEWODY
mgr inż. Andrzej Rosa
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Architekt Wojewódzki

Otrzymują:

1. Pan Jerzy Kubacki [redacted]
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Krucza 38/42 00-926 Warszawa
3. a/a

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

1 posiada odpowiednie wykształcenie techniczne,
2 odbył wymaganą praktykę zawodową,
3 zdał w dniu 17 listopada 1998 roku egzamin ze uprawnienia budowlane z zastrzeżeniem zawartym w protokole z przeprowadzonego egzaminu, tj. wnioskiem Komisji Egzaminacyjnej d/s uprawnień budowlanych o uznanie egzaminu za zdany i wydanie uprawnień budowlanych za wyjątkiem uprawnień do projektowania budowli hydrotechnicznych morskich i rurociągowych oraz budownictwa drogowo-mostowego

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednictwem Wojewody Słupskiego

z up. WOJEWODY
mgr inż. Jacek Andrzej Bem
Zastępca prezydenta
Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego

Otrzymuje

1) Pan Rafał Dawid
[redacted]

2 Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-926 Warszawa

3 a/a

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU

BK IIF 7342/1348/98

Słupsk, 23 listopada 1998 roku

**DECYZJA Nr 77/98**

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) oraz § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 roku Nr 8 poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Pana Rafała Dawida z dnia 30 września 1998 roku

**NADAJĘ**

**Panu Rafałowi Piotrowi Dawidowi**
**magistrowi inżynierowi budownictwa**
**urodzonemu dnia** [redacted]

**UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ**

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.**

Pan Rafał Dawid jest uprawniony do

1 projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
2 sprawdzania projektów budowlanych,
3 sprawowania nadzoru autorskiego

**Z zakresu powyższych uprawnień budowlanych wyłącza się obiekty budownictwa morskiego, wodnego i drogowego.**

**UZASADNIENIE**

Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że Pan Rafał Dawid spełnił wymagania art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami), to znaczy

**Zaświadczenie**
o numerze weryfikacyjnym:
**POM-QEV-WR4-589 ***

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Pan Rafał Dawid o numerze ewidencyjnym POM/BO/0189/04
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-04-01 do 2019-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-03-27 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisem własnoręcznym.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-Q3U-9LM-ZGD *

Pani Małgorzata Mazurkiewicz o numerze ewidencyjnym POM/IS/3114/01
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-11-27 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191688414, NIP 588-183-10-62

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU
UK.IIF.7342/460/98

Słupsk, 13 marca 1998 r.

**DECYZJA NR 11/98**

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U Nr 89 poz. 414) oraz § 3 ust. 1 i § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995 roku poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani Małgorzaty Mazurkiewiczz dnia 2.lutego 1998 roku

**NADAJĘ**

Pani Małgorzacie Mazurkiewicz
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
urodzonej dnia [redacted]

**UPRAWNIENIA DO KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI I PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.

Pani MAŁGORZATA MAZURKIEWICZ jest upoważniona do:

1. projektowania,
2. sprawdzania projektów budowlanych,
3. sprawowania nadzoru autorskiego.
4. kierowania budową i innymi robotami budowlanymi,
5. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontrolowania technicznego wytwarzania tych elementów,
6. wykonywania nadzoru inwestorskiego,
7. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych , kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.

**UZASADNIENIE:**

Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że Pani Małgorzata Mazurkiewicz spełniła wszystkie wymagania art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 poz. 414), to znaczy:

1. posiada odpowiednie wykształcenie techniczne,
2. odbyła wymaganą praktykę zawodową,
3. złożyła w dniu 6 marca 1998 roku egzamin na uprawnienia budowlane.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Słupskiego.

z up. WOJEWODY
mgr inż. [illegible]
DYREKTOR
Gospodarki Przestrz[illegible]

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
(5) w GDAŃSKU
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27

Gdańsk, dnia 2000-12-07

AB-II-7131/00

DECYZJA Nr 112/Gd/00

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm./ oraz § 9 ust. 1 pkt 1 i 2 § - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r./

n a d a j ę :

Pani/u Mariuszowi K r y ż a
inżynierowi inżynierii środowiska
ur. w dniu [redacted]

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności instalacyjnej obejmującej sieci, instalacje i urządzenia : wodociągowe i kanalizacyjne, cieplne, wentylacyjne oraz gazowe
w zakresie projektowania bez ograniczeń.

Z up. WOJEWODY
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU

Otrzymuje:
1. Pan Mariusz Kryża
[redacted]
2. a/a

6

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-MPS-RXL-8HM *

Pan Mariusz Kryża o numerze ewidencyjnym POM/IS/2464/01
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-01-16 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Biuro Projektowe w Wejherowie
Specjalista Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-41-47, fax 58 572-95-02
NIP 588-183-10-92

Biuro Architektury i Urbanistyki AKCENT

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191689414, NIP 588-183-10-62

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

**Zaświadczenie**
o numerze weryfikacyjnym:
**POM-742-JP8-J7X ***

Pan Robert Chołodowski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0206/15
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-07-01 do 2019-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-06-06 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4, 155
- 1 -

Gdańsk, dnia 23 czerwca 2015 r.

sygn. akt. 8/POM/OKK/15

# DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz **§ 10 i § 14 ust. 5** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**
**Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

**Pan ROBERT CHOŁODOWSKI**
magister inżynier elektrotechniki
urodzony dnia [redacted]

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**
**numer ewidencyjny: POM/0008/PWOE/15**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**Pan Robert Chołodowski upoważniony jest:**

**I.** Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II.** Na podstawie **§ 10 i § 14 ust. 5** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

**Pouczenie**
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

**PRZEWODNICZĄCY**
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Leszek Niedostatkiewicz

**WICEPRZEWODNICZĄCY**
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Marek Wesołowski

**CZŁONEK**
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Maciej Malinowski

**Otrzymują:**
1.Pan Robert Chołodowski [redacted]
2.Okręgowa Rada Izby
3.Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4.aa

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

Z-04

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Robert Dąbrowski

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-F1B-46M-RSR *

Pan Piotr Gaweł o numerze ewidencyjnym POM/IE/0344/03
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-04-01 do 2019-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-01 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
tel. Tel. 58-324-69-77
Fax. 58-301-44-98

Gdańsk, 25 czerwca 2012 r.

Syg. akt 16/POM/OKK/12

# DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. ), art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**
**Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

**Pan PIOTR ROMAN GAWEŁ**
magister inżynier
urodzony dnia [redacted]

uzyskał
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny: POM/0015/PWOE/12**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych i robót budowlanych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.



**Pan Piotr Roman Gaweł upoważniony jest do:**

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie **§ 15 oraz § 24 ust. 1** powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 15),

2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów (§ 24 ust. 1).

**Pouczenie**
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Leszek Niedostatkiewicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Marek Wesołowski

Otrzymują:
1.Pan Piotr Roman Gaweł
[redacted]
2.Okręgowa Rada Izby
3.Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4.aa

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191583414, NIP 588-163-10-62

# OPIS DO PROJEKTU
# zagospodarowania terenu

Dla inwestycji obowiązuje pozwolenie na budowę nr AB.6740.I.279.2014.7 z dnia 12.05.2015 zatwierdzające projekt przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na usługowy – usługi administracji publicznej. Decyzją nr AB.6740.I.65.2018.7 z dnia 24.04.2018 decyzja o pozwoleniu na budowę została przepisana na rzecz Wejherowskiego Centrum Kultury.
Na dzień przystąpienia do opracowania projektu zamiennego (sierpień 2018) zostały wykonane przyłącza, zagospodarowanie terenu oraz elewacje budynku wraz z wymianą stolarki okiennej. Roboty zostały wykonane zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.

Zmiany tekstu opisu w stosunku do projektu zatwierdzonego w pozwoleniu na budowę nr dokonano poprzez skreślenia ~~skreślenia~~ i nowy tekst w kolorze niebieskim.

## 1 Podstawa opracowania

1.1 MPZP uchwała Rady Miasta Wejherowa nr VIK/XLVII/555/2014 z dnia 21.10.2014r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2014 poz. 3520)
1.2 mapa do celów projektowych, przyjęta do zasobu powiatowego.

## 2 Przedmiot opracowania

Przeznaczenie dotychczasowe – budynek mieszkalny wielorodzinny z oficyną.
Przeznaczenie projektowane – ~~budynek usług administracji publicznej – siedziba WZNK w Wejherowie. Wejherowski Zarząd Nieruchomości Komunalnych zajmuje się obsługą inwestycyjną oraz gospodarką mieniem komunalnym miasta Wejherowa. Przedmiotowy budynek ma służyć obsłudze administracyjnej. Oficyna z uwagi na zły stan techniczny przeznaczona jest do rozbiórki~~. Budynek użyteczności publicznej, będzie służył działalności prowadzonej przez Wejherowskie Centrum Kultury, której siedziba znajduje się po sąsiedzku. Budynek będzie nosił nazwę "Kamienica Sztuki", będą w nim wystawowa galeria sztuki, sale nauki muzyki i robotyki, klub młodzieżowy w piwnicy, pokoje gościnne dla artystów na poddaszu z możliwością ich wynajęcia.

## 3 Stan istniejący

3.1 Na podstawie aktualnego pozwolenia na budowę z 2014 roku przeprowadzone zostały roboty budowlane polegające na rozbiórce oficyny oraz wykonaniu w całości zagospodarowania terenu i elewacji budynku wraz z wymianą stolarki okiennej Roboty zostały wykonane zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym. Decyzją o pozwoleniu na budowę została wydana zgoda na zmianę sposobu użytkowania z funkcji mieszkalnej wielorodzinnej na funkcję usługową administracji publicznej. Nie zostały wykonane roboty wewnątrz budynku.
3.2 Położenie – Wejherowo ul. Sobieskiego 257 dz. nr 169/5 i 169/6 obr. 16 w Wejherowie. Budynek zlokalizowany jest przy jednym z głównych ciągów komunikacyjnych Wejherowa, na XIX-wiecznym przedmieściu. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Sąsiedztwo: od strony północnej z ul. Sobieskiego, od stropy wschodniej z Wejherowskim Centrum Kultury – teren otwarty, od strony zachodniej i południowej z terenem publicznym – ciągi piesze.
3.3 Zabudowa – Oprócz przedmiotowego budynku, w części południowej przy granicy działki usytuowany jest budynek stacji transformatorowej z pomieszczeniami na śmieci WCK oraz przedmiotowego budynku, budynek parterowy o dachu płaskim. Teren wokół budynku mieszkalnego ~~nie~~ jest zagospodarowany zgodnie z projektem zagospodarowania zatwierdzonym w pozwoleniu na budowę.
3.4 Zieleń – ~~Wzdłuż ulicy Sobieskiego oraz od strony zachodniej występuje żywopłot, od frontu założono trawnik, w narożniku północno-zachodnim rośnie drzewo liściaste. Pozostała część działki nie jest zagospodarowana zielenią~~. W wyniku wykonania zagospodarowania zgodnie z projektem, na terenie działki występują trawniki z trawą i niską zielenią. Drzewo zostało zachowane i otoczone utwardzeniem z kratą dla nawadniania. Niniejszy projekt zamienny nie wnosi zmian.
3.5 Komunikacja – dojazd realizowany jest poprzez zjazd z ul. Sobieskiego poprzez działkę dz. nr 170/1 o nawierzchni z kostki betonowej.
3.6 Uzbrojenie – teren działki jest uzbrojony w kanalizacją sanitarną, przyłącze energetyczne, telekomunikacyjne, wodociągowe, gazowe. Instalacje te będą wykorzystywane dla nowej funkcji. Na działce nr 170/1 w niewielkiej odległości istnieje kanalizacja deszczowa. ~~Zgodnie z zatwierdzonym projektem ciągów pieszych, przewiduje się przyłączenie przedmiotowego budynku do sieci kd oraz projektuje się na terenie działki lampę oświetlenia ulicznego~~. Zgodnie z wydanym pozwoleniem zostały wykonane nowe przyłącza wodociągowe, gazowe oraz przyłącze do kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Niniejszy projekt zamienny nie wnosi zmian.
3.7 Gospodarka odpadami - śmietnik i usuwanie odpadów stałych – na terenie działki nr 169/6 istnieje budynek stacji transformatorowej z wydzielonymi pomieszczeniami na śmietniki dla budynku WCK oraz dla budynku na działce nr 169/5 – obecnie użytkowane. Śmietniki są opróżniane okresowo przez

samorząd na podstawie zawartej umowy. Obecny stan jest zgodny z MPZP i zostaje adaptowany do nowej funkcji budynku.

3.8 ochrona konserwatorska:

3.8.1 Obszar działki i istniejące na niej obiekty leżą na obszarze układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Wejherowa, wpisanym do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod nr 957, dawny nr rejestru 818, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 26.02.1979r. zmienioną decyzją . Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 04.10.2011r. oraz wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków Wejherowa.

3.9 Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działki 169/5 i 169/6 obr. 16 są wyłączone z użytkowania rolnego – oznaczenie B.

## 4 Projektowana zabudowa oraz rozbiórki

4.1 Nie przewiduje się nowej zabudowy.

4.2 ~~Przewiduje się rozbiórkę oficyny budynku mieszkalnego z uwagi na jej zły stan techniczny. Usuwana oficyna jest usytuowana bezpośrednio przy granicy z działką nr 168/1 która jest terenem publicznym – bulwar miejski~~. Oficyna zgodnie z projektem została rozebrana a teren zagospodarowany.

**5 projektowane uzbrojenie terenu** (szczegóły w odrębnych opracowaniach) – budowa na podstawie odrębnego zgłoszenia.

5.1 Przyłącze wodociągowe – ~~Istniejące przyłącze ∅ 25 nie jest wystarczające do obsługi dwóch hydrantów wewnętrznych, projektuje się .~~ Wykonano przyłącze PE ∅ 50 PN1,0Mpa na głębokości 1,4m z kolektora w ∅ 200 w ulicy Sobieskiego. Sieć wodociągowa w ul. Sobieskiego wyposażona jest w hydranty zapewniające ochronę p-poż.

5.2 Gaz - projektuje się wykonanie nowej skrzynki przyłączeniowej z wykorzystaniem istniejącego przyłącza. Likwidacji ~~ulegną~~ uległy instalacje gazowe prowadzone po elewacji budynku.

5.3 Odprowadzenie wód opadowych – wody opadowe z terenów utwardzonych – chodniki droga wewnętrzna oraz miejsca postojowe, odprowadzane ~~będą~~ są po wykonaniu robót odprowadzane do sieci kanalizacji deszczowej poprzez istniejącą studzienkę. ~~Istniejącą pokrywę należy wymienić na ażurową~~. Zgodnie z zatwierdzonym projektem oraz udzielonym pozwoleniem na budowę ciągów pieszych śródmieścia Wejherowa, przedmiotowy budynek (wody opadowe z rur spustowych odwodnienia dachu) ~~zostanie przyłączony~~ zostały przyłączone do sieci kanalizacji deszczowej (odrębne postępowanie).

5.4 Gospodarka odpadami – adaptuje się stan istniejący opisany w pkt ~~3.6~~. 3.7 Istniejący śmietnik w budynku o nr ewidencyjnym 813 służący obsłudze budynku nr 407 jest wystarczający dla obsługi zmienionej funkcji na usługi administracyjne. W tomie 2 został załączony rysunek z zatwierdzonego projektu budowlanego dla budynku nr 813 zgodnie z którym budynek został wybudowany. Miejsce na pojemnik na śmieci zostało wydzielone w pomieszczeniu nr 0.2.

## 6 Komunikacja i utwardzenia

6.1 Dojazd kołowy realizowany jest zjazdem z ul. Sobieskiego (droga powiatowa) istniejącą drogą wewnętrzna miejską ogólnie dostępną usytuowaną na działkach nr 170/1 i 170/5. Drogi wewnętrzne ~~projektuje się~~ wykonano o szerokości 4,0m z kostki betonowej lub granitowej gr. 8cm na podbudowie spoinowanej piaskiem. Krawężniki szare betonowe na ławach z oporem. ~~Projektowana~~ droga wewnętrzna włącza się w istniejący układ komunikacyjny dróg wewnętrznych.

6.1.1 Konstrukcja drogowa jezdni, parkingów (krawężniki drogowe):
- kostka betonowa 8cm
- podsypka cementowo-piaskowa 3cm
- tłuczeń drogowy/kliniec 25cm
- nasyp - zagęszczona pospółka 20-60cm

6.2 Dla chodników i wejścia do obiektów (teren bez ruchu kołowego) wykonano nawierzchnię z kostki betonowej spoinowanej piaskiem. Krawężniki szare betonowe na ławach. Schody zewnętrzne przy wejściu głównym zostaną zlikwidowane poprzez wyrównanie poziomu wejścia z istniejącym chodnikiem przy drodze wewnętrznej.
- kostka betonowa 6cm
- podsypka cementowo-piaskowa 3cm
- żwir wibrowany 15cm
- nasyp - zagęszczona pospółka 40-60cm

Chodniki w rejonie wejścia głównego do budynku (istniejącego spocznika schodów przed wejściem) ~~należy wyrównać~~ wyrównano z poziomem chodnika w ten sposób że osoby niepełnosprawne mogą z chodnika wjechać bezpośrednio na spocznik przed wejściem.

6.3 Miejsca postojowe

6.3.1 Kalkulacja wymaganych miejsc postojowych - wymagana MPZP ilość miejsc postojowych to 2mp/100m$^2$ powierzchni użytkowej oraz 2mp/każdych 10 pracowników. Przyjmuje się za powierzchnię użytkową powierzchnię usług ~~administracyjnych~~ (powierzchnia generująca miejsca postojowe) ~~bez~~

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572 54 47, fax 58 572-95-02

~~powierzchni technicznej piwnic~~ czyli ~~199,97~~m² 293,85m² co daje wymagane ~~4mp~~ 6mp, przewiduje się zatrudnienie 5 pracowników ~~zatrudnionych jest 24 pracowników~~ co daje wymóg ~~6mp~~ 2mp. Łącznie wymaganych jest ~~10mp~~ 8mp. Jednocześnie MPZP dopuszcza wyznaczenie mp dla inwestycji w innym terenie przynależnym. Na podstawie zgody UM Wejherowo 6mp przewiduje się na terenie istniejącego parkingu miejskiego na terenie działek nr 330 i 63/16 obr. 16. Załączono zgodę UM Wejherowo ze wskazaniem miejsc postojowych przynależnych do obiektu.

6.3.2 Projekt przewiduje na terenie inwestycji parking na 3 mp (wymiary pojedynczego mp 2,5m/5m) oraz 1mp dla osób niepełnosprawnych (wym. 3,2m/5m). Miejsca postojowe są lokalizowane w odległości 0,5m od budynku administracyjnego (nie jest to budynek mieszkalny ani zamieszkania zbiorowego dla których warunki techniczne przewidują ograniczenia) oraz w odległości nie mniejszej niż 3,0m od granicy z sąsiednią działką budowlaną.

6.4 Wokół budynku (w miejscach nieutwardzonych) ~~należy wykonać~~ wykonano opaskę szerokości 50 cm z 7 cm warstwy grysu granitowego ułożonego na folii PE w obrzeżu chodnikowym.

6.5 W związku z tym, że projektowane jest pogłębienie piwnic oraz wykonanie nowych fundamentów metodą odcinkową, konieczne będzie odsłonięcie i odkopanie ścian fundamentowych i fundamentów od strony zewnętrznej. Po wykonaniu robót należy przywrócić stan zagospodarowania terenu sprzed przystąpienia do robót w tym należy wykonać utwardzenia, opaskę wokół budynku a także teren zielony obsiać trawą.

## 7 Zieleń projektowana (wykonano)

Po wykonaniu założonej niwelacji terenu teren nie zabudowany i nie przeznaczony pod parkingi i komunikację należy obsadzić zielenią niską – trawa niska dywanowa Gracia oraz drzewkami i krzewami ozdobnymi.

## 8 Bilans powierzchni terenu

| | |
|---|---|
| wskaźnik intensywności zabudowy Pc/Pdz | 0,54 |
| wskaźnik zabudowy Pz/Pdz | 0,24 |
| wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej | 0,27 |

| | |
|---|---|
| pow. zabudowy ogółem | **204,63 m²** |
| pow. zabudowy do rozbiórki | -68 m² |
| pow. zabudowy istniejącej | 272,73 m² |
| pow. dróg placów i parkingów istniejących | 103,25 m² |
| pow. dróg placów i parkingów projektowanych | 122,50 m² |
| pow. Ciągów pieszych wynikająca z odrębnego projektu | 157,28 m² |
| pow. chodników projektowanych | 41,10 m² |
| pow. zieleni wysokiej i niskiej - teren biologicznie czynny | 237,24 m² |
| powierzchnia działek nr 169/5 i 169/6 | **866,00 m²** |

## 9 Posadowienie obiektów

Poziom posadzki parteru istniejącego budynku – PPP=33,49m n.p.m.

## 10 Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

10.1 Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na obszarze, dla którego obowiązuje MPZP. Zgodnie z planem teren inwestycji leży na terenie elementarnym A.3.U.

10.2 Planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami obowiązującego MPZP.

## 11 Wpływ eksploatacji górniczej

11.1 Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się poza zasięgiem wpływów eksploatacji górniczej.

## 12 Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych ruchowo

12.1 Na parkingu przy budynku jest wyznaczone jedno miejsce dla samochodu osób niepełnosprawnych ruchowo.

12.2 Wejście na poziom parteru budynku jest możliwe bezpośrednio z poziomu chodnika. Dostęp do poziomu piwnicy oraz piętra będzie zapewniony mobilnym urządzeniem – schodołaz – mobilne urządzenie umożliwiające pokonanie schodów wewnętrznych. Urządzenie będzie przechowywane wewnątrz budynku na poziomie piwnicy lub na poziomie piętra.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. [illegible]
tel. 58 672-94-47, fax. [illegible]
Reg. 191636414, NIP [illegible]

**13 Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.**

13.1 Projektowana inwestycja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Planowana lokalizacja budynku nie pozbawia osób trzecich możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, środków łączności i dojazdu do posesji zlokalizowanych w sąsiedztwie.

**14 obszar oddziaływania obiektu**

14.1 tabela obszaru oddziaływania obiektu.

| nr ew. działki | podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem | uwagi |
|---|---|---|
| | WT - §13.1 przesłanianie<br>WT - §60 oraz §40 zacienianie | w zakresie istniejącego zainwestowania, nie następuje zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy. |
| | WT - §18, 19 Miejsca postojowe dla samochodów osobowych | Miejsca postojowe są zlokalizowane zgodnie z WT |
| | WT - §23.3 Miejsca gromadzenia odpadów stałych | Odpadu są składowane w odrębnym, zamkniętym budynku przy zastosowaniu stosownej wentylacji. |
| | | |
| | WT - §36.2 przydomowa oczyszczalnia ścieków | brak ograniczenia możliwości lokalizacji zabudowy działek sąsiednich |
| | WT - §323.1 hałas | Budynek i urządzenia z nim związane są wykonane w taki sposób, aby poziom hałasu, na który będą narażeni użytkownicy lub ludzie znajdujący się w ich sąsiedztwie, nie stanowił zagrożenia dla ich zdrowia, a także umożliwiał im pracę, odpoczynek i sen w zadowalających warunkach |
| | Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2014.1446) art. 9, art. 16, art. 17, art. 19 | Ograniczenia dotyczące zabudowy w otoczeniu zabytków. Inwestycja jest wpisana do miejskiej ewidencji zabytków i znajduje się w strefie ochrony układu urbanistycznego. Inwestycja nie narusza nałożonych ograniczeń co zostało potwierdzone uzgodnieniem z Miejskim Konserwatorem Zabytków. |

WT – rozporządzenie MI z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznym jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422).

14.2 Obszar oddziaływania mieści się w całości na projektowanym terenie – w obszarze opracowania.

- koniec opisu zagospodarowania terenu -

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191066414, NIP 588-183-10-62

# OPIS TECHNICZNY
# ARCHITEKTURA

## 1.0 Część ogólna.

1.1 Przeznaczenie
Dotychczas budynek był wykorzystywany jako mieszkalny wielorodzinny. Planowana jest przebudowa i zmiana sposobu użytkowania na usługi ~~administracyjne WZNK w Wejherowie~~ związane z obsługą Wejherowskiego Centrum Kultury, której budynek znajduje się po sąsiedzku. Budynek będzie nosił nazwę "Kamienica Sztuki", będą w nim galeria sztuki, sale nauki, klub młodzieżowy, pokoje gościnne dla artystów. ~~Wejherowski Zarząd Gospodarki Komunalnej zajmuje się obsługą inwestycyjną oraz gospodarką mieniem komunalnym miasta Wejherowa~~.

1.2 Inwestycja polega na rozbiórce istniejącej oficyny z uwagi na jej zły stan techniczny (rozbiórka została wykonana) oraz przebudowie układu funkcjonalnego pomieszczeń związana z utworzeniem nowych pomieszczeń i funkcji. Dodatkowo przewiduje się ocieplenie ścian zewnętrznych z uwagi na wymagania konserwatorskie od wewnątrz. W wyniku przeprowadzonych ekspertyz konstrukcyjnych i mikologicznych konieczne okazało się rozebranie konstrukcji dachu, ścian piętra oraz stropu nad parterem. Elementy zabytkowe, w tym gzymsy zostaną zabezpieczone i odrestaurowane i po odbudowie zostaną ponownie zamontowane.

1.3 Program użytkowy.

1.3.1 Piwnice – ~~dostępne od zewnątrz. Przewiduje się server, archiwum, pomieszczenia gospodarcze~~. Przewiduje się wykonanie schodów z parteru do piwnicy i likwidację schodów zewnętrznych. W piwnicy przewidziano klub młodzieżowy z przebywaniem ludzi do 2 godzin na dobę, WC dla osób niepełnosprawnych, pomieszczenie centrali wentylacyjnej oraz pomieszczenie gospodarcze.

1.3.2 Parter – galeria sztuki dostępna publicznie, sala nauki robotyki, sala nauki muzyki oraz WC i serwerownia.

1.3.3 I piętro – ~~biura administracji WZNK wraz z zapleczem sanitarnym przystosowanym dla potrzeb osób niepełnosprawnych ruchowo~~. Pokoje gościnne dla artystów występujących w WCK wyposażone w łazienki, w korytarzu aneks kuchenny i pomieszczenie gospodarcze, dodatkowo pokój nauki muzyki.

1.4 Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych ~~ruchowo~~

1.4.1 Dostęp do budynku – parking przed budynkiem jest wyposażony w miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych, z którego jest możliwość przejechania wózkiem inwalidzkim do wejścia głównego bez pokonywania barier. ~~Obsługa petentów jest przewidziana wyłącznie na poziomie parteru budynku, na piętrze będą się znajdowały biura administracji niewymagające kontaktu z petentami. Na poziomie parteru przewidziano łazienkę dla obsługi osób niepełnosprawnych ruchowo~~.

1.4.2 Parter – kondygnacja jest dostępna bezpośrednio z poziomu chodnika. Wszystkie pomieszczenia są dostępne dla niepełnosprawnych w tym łazienka. Dla osób niesłyszących zostanie zamontowany na ścianie ekran informacyjny (z przyłączeniami do multimediów). Na ścianie zewnętrznej od ulicy Sobieskiego pomiędzy oknami zostanie zainstalowany ekran a na nim wyświetlany może być opis wystawy w języku migowym (opcja nieobowiązkowa). W rejonie galerii mogą zostać zainstalowane oznaczenia dla niewidomych w alfabecie Braille'a oraz metalowe znaczniki na podłodze.

1.4.3 Poziomy piwnicy i I piętra będą dostępne dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich za pomocą schodołazu. Schodołaz będzie miał miejsca postojowe w obszarze klatki schodowej na poziomie piwnicy i na poziomie I piętra. Łazienka na poziomie piwnicy jest przystosowana dla osób niepełnosprawnych. Na poziomie I piętra jeden z pokoi dla artystów ma łazienkę przystosowaną dla osób niepełnosprawnych.

## 2.0 Opis warunków pracy.

2.1 praca biurowa niepowodująca zabrudzenia, jednozmianowa.

2.2 Zatrudnienie: mężczyźni i kobiety – łącznie 5 osób w tym ~~9 osób na parterze i 13 osób na piętrze~~, na parterze 1 osoba dozorująca galerię sztuki oraz po jednej osobie nauczyciela muzyki i robotyki – łącznie 3 osoby. Na piętrze 1 osoba nauczyciela muzyki. Przewiduje się jedną osobę sprzątającą. Nie przewiduje się miejsc pracy na poziomie piwnicy. Łącznie w budynku będzie 5 miejsc pracy w niepełnych wymiarach godzin za wyjątkiem dozoru galerii sztuki (umowy cywilnoprawne/etat).

2.3 Łączna ilość osób mogących przebywać jednocześnie w budynku to 38 osób. Rozmieszczenie osób w pomieszczeniach zgodnie z tabelą w pkt 3.4.1.

## 3.0 Rozwiązania architektoniczno-budowlane

3.1 Forma architektoniczna obiektu
Budynek w formie jedno bryłowej z głównym wejściem od ściany szczytowej skierowanej w stronę drogi dojazdowej – głównego dojścia i dojazdu.

3.2 Sposób korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne:
~~Z uwagi na to, że obiekt jest objęty ochroną konserwatorską nie ma możliwości dokonania takiej przebudowy, aby udostępnić budynek w sposób bezpośredni dla osób niepełnosprawnych ruchowo. Z tego powodu przewiduje się wykonanie instalacji przywoławczej dla tych osób zainstalowanej przy schodach głównego wejścia.~~ Jak w pkt 1.4.

3.3 Liczba kondygnacji.
Budynek o wys. 2 kondygnacji nadziemnych oraz 1 kondygnacji piwnicznej.

3.4 Bilans powierzchni

| | przed zmianą | po zmianie | przyrost |
|---|---|---|---|
| powierzchnia użytkowa | 419,03 m² | ~~298,15~~ 279,34 m² | ~~-120,88~~ -139,69 m² |
| powierzchnia całkowita | 1076,56 m² | 940,56 m² | -136,00 m² |
| powierzchnia zabudowy | 203,08 m² | 135,08 m² | -68,00 m² |
| kubatura | 1378,58 m³ | 1028,80 m³ | -349,78 m³ |

3.4.1 Zestawienie pomieszczeń

| | | Pow. | Osoby przebywające | podłoga | sufit |
|---|---|---|---|---|---|
| **PIWNICE** | | | | | |
| -1.0.1 | schody | 16,53 m² | 0 | gress | Sufit podwieszony g-k |
| -1.0.2 | WC | 5,23 m² | 0 | Gress | Sufit podwieszony g-k |
| -1.0.3 | centrala wentylacyjna | 14,11 m² | 0 | Gress | Tynk cem-wap. |
| -1.0.4 | kotłownia gazowa | 11,31 m² | 0 | Gress | Tynk cem-wap. |
| -1.0.5 | klub młodzieżowy | 45,76 m² | 20 | Gress / deski | Sufit podwieszony g-k |
| | Razem parter | 92,94 m² | 20 | | |
| | PARTER | | | | |
| 0.01 | klatka schodowa | 15,32 m² | 0 | Płytki ceramiczne (oryginalne) deski | tynk cem.-wap. malowany |
| 0.03 | nauka robotyki | 13,35 m² | 8 | PCV | Sufit podwieszony g-k |
| 0.04 | nauka muzyki | 11,72 m² | 2 | PCV | Sufit podwieszony g-k |
| 0.05 | galeria wystawowa | 48,17 m² | 20 | Deski (dąb/buk) | Podwieszona krata - raster |
| 0.06 | WC | 3,52 m² | 0 | Płytki ceramiczne | Sufit podwieszony g-k |
| 0.07 | serwerownia | 3,25 m² | 0 | gress | tynk cem.-wap. malowany |
| | Razem parter | 94,87 m² | 30 | | |
| | PIĘTRO | | | | |
| 1.01 | klatka schodowa | 5,68 m² | 0 | deski | płyty g-k |
| 1.02 | korytarz | 12,68 m² | 0 | gress | płyty g-k |
| 1.03 | nauka muzyki | 12,89 m² | 2 | PCV | płyty g-k |
| 1.04 | łazienka | 2,75 m² | 0 | Płytki ceramiczne | płyty g-k |
| 1.05 | pokój artysty | 19,80 m² | 3 | Panele podłogowe | płyty g-k |
| 1.06 | łazienka | 3,88 m² | 0 | Płytki ceramiczne | płyty g-k |
| 1.07 | łazienka | 4,23 m² | 0 | Płytki ceramiczne | płyty g-k |
| 1.08 | pokój artysty | 13,21 m² | 2 | Panele podłogowe | płyty g-k |
| 1.09 | pokój artysty | 9,87 m² | 2 | Panele podłogowe | płyty g-k |
| 1.10 | łazienka | 3,60 m² | 0 | Płytki ceramiczne | płyty g-k |
| 1.11 | pomieszczenie gospodarcze | 2,48 m² | 0 | gress | płyty g-k |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Razem piętro | 91,07 m² | 9 | |
| | OGÓŁEM | 279,34 m² | 59 | |

**4.0** Układ konstrukcyjny

4.1 Schematy konstrukcyjne.
inwestycja nie zmienia układów konstrukcyjnych. W wyniku zaplanowanej rozbiórki poddasza wraz ze stropem nad parterem, zostanie wykonany nowy strop gęsto żebrowy z wieńcem w układzie poprzecznym, ściany poddasza oraz zostanie wykonana konstrukcja dachowa w tym samym układzie konstrukcyjnym.

4.2 Fundamenty – przewiduje się pogłębienie piwnic wraz z pogłębieniem fundamentów – zostaną wykonane odcinkowo nowe, żelbetowe fundamenty pod kamiennymi ścianami piwnic.

4.3 Ściany zewnętrzne

4.3.1 wykonano wypełnienie rozebranej ściany przy oficynie od wewnątrz:
- tynk cementowo-wapienny gr. 1,5cm trójwarstwowy kat. III lub IVf zatarty na gładko,
- pustaki ceramiczne gr. 12cm,
- wełna mineralna gr. 12cm,
- pustaki ceramiczne gr. 12cm,
- tynk cementowo-wapienny gr. 1,5cm.

4.3.2 Nowe ściany zewnętrzne poddasza od wewnątrz:
- tynk cementowo-wapienny gr. 1,5cm trójwarstwowy kat. III lub IVf zatarty na gładko,
- gazobeton gr. 24cm,
- styropian EPS 100 gr. 15cm,
- pustaki ceramiczne gr. 12cm,
- tynk cienkowarstwowy na siatce systemowy.

4.4 Ściany wewnętrzne.
- działowe grubości, 12 cm wykonane z cegły dziurawki lub pustaków ceramicznych obustronnie tynkowane tynkiem cem.-wap. gr. 1,5cm.

4.5 Kominy – przewiduje się rozbiórkę wszystkich kominów z uwagi na zastosowanie wentylacji mechanicznej i rezygnacji z ogrzewania piecami na paliwo stałe.

4.5.1 ~~Przewód spalinowy od kotła grzewczego należy wyposażyć we wkład ze stali nierdzewnej Ø120mm.~~

4.5.2 ~~Przewody wentylacyjne z kształtek ceramicznych 19x19cm. Wyprowadzone nad dach przewody wentylacyjne wyposażyć w wywietrzaki systemowe.~~

4.6 ~~Inne elementy konstrukcyjne~~
~~rozbiórka komina ceramicznego wraz z częścią ściany nośnej i wymurowanie nowej ściany.~~

**5.0** Izolacje.

5.1 termiczne:
- ścian zewnętrznych – od wewnątrz płyta Remers iQ-Tern gr. 15cm z tynkiem mineralnym. Na ścianach wewnętrznych łączących się ze ścianą zewnętrzną należy zastosować płyty klinowe Remers na odcinku 0,5m,
- połaci dachowych – wełna mineralna gr. 20cm ułożona pomiędzy krokwiami oraz pomiędzy podbitkami krokwi oraz warstwa gr. 5cm wełny mineralnej ułożona pomiędzy rusztem płyt gipsowo-kartonowych. Od strony wewnętrznej należy zastosować folię polietylenową grubości 0,2 mm o paroprzepuszczalności 2-2,5 g/m2/dobę we wszystkich pomieszczeniach o konstrukcji drewnianej i ciśnieniu pary wodnej 13-16 hPa.
- ściany zewnętrzne poddasza – styropian EPS100 gr. 15cm.

**6.0** Wykończenie wewnętrzne.

6.1 Ściany.
Tynk cementowo-wapienny trójwarstwowy kat. III lub IVf. W miejscach narażonych na wodę i wilgoć (łazienki, aneksy kuchenne) – płytki ceramiczne.

6.2 Ściany zewnętrzne należy „ocieplić" od wewnątrz płytami Remers iQ-Term gr. 15cm ze skosowaniem wyprowadzonym na ścianach prostopadłych lub systemem o parametrach równoważnych lub korzystniejszych.

6.3 Podłogi i posadzki według bilansu powierzchni.

6.4 Sufity:

6.4.1 tynk cem.-wap. 1,5cm a na poddaszu płyty g-k na ruszcie stalowym.

6.5 Stolarka okienna – została wykonana nowa stolarka okienna. Stolarkę z rozbieranego poddasza należy zachować i po odbudowie ponownie zamontować.

6.5.1 Okna - zastosować stolarkę drewnianą wykonaną na wzór zachowanych okien wg załączonego projektu. Szklenie szybami dwu lub trójwarstwowymi zespolonymi bezpiecznymi. Współczynnik przewodności cieplnej szyb nie większy niż $k_o$=1,1 W/m$^2$xk.

6.6 Stolarka drzwiowa

6.6.1 Drzwi wewnętrzne ~~w cz. biurowej~~ – płycinowe do pomieszczeń. Drzwi do łazienek wyposażone w otwory nawiewne u dołu o łącznym przekroju 220cm$^2$. Drzwi z klatki schodowej o odporności ogniowej EI30. Drzwi zewnętrzne wejściowe drewniane wg załączonego projektu, należy stosować wytyczne z programu prac konserwatorskich.

**7.0** Wykończenie zewnętrzne.

7.1 Ściany - tynk cem.-wap. malowany ze sztukateriami wg odrębnego opracowania. Projektuje się naprawę i odtworzenie tynków oraz sztukaterii. ~~Przewiduje się~~ Wykonano odtworzenie imitacji okien na elewacjach wschodniej i południowej. Na elewacji południowej ~~przewiduje się likwidację~~ zlikwidowano wtórny otwór okienny do łazienki. ~~wtórnego otworu okiennego z łazienki~~.

7.2 Pokrycie dachu – ~~bez zmian~~, papa na lepiku.

7.3 Rynny i rury spustowe – ~~wymiana~~. Rynny i rury spustowe zostały wymienione
Ciągłe stalowe,
rynny ∅ 120, rury spustowe ∅ 100,

7.4 Stolarka okienna drewniana w kształcie odtworzonym na podstawie zachowanych okien. Projekt stolarki okiennej przedstawiono na rysunkach od A-07 do A-11. Stolarkę ~~należy wykonać~~ wykonano zgodnie z programem prac konserwatorskich (w załącznikach w tomie 2),

7.5 Parapety (wymiana) z blachy powlekanej zgodnie z programem prac konserwatorskich.

7.6 Wokół budynku (w miejscach nie utwardzonych) ~~należy wykonać~~ wykonano opaskę szerokości 50 cm z 7 cm warstwy grysu granitowego ułożonego na folii PE. Chodniki drogi i miejsca parkingowe wykonać z kostki betonowej lub granitowej.

**8.0** Instalacje – szczegóły w odrębnych opracowaniach.

8.1 instalacja wodociągowa
Budynek zaopatrywany ~~będzie~~ jest z sieci wodociągowej przyłączem ∅63PE. Do pomiaru rozbioru wody pitnej przyjmuje się wodomierz typu JSW, który zostanie umieszczony w pomieszczeniu technicznym.
Projektuje się wykonanie instalacji wodociągowej wody zimnej z rur miedzianych poprowadzono w stropie podwieszonym przyziemia. oraz bruzdach ścian. Ciepła woda otrzymywana będzie z elektrycznych podgrzewaczy przepływowo-pojemnościowych.

8.2 instalacja kanalizacyjna.
Projektuje się wykonanie i przebudowę instalacji kanalizacyjnej z rur PCW metodą na wcisk z zastosowaniem uszczelek gumowych. Odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej istniejącym przykanalikiem z zastosowaniem rury ∅160 PCW. Przewody poziome, łączące piony kanalizacyjne z głównym kanałem odpływowym, ułożone będą pod posadzką parteru.
Piony i odejścia od przyborów sanitarnych należy wykonać z rur i kształtek PCV kielichowych. Piony wyprowadzić ponad dach i zakończyć rurą wywiewną lub zaworem napowietrzająco - odpowietrzającym.

8.3 instalacja grzewcza

8.3.1 Dane ogólne
Projektuje się instalację centralnego ogrzewania, pompową, systemu zamkniętego, grzejnikową. Czynnikiem grzejnym będzie woda o parametrach 85$^0$/65$^0$C. Źródłem ciepła dla budynku będzie kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania zasilany gazem ziemnym.

8.3.2 Przewody
Prowadzenie rur w budynku zaprojektowano w systemie dwururowym, mieszanym. Czynnik grzejny rozprowadzany rurami miedzianymi. Projektuje się prowadzenie rur w posadzce.

8.4 Instalacja wentylacyjna – przewiduje się wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej z rekuperacją. Centrala wentylacyjna została umieszczona w piwnicy.

~~8.4.1 Nawiewna~~

~~8.4.1.1 Pokoje i kuchnia – okna ze skrzydłem rozwierno-uchylnym: wymagany współczynnik infiltracji okien i drzwi balkonowych (np. mikrouchył) 0,5-1,0 m$^3$/(m x h x daPa$^{2/3}$); wymagany dopływ zewnętrznego powietrza infiltracyjnego poprzez okno do kuchni ok. 70 m$^3$/h; całkowity infiltracyjny strumień powietrza zewnętrznego dopływający przez wszystkie okna i drzwi balkonowe (oprócz kotłowni i garażu) powinien wynosić ca 400 m$^3$/h.~~
~~Dodatkowo dla wszystkich pomieszczeń sanitarnych zastosowano drzwi z kratką nawiewną, tulejami dołem lub szczeliną dolną o wolnym przekroju 220cm$^2$.~~

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-92-00, fax 58 672-95-02
Reg. 191696414, NIP 588-183-10-62

8.4.2 ~~Wywiewna~~
~~Zastosowano wentylację grawitacyjną. Do wentylacji pomieszczeń sanitarnych, pom. technicznego przyjęto wentylację mechaniczną.~~

8.5 Instalacja elektryczna.

8.5.1 Zasilanie budynku
Zasilanie istniejące zgodnie z warunkami technicznymi Zakładu Energetycznego..

8.5.2 Rozdział energii elektrycznej w budynku
Instalację elektryczna wyposażyć w rozdzielnice główną usytuowaną w klatce schodowej. Poszczególne obwody w Rozdzielnicach wyposażyć w zabezpieczenia nadprądowe (oświetlenie w wyłączniki nadprądowe a obwody siłowe we wkładki topikowe) ,obwody gniazd wtykowych dodatkowo wyposażyć w wyłącznik różnicowoprądowy (ochronny).

8.5.3 Instalacje odbiorcze
W projektowanym obiekcie należy wykonać instalację oświetleniową, gniazd wtyczkowych ogólnego przeznaczenia, siłową ~~oraz sterowniczą urządzeniami technologicznymi~~.
Instalacje wykonać przewodami kabelkowymi: ~~w pomieszczeniach socjalno-biurowych~~ YDY pżo w tynku z zastosowaniem osprzętu podtynkowego. W pomieszczeniach sanitarnych stosować osprzęt szczelny IP44, w obudowie izolacyjnej. Przekroje przewodów i ilość żył dobierane w zależności od ilości i rodzaju odbiorników.

8.5.4 Ochrona przeciwporażeniowa
Ochronę przeciwporażeniową w budynku należy wykonać wydzielonym przewodem PE w układzie TN-S oraz dodatkowo przez zastosowanie wyłącznika różnicowoprądowego o znamionowym prądzie różnicowym 30mA.
Stosować przewody w obwodach: 1-fazowych – trzyżyłowe, 3-fazowych – pięciożyłowe. Przewody „N" od złącza kablowego nie mogą łączyć się z masą metalową lub przewodem PE. Przewód ochronny PE winien być w izolacji koloru zielono0żółtym. Przed oddaniem instalacji do eksploatacji, należy wykonać pomiar skuteczności ochrony od porażeń, a wyniki zaprotokołować.

8.6 Instalacje teletechniczne
W budynku przewiduje się instalacje logiczną, alarmową, audio-video wg odrębnego opracowania. Instalacje te należy zlokalizować zgodnie z indywidualnym życzeniem inwestora. Przyłącze telekomunikacyjne (telefoniczne i sieci internetowej) zostaną wykonane zgodnie z odrębnym opracowaniem w odrębnym postępowaniu.

8.7 Instalacja odgromowa – projektowana, zgodnie z projektem odrębnym.

**9.0** Charakterystyka ekologiczna budynku.

9.1 Zapotrzebowanie w wodę i odprowadzenie ścieków.
Woda z wodociągu miejskiego ~~wiejskiego~~. Jakość wody zapewnia dostawca w oparciu o normy branżowe. Zapotrzebowanie na wodę – zabudowa usługowa - administracja – 60 dm3/dobę/jedną osobę (60x24osób=1440dm$^3$/dobę
Odprowadzenie nieczystości płynnych, w ilościach przybliżonych do pobranej wody, do sieci kanalizacji sanitarnej. $Q_{dśr}$=1,2*60*24=1728dm$^3$/d.

9.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.
Z uwagi na projektowane ogrzewanie budynku gazem ziemnym, emisja zanieczyszczeń gazowych będących efektem spalania – jest w granicach normy. W efekcie założonego programu użytkowego zanieczyszczenia pyłowe, płynne i zapachowe – nie występują.

9.3 Wytwarzanie odpadów stałych.
Odpady składowane w szczelnych zbiornikach poza budynkiem.
odpady komunalne – 2m$^3$/miesiąc - usuwanie odpadów odbywa się poprzez wywóz na składowisko odpadów. Odpady należy gromadzić w szczelnych pojemnikach opróżnianych okresowo. Zbiorniki na odpady komunalne są usytuowane na placu gospodarczym.

9.4 Emisja hałasu oraz wibracji. - Nie wystąpi.

9.5 Wpływ na drzewostan – nie wystąpi – nie przewiduj się nowej zabudowy.

9.6 Wpływ na powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe oraz podziemne – nie przewiduj się nowej zabudowy.

**10.0** Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii:

10.1 wykorzystanie OŻE w systemie CO

10.1.1 stan projektowany – źródłem ciepła na potrzeby CO będzie stałoparametrowy kocioł z zamkniętą komorą spalania na gaz ziemny umieszczony w pomieszczeniu łazienki na I piętrze. Biorąc pod

uwagę obecną cenę gazu ziemnego i sprawność wytwarzania ciepła kotła gazowego, koszt wytworzenia jednego GJ energii cieplnej będzie wynosił około 35,-PLN netto.

10.1.2 możliwość zastosowania innego systemu – Możliwym technicznie do wykorzystania odnawialnym źródłem ciepła jest gruntowa pompa ciepła. Biorąc jednak pod uwagę obecne koszty energii elektrycznej, które regularnie wzrastają oraz średniosezonową sprawność wytworzenia ciepła (COP) nawet bardzo wydajnej pompy ciepła, którą można przyjąć na poziomie 3,5 do 4, cena wytworzenia jednego GJ energii cieplnej będzie wynosiła ca 45,- PLN netto. Pod względem ekonomicznym, nawet nie biorąc pod uwagę dodatkowych kosztów inwestycyjnych, wykonanie systemu ogrzewania z wykorzystaniem OZE jest dla tej inwestycji absolutnie nieopłacalne.

10.2 wykorzystanie OŻE w systemie przygotowania CWU.

10.2.1 stan projektowany – ciepła woda użytkowa ma być przygotowywana w lokalnych przepływowych ogrzewaczach elektrycznych. Normatywne zużycie ciepłej wody dla obiektów usługowych wynosi 25l /pracownika /dobę co oznacza roczne zapotrzebowanie na ciepłą wodę na poziomie 142m3. Biorąc pod uwagę wysoką sprawność przygotowania ciepłej wody w przepływowych podgrzewaczach elektrycznych (=0,98) przełoży się to na zapotrzebowanie na energię cieplną w wysokości około 27GJ/rok a koszt przygotowania 1m3 ciepłej wody będzie wynosił około 32,-PLN netto. Roczny koszt przygotowania ciepłej wody użytkowej wyniesie zatem ca 4500,-pln netto.

10.2.2 możliwość zastosowania innego systemu – budynek posiada dach płaski, a jego usytuowanie i wysokość daje pewność nasłonecznienia w ciągu roku. Istnieje zatem możliwość wykorzystania kolektorów słonecznych jako dodatkowego źródła ciepła na potrzeby przygotowania ciepłej wody użytkowej. Należy zatem przeanalizować ten wariant pod względem ekonomicznym. Aby wykorzystać solarne podgrzewacze wody należałoby zmienić podstawowe źródło ciepła z lokalnych podgrzewaczy na centralne przygotowanie ciepłej wody w zasobniku ładowanym z kotła gazowego. Dopiero do tego zasobnika (z dodatkową wężownicą solarną) można podłączyć kolektory słoneczne. Orientacyjne koszty przygotowania ciepłej wody w kotle gazowym z wykorzystaniem kolektorów słonecznych. Założenia: - roczne zapotrzebowanie na CWU – 142m3
- stopień pokrycia produkcji CWU z kolektorów słonecznych – 50%.
Całkowita sprawność centralnego przygotowania CWU jest znacznie niższa niż w lokalnych przepływowych podgrzewaczach. Biorąc pod uwagę sprawność akumulacji ciepła w zasobniku na poziomie 86% oraz sprawność dystrybucji ciepłej wody na poziomie 80% a także niższą niż w przypadku przepływowych podgrzewaczy sprawność wytwarzania ciepła w kotle gazowym (na poziomie 90%), sprawność całkowita wyniesie 62%. Przy tych założeniach, koszt przygotowania i dostarczenia ciepłej wody do punktu poboru wyniesie około 10,3,-pln.m3 netto.
Przy założonym stopniu pokrycia zapotrzebowania na CWU z kolektorów słonecznych na poziomie 50%, całkowity roczny koszt wytworzenia ciepłej wody wyniesie ca 733,-pln netto. Dodatkowym kosztem tego rozwiązania jest praca pompy ładującej zasobnik CWU z kotła gazowego, praca pompy solarnej oraz pompy cyrkulacyjnej. Bez projektu instalacyjnego trudno ocenić moce potrzebnych pomp, lecz orientacyjny koszt prądu zużywanego przez te pompy w ciągu roku wyniesie około 20-300,-pln netto. Całkowite roczne oszczędności z implementacji nowego systemu to zatem około 3500,-zł netto.
Na koszty inwestycyjne analizowanego systemu składają się: zakup i zamontowanie solarnego zasobnika CWU z podwójną wężownicą, kolektory słoneczne z jednostką sterującą, wykonanie zasilania zasobnika z kotła gazowego, dodatkowe wykonanie w całym budynku przewodów doprowadzających cw do miejsc poboru oraz przewodów cyrkulacyjnych, zamontowanie indywidualnych liczników ciepłej wody na każdy lokal osobno. Koszty te trudno ocenić lecz istnieje uzasadnione podejrzenie, że będą one wysokie i pod względem ekonomicznym system ten nie będzie opłacalny.

10.3 Energia wiatru – oceniany budynek zlokalizowany jest w centrum miasta, a geograficznie miasto położone jest w dolinie rzeki, otoczone przez wysokie wzniesienia porośnięte lasami. Aby pokonać szerokość terenu dla wiatraka z turbiną prądotwórczą trzeba by było wybudować wysoki maszt, a i wtedy skutek takiego przedsięwzięcia nie jest znany. Biorąc to pod uwagę, zamontowanie wiatraka z turbiną prądotwórczą jest ekonomicznie nieopłacalne.

10.4 podsumowanie – pomimo, że pod względem technicznym wykorzystanie OZE jest możliwe, to pod względem ekonomicznym jest niezalecane.

**11.0** Warunki ochrony przeciwpożarowej. (opis ochrony pożarowej wymieniony w całości)

wymagania ustalono na podstawie:
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.) – [1],
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) – [2],

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Jana z Kolna 11 Kaja 4
tel. 58 572-95-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) – [3],
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2015 r. poz. 2117) – [4].

11.1 informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji

11.1.1 Powierzchnia użytkowa ogółem 294,02m²

11.1.2 Liczba kondygnacji nadziemnych 2

11.1.3 Liczba kondygnacji podziemnych – 1

11.1.4 Wysokość budynku 8,33 m w kalenicy (budynek niski- N)

11.1.5 Kubatura ca 1028,80m³.

11.2 charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym

11.2.1 Parametry pożarowe występujących substancji palnych. W budynku występować będą przede wszystkim materiały palne, stanowiące typowe wyposażenie i wystrój poszczególnych pomieszczeń. Materiały niebezpieczne pożarowo, w rozumieniu § 2 ust. 1 pkt 2 przepisu [2], w tym budynku nie będą występowały.

11.3 kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

11.3.1 Stosownie do wskazań § 209 ust. 2 pkt 3 i 5 przepisu [1] i założonej funkcji budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III+V, bez pomieszczeń do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób. Łączna ilość osób mogących przebywać jednocześnie w budynku to 38 osób, a w tym: 20 osób w kondygnacji piwnicy; 20 osób na parterze; 9 osób na I piętrze.

11.4 przewidywana gęstości obciążenia ogniowego

11.4.1 Ze względu na funkcję, jaka została przyjęta w projektowanym budynku (kwalifikuje się do właściwej kategorii zagrożenia ludzi), nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego

11.5 ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

11.5.1 Przyjęta funkcja budynku nie przewiduje użytkowania substancji mogących powodować występowanie stref zagrożenia wybuchem.

11.6 klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

11.6.1 W budynku niskim zaliczonym do kategorii ZL III wymaga się klasy odporności pożarowej budynku nie mniejszej niż - „C".

11.6.2 Projektowane elementy budynku spełniają warunek NRO (tj. nie rozprzestrzeniania ognia), a w zakresie klasy odporności ogniowej spełniać będą, co najmniej następujące wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej:

- konstrukcja nośna - R60
- konstrukcja dachu - R15
- strop - REI 60
- ściany zewnętrzne - EI 30 (o↔i)
- ściana wewnętrzna - EI 15,
- przekrycie dachu - EI 15.

11.6.3 W strefie pożarowej ZL III+V klasa odporności ogniowej przegród wewnętrznych oddzielających pomieszczenia mieszkalne (pokoje artystów) od dróg komunikacji ogólnej oraz od innych samodzielnych pomieszczeń mieszkalnych artystów, wynosić będzie co najmniej EI 30 - § 217 ust. 1 pkt 1 przepisu [1]. Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, nie mogą być zastosowane materiały i wyroby budowlane łatwo zapalne - § 258 ust. 2 przepisu [1].

11.6.4 W budynku do wykończenia wnętrz nie mogą być zastosowane materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące - § 258 ust. 1 przepisu [1]. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone na drogach ewakuacji powinny być wykonane tylko z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia - §262 ust. 1 i 2 przepisu [1].

11.6.5 Sposoby wykonania lub zabezpieczenia elementów, dla których wymagana jest określona klasa odporności ogniowej, wskazane są w treści projektu budowlanego lub będą wskazane w projektach wykonawczych. Szczegółowy opis konstrukcji budynku zawarty został we właściwej części projektu budowlanego.

11.7 podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe:

11.7.1 Cały projektowany budynek (kondygnacja piwniczna oraz w część nadziemna), stanowił będzie 1 strefę pożarową ZL III+V z wydzielonymi na zasadzie strefy pożarowej pomieszczeniami: serwerowni – nr 1.07 i centrali wentylacyjnej – nr 0.03.

11.7.2 Zgodnie z § 227 ust. 1 przepisu [1] dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej ZL III i ZL V dla budynku niskiego wynosi 8000 m². Budynek po przebudowie wewnętrznej i zmianie sposobu

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa


użytkowania, będzie posiadał całkowitą powierzchnię wewnętrzną 940,56 m². Z tego względu budynek nie wymaga dalszego podziału na strefy pożarowe.

11.7.3 Wydzielenie pomieszczeń: serwerowni i centrali wentylacyjnej spełnieni wymagania następujących klas odporności ogniowej oddzieleń przeciwpożarowych: ściany wewnętrzne - EI 60; strop - REI 60; drzwi i inne otwory klasę - EI 30.

11.7.4 Ściany oddzielenia pożarowego powinny być wykonane z materiałów niepalnych. Wszelkie przejścia instalacyjne poprzez te ściany powinny posiadać tę samą klasę odporności co ściana za wyjątkiem ścian zewnętrznych gdzie klasa przejść instalacyjnych może być obniżona o 50%.

11.8 Usytuowanie obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących.

11.8.1 Oprócz przedmiotowego budynku, w części południowej przy granicy działki usytuowany jest budynek stacji transformatorowej parterowy. Od strony północnej graniczy z ul. Sobieskiego, od stropy wschodniej z Wejherowskim Centrum Kultury – teren otwarty, od strony zachodniej i południowej z terenem publicznym – ciągi piesze. Lokalizacja budynku spełnia również wymagania wynikające z treści § 271 ust. 1 przepisu [1] dotyczące wymaganych odległości między ścianami budynków na sąsiednich działkach budowlanych i jest posadowiony w odległości nie mniejszej niż 8 m od innych budynków kategorii ZL lub PM o niskiej gęstości obciążenia ogniowego. Najbliższy sąsiadujący obiekt, to budynek Wejherowskiego Centrum Kultury położony w odległości 15,00 m.

11.9 warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

11.9.1 Wymagania w zakresie warunków ewakuacji ludzi z obiektu przyjęto wg wskazań wynikających z kwalifikacji budynku do kategorii zagrożenia ludzi ZL III+V. Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej (ewakuacji). Dopuszczalna długość przejścia w pomieszczeniu kwalifikowanym do ZL - do 40 m - § 237 ust. 1 pkt. 1 przepisu [1]. Przejście, o którym mowa wyżej, może prowadzić łącznie nie więcej niż przez trzy pomieszczenia. Jako jedno z tych trzech pomieszczeń może być też traktowana wspólna przestrzeń komunikacyjna dla kilku pomieszczeń tworzących funkcjonalny zespół, pod warunkiem, że nie jest ona drogą komunikacji ogólnej służącą użytkownikom także innych części budynku. Warunek dopuszczalnej długości przejścia budynku będzie spełniony przy uwzględnieniu również zasady pomiaru wskazanej wyżej, to jest nie więcej niż przez trzy pomieszczenia.

11.9.2 Szerokość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu ustala się proporcjonalnie do liczby osób do ewakuacji dla których ono służy, przyjmując co najmniej 0,60 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 0,90 m. Powyższy warunek jest spełniony. Szerokość wyjść (drzwi) ewakuacyjnych z pomieszczeń oblicza się przyjmując 0,60 m na każde 100 osób, lecz szerokość ta nie powinna być mniejsza (mierzona w świetle ościeżnicy) niż 0,9 m, a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób – 0,8 m - § 239 ust. 1 przepisu [1]. Wymagana szerokość drzwi ewakuacyjnych z pomieszczeń została zapewniona.

11.9.3 Wymagana szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych nie mniejsza niż obliczona wskaźnikiem 0,60m na 100 osób i nie mniejsza niż 1,4m - § 242 ust. 1 przepisu [1]. Dopuszcza się zmniejszenie szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej do 1,20 m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób. Wysokość drogi ewakuacyjnej powinna wynosić, co najmniej 2,20 m. Dopuszcza się miejscowe obniżenie wysokości tej drogi do nie mniej niż 2 m na odcinku nie dłuższym niż 1,50m. Wymagane szerokości i wysokości dróg ewakuacji zostały zapewnione.

11.9.4 Dopuszczalna długość dojścia (drogi ewakuacyjnej) od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku dla strefy pożarowej ZL III+V przy jednym dojściu wynosi 10 m - § 256 ust. 3 przepisu [1]. Z uwagi na przekroczenie wymaganej długości dojścia z pomieszczeń na I piętrze , zostanie wykonana obudowa klatki schodowej budynku elementami o klasie odporności ogniowej REI 60, drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 i klatka schodowa będzie wyposażona w urządzenia do usuwania dymu.

11.9.5 Budynek kategorii zagrożenia ludzi ZL III+V powinien posiadać klatkę schodową o szerokości biegu nie mniejszą niż 1,20 m, mierzoną w poręczach (pochwytach) i szerokością spocznika nie mniejszą niż 1,50 m, przy wysokości stopnia nie większej niż 0,175 m - § 68 ust. 1 przepisu [1]. Biegi i spoczniki schodów służących do ewakuacji w budynkach o klasie odporności pożarowej "C", powinny być wykonane z materiałów niepalnych i mieć klasę odporności ogniowej co najmniej R 60 - § 249 ust. 3 przepisu [1]. Warunek nie jest spełniony z uwagi na konieczność zachowania zabytkowych schodów w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków. Klatka ta, jest klatką schodową posiadająca biegi i spoczniki schodów z materiałów palnych o szerokości biegu zawężonego do 1,00 m (mierzone w poręczach – pochwytach), wysokości stopnia 0,184 m, posiada 20 stopni w jednym biegu i stopnie zabiegowe w miejscu spocznika, co pozostaje w sprzeczności z treścią § 68 ust. 1, §69 ust. 1 oraz § 244 ust. 1 przepisu [1].

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja
tel. 58 672-95-02
fax 58 672-95-02
380-188-10-62

11.9.6 Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku, a także szerokość drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzących na zewnątrz budynku, powinna być nie mniejsza niż szerokość biegu klatki schodowej, określona zgodnie z § 239 ust. 4 przepisu [1], co dla opiniowanego budynku wynosi nie mniejszej niż 1,20 m. Przy drzwiach dwuskrzydłowych szerokość skrzydła głównego w świetle nie może być mniejsza niż 0,9 m - § 240 ust. 1 przepisu [1]. Warunek nie jest spełniony z uwagi na konieczność zachowania dotychczasowych wymiarów drzwi głównego wejścia do budynku w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków. Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku, a także szerokość drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzących na zewnątrz budynku, będą mieć szerokość 0,90 m, co pozostaje w sprzeczności z treścią § 234 ust. 4 przepisu [1].

11.9.7 Z uwagi na brak możliwości spełnienia wymagań warunków technicznych określonych w w/wym. przepisach prawnych, Pomorski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku postanowieniem nr WZ.5595.190.4.2018.PW z dnia 14 września 2018 roku wyraził zgodę na odstępstwo od przepisów po zastosowaniu dodatkowych rozwiązań zastępczych:
- wyposażenie obiektu w system sygnalizacji pożarowej, zapewniający jego ochronę całkowitą, zawierający urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe służące do samoczynnego wykrywania i przekazania informacji o pożarze do centrali sygnalizacji pożarowej, połączony z systemem oddymiania klatki schodowej, z zapewnieniem powiadamiania w przypadku alarmu pożarowego Administratora lub ochronę obiektu (w sposób określony w projekcie systemu), bez konieczności automatycznego powiadamiania straży pożarnej,
- zastosowanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w klatce schodowej oraz na korytarzach, o natężeniu oświetlenia co najmniej 5 lx w osi drogi, załączającego się w chwili zaniku zasilania elektrycznego oświetlenia podstawowego, o czasie działania nie krótszym niż 1 godzina.

11.9.8 Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zgodnie z § 181 ust. 3 pkt 2, lit. b przepisu [1] jest wymagane na drogach ewakuacyjnych oświetlonych jedynie światłem sztucznym. W projektowanym budynku nie jest wymagane. Z uwagi na niespełnianie przez budynek warunków techniczno-budowlanych, postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku nr WZ.5595.190.4.2018.PW z dnia 14 września 2018 uzyskano zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego przy zastosowaniu innych rozwiązań zastępczych, a w tym wyposażenie ewakuacyjnej klatki schodowej budynku (drogi pionowej) oraz na korytarzach, w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu 5 lx w osi drogi, załączającego się w chwili zaniku zasilania elektrycznego oświetlenia podstawowego, o czasie nie krótszym niż 1 godzina.

11.9.9 Obiekt wymaga oznakowania znakami ewakuacyjnymi wg wzoru określonego w PN-92/N-01256/02 oraz znakami ochrony przeciwpożarowej wg PN-92/N-01256/01. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacji - PN-N 01256-5.

11.10 sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, gazową, wodociągową, kanalizacyjną, wentylacyjną, grzewczą, odgromową i teletechniczną (telefoniczną, telewizyjną, logiczną, alarmową oraz domofonową.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów. Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropach, niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej, co najmniej EI 60 lub REI 60, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) tych elementów. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, w elementach oddzielenia przeciwpożarowego, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, gazowych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzonych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno - sanitarnych. Do wykonania zabezpieczeń przepustów rur niepalnych, przewodów instalacji elektroenergetycznej należy zastosować masy pęczniejące w wymaganej klasie z wykonaniem wskazanym w instrukcji producenta tych mas. Do wykonania zabezpieczeń przepustów rur palnych należy zastosować opaski pęczniejące, w wymaganej klasie, z wykonaniem wskazanym w instrukcji producenta tych zabezpieczeń.

11.10.1 WENTYLACJA I KLIMATYZACJA

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej (EI) równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego. Zaprojektowano instalację wentylacji mechanicznej dla pomieszczeń sanitarnych i pomieszczenia technicznego.

11.10.2 INSTALACJA ELEKTROENERGETYCZNA

11.10.3 Przewody instalacji elektrycznej poprowadzić zgodnie z wymaganiami postanowień § 186 ust. 2 przepisu [1] – zasadami właściwej PN.

11.10.4 Przewody i kable wraz z ich zamocowaniami (zespoły kablowe), stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej, powinny zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału przez czas wymagany do uruchomienia i działania urządzenia - § 187 ust. 3 przepisu [1]. Zespoły kablowe powinny być tak zaprojektowane i wykonane, aby w wymaganym czasie, o którym mowa wyżej, nie nastąpiła przerwa w dostawie energii elektrycznej lub przekazie sygnału spowodowana oddziaływaniami elementów budynku lub wyposażenia. Urządzenia te powinny być zasilane w energię elektryczną z przed głównego wyłącznika prądu.

11.10.5 Ponieważ kubatura budynku przekracza 1000 $m^3$, w pobliżu głównego wejścia do budynku (dla każdej strefy pożarowej oddzielnie), należy umieścić przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru - § 183 ust. 1 przepisu [1].

11.10.6 INSTALACJA OGRZEWCZA

Źródłem ciepła dla budynku będzie piec gazowy z zamkniętą komorą spalania o mocy do 30kW zlokalizowany w piwnicy budynku.

11.10.7 INSTALACJA ODGROMOWA

Budynek będzie chroniony instalacją ochrony odgromowej, zgodnie z projektem odrębnym.

11.11 dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

11.11.1 STAŁE URZĄDZENIA GAŚNICZE: Obiekt nie wymaga wyposażenia w stałe urządzenia gaśnicze-§ 27 ust.1 i 2 przepisu [2].

11.11.2 SYSTEM SYGNALIZACJI POŻAROWEJ (SSP): Zgodnie z treścią § 28 ust.1 przepisu [2], budynek nie wymaga wyposażenia w instalację systemu sygnalizacji pożarowej wraz z instalacja monitoringu pożarowego (przesyłania sygnałów alarmu) do jednostki PSP. Zastosowano system SSP z uwagi na niespełnianie przez budynek warunków techniczno-budowlanych, postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku nr WZ.5595.190.4.2018.PW z dnia 14 września 2018 uzyskano zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego przy zastosowaniu innych rozwiązań zastępczych, a w tym wyposażenie obiektu w system sygnalizacji pożarowej, zapewniający jego ochronę całkowitą, zawierający urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe służące do samoczynnego wykrywania i przekazania informacji o pożarze do centrali sygnalizacji pożarowej, połączony z systemem oddymiania klatki schodowej, z zapewnieniem powiadamiania w przypadku alarmu pożarowego Administratora lub ochronę obiektu (w sposób określony w projekcie systemu), bez konieczności automatycznego powiadamiania straży pożarnej,

11.11.3 DŹWIĘKOWY SYSTEM OSTRZEGAWCZY: Budynek nie wymaga wyposażenia w instalację dźwiękowego systemu ostrzegawczego - § 29 ust.1 przepisu [2] i instalacja ta nie została zaprojektowana.

11.11.4 INSTALACJA WODOCIĄGOWA PRZECIWPOŻAROWA

Mając na uwadze ustalenia zawarte w § 19 ust. 1 pkt 2a przepisu [2], na każdej kondygnacji budynku w strefie pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL III+V o powierzchni przekraczającej 200 $m^2$, muszą być stosowane hydranty wewnętrzne z wężem półsztywnym o nominalnej średnicy węża 25mm (hydrant 25).Przyjęto zasięg jednego hydrantu nie większy niż przyjęta długość węża hydrantowego, to jest 15 m wąż półsztywny + 3 m rzut strumienia wody. Zasięgiem hydrantów objęto całe powierzchnie poszczególnych kondygnacji nadziemnych budynku. Zawory odcinające hydrantów powinny być umieszczone na wysokości 1.35 ± 0,1 m od poziomu podłogi. Ciśnienie na zaworze najniekorzystniej położonym nie powinno być mniejsze niż 0,2 MPa. Maksymalne ciśnienie na zaworze nie większe niż 0,7 Mpa, a w instalacji nie powinno przekraczać 1,2 MPa. Zapotrzebowanie wewnętrznej sieci hydrantowej w wodę 2,0 $dm^3/s$.

11.11.5 URZĄDZENIA ODDYMIAJĄCE

Projektowana jest obudowa klatki schodowej, zamykanej drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 i wyposażenie jej w klapę dymową o czynnej powierzchni oddymiania nie mniejszej niż 1 $m^2$. Wymagana powierzchnia czynna klap dymowych na klatce schodowej budynków niskich powinna wynosić 5% powierzchni rzutu podłogi tej klatki. klatka schodowa – wydzielona z oddymianiem poprzez klapy dymowe. klatka schodowa oddymiana klapą dymową o powierzchni czynnej 0,837$m^2$ (5% powierzchni klatki schodowej). Przyjęto klapę dymową 100/140cm o powierzchni czynnej 0,85$m^2$, napowietrzanie – oknem w klatce schodowej na poziomie piwnicy - minimum 130% powierzchni geometrycznej klapy dymowej. Przyjęto okno 129/150cm o powierzchni czynnej 1,11$m^2$ samoczynnie otwierane sterowane z centrali pożarowej.

11.11.6 PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel./fax 58 572-95-02
NIP 588-183-10-62

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizować w pobliżu głównego wejścia do obiektu lub głównego przyłącza sieciowego i oznakować znakiem bezpieczeństwa „przeciwpożarowy wyłącznik prądu". Przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu należy zastosować do wszystkich obwodów z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru - § 183 ust. 2, 3 i 4 przepisu [1].

11.12 wyposażenie w gaśnice

Na wyposażenie projektowanego obiektu należy przewidzieć gaśnice wg normatywu „jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm3) zawartego w gaśnicy (jednostce sprzętu) na każde 100 m² powierzchni danej kondygnacji - § 32 ust. 3 pkt 1a przepisu [2].
Dojście do gaśnicy z każdego miejsca w obiekcie nie może przekraczać 30 m. Do gaśnicy winien być zapewniony dostęp o szerokości nie mniejszej niż 1 m. Zalecane są gaśnice proszkowe o pojemnościach od 4 kg do 6 kg w jednostce sprzętu.

11.13 przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych

**11.13.1 drogi pożarowe**: Do budynku niskiego zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni poniżej 1000 m² oraz kategorii zagrożenia ludzi ZL V mającej poniżej 50 miejsc noclegowych, nie jest wymagane zapewnienie drogi pożarowej - § 12 ust. 1 pkt 5a i 5b przepisu [3] Teren działki jest otwarty i publicznie dostępny, do działki prowadzi droga o szerokości 4 m w odległości 8 m od budynku.

11.13.2 **zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru dla projektowanego budynku wynosi 10 dm³/s z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80 mm lub 100 m³ zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku - § 5 ust.1 pkt 1 przepisu [3]. Zaopatrzenie wodne stanowić będzie hydrant zewnętrzny nadziemny o średnicy 80 mm zasilany z sieci komunalnej (wymagane ciśnienie 0,2 MPa przy wydatku 10 dm³/s). Najbliższy hydrant znajduje się w odległości 32 m i jest usytuowany w pasie drogowym ulicy Sobieskiego.

11.14 uzgodnienia projektów branżowych

11.14.1 Projekty urządzeń przeciwpożarowych przewidzianych w budynku: instalacja oświetlenia ewakuacyjnego, główny wyłącznik prądu, urządzeń oddymiających, systemu sygnalizacji pożarowej oraz wewnętrzna sieć hydrantowa, powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych - § 3 ust. 1 przepisu [4] i poddane badaniom potwierdzającym prawidłowość ich działania.

11.14.2 Sprzęt i urządzenia ochrony przeciwpożarowej muszą posiadać świadectwa dopuszczenia Centrum Naukowo - Badawczego Ochrony Przeciwpożarowej.

11.14.3 UWAGA: Po zakończonym procesie inwestycyjnym, dla projektowanego obiektu należy opracować „INSTRUKCJĘ BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO"- przepis [2]. Szczegółowy zakres tematów, które powinna regulować instrukcja bezpieczeństwa pożarowego określa treść § 6 ust. 1 przepisu [2].

**12.0** Informacja dotycząca odstępstw od projektu (art. 36a ust. 6 pr. bud.)

12.1 Wszelkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym, zgodnie z PN Budowlaną i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Budowę obiektu należy zrealizować zgodnie z projektem. Wszelkie odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie.

12.2 Istotne odstępstwa od projektu budowlanego wymagają zmiany pozwolenia na budowę. Nieistotne odstąpienie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę nie wymaga uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę i jest dopuszczalne, o ile nie dotyczy:

12.2.1 zakresu objętego projektem zagospodarowania działki lub terenu,

12.2.2 charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego: kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości i liczby kondygnacji,

12.2.3 zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne,

12.2.4 zmiany zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części,

12.2.5 ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,

12.2.6 nie wymaga uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, wymaganych przepisami szczególnymi.

12.3 Projektant dokonuje kwalifikacji zamierzonego odstąpienia oraz zamieszcza w projekcie budowlanym odpowiednie informacje (rysunek i opis) dotyczące odstąpienia. Zmian można dokonać po dokonaniu kwalifikacji przez projektanta zmian nieistotnych lub uprawomocnieniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę.

12.4 Niniejsze opracowanie nie jest projektem wykonawczym.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Regon 220889414, NIP 588-183-10-62

## OPIS

**1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:**

1.1 Roboty rozbiórkowe – rozbiórka pokrycia dachowego i konstrukcji dachu
1.2 Roboty rozbiórkowe – rozbiórka ścian piętra, kominów, stropu nad parterem, rozbiórka części stropu nad piwnicą pod projektowane schody, rozbiórka posadzek piwnic.
1.3 roboty fundamentowe – wykonanie fundamentu pod istniejącymi ścianami piwnic metodą odcinkową
1.4 schody do piwnicy oraz strop nad piętrem.
1.5 wykonanie ścian poddasza
1.6 wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem
1.7 wykonanie elewacji

**2 Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych**

2.1 Teren działki nie jest zabudowany przedmiotowym budynkiem oraz budynkiem stacji trafo z pomieszczeniami śmietnika.

**3 Elementy zagospodarowania terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

3.1 Wyznaczone i oznaczone strefy niebezpieczne
3.2 Drogi, wyjścia i przejścia dla pieszych
3.3 Strefy składowania materiałów i wyrobów
3.4 Instalacje rozdziału energii elektrycznej
3.5 Dźwig.

**4 Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:**

4.1 Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m a w szczególności
4.1.1 wykonywanie więźby dachowej, ołacenia dachu, krycia, wykonywania obróbek blacharskich: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź z dachu.
4.1.2 wznoszenie ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań,
4.1.3 wykonywanie stropów: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań,
4.1.4 wykonywanie elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań,
4.2 Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości ponad 3.0m:
4.2.1 wykonywanie fundamentów: niebezpieczeństwo przysypania ziemią,
4.3 Wykonywanie prac z udziałem maszyn i urządzeń technicznych
4.3.1 Dźwig - niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowanego i uszkodzeniami dźwigu.
4.3.2 Porażenie prądem elektrycznym,
4.3.3 Potrącenie pracownika przez sprzęt mobilny,
4.3.4 Pochwycenie kończyn przez napęd urządzeń.

**5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

5.1 szkolenie wstępne
5.1.1 ogólne (instruktaż ogólny)
5.1.2 na stanowisku pracy (instruktaż stanowiskowy),
5.1.3 zapoznanie z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na stanowisku,
5.1.4 szkolenie wstępne podstawowe.
5.2 Szkolenia okresowe
5.3 Przy wykonywaniu ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; (Dz. U. nr 47 poz. 401) rozdział 8 - Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 - Roboty na wysokościach, rozdział 12- Roboty murarskie i tynkarskie,
5.4 Przy wykonywaniu stropów : wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j. w.; Dz. U. nr 47 póz. 401, rozdział 9-Roboty na wysokościach, rozdział 14- Roboty zbrojarskie i betoniarskie,
5.5 Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; (Dz. U. nr 47 poz. 401) rozdział 9 - Roboty na wysokościach, 13 - Roboty ciesielskie, rozdział 17 - Roboty dekarskie i izolacyjne
5.6 Przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; (Dz. U. nr 47 poz. 401) rozdział 7- Maszyny i inne urządzenia techniczne.

**6 Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia**

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-94-47, fax 58 672-94-42
Reg. 191880414, NIP 588-17-[illegible]



6.1 Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej, posterunku Policji.
6.2 W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.
6.3 Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w.
6.4 Kaski ochronne, pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w
6.5 Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. min 1,5m ,oznakować na planie j/w.
6.6 Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową.
6.7 Rozmieścić tablice ostrzegawcze.
6.8 Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w.
6.9 Wydzielić i oznaczyć drogi komunikacyjne, strefy niebezpieczne,
6.10 Ustalić wykaz prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.
6.11 Udostępnienie do stałego korzystania aktualnych instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy.

**PROJEKTANT**
mgr inż. arch. Dariusz Pobrucki
upr. BK.IIF.7342-89/98, członek IA nr PO-0386

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU
BK.II.F.7342/89/98

Słupsk, 23 listopada 1998 roku

**DECYZJA NR 78/98**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) oraz § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 roku Nr 8 poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Pana Dariusza Pobruckiego z dnia 1 października 1998 roku

**NADAJĘ**

**Panu Dariuszowi Pobruckiemu**
**magistrowi inżynierowi architektowi**
**urodzonemu dnia** [redacted]

**UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ w specjalności architektonicznej.**

Pan Dariusz Pobrucki jest upoważniona do:

1. projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności architektonicznej, sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu oraz do sprawowania nadzoru autorskiego.

**UZASADNIENIE**

Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że Pan Dariusz Pobrucki spełnił wszystkie wymagania art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami), to znaczy:

1. posiada odpowiednie wykształcenie techniczne,
2. odbył wymaganą praktykę zawodową,
3. zdał w dniu 17 listopada 1998 roku egzamin na uprawnienia budowlane.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Słupskiego.

Z up. WOJEWODY
mgr inż. arch. Andrzej Rosa
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Komunikacji
Architekt Województwa

Otrzymują:
1. Pan Dariusz Pobrucki [redacted]
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Krucza 38/42 00-926 Warszawa
3. a/a

4

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Dariusz Krzysztof Pobrucki**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BK.IIF.7342/89/98**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0386.**

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-04-2018 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-0386-F249-EAYA-4EC1-D9D7**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

KOPIE UPRAWNIEŃ ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB SAMORZĄDÓW ZAWODOWYCH

Biuro Architektury i Urbanistyki AKCENT
[redacted]
tel. [redacted]
Reg. 101686414, NIP 588-183-10-62

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 [redacted]

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU
BK.IIF.7342/52/94

Słupsk dnia 1.06. 19 94

# STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

**do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Rozporządzenia Ministra GPiB z dnia 18.07.1991r. (Dz.U.Nr 69 poz. 299)

Na podstawie § 4ust.1i2 i § 13 ust. 1 pkt. 1 §7 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel PIOTR WYSTĘPEK
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

magister inżynier architekt
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia [redacted]

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta w specjalności architektonicznej
(określić rodzaj funkcji)

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej /lub specjalności zawodowej)

Obywatel: Piotr Występek jest upoważniony d
(imię — imiona i nazwisko)

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
   a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
   b/ konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych

2. w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000m$^3$ - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz o oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Z up. WOJEWODY
mgr [illegible]
DYREKTOR
Wydziału Administracji i Konwersji

Otrzymuje:
Piotr Występek
(strona)

(podpis z podaniem imienia [illegible])

5

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-96-02, fax 58 572-96-02
e-mail: [illegible]
www.bip.powiat-wejherowski.pl

# ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

**(wypis z listy architektów)**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Piotr Edward Występek**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BK.IIF.7342/52/94**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0579.**

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-04-2018 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-0579-9671-86C4-91YC-BF2A**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Biuro Architektury i Urbanistyki AKCENT

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-64-47, fax 58 672-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-23-10-62

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-ESK-UCP-MH1 *

Pan Jerzy Kubacki o numerze ewidencyjnym POM/E/5809/02
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-08 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU

BK.IIF.7342/324/98

Słupsk, 18 listopada 1998 roku

**DECYZJA NR 53/98**

Na podstawie art. 12 ust. 1, art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U.Nr 89 poz. 414) oraz § 4 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 roku Nr 8 poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Pana Jerzego Kubackiego z dnia 30 września 1998 roku

**NADAJĘ**

Panu Jerzemu Stanisławowi Kubackiemu
inżynierowi elektrykowi
urodzonemu [redacted]

**UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.**

Pan Jerzy Kubacki jest upoważniony do:

1. projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
2. sprawdzania projektów budowlanych,
3. sprawowania nadzoru autorskiego,
4. kierowania budową i innymi robotami budowlanymi,
5. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontrolowania technicznego wytwarzania tych elementów,
6. wykonywania nadzoru inwestorskiego,
7. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**UZASADNIENIE**

Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że Pan Jerzy Kubacki spełnił wymagania art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 poz. 414), to znaczy:

1. posiada odpowiednie wykształcenie techniczne,
2. odbył wymaganą praktykę zawodową,
3. zdał w dniu 17 listopada 1998 roku egzamin na uprawnienia budowlane.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Słupskiego.

z up. WOJEWODY
mgr inż. Andrzej Rosa
ZASTĘPCA DYREKTORA

Otrzymują:
1. Pan Jerzy Kubacki [redacted]
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Krucza 38/42 00-926 Warszawa
3. a/a

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-94-47, fax 58 572-95-02
REGON 191660414, NIP 588-183-10-62

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU

DK IIF 7342/1345/98

Słupsk, 23 listopada 1998 roku

**DECYZJA Nr 77/98**

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) oraz § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 roku Nr 8 poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Pana Rafała Dawida z dnia 30 września 1998 roku

**NADAJĘ**

**Panu Rafałowi Pietrowi Dawidowi**
**magistrowi inżynierowi budownictwa**
**urodzonemu dnia** [redacted]

**UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ**

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.**

Pan Rafał Dawid jest upoważniony do

1 projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
2 sprawdzania projektów budowlanych,
3 sprawowania nadzoru autorskiego

**Z zakresu powyższych uprawnień budowlanych wyłącza się obiekty budownictwa morskiego, wodnego i drogowego.**

**UZASADNIENIE**

Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że Pan Rafał Dawid spełnił wymagania art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami), to znaczy

1 posiada odpowiednie wykształcenie techniczne,
2 odbył wymaganą praktykę zawodową,
3 zdał w dniu 17 listopada 1998 roku egzamin ze sprawdzenia budowlane z zastrzeżeniem zawartym w protokole z przeprowadzonego egzaminu, tj. wnioskiem Komisji Egzaminacyjnej d/s uprawnień budowlanych o uznanie egzaminu za zdany i wydanie uprawnień budowlanych za wyjątkiem uprawnień do projektowania budowli hydrotechnicznych morskich i śródlądowych oraz budownictwa drogowo-mostowego

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednictwem Wojewody Słupskiego

Z up. WOJEWODY
mgr inż. Jacek Andrzej Bies
Dyrektor Departamentu
Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej
Wicedyrektor

Otrzymują:

1 Pan Rafał Dawid
ul. Płk. Dąbka 7
84-300 Lębork

2 Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-926 Warszawa

3 a/a

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

**Zaświadczenie**
o numerze weryfikacyjnym:
**POM-QEV-WR4-589 ***

Pan Rafał Dawid o numerze ewidencyjnym POM/BO/0189/04
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-04-01 do 2019-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-03-27 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-Q3U-9LM-ZGD *

Pani Małgorzata Mazurkiewicz o numerze ewidencyjnym POM/IS/3114/01
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-11-27 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-94-47, fax 58 672-95-02
Reg. 191660414, NIP 588-183-10-62

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU
UK.IIF.7342/460/98

Słupsk, 13 marca 1998 r.

**DECYZJA NR 11/98**

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U Nr 89 poz. 414) oraz § 3 ust. 1 i § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 6 z 1995 roku poz. 36), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani Małgorzaty Mazurkiewiczz dnia 2.lutego 1998 roku

**NADAJĘ**

Pani Małgorzacie Mazurkiewicz
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
urodzonej dnia [redacted]

**UPRAWNIENIA DO KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI I PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.

Pani MAŁGORZATA MAZURKIEWICZ jest upoważniona do:

1. projektowania,
2. sprawdzania projektów budowlanych,
3. sprawowania nadzoru autorskiego.
4. kierowania budową i innymi robotami budowlanymi,
5. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontrolowania technicznego wytwarzania tych elementów,
6. wykonywania nadzoru inwestorskiego,
7. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych , kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.

**UZASADNIENIE:**

Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że Pani Małgorzata Mazurkiewicz spełniła wszystkie wymagania art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89 poz. 414), to znaczy:

1. posiada odpowiednie wykształcenie techniczne,
2. odbyła wymaganą praktykę zawodową,
3. złożyła w dniu 6 marca 1998 roku egzamin na uprawnienia budowlane.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Słupskiego.

Z up. WOJEWODY
mgr inż. [illegible]
DYREKTOR
Generalny Pan[illegible]

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
(S) w GDAŃSKU
WYDZIAŁ
Architektury i Budownictwa
80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27

Gdańsk, dnia 2000-12-07

AB-II-7131/00

DECYZJA Nr 112/Gd/00

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm./ oraz § 9 ust. 1 pkt 1 i 2 § - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r./

n a d a j ę :

Pani/u. Mariuszowi K r y ż a

inżynierowi inżynierii środowiska

ur. w dniu [redacted]

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności instalacyjnej obejmującej sieci, instalacje i urządzenia : wodociągowe i kanalizacyjne, cieplne, wentylacyjne oraz gazowe

w zakresie projektowania bez ograniczeń.

Z up. WOJEWODY
Zastępca Dyrektora Wydziału
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU

Otrzymuje:
1. Pan Mariusz Kryża
[redacted]
2. a/a

6

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-MPS-RXL-8HM *

Pan Mariusz Kryża o numerze ewidencyjnym POM/IS/2464/01
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-01-16 roku przez:

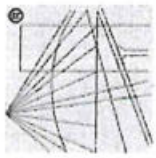
Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Biuro Architektury i Urbanistyki AKCENT

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-742-JP8-J7X *

Pan Robert Chołodowski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0206/15
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-07-01 do 2019-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-06-06 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 [illegible]47, fax 58 572-95-02
Reg. 191669414, NIP 588-183-10-62

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4, 155
[illegible]

Gdańsk, dnia 23 czerwca 2015 r.

sygn. akt. 8/POM/OKK/15

# DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz **§ 10 i § 14 ust. 5** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**
**Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

**Pan ROBERT CHOŁODOWSKI**
magister inżynier elektrotechniki
urodzony dnia [redacted]

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**
**numer ewidencyjny: POM/0008/PWOE/15**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**Pan Robert Chołodowski upoważniony jest:**

**I.** Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II.** Na podstawie **§ 10 i § 14 ust. 5** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

**PRZEWODNICZĄCY**
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Leszek Niedostatkiewicz

**WICEPRZEWODNICZĄCY**
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Marek Wesołowski

**CZŁONEK**
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Maciej Malinowski

**Otrzymują:**
1.Pan Robert Chołodowski
[redacted]
2.Okręgowa Rada Izby
3.Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4.aa

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
[illegible] Wejherowo, ul. 3 Maja 4
[illegible]-47, fax 58 572-95-02
[illegible]14, NIP 588-183-10-62

Z-04

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Robert Dąbrowski

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-F1B-46M-RSR *

Pan Piotr Gaweł o numerze ewidencyjnym POM/IE/0344/03
adres zamieszkania [redacted]
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-04-01 do 2019-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-12-01 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. [illegible]
tel. Tel. 58-324-69-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, 25 czerwca 2012 r.

Syg. akt 16/POM/OKK/12

# DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, **§ 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**
**Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

**Pan PIOTR ROMAN GAWEŁ**
magister inżynier
urodzony dnia [redacted]

uzyskał
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny: POM/0015/PWOE/12**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych i robót budowlanych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.



**Pan Piotr Roman Gaweł upoważniony jest do:**

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie **§ 15 oraz § 24 ust. 1** powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 15),

2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów (§ 24 ust. 1).

**Pouczenie**
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

**PRZEWODNICZĄCY**
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
**dr inż. Leszek Niedostatkiewicz**

**WICEPRZEWODNICZĄCY**
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
**mgr inż. Zbigniew Drewnowski**

**CZŁONEK**
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
**dr inż. Marek Wesołowski**

Otrzymują:
1.Pan Piotr Roman Gaweł
[redacted]
2.Okręgowa Rada Izby
3.Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4.aa

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja
tel. 58 672-64-47, fax 58 572-95-02
Regon 190263414, NIP 588-183-10-62

# OPIS DO PROJEKTU
# zagospodarowania terenu

Dla inwestycji obowiązuje pozwolenie na budowę nr AB.6740.I.279.2014.7 z dnia 12.05.2015 zatwierdzające projekt przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na usługowy – usługi administracji publicznej. Decyzją nr AB.6740.I.65.2018.7 z dnia 24.04.2018 decyzja o pozwoleniu na budowę została przepisana na rzecz Wejherowskiego Centrum Kultury.
Na dzień przystąpienia do opracowania projektu zamiennego (sierpień 2018) zostały wykonane przyłącza, zagospodarowanie terenu oraz elewacje budynku wraz z wymianą stolarki okiennej. Roboty zostały wykonane zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.

Zmiany tekstu opisu w stosunku do projektu zatwierdzonego w pozwoleniu na budowę nr dokonano poprzez skreślenia ~~skreślenia~~ i nowy tekst w kolorze niebieskim.

## 1 Podstawa opracowania

1.1 MPZP uchwała Rady Miasta Wejherowa nr VIK/XLVII/555/2014 z dnia 21.10.2014r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2014 poz. 3520)
1.2 mapa do celów projektowych, przyjęta do zasobu powiatowego.

## 2 Przedmiot opracowania

Przeznaczenie dotychczasowe – budynek mieszkalny wielorodzinny z oficyną.
Przeznaczenie projektowane – ~~budynek usług administracji publicznej – siedziba WZNK w Wejherowie. Wejherowski Zarząd Nieruchomości Komunalnych zajmuje się obsługą inwestycyjną oraz gospodarką mieniem komunalnym miasta Wejherowa. Przedmiotowy budynek ma służyć obsłudze administracyjnej. Oficyna z uwagi na zły stan techniczny przeznaczona jest do rozbiórki.~~ Budynek użyteczności publicznej, będzie służył działalności prowadzonej przez Wejherowskie Centrum Kultury, której siedziba znajduje się po sąsiedzku. Budynek będzie nosił nazwę "Kamienica Sztuki", będą w nim wystawowa galeria sztuki, sale nauki muzyki i robotyki, klub młodzieżowy w piwnicy, pokoje gościnne dla artystów na poddaszu z możliwością ich wynajęcia.

## 3 Stan istniejący

3.1 Na podstawie aktualnego pozwolenia na budowę z 2014 roku przeprowadzone zostały roboty budowlane polegające na rozbiórce oficyny oraz wykonaniu w całości zagospodarowania terenu i elewacji budynku wraz z wymianą stolarki okiennej Roboty zostały wykonane zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym. Decyzją o pozwoleniu na budowę została wydana zgoda na zmianę sposobu użytkowania z funkcji mieszkalnej wielorodzinnej na funkcję usługową administracji publicznej. Nie zostały wykonane roboty wewnątrz budynku.
3.2 Położenie – Wejherowo ul. Sobieskiego 257 dz. nr 169/5 i 169/6 obr. 16 w Wejherowie. Budynek zlokalizowany jest przy jednym z głównych ciągów komunikacyjnych Wejherowa, na XIX-wiecznym przedmieściu. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Sąsiedztwo: od strony północnej z ul. Sobieskiego, od stropy wschodniej z Wejherowskim Centrum Kultury – teren otwarty, od strony zachodniej i południowej z terenem publicznym – ciągi piesze.
3.3 Zabudowa – Oprócz przedmiotowego budynku, w części południowej przy granicy działki usytuowany jest budynek stacji transformatorowej z pomieszczeniami na śmieci WCK oraz przedmiotowego budynku, budynek parterowy o dachu płaskim. Teren wokół budynku mieszkalnego ~~nie~~ jest zagospodarowany zgodnie z projektem zagospodarowania zatwierdzonym w pozwoleniu na budowę.
3.4 Zieleń – ~~Wzdłuż ulicy Sobieskiego oraz od strony zachodniej występuje żywopłot, od frontu założono trawnik, w narożniku północno-zachodnim rośnie drzewo liściaste. Pozostała część działki nie jest zagospodarowana zielenią.~~ W wyniku wykonania zagospodarowania zgodnie z projektem, na terenie działki występują trawniki z trawą i niską zielenią. Drzewo zostało zachowane i otoczone utwardzeniem z kratą dla nawadniania. Niniejszy projekt zamienny nie wnosi zmian.
3.5 Komunikacja – dojazd realizowany jest poprzez zjazd z ul. Sobieskiego poprzez działkę dz. nr 170/1 o nawierzchni z kostki betonowej.
3.6 Uzbrojenie – teren działki jest uzbrojony w kanalizacją sanitarną, przyłącze energetyczne, telekomunikacyjne, wodociągowe, gazowe. Instalacje te będą wykorzystywane dla nowej funkcji. Na działce nr 170/1 w niewielkiej odległości istnieje kanalizacja deszczowa. ~~Zgodnie z zatwierdzonym projektem ciągów pieszych, przewiduje się przyłączenie przedmiotowego budynku do sieci kd oraz projektuje się na terenie działki lampę oświetlenia ulicznego~~. Zgodnie z wydanym pozwoleniem zostały wykonane nowe przyłącza wodociągowe, gazowe oraz przyłącze do kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Niniejszy projekt zamienny nie wnosi zmian.
3.7 Gospodarka odpadami - śmietnik i usuwanie odpadów stałych – na terenie działki nr 169/6 istnieje budynek stacji transformatorowej z wydzielonymi pomieszczeniami na śmietniki dla budynku WCK oraz dla budynku na działce nr 169/5 – obecnie użytkowane. Śmietniki są opróżniane okresowo przez

samorząd na podstawie zawartej umowy. Obecny stan jest zgodny z MPZP i zostaje adaptowany do nowej funkcji budynku.

3.8 ochrona konserwatorska:

3.8.1 Obszar działki i istniejące na niej obiekty leżą na obszarze układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Wejherowa, wpisanym do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod nr 957, dawny nr rejestru 818, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 26.02.1979r. zmienioną decyzją . Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 04.10.2011r. oraz wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków Wejherowa.

3.9 Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działki 169/5 i 169/6 obr. 16 są wyłączone z użytkowania rolnego – oznaczenie B.

## 4 Projektowana zabudowa oraz rozbiórki

4.1 Nie przewiduje się nowej zabudowy.

4.2 ~~Przewiduje się rozbiórkę oficyny budynku mieszkalnego z uwagi na jej zły stan techniczny. Usuwana oficyna jest usytuowana bezpośrednio przy granicy z działką nr 168/1 która jest terenem publicznym – bulwar miejski~~. Oficyna zgodnie z projektem została rozebrana a teren zagospodarowany.

**5 projektowane uzbrojenie terenu** (szczegóły w odrębnych opracowaniach) – budowa na podstawie odrębnego zgłoszenia.

5.1 Przyłącze wodociągowe – ~~Istniejące przyłącze ∅ 25 nie jest wystarczające do obsługi dwóch hydrantów wewnętrznych, projektuje się .~~ Wykonano przyłącze PE ∅ 50 PN1,0Mpa na głębokości 1,4m z kolektora w ∅ 200 w ulicy Sobieskiego. Sieć wodociągowa w ul. Sobieskiego wyposażona jest w hydranty zapewniające ochronę p-poż.

5.2 Gaz - projektuje się wykonanie nowej skrzynki przyłączeniowej z wykorzystaniem istniejącego przyłącza. Likwidacji ~~ulegną~~ uległy instalacje gazowe prowadzone po elewacji budynku.

5.3 Odprowadzenie wód opadowych – wody opadowe z terenów utwardzonych – chodniki droga wewnętrzna oraz miejsca postojowe, odprowadzane ~~będą~~ są po wykonaniu robót odprowadzane do sieci kanalizacji deszczowej poprzez istniejącą studzienkę. ~~Istniejącą pokrywę należy wymienić na ażurową~~. Zgodnie z zatwierdzonym projektem oraz udzielonym pozwoleniem na budowę ciągów pieszych śródmieścia Wejherowa, przedmiotowy budynek (wody opadowe z rur spustowych odwodnienia dachu) ~~zostanie przyłączony~~ zostały przyłączone do sieci kanalizacji deszczowej (odrębne postępowanie).

5.4 Gospodarka odpadami – adaptuje się stan istniejący opisany w pkt ~~3.6~~. 3.7 Istniejący śmietnik w budynku o nr ewidencyjnym 813 służący obsłudze budynku nr 407 jest wystarczający dla obsługi zmienionej funkcji na usługi administracyjne. W tomie 2 został załączony rysunek z zatwierdzonego projektu budowlanego dla budynku nr 813 zgodnie z którym budynek został wybudowany. Miejsce na pojemnik na śmieci zostało wydzielone w pomieszczeniu nr 0.2.

## 6 Komunikacja i utwardzenia

6.1 Dojazd kołowy realizowany jest zjazdem z ul. Sobieskiego (droga powiatowa) istniejącą drogą wewnętrzna miejską ogólnie dostępną usytuowaną na działkach nr 170/1 i 170/5. Drogi wewnętrzne ~~projektuje się~~ wykonano o szerokości 4,0m z kostki betonowej lub granitowej gr. 8cm na podbudowie spoinowanej piaskiem. Krawężniki szare betonowe na ławach z oporem. ~~Projektowana~~ droga wewnętrzna włącza się w istniejący układ komunikacyjny dróg wewnętrznych.

6.1.1 Konstrukcja drogowa jezdni, parkingów (krawężniki drogowe):

- kostka betonowa 8cm
- podsypka cementowo-piaskowa 3cm
- tłuczeń drogowy/kliniec 25cm
- nasyp - zagęszczona pospółka 20-60cm

6.2 Dla chodników i wejścia do obiektów (teren bez ruchu kołowego) wykonano nawierzchnię z kostki betonowej spoinowanej piaskiem. Krawężniki szare betonowe na ławach. Schody zewnętrzne przy wejściu głównym zostaną zlikwidowane poprzez wyrównanie poziomu wejścia z istniejącym chodnikiem przy drodze wewnętrznej.

- kostka betonowa 6cm
- podsypka cementowo-piaskowa 3cm
- żwir wibrowany 15cm
- nasyp - zagęszczona pospółka 40-60cm

Chodniki w rejonie wejścia głównego do budynku (istniejącego spocznika schodów przed wejściem) ~~należy wyrównać~~ wyrównano z poziomem chodnika w ten sposób że osoby niepełnosprawne mogą z chodnika wjechać bezpośrednio na spocznik przed wejściem.

6.3 Miejsca postojowe

6.3.1 Kalkulacja wymaganych miejsc postojowych - wymagana MPZP ilość miejsc postojowych to 2mp/100m$^2$ powierzchni użytkowej oraz 2mp/każdych 10 pracowników. Przyjmuje się za powierzchnię użytkową powierzchnię usług ~~administracyjnych~~ (powierzchnia generująca miejsca postojowe) ~~bez~~

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4,
tel. 58 572 61 47, fax 58 572 95 02
NIP 588-183-10-62

~~powierzchni technicznej piwnic~~ czyli ~~199,97~~m² 293,85m² co daje wymagane ~~4mp~~ 6mp, przewiduje się zatrudnienie 5 pracowników ~~zatrudnionych jest 24 pracowników~~ co daje wymóg ~~6mp~~ 2mp. Łącznie wymaganych jest ~~10mp~~ 8mp. Jednocześnie MPZP dopuszcza wyznaczenie mp dla inwestycji w innym terenie przynależnym. Na podstawie zgody UM Wejherowo 6mp przewiduje się na terenie istniejącego parkingu miejskiego na terenie działek nr 330 i 63/16 obr. 16. Załączono zgodę UM Wejherowo ze wskazaniem miejsc postojowych przynależnych do obiektu.

6.3.2 Projekt przewiduje na terenie inwestycji parking na 3 mp (wymiary pojedynczego mp 2,5m/5m) oraz 1mp dla osób niepełnosprawnych (wym. 3,2m/5m). Miejsca postojowe są lokalizowane w odległości 0,5m od budynku administracyjnego (nie jest to budynek mieszkalny ani zamieszkania zbiorowego dla których warunki techniczne przewidują ograniczenia) oraz w odległości nie mniejszej niż 3,0m od granicy z sąsiednią działką budowlaną.

6.4 Wokół budynku (w miejscach nieutwardzonych) ~~należy wykonać~~ wykonano opaskę szerokości 50 cm z 7 cm warstwy grysu granitowego ułożonego na folii PE w obrzeżu chodnikowym.

6.5 W związku z tym, że projektowane jest pogłębienie piwnic oraz wykonanie nowych fundamentów metodą odcinkową, konieczne będzie odsłonięcie i odkopanie ścian fundamentowych i fundamentów od strony zewnętrznej. Po wykonaniu robót należy przywrócić stan zagospodarowania terenu sprzed przystąpienia do robót w tym należy wykonać utwardzenia, opaskę wokół budynku a także teren zielony obsiać trawą.

## 7 Zieleń projektowana (wykonano)

Po wykonaniu założonej niwelacji terenu teren nie zabudowany i nie przeznaczony pod parkingi i komunikację należy obsadzić zielenią niską – trawa niska dywanowa Gracia oraz drzewkami i krzewami ozdobnymi.

## 8 Bilans powierzchni terenu

| | |
|---|---|
| wskaźnik intensywności zabudowy Pc/Pdz | 0,54 |
| wskaźnik zabudowy Pz/Pdz | 0,24 |
| wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej | 0,27 |

| | |
|---|---|
| pow. zabudowy ogółem | **204,63 m²** |
| pow. zabudowy do rozbiórki | -68 m² |
| pow. zabudowy istniejącej | 272,73 m² |
| pow. dróg placów i parkingów istniejących | 103,25 m² |
| pow. dróg placów i parkingów projektowanych | 122,50 m² |
| pow. Ciągów pieszych wynikająca z odrębnego projektu | 157,28 m² |
| pow. chodników projektowanych | 41,10 m² |
| pow. zieleni wysokiej i niskiej - teren biologicznie czynny | 237,24 m² |
| powierzchnia działek nr 169/5 i 169/6 | **866,00 m²** |

## 9 Posadowienie obiektów

Poziom posadzki parteru istniejącego budynku – PPP=33,49m n.p.m.

## 10 Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

10.1 Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na obszarze, dla którego obowiązuje MPZP. Zgodnie z planem teren inwestycji leży na terenie elementarnym A.3.U.

10.2 Planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami obowiązującego MPZP.

## 11 Wpływ eksploatacji górniczej

11.1 Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się poza zasięgiem wpływów eksploatacji górniczej.

## 12 Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych ruchowo

12.1 Na parkingu przy budynku jest wyznaczone jedno miejsce dla samochodu osób niepełnosprawnych ruchowo.

12.2 Wejście na poziom parteru budynku jest możliwe bezpośrednio z poziomu chodnika. Dostęp do poziomu piwnicy oraz piętra będzie zapewniony mobilnym urządzeniem – schodołaz – mobilne urządzenie umożliwiające pokonanie schodów wewnętrznych. Urządzenie będzie przechowywane wewnątrz budynku na poziomie piwnicy lub na poziomie piętra.

## 13 Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

13.1 Projektowana inwestycja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Planowana lokalizacja budynku nie pozbawia osób trzecich możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, środków łączności i dojazdu do posesji zlokalizowanych w sąsiedztwie.

## 14 obszar oddziaływania obiektu

14.1 tabela obszaru oddziaływania obiektu.

| nr ew. działki | podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem | uwagi |
|---|---|---|
| | WT - §13.1 przesłanianie<br>WT - §60 oraz §40 zacienianie | w zakresie istniejącego zainwestowania, nie następuje zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy. |
| | WT - §18, 19 Miejsca postojowe dla samochodów osobowych | Miejsca postojowe są zlokalizowane zgodnie z WT |
| | WT - §23.3 Miejsca gromadzenia odpadów stałych | Odpadu są składowane w odrębnym, zamkniętym budynku przy zastosowaniu stosownej wentylacji. |
| | | |
| | WT - §36.2 przydomowa oczyszczalnia ścieków | brak ograniczenia możliwości lokalizacji zabudowy działek sąsiednich |
| | WT - §323.1 hałas | Budynek i urządzenia z nim związane są wykonane w taki sposób, aby poziom hałasu, na który będą narażeni użytkownicy lub ludzie znajdujący się w ich sąsiedztwie, nie stanowił zagrożenia dla ich zdrowia, a także umożliwiał im pracę, odpoczynek i sen w zadowalających warunkach |
| | Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2014.1446) art. 9, art. 16, art. 17, art. 19 | Ograniczenia dotyczące zabudowy w otoczeniu zabytków. Inwestycja jest wpisana do miejskiej ewidencji zabytków i znajduje się w strefie ochrony układu urbanistycznego. Inwestycja nie narusza nałożonych ograniczeń co zostało potwierdzone uzgodnieniem z Miejskim Konserwatorem Zabytków. |

WT – rozporządzenie MI z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznym jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422).

14.2 Obszar oddziaływania mieści się w całości na projektowanym terenie – w obszarze opracowania.

- koniec opisu zagospodarowania terenu -

# OPIS TECHNICZNY
# ARCHITEKTURA

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191696414, NIP 588-183-10-62

## 1.0 Część ogólna.

1.1 Przeznaczenie
Dotychczas budynek był wykorzystywany jako mieszkalny wielorodzinny. Planowana jest przebudowa i zmiana sposobu użytkowania na usługi ~~administracyjne WZNK w Wejherowie~~ związane z obsługą Wejherowskiego Centrum Kultury, której budynek znajduje się po sąsiedzku. Budynek będzie nosił nazwę "Kamienica Sztuki", będą w nim galeria sztuki, sale nauki, klub młodzieżowy, pokoje gościnne dla artystów. ~~Wejherowski Zarząd Gospodarki Komunalnej zajmuje się obsługą inwestycyjną oraz gospodarką mieniem komunalnym miasta Wejherowa~~.

1.2 Inwestycja polega na rozbiórce istniejącej oficyny z uwagi na jej zły stan techniczny (rozbiórka została wykonana) oraz przebudowie układu funkcjonalnego pomieszczeń związana z utworzeniem nowych pomieszczeń i funkcji. Dodatkowo przewiduje się ocieplenie ścian zewnętrznych z uwagi na wymagania konserwatorskie od wewnątrz. W wyniku przeprowadzonych ekspertyz konstrukcyjnych i mikologicznych konieczne okazało się rozebranie konstrukcji dachu, ścian piętra oraz stropu nad parterem. Elementy zabytkowe, w tym gzymsy zostaną zabezpieczone i odrestaurowane i po odbudowie zostaną ponownie zamontowane.

1.3 Program użytkowy.

1.3.1 Piwnice – ~~dostępne od zewnątrz. Przewiduje się server, archiwum, pomieszczenia gospodarcze~~. Przewiduje się wykonanie schodów z parteru do piwnicy i likwidację schodów zewnętrznych. W piwnicy przewidziano klub młodzieżowy z przebywaniem ludzi do 2 godzin na dobę, WC dla osób niepełnosprawnych, pomieszczenie centrali wentylacyjnej oraz pomieszczenie gospodarcze.

1.3.2 Parter – galeria sztuki dostępna publicznie, sala nauki robotyki oraz sala nauki muzyki oraz WC i serwerownia.

1.3.3 I piętro – ~~biura administracji WZNK wraz z zapleczem sanitarnym przystosowanym dla potrzeb osób niepełnosprawnych ruchowo~~. Pokoje gościnne dla artystów występujących w WCK wyposażone w łazienki, w korytarzu aneks kuchenny i pomieszczenie gospodarcze, dodatkowo pokój nauki muzyki.

1.4 Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych ~~ruchowo~~

1.4.1 Dostęp do budynku – parking przed budynkiem jest wyposażony w miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych, z którego jest możliwość przejechania wózkiem inwalidzkim do wejścia głównego bez pokonywania barier. ~~Obsługa petentów jest przewidziana wyłącznie na poziomie parteru budynku, na piętrze będą się znajdowały biura administracji niewymagające kontaktu z petentami. Na poziomie parteru przewidziano łazienkę dla obsługi osób niepełnosprawnych ruchowo~~.

1.4.2 Parter – kondygnacja jest dostępna bezpośrednio z poziomu chodnika. Wszystkie pomieszczenia są dostępne dla niepełnosprawnych w tym łazienka. Dla osób niesłyszących zostanie zamontowany na ścianie ekran informacyjny (z przyłączeniami do multimediów). Na ścianie zewnętrznej od ulicy Sobieskiego pomiędzy oknami zostanie zainstalowany ekran a na nim wyświetlany może być opis wystawy w języku migowym (opcja nieobowiązkowa). W rejonie galerii mogą zostać zainstalowane oznaczenia dla niewidomych w alfabecie Braille'a oraz metalowe znaczniki na podłodze.

1.4.3 Poziomy piwnicy i I piętra będą dostępne dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich za pomocą schodołazu. Schodołaz będzie miał miejsca postojowe w obszarze klatki schodowej na poziomie piwnicy i na poziomie I piętra. Łazienka na poziomie piwnicy jest przystosowana dla osób niepełnosprawnych. Na poziomie I piętra jeden z pokoi dla artystów ma łazienkę przystosowaną dla osób niepełnosprawnych.

## 2.0 Opis warunków pracy.

2.1 praca biurowa niepowodująca zabrudzenia, jednozmianowa.

2.2 Zatrudnienie: mężczyźni i kobiety – łącznie 5 osób w tym ~~9 osób na parterze i 13 osób na piętrze~~, na parterze 1 osoba dozorująca galerię sztuki oraz po jednej osobie nauczyciela muzyki i robotyki – łącznie 3 osoby. Na piętrze 1 osoba nauczyciela muzyki. Przewiduje się jedną osobę sprzątającą. Nie przewiduje się miejsc pracy na poziomie piwnicy. Łącznie w budynku będzie 5 miejsc pracy w niepełnych wymiarach godzin za wyjątkiem dozoru galerii sztuki (umowy cywilnoprawne/etat).

2.3 Łączna ilość osób mogących przebywać jednocześnie w budynku to 38 osób. Rozmieszczenie osób w pomieszczeniach zgodnie z tabelą w pkt 3.4.1.

## 3.0 Rozwiązania architektoniczno-budowlane

Starostwo Powiatowe w Wejherowie


3.1 Forma architektoniczna obiektu
Budynek w formie jedno bryłowej z głównym wejściem od ściany szczytowej skierowanej w stronę drogi dojazdowej – głównego dojścia i dojazdu.

3.2 Sposób korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne:
~~Z uwagi na to, że obiekt jest objęty ochroną konserwatorską nie ma możliwości dokonania takiej przebudowy, aby udostępnić budynek w sposób bezpośredni dla osób niepełnosprawnych ruchowo. Z tego powodu przewiduje się wykonanie instalacji przywoławczej dla tych osób zainstalowanej przy schodach głównego wejścia~~. Jak w pkt 1.4.

3.3 Liczba kondygnacji.
Budynek o wys. 2 kondygnacji nadziemnych oraz 1 kondygnacji piwnicznej.

3.4 Bilans powierzchni

| | przed zmianą | po zmianie | przyrost |
|---|---|---|---|
| powierzchnia użytkowa | 419,03 m² | ~~298,15~~ 294,02 m² | ~~-120,88~~ -125,01 m² |
| powierzchnia całkowita | 1076,56 m² | 940,56 m² | -136,00 m² |
| powierzchnia zabudowy | 203,08 m² | 135,08 m² | -68,00 m² |
| kubatura | 1378,58 m³ | 1028,80 m³ | -349,78 m³ |

3.4.1 Zestawienie pomieszczeń

| | | Pow. | Osoby przebywające | podłoga | sufit |
|---|---|---|---|---|---|
| **PIWNICE** | | | | | |
| -1.1 | schody | 15,22 m² | 0 | gress | Sufit podwieszony g-k |
| -1.2 | WC | 6,04 m² | 0 | Gress | Sufit podwieszony g-k |
| -1.3 | centrala wentylacyjna | 14,77 m² | 0 | Gress | Tynk cem-wap. |
| -1.4 | kotłownia | 12,16 m² | 0 | Gress | Tynk cem-wap. |
| -1.5 | klub młodzieżowy | 48,03 m² | 20 | Gress / deski | Sufit podwieszony g-k |
| | Razem parter | 96,22 m² | 20 | | |
| **PARTER** | | | | | |
| 0.1 | klatka schodowa | 12,38 m² | 0 | Płytki ceramiczne (oryginalne) deski | tynk cem.-wap. malowany |
| 0.2 | pom.gosp. | 1,06 m² | 0 | gress | tynk cem.-wap. malowany |
| 0.3 | nauka robotyki | 13,81 m² | 8 | PCV | Sufit podwieszony g-k |
| 0.4 | nauka muzyki | 12,02 m² | 2 | PCV | Sufit podwieszony g-k |
| 0.5 | galeria wystawowa | 48,54 m² | 20 | Deski (dąb/buk) | Podwieszona krata - raster |
| 0.6 | WC | 3,69 m² | 0 | Płytki ceramiczne | Sufit podwieszony g-k |
| 0.7 | serwerownia | 3,37 m² | 0 | gress | tynk cem.-wap. malowany |
| | Razem parter | 94,87 m² | 30 | | |
| **PIĘTRO** | | | | | |
| 1.1 | klatka schodowa | 10,27 m² | 0 | deski | płyty g-k |
| 1.2 | korytarz | 12,87 m² | 0 | gress | płyty g-k |
| 1.3 | nauka muzyki | 14,19 m² | 2 | PCV | płyty g-k |
| 1.4 | łazienka | 3,16 m² | 0 | Płytki ceramiczne | płyty g-k |
| 1.5 | pokój artysty | 20,28 m² | 3 | Panele podłogowe | płyty g-k |
| 1.6 | łazienka | 4,25 m² | 0 | Płytki ceramiczne | płyty g-k |
| 1.7 | łazienka | 4,62 m² | 0 | Płytki ceramiczne | płyty g-k |
| 1.8 | pokój artysty | 16,36 m² | 2 | Panele podłogowe | płyty g-k |
| 1.9 | pokój artysty | 10,81 m² | 2 | Panele podłogowe | płyty g-k |
| 1.10 | łazienka | 3,64 m² | 0 | Płytki ceramiczne | płyty g-k |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. [illegible]aja 4
tel. 58 572-01-47, fax 58 [illegible]05-02
Reg. 191058474, NIP 588-183-10-62

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.11 | pomieszczenie gospodarcze | 2,48 m² | 0 | gress | płyty g-k |
| | Razem piętro | 102,93 m² | 9 | | |
| | OGÓŁEM | 294,02 m² | 59 | | |

**4.0** Układ konstrukcyjny

4.1 Schematy konstrukcyjne.
inwestycja nie zmienia układów konstrukcyjnych. W wyniku zaplanowanej rozbiórki poddasza wraz ze stropem nad parterem, zostanie wykonany nowy strop gęsto żebrowy z wieńcem w układzie poprzecznym, ściany poddasza oraz zostanie wykonana konstrukcja dachowa w tym samym układzie konstrukcyjnym.

4.2 Fundamenty – przewiduje się pogłębienie piwnic wraz z pogłębieniem fundamentów – zostaną wykonane odcinkowo nowe, żelbetowe fundamenty pod kamiennymi ścianami piwnic.

4.3 Ściany zewnętrzne

4.3.1 wykonano wypełnienie rozebranej ściany przy oficynie od wewnątrz:
- tynk cementowo-wapienny gr. 1,5cm trójwarstwowy kat. III lub IVf zatarty na gładko,
- pustaki ceramiczne gr. 12cm,
- wełna mineralna gr. 12cm,
- pustaki ceramiczne gr. 12cm,
- tynk cementowo-wapienny gr. 1,5cm.

4.3.2 Nowe ściany zewnętrzne poddasza od wewnątrz:
- tynk cementowo-wapienny gr. 1,5cm trójwarstwowy kat. III lub IVf zatarty na gładko,
- gazobeton gr. 24cm,
- styropian EPS 100 gr. 15cm,
- pustaki ceramiczne gr. 12cm,
- tynk cienkowarstwowy na siatce systemowy.

4.4 Ściany wewnętrzne.
- działowe grubości, 12 cm wykonane z cegły dziurawki lub pustaków ceramicznych obustronnie tynkowane tynkiem cem.-wap. gr. 1,5cm.

4.5 Kominy – przewiduje się rozbiórkę wszystkich kominów z uwagi na zastosowanie wentylacji mechanicznej i rezygnacji z ogrzewania piecami na paliwo stałe.

4.5.1 ~~Przewód spalinowy od kotła grzewczego należy wyposażyć we wkład ze stali nierdzewnej Ø120mm.~~

4.5.2 ~~Przewody wentylacyjne z kształtek ceramicznych 19x19cm. Wyprowadzone nad dach przewody wentylacyjne wyposażyć w wywietrzaki systemowe.~~

4.6 ~~Inne elementy konstrukcyjne~~
~~rozbiórka komina ceramicznego wraz z częścią ściany nośnej i wymurowanie nowej ściany.~~

**5.0** Izolacje.

5.1 termiczne:
- ścian zewnętrznych – od wewnątrz płyta Remers iQ-Tern gr. 15cm z tynkiem mineralnym. Na ścianach wewnętrznych łączących się ze ścianą zewnętrzną należy zastosować płyty klinowe Remers na odcinku 0,5m,
- połaci dachowych – wełna mineralna gr. 20cm ułożona pomiędzy krokwiami oraz pomiędzy podbitkami krokwi oraz warstwa gr. 5cm wełny mineralnej ułożona pomiędzy rusztem płyt gipsowo-kartonowych. Od strony wewnętrznej należy zastosować folię polietylenową grubości 0,2 mm o paroprzepuszczalności 2-2,5 g/m2/dobę we wszystkich pomieszczeniach o konstrukcji drewnianej i ciśnieniu pary wodnej 13-16 hPa.
- ściany zewnętrzne poddasza – styropian EPS100 gr. 15cm.

**6.0** Wykończenie wewnętrzne.

6.1 Ściany.
Tynk cementowo-wapienny trójwarstwowy kat. III lub IVf. W miejscach narażonych na wodę i wilgoć (łazienki, aneksy kuchenne) – płytki ceramiczne.

6.2 Ściany zewnętrzne należy „ocieplić" od wewnątrz płytami Remers iQ-Term gr. 15cm ze skosowaniem wyprowadzonym na ścianach prostopadłych lub systemem o parametrach równoważnych lub korzystniejszych.

6.3 Podłogi i posadzki według bilansu powierzchni.

6.4 Sufity:

6.4.1 tynk cem.-wap. 1,5cm a na poddaszu płyty g-k na ruszcie stalowym.

6.5 Stolarka okienna – została wykonana nowa stolarka okienna. Stolarkę z rozbieranego poddasza należy zachować i po odbudowie ponownie zamontować.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa


6.5.1 Okna - zastosować stolarkę drewnianą wykonaną na wzór zachowanych okien wg załączonego projektu. Szklenie szybami dwu lub trójwarstwowymi zespolonymi bezpiecznymi. Współczynnik przewodności cieplnej szyb nie większy niż $k_o$=1,1 W/m²xk.

6.6 Stolarka drzwiowa

6.6.1 Drzwi wewnętrzne ~~w cz. biurowej~~ – płycinowe do pomieszczeń. Drzwi do łazienek wyposażone w otwory nawiewne u dołu o łącznym przekroju 220cm². Drzwi z klatki schodowej o odporności ogniowej EI30. Drzwi zewnętrzne wejściowe drewniane wg załączonego projektu, należy stosować wytyczne z programu prac konserwatorskich.

**7.0** Wykończenie zewnętrzne.

7.1 Ściany - tynk cem.-wap. malowany ze sztukateriami wg odrębnego opracowania. Projektuje się naprawę i odtworzenie tynków oraz sztukaterii. ~~Przewiduje się~~ Wykonano odtworzenie imitacji okien na elewacjach wschodniej i południowej. Na elewacji południowej ~~przewiduje się likwidację~~ zlikwidowano wtórny otwór okienny do łazienki. ~~wtórnego otworu okiennego z łazienki~~.

7.2 Pokrycie dachu – ~~bez zmian~~, papa na lepiku.

7.3 Rynny i rury spustowe – ~~wymiana~~. Rynny i rury spustowe zostały wymienione
Ciągłe stalowe,
rynny ∅ 120, rury spustowe ∅ 100,

7.4 Stolarka okienna drewniana w kształcie odtworzonym na podstawie zachowanych okien. Projekt stolarki okiennej przedstawiono na rysunkach od A-07 do A-11. Stolarkę ~~należy wykonać~~ wykonano zgodnie z programem prac konserwatorskich (w załącznikach w tomie 2),

7.5 Parapety (wymiana) z blachy powlekanej zgodnie z programem prac konserwatorskich.

7.6 Wokół budynku (w miejscach nie utwardzonych) ~~należy wykonać~~ wykonano opaskę szerokości 50 cm z 7 cm warstwy grysu granitowego ułożonego na folii PE. Chodniki drogi i miejsca parkingowe wykonać z kostki betonowej lub granitowej.

**8.0** Instalacje – szczegóły w odrębnych opracowaniach.

8.1 instalacja wodociągowa
Budynek zaopatrywany ~~będzie~~ jest z sieci wodociągowej przyłączem ∅63PE. Do pomiaru rozbioru wody pitnej przyjmuje się wodomierz typu JSW, który zostanie umieszczony w pomieszczeniu technicznym.
Projektuje się wykonanie instalacji wodociągowej wody zimnej z rur miedzianych poprowadzono w stropie podwieszonym przyziemia. oraz bruzdach ścian. Ciepła woda otrzymywana będzie z elektrycznych podgrzewaczy przepływowo-pojemnościowych.

8.2 instalacja kanalizacyjna.
Projektuje się wykonanie i przebudowę instalacji kanalizacyjnej z rur PCW metodą na wcisk z zastosowaniem uszczelek gumowych. Odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej istniejącym przykanalikiem z zastosowaniem rury ∅160 PCW. Przewody poziome, łączące piony kanalizacyjne z głównym kanałem odpływowym, ułożone będą pod posadzką parteru.
Piony i odejścia od przyborów sanitarnych należy wykonać z rur i kształtek PCV kielichowych. Piony wyprowadzić ponad dach i zakończyć rurą wywiewną lub zaworem napowietrzająco - odpowietrzającym.

8.3 instalacja grzewcza

8.3.1 Dane ogólne
Projektuje się instalację centralnego ogrzewania, pompową, systemu zamkniętego, grzejnikową. Czynnikiem grzejnym będzie woda o parametrach 85⁰/65⁰C. Źródłem ciepła dla budynku będzie kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania zasilany gazem ziemnym.

8.3.2 Przewody
Prowadzenie rur w budynku zaprojektowano w systemie dwururowym, mieszanym. Czynnik grzejny rozprowadzany rurami miedzianymi. Projektuje się prowadzenie rur w posadzce.

8.4 Instalacja wentylacyjna – przewiduje się wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej z rekuperacją. Centrala wentylacyjna została umieszczona w piwnicy.

~~8.4.1 Nawiewna~~

~~8.4.1.1 Pokoje i kuchnia – okna ze skrzydłem rozwierno-uchylnym: wymagany współczynnik infiltracji okien i drzwi balkonowych (np. mikrouchył) 0,5-1,0 m³/(m x h x daPa$^{2/3}$); wymagany dopływ zewnętrznego powietrza infiltracyjnego poprzez okno do kuchni ok. 70 m³/h; całkowity infiltracyjny strumień powietrza zewnętrznego dopływający przez wszystkie okna i drzwi balkonowe (oprócz kotłowni i garażu) powinien wynosić ca 400 m³/h.~~
~~Dodatkowo dla wszystkich pomieszczeń sanitarnych zastosowano drzwi z kratką nawiewną, tulejami dołem lub szczeliną dolną o wolnym przekroju 220cm².~~

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
tel. 58 572-64-17, fax 58 572-95-62
NIP 588-163-10-62

8.4.2 ~~Wywiewna~~
~~Zastosowano wentylację grawitacyjną. Do wentylacji pomieszczeń sanitarnych, pom. technicznego przyjęto wentylację mechaniczną.~~

8.5 Instalacja elektryczna.

8.5.1 Zasilanie budynku
Zasilanie istniejące zgodnie z warunkami technicznymi Zakładu Energetycznego..

8.5.2 Rozdział energii elektrycznej w budynku
Instalację elektryczna wyposażyć w rozdzielnice główną usytuowaną w klatce schodowej. Poszczególne obwody w Rozdzielnicach wyposażyć w zabezpieczenia nadprądowe (oświetlenie w wyłączniki nadprądowe a obwody siłowe we wkładki topikowe) ,obwody gniazd wtykowych dodatkowo wyposażyć w wyłącznik różnicowoprądowy (ochronny).

8.5.3 Instalacje odbiorcze
W projektowanym obiekcie należy wykonać instalację oświetleniową, gniazd wtyczkowych ogólnego przeznaczenia, siłową ~~oraz sterowniczą urządzeniami technologicznymi~~.
Instalacje wykonać przewodami kabelkowymi: ~~w pomieszczeniach socjalno-biurowych~~ YDY pżo w tynku z zastosowaniem osprzętu podtynkowego. W pomieszczeniach sanitarnych stosować osprzęt szczelny IP44, w obudowie izolacyjnej. Przekroje przewodów i ilość żył dobierane w zależności od ilości i rodzaju odbiorników.

8.5.4 Ochrona przeciwporażeniowa
Ochronę przeciwporażeniową w budynku należy wykonać wydzielonym przewodem PE w układzie TN-S oraz dodatkowo przez zastosowanie wyłącznika różnicowoprądowego o znamionowym prądzie różnicowym 30mA.
Stosować przewody w obwodach: 1-fazowych – trzyżyłowe, 3-fazowych – pięciożyłowe. Przewody „N" od złącza kablowego nie mogą łączyć się z masą metalową lub przewodem PE. Przewód ochronny PE winien być w izolacji koloru zielono0żółtym. Przed oddaniem instalacji do eksploatacji, należy wykonać pomiar skuteczności ochrony od porażeń, a wyniki zaprotokołować.

8.6 Instalacje teletechniczne
W budynku przewiduje się instalacje logiczną, alarmową, audio-video. Instalacje te należy zlokalizować zgodnie z indywidualnym życzeniem inwestora. Przyłącze telekomunikacyjne (telefoniczne i sieci internetowej) zostaną wykonane zgodnie z odrębnym opracowaniem w odrębnym postępowaniu.
według odrębnego opracowania TAS

8.7 Instalacja odgromowa – projektowana, zgodnie z projektem odrębnym.

**9.0** Charakterystyka ekologiczna budynku.

9.1 Zapotrzebowanie w wodę i odprowadzenie ścieków.
Woda z wodociągu miejskiego ~~wiejskiego~~. Jakość wody zapewnia dostawca w oparciu o normy branżowe. Zapotrzebowanie na wodę – zabudowa usługowa - administracja – 60 dm3/dobę/jedną osobę (60x24osób=1440dm$^3$/dobę
Odprowadzenie nieczystości płynnych, w ilościach przybliżonych do pobranej wody, do sieci kanalizacji sanitarnej. $Q_{dśr}$=1,2*60*24=1728dm$^3$/d.

9.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.
Z uwagi na projektowane ogrzewanie budynku gazem ziemnym, emisja zanieczyszczeń gazowych będących efektem spalania – jest w granicach normy. W efekcie założonego programu użytkowego zanieczyszczenia pyłowe, płynne i zapachowe – nie występują.

9.3 Wytwarzanie odpadów stałych.
Odpady składowane w szczelnych zbiornikach poza budynkiem.
odpady komunalne – 2m$^3$/miesiąc - usuwanie odpadów odbywa się poprzez wywóz na składowisko odpadów. Odpady należy gromadzić w szczelnych pojemnikach opróżnianych okresowo. Zbiorniki na odpady komunalne są usytuowane na placu gospodarczym.

9.4 Emisja hałasu oraz wibracji. - Nie wystąpi.

9.5 Wpływ na drzewostan – nie wystąpi – nie przewiduj się nowej zabudowy.

9.6 Wpływ na powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe oraz podziemne – nie przewiduj się nowej zabudowy.

**10.0** Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii:

10.1 wykorzystanie OŻE w systemie CO

10.1.1 stan projektowany – źródłem ciepła na potrzeby CO będzie stałoparametrowy kocioł z zamkniętą komorą spalania na gaz ziemny umieszczony w pomieszczeniu łazienki na I piętrze. Biorąc pod

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa

84-240 Reda, ul. 3 Maja 4
tel. 58 678-04-47, fax 58 572-95-02

uwagę obecną cenę gazu ziemnego i sprawność wytwarzania ciepła kotła gazowego, koszt wytworzenia jednego GJ energii cieplnej będzie wynosił około 35,-PLN netto.

10.1.2 możliwość zastosowania innego systemu – Możliwym technicznie do wykorzystania odnawialnym źródłem ciepła jest gruntowa pompa ciepła. Biorąc jednak pod uwagę obecne koszty energii elektrycznej, które regularnie wzrastają oraz średniosezonową sprawność wytworzenia ciepła (COP) nawet bardzo wydajnej pompy ciepła, którą można przyjąć na poziomie 3,5 do 4, cena wytworzenia jednego GJ energii cieplnej będzie wynosiła ca 45,- PLN netto. Pod względem ekonomicznym, nawet nie biorąc pod uwagę dodatkowych kosztów inwestycyjnych, wykonanie systemu ogrzewania z wykorzystaniem OZE jest dla tej inwestycji absolutnie nieopłacalne.

10.2 wykorzystanie OŻE w systemie przygotowania CWU.

10.2.1 stan projektowany – ciepła woda użytkowa ma być przygotowywana w lokalnych przepływowych ogrzewaczach elektrycznych. Normatywne zużycie ciepłej wody dla obiektów usługowych wynosi 25l /pracownika /dobę co oznacza roczne zapotrzebowanie na ciepłą wodę na poziomie 142m3. Biorąc pod uwagę wysoką sprawność przygotowania ciepłej wody w przepływowych podgrzewaczach elektrycznych (=0,98) przełoży się to na zapotrzebowanie na energię cieplną w wysokości około 27GJ/rok a koszt przygotowania 1m3 ciepłej wody będzie wynosił około 32,-PLN netto. Roczny koszt przygotowania ciepłej wody użytkowej wyniesie zatem ca 4500,-pln netto.

10.2.2 możliwość zastosowania innego systemu – budynek posiada dach płaski, a jego usytuowanie i wysokość daje pewność nasłonecznienia w ciągu roku. Istnieje zatem możliwość wykorzystania kolektorów słonecznych jako dodatkowego źródła ciepła na potrzeby przygotowania ciepłej wody użytkowej. Należy zatem przeanalizować ten wariant pod względem ekonomicznym. Aby wykorzystać solarne podgrzewacze wody należałoby zmienić podstawowe źródło ciepła z lokalnych podgrzewaczy na centralne przygotowanie ciepłej wody w zasobniku ładowanym z kotła gazowego. Dopiero do tego zasobnika (z dodatkową wężownicą solarną) można podłączyć kolektory słoneczne. Orientacyjne koszty przygotowania ciepłej wody w kotle gazowym z wykorzystaniem kolektorów słonecznych. Założenia:
- roczne zapotrzebowanie na CWU – 142m3
- stopień pokrycia produkcji CWU z kolektorów słonecznych – 50%.

Całkowita sprawność centralnego przygotowania CWU jest znacznie niższa niż w lokalnych przepływowych podgrzewaczach. Biorąc pod uwagę sprawność akumulacji ciepła w zasobniku na poziomie 86% oraz sprawność dystrybucji ciepłej wody na poziomie 80% a także niższą niż w przypadku przepływowych podgrzewaczy sprawność wytwarzania ciepła w kotle gazowym (na poziomie 90%), sprawność całkowita wyniesie 62%. Przy tych założeniach, koszt przygotowania i dostarczenia ciepłej wody do punktu poboru wyniesie około 10,3,-pln.m3 netto.

Przy założonym stopniu pokrycia zapotrzebowania na CWU z kolektorów słonecznych na poziomie 50%, całkowity roczny koszt wytworzenia ciepłej wody wyniesie ca 733,-pln netto. Dodatkowym kosztem tego rozwiązania jest praca pompy ładującej zasobnik CWU z kotła gazowego, praca pompy solarnej oraz pompy cyrkulacyjnej. Bez projektu instalacyjnego trudno ocenić moce potrzebnych pomp, lecz orientacyjny koszt prądu zużywanego przez te pompy w ciągu roku wyniesie około 20-300,-pln netto. Całkowite roczne oszczędności z implementacji nowego systemu to zatem około 3500,-zł netto.

Na koszty inwestycyjne analizowanego systemu składają się: zakup i zamontowanie solarnego zasobnika CWU z podwójną wężownicą, kolektory słoneczne z jednostką sterującą, wykonanie zasilania zasobnika z kotła gazowego, dodatkowe wykonanie w całym budynku przewodów doprowadzających cw do miejsc poboru oraz przewodów cyrkulacyjnych, zamontowanie indywidualnych liczników ciepłej wody na każdy lokal osobno. Koszty te trudno ocenić lecz istnieje uzasadnione podejrzenie, że będą one wysokie i pod względem ekonomicznym system ten nie będzie opłacalny.

10.3 Energia wiatru – oceniany budynek zlokalizowany jest w centrum miasta, a geograficznie miasto położone jest w dolinie rzeki, otoczone przez wysokie wzniesienia porośnięte lasami. Aby pokonać szerokość terenu dla wiatraka z turbiną prądotwórczą trzeba by było wybudować wysoki maszt, a i wtedy skutek takiego przedsięwzięcia nie jest znany. Biorąc to pod uwagę, zamontowanie wiatraka z turbiną prądotwórczą jest ekonomicznie nieopłacalne.

10.4 podsumowanie – pomimo, że pod względem technicznym wykorzystanie OZE jesy możliwe, to pod względem ekonomicznym jest niezalecane.

**11.0** Warunki ochrony przeciwpożarowej. (opis ochrony pożarowej wymieniony w całości)

11.1 informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji

11.1.1 Powierzchnia użytkowa ogółem 294,02m²

11.1.2 Liczba kondygnacji nadziemnych 2

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 [illegible] 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-93-02
Reg. 191556414, NIP 588-183-10-62

11.1.3 Liczba kondygnacji podziemnych – 1
11.1.4 Wysokość budynku 8,33 m w kalenicy (budynek niski- N)
11.1.5 Kubatura ca 1028,80m³.
11.2 charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym
11.2.1 Parametry pożarowe występujących substancji palnych. W budynku występować będą przede wszystkim materiały palne, stanowiące typowe wyposażenie i wystrój poszczególnych pomieszczeń. Materiały niebezpieczne pożarowo, w rozumieniu § 2 ust. 1 pkt 2 przepisu [2], w tym budynku nie będą występowały.
11.3 kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.
11.3.1 Stosownie do wskazań § 209 ust. 1 i 3 przepisu [1] i założonej funkcji budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, bez pomieszczeń do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób. W budynku maksymalnie przebywać będzie około 3 pracowników (stałych użytkowników) oraz około 20 osób - interesantów.
11.4 przewidywana gęstości obciążenia ogniowego
11.4.1 Ze względu na funkcję, jaka została przyjęta w projektowanym budynku (kwalifikuje się do właściwej kategorii zagrożenia ludzi), nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego
11.5 ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.
11.5.1 Przyjęta funkcja budynku nie przewiduje użytkowania substancji mogących powodować występowanie stref zagrożenia wybuchem.
11.6 klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych
11.6.1 W budynku niskim zaliczonym do kategorii ZL III wymaga się klasy odporności pożarowej budynku nie mniejszej niż - „C", a na podstawie § 212. ust. 3 przepisu [1] dopuszcza się wykonanie budynku w klasie odporności pożarowej obniżonej do „D".
11.6.2 Projektowane elementy budynku spełniają warunek NRO (tj. nie rozprzestrzeniania ognia), a w zakresie klasy odporności ogniowej spełniać będą, co najmniej następujące wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej:

- konstrukcja nośna - R30
- konstrukcja dachu - bez wymagań
- strop - REI 30
- ściany zewnętrzne - EI 30 (o↔i)
- ściana wewnętrzna:

- ścianki działowe stanowiące obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych (oddzielające pomieszczenia od korytarzy) – EI 15,
- inne ścianki działowe – bezklasowe,

- przekrycie dachu - bez wymagań.

11.6.3 Sposoby wykonania lub zabezpieczenia elementów, dla których wymagana jest określona klasa odporności ogniowej, wskazane są w treści projektu budowlanego lub będą wskazane w projektach wykonawczych. Szczegółowy opis konstrukcji budynku zawarty został we właściwej części projektu budowlanego.
11.7 podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe:
11.7.1 Zgodnie z § 227 ust. 1 przepisu [1] dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej ZL III dla budynku niskiego wynosi 8000 m2. Budynek po przebudowie wewnętrznej i zmianie sposobu użytkowania, będzie posiadał całkowitą powierzchnię wewnętrzną 940,56 m². Z tego względu budynek nie wymaga dalszego podziału na strefy pożarowe. W związku z prawem do odstępstwa od wskazanych warunków techniczno – budowlanych, zaprojektowano wydzieloną na zasadzie strefy pożarowej, którą jest obudowana klatka schodowa w klasie odporności ogniowej REI 60, zamykana drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 i wyposażona w urządzenia do usuwania dymu.
11.7.2 klatka schodowa – wydzielona z oddymianiem poprzez klapy dymowe. klatka schodowa oddymiana klapą dymową o powierzchni czynnej 0,837m² (5% powierzchni klatki schodowej), napowietrzanie – drzwiami wejściowymi - 1,3 powierzchni geometrycznej klapy dymowej,
11.7.3 Ściany oddzielenia pożarowego powinny być wykonane z materiałów niepalnych. Wszelkie przejścia instalacyjne poprzez te ściany powinny posiadać tę samą klasę odporności co ściana za wyjątkiem ścian zewnętrznych gdzie klasa przejść instalacyjnych może być obniżona o 50%.
11.8 Usytuowanie obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących.
11.8.1 Oprócz przedmiotowego budynku, w części południowej przy granicy działki usytuowany jest budynek stacji transformatorowej parterowy. Od strony północnej graniczy z ul. Sobieskiego, od stropy wschodniej z Wejherowskim Centrum Kultury – teren otwarty, od strony zachodniej i

południowej z terenem publicznym – ciągi piesze. Lokalizacja budynku spełnia również wymagania wynikające z treści § 271 ust. 1 przepisu [1] dotyczące wymaganych odległości między ścianami budynków na sąsiednich działkach budowlanych i jest posadowiony w odległości nie mniejszej niż 8 m od innych budynków kategorii ZL lub PM o niskiej gęstości obciążenia ogniowego. Najbliższy sąsiadujący obiekt, to budynek Wejherowskiego Centrum Kultury położony w odległości 15,00 m.

11.9 warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

11.9.1 Wymagania w zakresie warunków ewakuacji ludzi z obiektu przyjęto wg wskazań wynikających z kwalifikacji budynku do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej (ewakuacji). Dopuszczalna długość przejścia w pomieszczeniu kwalifikowanym do ZL - do 40 m - § 237 ust. 1 pkt. 1 przepisu [1]. Przejście, o którym mowa wyżej, może prowadzić łącznie nie więcej niż przez trzy pomieszczenia. Jako jedno z tych trzech pomieszczeń może być też traktowana wspólna przestrzeń komunikacyjna dla kilku pomieszczeń tworzących funkcjonalny zespół, pod warunkiem, że nie jest ona drogą komunikacji ogólnej służącą użytkownikom także innych części budynku. Warunek dopuszczalnej długości przejścia budynku będzie spełniony przy uwzględnieniu również zasady pomiaru wskazanej wyżej, to jest nie więcej niż przez trzy pomieszczenia. Szerokość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu ustala się proporcjonalnie do liczby osób do ewakuacji dla których ono służy, przyjmując co najmniej 0,60 m na 100 osób, lecz nie mniej niż 0,90 m. Powyższy warunek jest spełniony. Szerokość wyjść (drzwi) ewakuacyjnych z pomieszczeń oblicza się przyjmując 0,60 m na każde 100 osób, lecz szerokość ta nie powinna być mniejsza (mierzona w świetle ościeżnicy) niż 0,9 m, a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób – 0,8 m - § 239 ust. 1 przepisu [1]. Wymagana szerokość drzwi ewakuacyjnych z pomieszczeń została zapewniona.

11.9.2 Wymagana szerokość dróg ewakuacyjnych nie mniejsza niż obliczona wskaźnikiem 0,60 m na 100 osób i nie mniejsza niż 1,4 m - § 242 ust. 1 przepisu [1]. Dopuszcza się zmniejszenie szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej do 1,20 m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób. Wysokość drogi ewakuacyjnej powinna wynosić, co najmniej 2,20 m. Dopuszcza się miejscowe obniżenie wysokości tej drogi do nie mniej niż 2 m na odcinku nie dłuższym niż 1,50 m. Wymagane szerokości i wysokości dróg ewakuacji zostały zapewnione.

11.9.3 Dopuszczalna długość dojścia (drogi ewakuacyjnej) od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku dla strefy pożarowej ZL III: przy jednym dojściu wynosi 30 m, w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej - § 256 ust. 3 przepisu [1]. Wymagane dopuszczalne długości dojść ewakuacyjnych nie będą przekroczone.

11.9.4 Budynek kategorii zagrożenia ludzi ZL III powinien posiadać klatkę schodową wykonaną z szerokością biegu nie mniejszą niż 1,20 m, mierzoną w poręczach (pochwytach) i szerokością spocznika nie mniejszą niż 1,50 m, przy wysokości stopnia nie większej niż 0,175 m - § 68 ust. 1 przepisu [1]. Biegi i spoczniki schodów służących do ewakuacji w budynkach o klasie odporności pożarowej "D", powinny być wykonane z materiałów niepalnych i mieć klasę odporności ogniowej co najmniej R 30 - § 249 ust. 3 przepisu [1]. W budynku niskim o klasie odporności pożarowej "D" w obudowanych klatkach schodowych, zamykanych drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30, dopuszcza się wykonanie biegów i spoczników schodów z materiałów palnych - § 249 ust. 5 przepisu [1]. Projekt przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku przewiduje, że dla celów ewakuacji zostanie zachowana istniejąca klatka schodowa, posiadająca biegi i spoczniki schodów z materiałów palnych. Klatka ta, jest klatką schodową o szerokości biegu zawężonego do 1,00 m (mierzone w poręczach – pochwytach), wysokości stopnia 0,184 m, posiada 20 stopni w jednym biegu i stopnie zabiegowe w miejscu spocznika, co pozostaje w sprzeczności z treścią § 68 ust. 1, § 69 ust. 1 oraz § 244 ust. 1 przepisu [1] i tym samym wymaga uzyskania odstępstwa w trybie wskazanym w § 2 ust. 2 przepisu [1].

11.9.5 Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku, a także szerokość drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzących na zewnątrz budynku, powinna być nie mniejsza niż szerokość biegu klatki schodowej, określona zgodnie z § 239 ust. 4 przepisu [1], co dla opiniowanego budynku wynosi nie mniejszej niż 1,20 m. Przy drzwiach dwuskrzydłowych szerokość skrzydła głównego w świetle nie może być mniejsza niż 0,9 m - § 240 ust. 1 przepisu [1].

11.9.6 Projekt budowlany przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku przewiduje, że drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku, a także szerokość drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzących na zewnątrz budynku, będą mieć szerokość 0,90 m, co pozostaje w sprzeczności z treścią § 234 ust. 4 przepisu [1] i tym samym wymaga uzyskania odstępstwa w trybie wskazanym w § 2 ust.2 przepisu [1].

11.9.7 W budynku do wykończenia wnętrz nie mogą być zastosowane materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Na drogach

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. [illegible] 4
tel. 58 572-84-47, fax 58 572-[illegible]-02
[illegible] NIP 5661483-10-62

komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, nie mogą być zastosowane materiały i wyroby budowlane łatwo zapalne - § 258 ust. 1 i 2 przepisu [1]. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone na drogach ewakuacji powinny być wykonane tylko z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia - § 262 ust. 1 i 2 przepisu [1].

11.9.8 Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zgodnie z § 181 ust. 3 pkt 2, lit. b przepisu [1] jest wymagane na drogach ewakuacyjnych oświetlonych jedynie światłem sztucznym. W projektowanym budynku nie jest wymagane.

11.9.9 Z uwagi na niespełnianie przez budynek warunków technicznych uzyskano postanowieniem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku nr WZ.5595.190.4.2018.PW z dnia 14 września 2018 zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego przy zastosowaniu innych rozwiązań zastępczych.

11.9.10 Elementy niespełniające obowiązujących przepisów: biegi schodów w klatce schodowej o szerokości min. 1,00m przy konieczności – 1,2m, wysokość stopni biegu 0,184m przy dopuszczalnej wysokości 0,175m, 20 stopni schodów stałych w biegi przy dopuszczalnych 17 stopniach, klatka schodowa będąca jedyną drogą ewakuacyjną posiada stopnie zabiegowe w miejscu spocznika co nie jest dopuszczalne w warunkach technicznych, schody o konstrukcji drewnianej wykonano z materiałów palnych, bez wymaganej klasy R60 odporności ogniowej, szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku i klatki schodowej prowadzące na zewnątrz wynoszą 0,9m przy konieczności zapewnienia 1,2m.

11.9.11 Rozwiązania zastępcze zastosowane i dopuszczone postanowieniem: zapewnienie stropów o wymaganej klasie odporności ogniowej REI60, zachowanie przez elementy budynku warunku nie rozprzestrzeniania ognia, wydzielenie pożarowe pomieszczeń centrali wentylacyjnej w piwnicy oraz serwerowni na parterze ścianami i stropami w klasie odporności ogniowejREI60 i zamknięcie drzwiami w klasie EI30, wydzielenie pożarowe klatki schodowej, poprzez zapewnienie jej obudowy w klasie odporności ogniowej REI60, zamknięcie drzwiami w klasie EI30 od strony korytarza i pomieszczeń oraz oddymianie klatki, wyposażenie klatki schodowej w urządzenia do grawitacyjnego usuwania dymu (klapa dymowa o powierzchni czynnej oddymiania nie mniejszej niż5% rzutu poziomego podłogi klatki), uruchamiane automatycznie przez czujki systemu wykrywania dymu, z jednoczesnym zapewnieniem dopływu powietrza uzupełniającego do przestrzeni klatki schodowej za pomocą drzwi wejściowych na poziomie parteru. Wyposażenie obiektu w system sygnalizacji pożarowej jako rozwiązanie zamienne. Wykonanie instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych jako rozwiązanie zamienne. Zapewnienie instalacji wodociągowej przeciwpożarowej z hydrantami 25 z wężem półsztywnym, z lokalizacją hydrantów na każdej kondygnacji w miejscach zapewniających objęcie działania wszystkie chronione pomieszczenia w obiekcie, z zachowaniem parametrów ciśnienia i wydajności instalacji hydrantowej. Zapewnienie przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

11.10 sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, gazową, wodociągową, kanalizacyjną, wentylacyjną, grzewczą, odgromową i teletechniczną (telefoniczną, telewizyjną, logiczną, alarmową oraz domofonową.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów. Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropach, niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej, co najmniej EI 60 lub REI 60, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) tych elementów. Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, w elementach oddzielenia przeciwpożarowego, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, gazowych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzonych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno - sanitarnych. Do wykonania zabezpieczeń przepustów rur niepalnych, przewodów instalacji elektroenergetycznej należy zastosować masy pęczniejące w wymaganej klasie z wykonaniem wskazanym w instrukcji producenta tych mas. Do wykonania zabezpieczeń przepustów rur palnych należy zastosować opaski pęczniejące, w wymaganej klasie, z wykonaniem wskazanym w instrukcji producenta tych zabezpieczeń.

11.10.1 WENTYLACJA I KLIMATYZACJA

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej (EI) równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego. Zaprojektowano instalację wentylacji mechanicznej dla pomieszczeń sanitarnych i pomieszczenia technicznego.

11.10.2 INSTALACJA ELEKTROENERGETYCZNA

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-81-47, fax. 58 672-81-02
Reg. 191686414, NIP 588-153-15-62



11.10.3 Przewody instalacji elektrycznej poprowadzić zgodnie z wymaganiami postanowień § 186 ust. 2 przepisu [1] – zasadami właściwej PN.

11.10.4 Przewody i kable wraz z ich zamocowaniami (zespoły kablowe), stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej, powinny zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału przez czas wymagany do uruchomienia i działania urządzenia - § 187 ust. 3 przepisu [1]. Zespoły kablowe powinny być tak zaprojektowane i wykonane, aby w wymaganym czasie, o którym mowa wyżej, nie nastąpiła przerwa w dostawie energii elektrycznej lub przekazie sygnału spowodowana oddziaływaniami elementów budynku lub wyposażenia. Urządzenia te powinny być zasilane w energię elektryczną z przed głównego wyłącznika prądu.

11.10.5 INSTALACJA OGRZEWCZA

Źródłem ciepła dla budynku będzie piec gazowy z zamkniętą komorą spalania o mocy do 30kW zlokalizowany w piwnicy budynku.

11.10.6 INSTALACJA ODGROMOWA

Budynek będzie chroniony instalacją ochrony odgromowej, zgodnie z projektem odrębnym.

11.11 dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

11.11.1 STAŁE URZĄDZENIA GAŚNICZE: Obiekt nie wymaga wyposażenia w stałe urządzenia gaśnicze-§ 27 ust.1 przepisu [2].

11.11.2 SYSTEM SYGNALIZACJI POŻAROWEJ (SSP): Zgodnie z treścią § 28 ust.1 przepisu [2], budynek nie wymaga wyposażenia w instalację systemu sygnalizacji pożarowej wraz z instalacja monitoringu pożarowego (przesyłania sygnałów alarmu) do jednostki PSP.

11.11.3 DŹWIĘKOWY SYSTEM OSTRZEGAWCZY: Budynek nie wymaga wyposażenia w instalację dźwiękowego systemu ostrzegawczego - § 29 ust.1 przepisu [2] i instalacja ta nie została zaprojektowana.

11.11.4 INSTALACJA WODOCIĄGOWA PRZECIWPOŻAROWA

Obiekt nie wymaga wyposażenia w instalację wodociągową przeciwpożarową - § 19 ust.1 pkt 2b przepisu [2]. W związku z prawem do odstępstwa od wskazanych warunków techniczno – budowlanych, w projekcie przewidziano jednak wykonanie na obu kondygnacjach budynku instalacji wodociągowej przeciwpożarowej z hydrantami 25 z wężem półsztywnym.

Przyjęto zasięg jednego hydrantu nie większy niż przyjęta długość węża hydrantowego, to jest 15 m wąż półsztywny + 3 m rzut strumienia wody. Zasięgiem hydrantów objęto całe powierzchnie poszczególnych kondygnacji nadziemnych budynku. Zawory odcinające hydrantów powinny być umieszczone na wysokości 1.35 ± 0,1 m od poziomu podłogi. Ciśnienie na zaworze najniekorzystniej położonym nie powinno być mniejsze niż 0,2 MPa. Maksymalne ciśnienie na zaworze nie większe niż 0,7 Mpa, a w instalacji nie powinno przekraczać 1,2 MPa.

Zapotrzebowanie wewnętrznej sieci hydrantowej w wodę 2,0 dm3/s.

11.11.5 URZĄDZENIA ODDYMIAJĄCE

Projektowana jest obudowa klatki schodowej, zamykanej drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30 i wyposażenie jej w klapę dymową o czynnej powierzchni oddymiania nie mniejszej niż 1 m2. Wymagana powierzchnia czynna klap dymowych na klatce schodowej budynków niskich powinna wynosić 5% powierzchni rzutu podłogi tej klatki.

11.11.6 OZNAKOWANIE EWAKUACYJNE OBIEKTU

Obiekt wymaga oznakowania znakami ewakuacyjnymi wg wzoru określonego w PN-92/N-01256/02 oraz znakami ochrony przeciwpożarowej wg PN-92/N-01256/01. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacji - PN-N 01256-5.

11.11.7 PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizować w pobliżu głównego wejścia do obiektu lub głównego przyłącza sieciowego i oznakować znakiem bezpieczeństwa „przeciwpożarowy wyłącznik prądu". Przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu należy zastosować do wszystkich obwodów z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru - § 183 ust. 2 i 3 przepisu [1].

11.12 wyposażenie w gaśnice

Na wyposażenie obiektu należy przewidzieć gaśnice wg normatywu „jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm3) zawartego w gaśnicy (jednostce sprzętu) na każde 100 m2 powierzchni danej kondygnacji - § 33 ust. 3 przepisu [2].

Dojście do gaśnicy z każdego miejsca w obiekcie nie może przekraczać 30 m. Do gaśnicy winien być zapewniony dostęp o szerokości nie mniejszej niż 1 m.

Zalecane są gaśnice proszkowe o pojemnościach od 4 kg do 6 kg w jednostce sprzętu.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-10-10-62

11.13 przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych

11.13.1 **drogi pożarowe**: Do budynku niskiego zawierającego strefę pożarową do powierzchni 1000 m² zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III nie jest wymagane zapewnienie drogi pożarowej - § 12 ust. 1 pkt 5a przepisu [3]. Teren działki jest otwarty i publicznie dostępny, do działki prowadzi droga o szerokości 4 m w odległości 8 m od budynku.

11.13.2 **zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**
Zaopatrzenie wodne stanowić będzie 1 hydrant zewnętrzny nadziemny o średnicy 80 mm zasilane z sieci komunalnej. (wymagane ciśnienie 0,2 MPa przy wydatku 10 dm³/s) hydrant dostępny z ulicy. Łączne zapotrzebowanie na wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru 10 dm³/s. Hydrant zewnętrzny w odległości do 75 m od obiektu nie mniej niż 5 m od obiektu.

11.14 **Przyjęte rozwiązania zastępcze** (ponad standardowe), inne niż określają to przepisy techniczno-budowlane, zapewniające zabezpieczenie przeciwpożarowe obiektu (rekompensujące niezgodności niemożliwe do usunięcia w zabezpieczeniu przeciwpożarowym w stosunku do wymagań przepisów) zatwierdzone w odstępstwie od przepisów:

11.14.1 Obudowanie klatki schodowej w klasie odporności ogniowej REI 60, zamkniętej drzwiami EI 30 i wyposażonej w urządzenia do usuwania dymu. Klapa będzie posiadała powierzchnię czynną nie mniejszą niż 5% rzutu poziomego klatki schodowej, a uzupełnianie powietrza będzie się odbywało ręcznie poprzez otwarcie drzwi zewnętrznych.

11.14.2 Na kondygnacjach nadziemnych budynku zaprojektowano wykonanie instalacji wodociągowej przeciwpożarowej z hydrantami 25 z wężem półsztywnym.

**12.0** Charakterystyka energetyczna – Przedmiotowy budynek jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków, zgodnie z art. 3 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 o charakterystyce energetycznej obiekty podlegając ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zwolnione są z obowiązku wykonania charakterystyki energetycznej.

**13.0** Informacja dotycząca odstępstw od projektu (art. 36a ust. 6 pr. bud.)

13.1 Wszelkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym, zgodnie z PN Budowlaną i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Budowę obiektu należy zrealizować zgodnie z projektem. Wszelkie odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie.

13.2 Istotne odstępstwa od projektu budowlanego wymagają zmiany pozwolenia na budowę. Nieistotne odstąpienie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę nie wymaga uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę i jest dopuszczalne, o ile nie dotyczy:

13.2.1 zakresu objętego projektem zagospodarowania działki lub terenu,

13.2.2 charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego: kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości i liczby kondygnacji,

13.2.3 zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne,

13.2.4 zmiany zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części,

13.2.5 ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,

13.2.6 nie wymaga uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, wymaganych przepisami szczególnymi.

13.3 Projektant dokonuje kwalifikacji zamierzonego odstąpienia oraz zamieszcza w projekcie budowlanym odpowiednie informacje (rysunek i opis) dotyczące odstąpienia. Zmian można dokonać po dokonaniu kwalifikacji przez projektanta zmian nieistotnych lub uprawomocnieniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę.

13.4 Niniejsze opracowanie nie jest projektem wykonawczym. Odpowiedzialność za realizację obiektu zgodnie ze sztuką budowlaną spoczywa na kierowniku budowy.

- koniec opisu technicznego - architektura –

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191583414, NIP 588-183-10-62

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

**INWESTYCJA**:
**PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W ZWIĄZKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK KULTURY POD NAZWĄ "KAMIENICA SZTUKI"**

**ADRES INWESTYCJI:** Wejherowo ul. Sobieskiego 257
dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16 w Wejherowie.

**INWESTOR:** Wejherowskie Centrum Kultury
84-200 Wejherowo ul. Sobieskiego 255

**AUTOR:** mgr inż. arch. Dariusz Pobrucki
upr. BK.IIF.7342-89/98, członek IA nr PO-0386

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 [illegible] 4
tel. 58 572-34-47, fax 58 572-3[illegible]-02
Reg. 191688414, NIP 588-183-10-62

## OPIS

**1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:**

1.1 Roboty rozbiórkowe – rozbiórka pokrycia dachowego i konstrukcji dachu
1.2 Roboty rozbiórkowe – rozbiórka ścian piętra, kominów, stropu nad parterem, rozbiórka części stropu nad piwnicą pod projektowane schody, rozbiórka posadzek piwnic.
1.3 roboty fundamentowe – wykonanie fundamentu pod istniejącymi ścianami piwnic metodą odcinkową
1.4 schody do piwnicy oraz strop nad piętrem.
1.5 wykonanie ścian poddasza
1.6 wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem
1.7 wykonanie elewacji

**2 Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych**

2.1 Teren działki nie jest zabudowany przedmiotowym budynkiem oraz budynkiem stacji trafo z pomieszczeniami śmietnika.

**3 Elementy zagospodarowania terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

3.1 Wyznaczone i oznaczone strefy niebezpieczne
3.2 Drogi, wyjścia i przejścia dla pieszych
3.3 Strefy składowania materiałów i wyrobów
3.4 Instalacje rozdziału energii elektrycznej
3.5 Dźwig.

**4 Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:**

4.1 Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m a w szczególności
4.1.1 wykonywanie więźby dachowej, ołacenia dachu, krycia, wykonywania obróbek blacharskich: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź z dachu.
4.1.2 wznoszenie ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań,
4.1.3 wykonywanie stropów: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań,
4.1.4 wykonywanie elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań,
4.2 Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości ponad 3.0m:
4.2.1 wykonywanie fundamentów: niebezpieczeństwo przysypania ziemią,
4.3 Wykonywanie prac z udziałem maszyn i urządzeń technicznych
4.3.1 Dźwig - niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowanego i uszkodzeniami dźwigu.
4.3.2 Porażenie prądem elektrycznym,
4.3.3 Potrącenie pracownika przez sprzęt mobilny,
4.3.4 Pochwycenie kończyn przez napęd urządzeń.

**5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

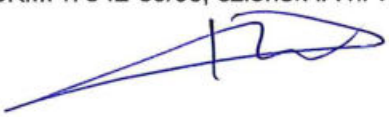
5.1 szkolenie wstępne
5.1.1 ogólne (instruktaż ogólny)
5.1.2 na stanowisku pracy (instruktaż stanowiskowy),
5.1.3 zapoznanie z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na stanowisku,
5.1.4 szkolenie wstępne podstawowe.
5.2 Szkolenia okresowe
5.3 Przy wykonywaniu ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; (Dz. U. nr 47 poz. 401) rozdział 8 - Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 - Roboty na wysokościach, rozdział 12- Roboty murarskie i tynkarskie,
5.4 Przy wykonywaniu stropów : wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j. w.; Dz. U. nr 47 póz. 401, rozdział 9-Roboty na wysokościach, rozdział 14- Roboty zbrojarskie i betoniarskie,
5.5 Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; (Dz. U. nr 47 poz. 401) rozdział 9 - Roboty na wysokościach, 13 - Roboty ciesielskie, rozdział 17 - Roboty dekarskie i izolacyjne
5.6 Przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; (Dz. U. nr 47 poz. 401) rozdział 7- Maszyny i inne urządzenia techniczne.

**6 Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia**

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa


6.1 Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej, posterunku Policji.
6.2 W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.
6.3 Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w.
6.4 Kaski ochronne, pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w
6.5 Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. min 1,5m ,oznakować na planie j/w.
6.6 Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową.
6.7 Rozmieścić tablice ostrzegawcze.
6.8 Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w.
6.9 Wydzielić i oznaczyć drogi komunikacyjne, strefy niebezpieczne,
6.10 Ustalić wykaz prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.
6.11 Udostępnienie do stałego korzystania aktualnych instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy.

**PROJEKTANT**
mgr inż. arch. Dariusz Pobrucki
upr. BK.IIF.7342-89/98, członek IA nr PO-0386



# MAPA SYTUACYJNO WYSOKOSCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
powiat wejherowski
miasto: Wejherowo
obreb: 16
dzialka: 169/5
sekcja: 6.226.22.1513
stan ( S+U+W ) aktualny na dzien 27.01.2014
uklad odniesienia "2000"
poziom odniesienia "Kronsztadt"
KERG : 389/2014

Sporzadził : inż. Paweł Byczk nr upr. 20486
Wejherowo, dnia 27.01.2014 r.

HORYZONT
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
84-239 Bolszewo, ul. Buczka 19
tel. 505-082-082, e-mail.horyzont@op.pl
NIP 588-191-15-94, REGON 220409784

inż. Paweł Byczk
geodeta uprawniony
uprawnienia zawod. GGK nr 20486

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostke wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA
Wszystkie projektowane elementy zagospodarowania działki i zadania zatwierdzone w danej branży uzgodnić z właścicielami sąsiednich nieruchomości.

Mapa została wykonana bez ustalania obciążeń służebnościami gruntowymi na podstawie §80 pkt.6 rozporządzenia MSWiA z dnia 09.11.2011 r.

UWAGA !
Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

W zakresie opracowania znajduja sie projektowane sieci:
eN – uzgodnienie nr 1415/13 z dnia 03.10.2013
t – uzgodnienie nr 1724/13 z dnia 05.12.2013

Zakres opracowania

Wejherowo, dnia 27.01.2014 r.

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 ze zm.) oraz rozporządzenia ... wymaga zezwolenia Starosty

STAROSTWO POWIATOWE
w Wejherowie
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ
04 LUT. 2014
Mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowanie obiektu budowlanego wymagającego pozwolenia na budowę powinno nastąpić dopiero po uzyskaniu przez jednostkę uprawnioną do wykonywania prac geodezyjnych
04 LUT. 2014
Z up. Starosty
Inspektor
mgr inż. Sobkiewicz

## LEGENDA

- przedmiotowy budynek
- zabudowa do rozbiórki
- wjazd na działkę
- wejścia
- śm – śmietnik w istn. budynku
- (4) – proj. miejsca postojowe
- A-D – granice opracowania
- proj. ciągi pieszo–jezdne
- proj. miejsca postojowe
- proj. chodniki
- istniejące utwardzenie
- przyłącze wodociągowe
- przyłącze ks (wymiana)
- HP – istniejące hydranty uliczne

elementy zagospodarowania wynikające z odrębnego projektu ciągów pieszych – poza niniejszym opracowaniem

- zagospodarowanie ciągu pieszego
- obelisk
- przyłącza kanalizacji deszczowej
- oświetlenie z zasilaniem

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)
mgr inż. Romuald Miklaszewicz
RZECZOZNAWCA DO SPRAW SANITARNO HIGIENICZNYCH
upr. przez Głównego Inspektora Sanitarnego
uprawnienia nr 5-BP10/94 w zakresie budownictwa przemysłowego i ogólnego
Data 28.09.2015
L.p. 14/IX/2015
zam. 84-300 Lębork, ul. Piłsudskiego 16A/2, tel. 059 863 33 ...

Projekt
ZMIANA SPOS. UŻYT. ORAZ PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZ. NA FUNKCJĘ USŁUG ADMIN. WRAZ Z ROZBIÓRKĄ OFICYNY
adres inwest.: W–wo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6, 147/2 obr. 16

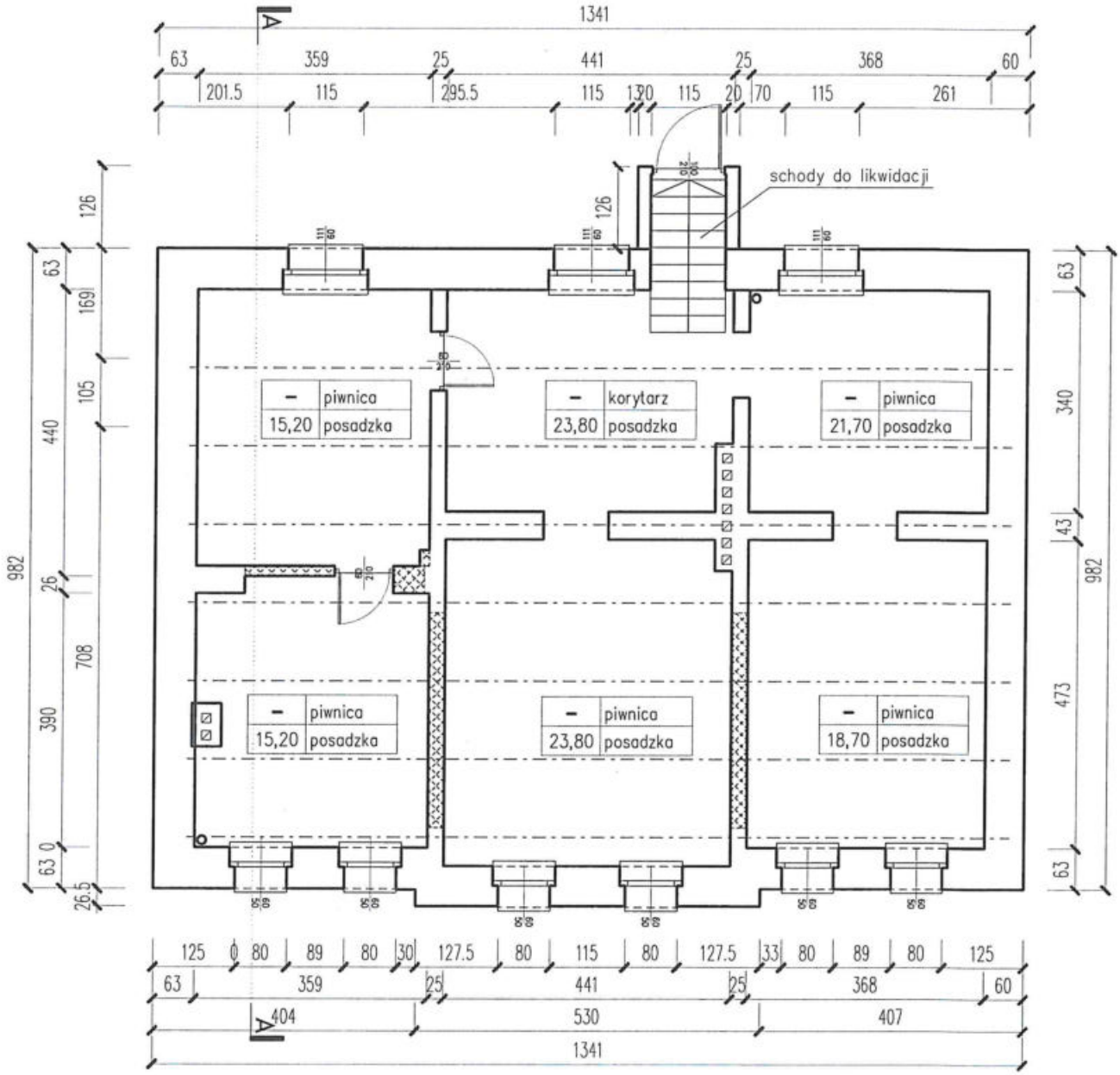
Inwestor
Wejherowski Zarząd Nieruchomości Komunalnych
adres_inwestora: 84–200 Wejherowo W–wo ul. Sobieskiego 251


akcent
biuro architektury i urbanistyki
kom. 607 993 271
www.akcent–biuro.pl
PROJEKTANT arch. Dariusz Pobrucki BK.IIF.7342–89/98
SPRAWDZIŁ arch. Piotr Występek BK.IIF.7342–52/94


## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2013-10 | budowlany | architektura | Azt-01 |
| Skala 1:500 | Data luty 2015 | Rysował DP | Str 29 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62




rozbiórki

akcent biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adres inwestycji

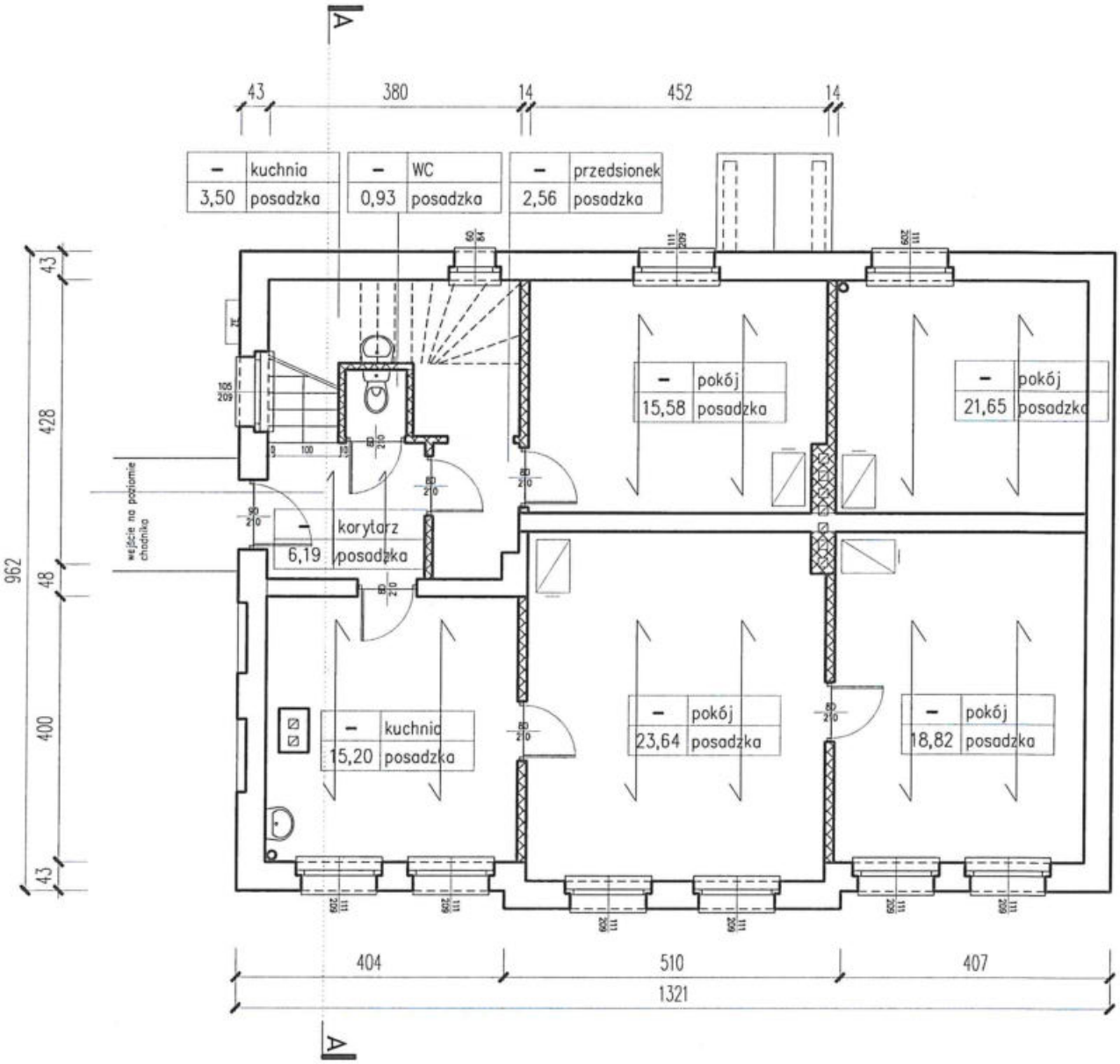
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| PROJEKTANT architektura | arch. Dariusz Pobrucki BK.IF.7342-89/98 uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |
|---|---|

# RZUT PIWNIC-inwentaryzacja

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | architektura | I-01 |
| Skala 1:100 | Data kwiecień 2018 | Rysował DP | Str 30 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191986414, NIP 588-183-10-62




rozbiórki

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adres inwestycji

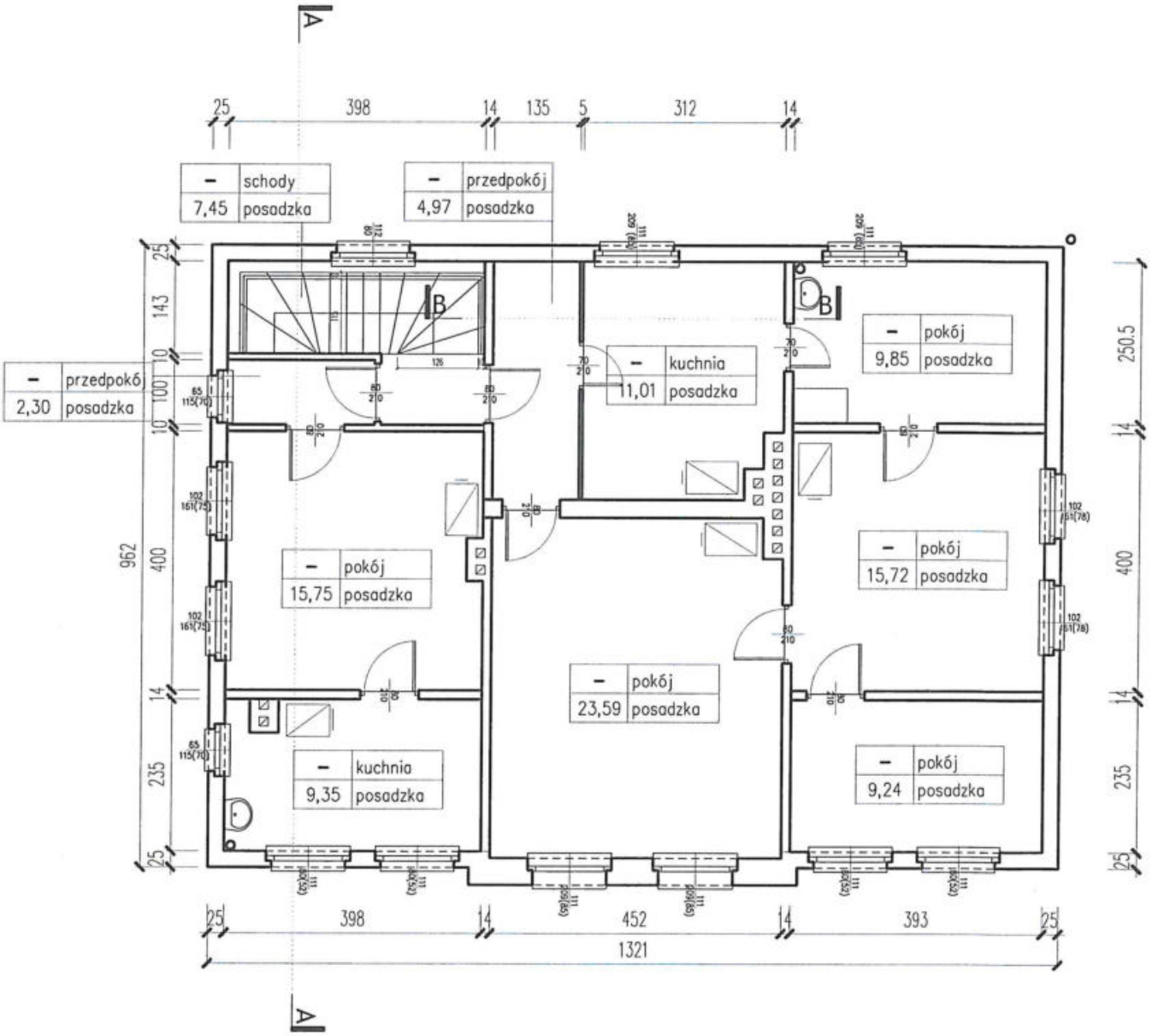
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| PROJEKTANT architektura | arch. Dariusz Pobrucki BK.II.F.7342-89/98 uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |
|---|---|

# RZUT PARTERU-inwentaryzacja

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | architektura | I-02 |
| Skala 1:100 | Data kwiecień 2018 | Rysował DP | Str 31 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191666414, NIP 588-183-10-62




UWAGA
cały poziom piętra wraz ze stropem nad parterem jest przeznaczony do rozbiórki

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

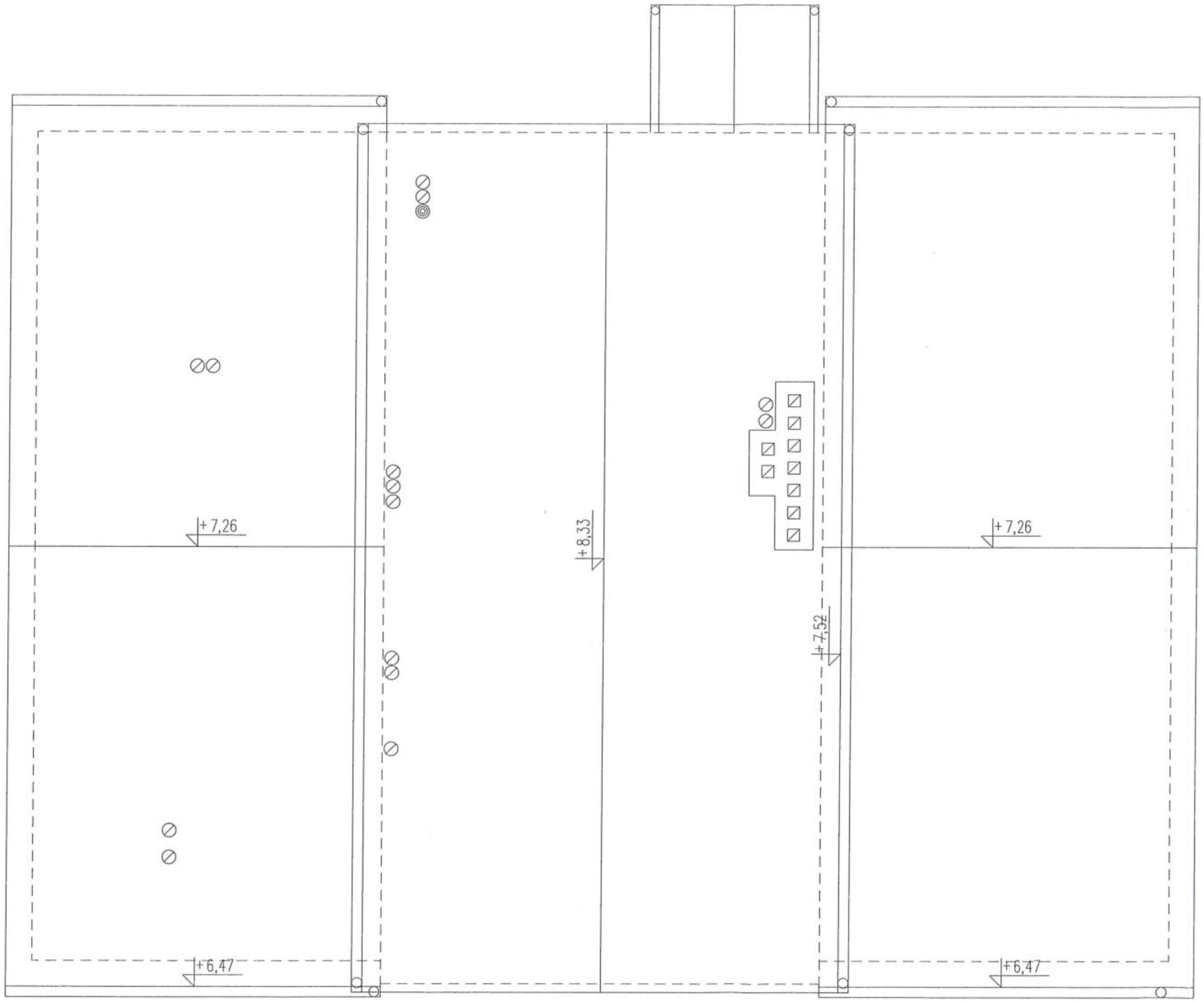
Nazwa obiektu
PROJEKT ZAMIENNY
PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
Adres inwestycji
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| PROJEKTANT architektura | arch. Dariusz Pobrucki BK.II.7342-89/98 uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |
|---|---|

# RZUT PIĘTRA-inwentaryzacja

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | architektura | I-03 |
| Skala 1:100 | Data kwiecień 2018 | Rysował DP | Str 32 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191688414, NIP 588-183-10-62




Projekt
ZM. SPOS. UŻ. ORAZ PRZEBUD. BUD. MIESZK. WIELORODZ. NA FUNKCJĘ USŁUG ADMIN. WRAZ Z ROZBIÓRKĄ OFICYNY
adres inwestycji: W-wo ul. Sobieskiego 257 dz. 169/5, 169/6

Inwestor
Wejherowski Zarząd Nieruchomości Komunalnych
adres inwestora: 84-200 Wejherwo ul. Sobieskiego 251

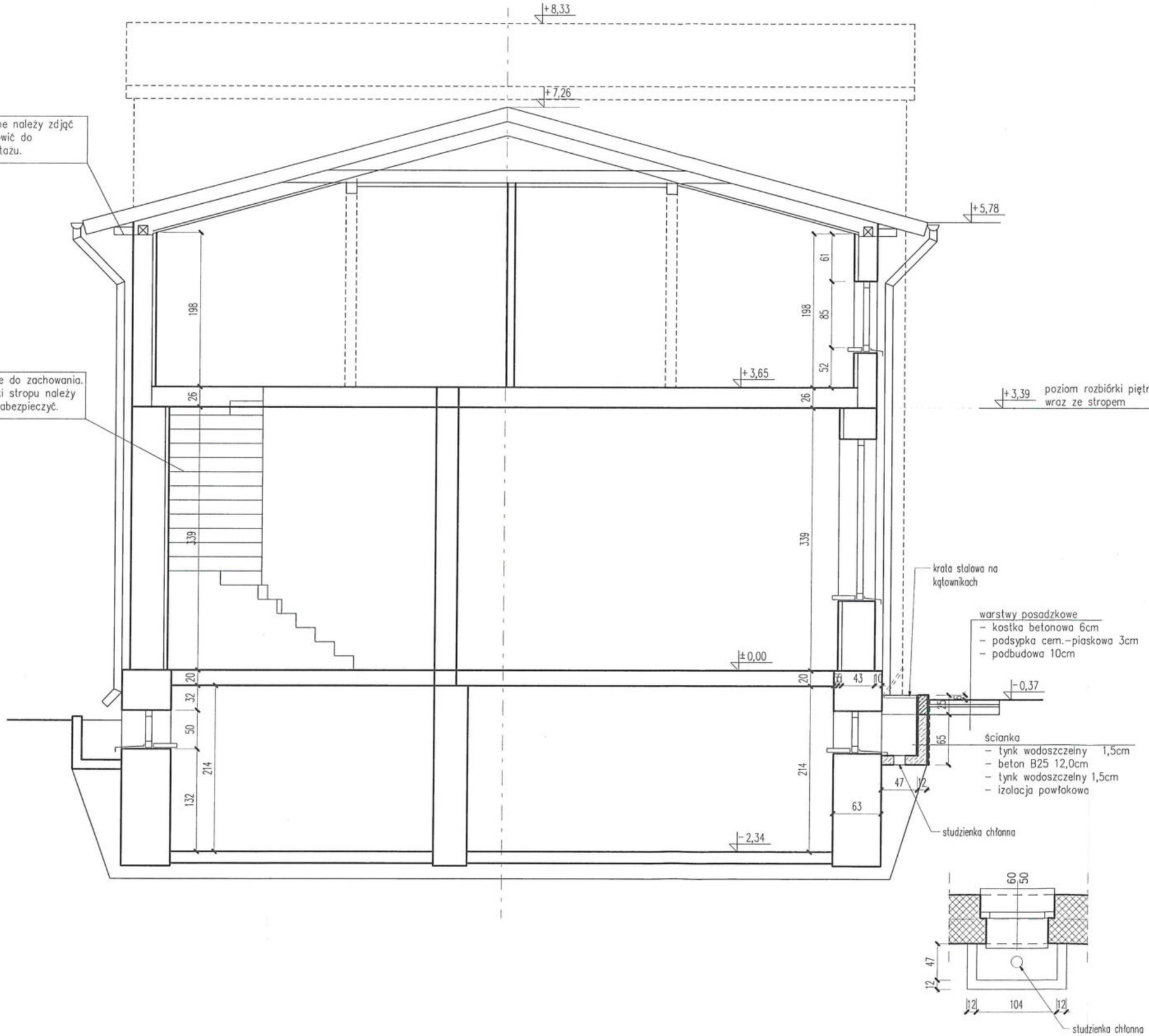
Nazwa obiektu
PROJEKT ZAMIENNY
PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adres inwestycji
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

# RZUT DACHU-inwentaryzacja

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | architektura | I-04 |
| Skala | Data | Rysował | Str |
| 1:50 | kwiecień 2018 | DP | 33 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62




akcent biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adres inwestycji

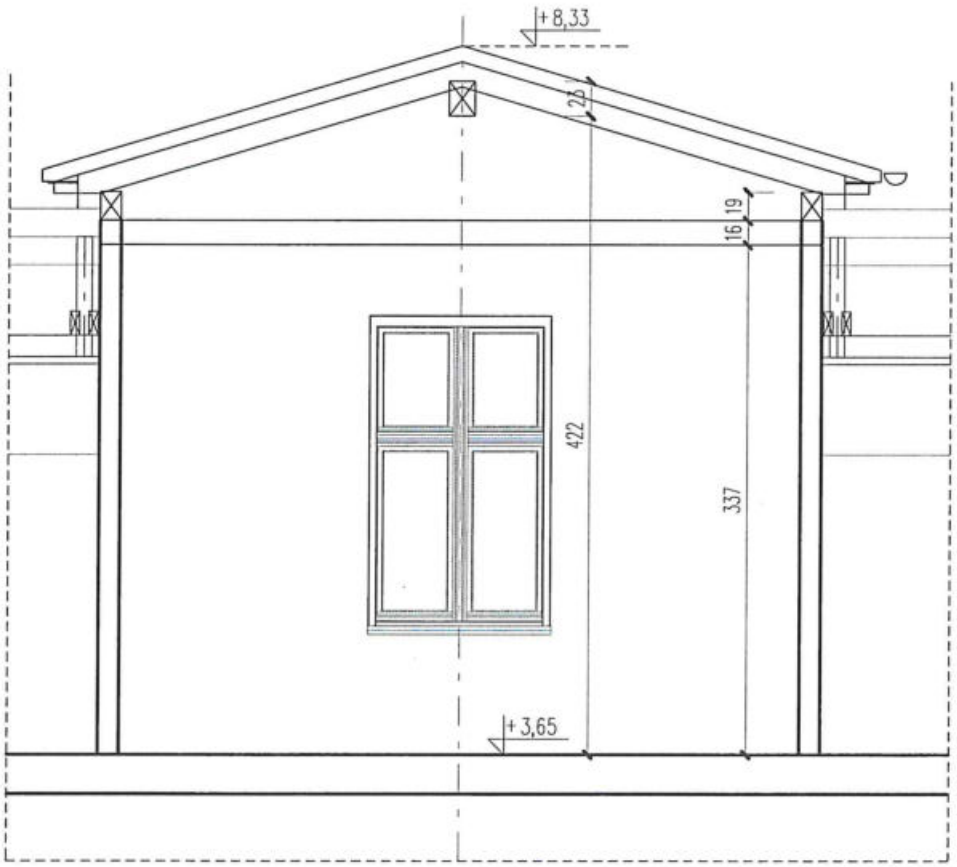
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| PROJEKTANT architektura | arch. Dariusz Pobrucki BK.IF.7342-89/98 uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |
|---|---|

# PRZEKRÓJ AA -inwentaryzacja

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | architektura | I-05 |
| Skala 1:50 | Data kwiecień 2018 | Rysował DP | Str 34 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62




+3,39
poziom rozbiórki piętra wraz ze stropem

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adres inwestycji

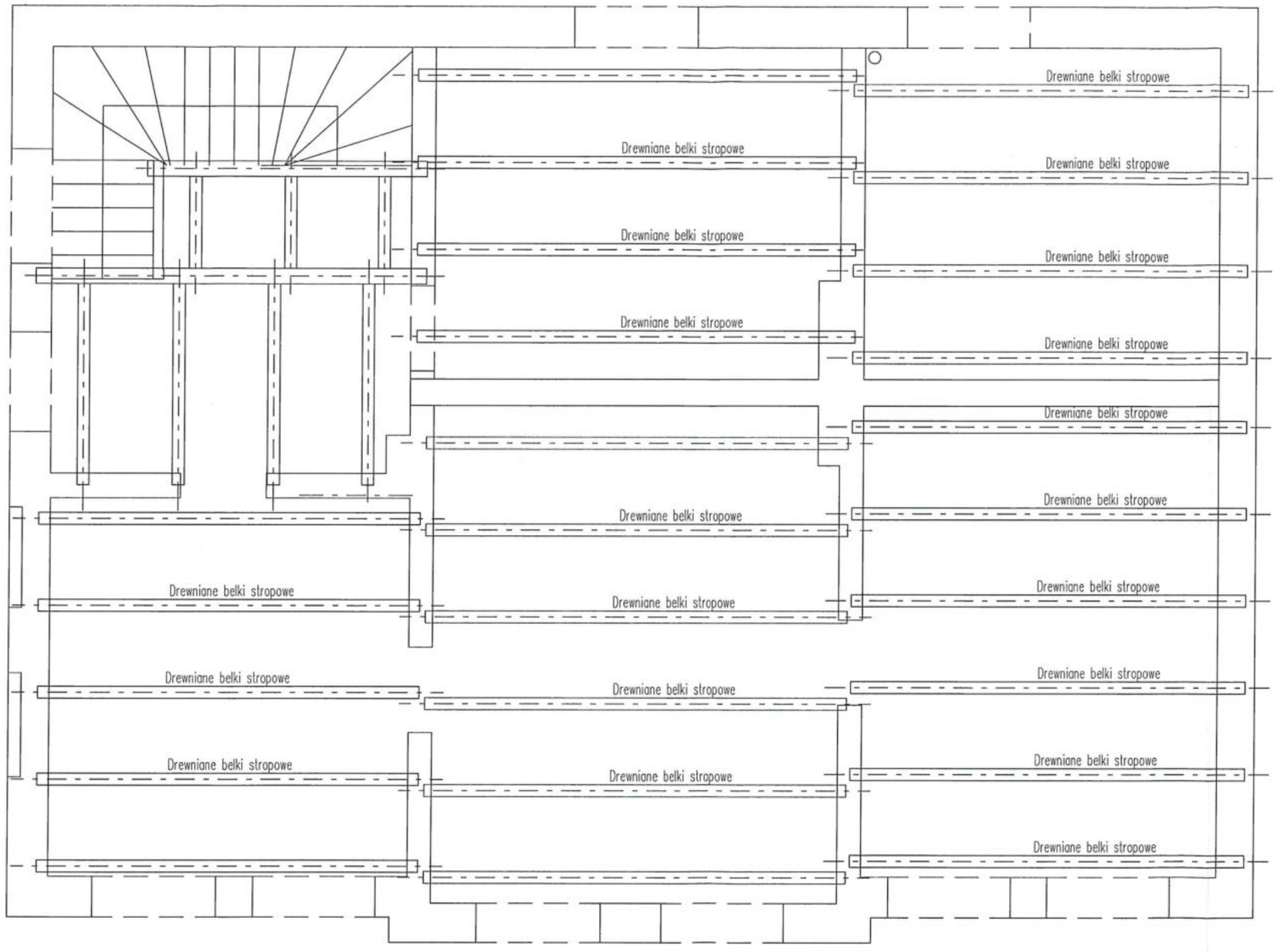
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| PROJEKTANT architektura | arch. Dariusz Pobrucki<br>BK.IF.7342-89/98<br>uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |
|---|---|

# PRZEKRÓJ BB -inwentaryzacja

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | architektura | I-06 |
| Skala | Data | Rysował | Str |
| 1:50 | kwiecień 2018 | DP | 35 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191666414, NIP 586-183-10-62




akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY

Adres inwestycji

Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16

| PROJEKTANT konstrukcje | inż. Robert Krawiec<br>PCM/0381/PWBKb/16<br>bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej |
|---|---|

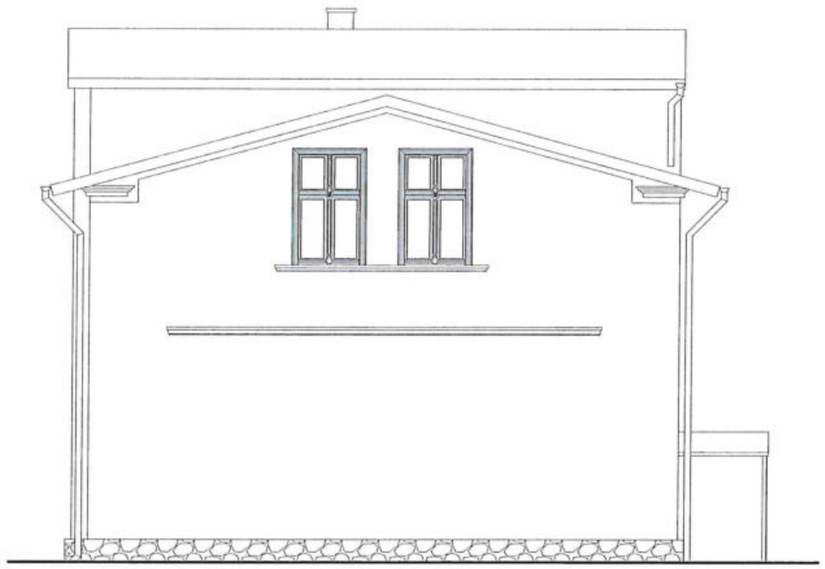
# STROP NAD PARTEREM-inwentaryzacja

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | architektura | I-07 |
| Skala 1:50 | Data kwiecień 2018 | Rysował DP | Str 36 |

ELEWACJA WSCHODNIA

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA ZACHODNIA

ELEWACJA POŁUDNIOWA

akcent biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

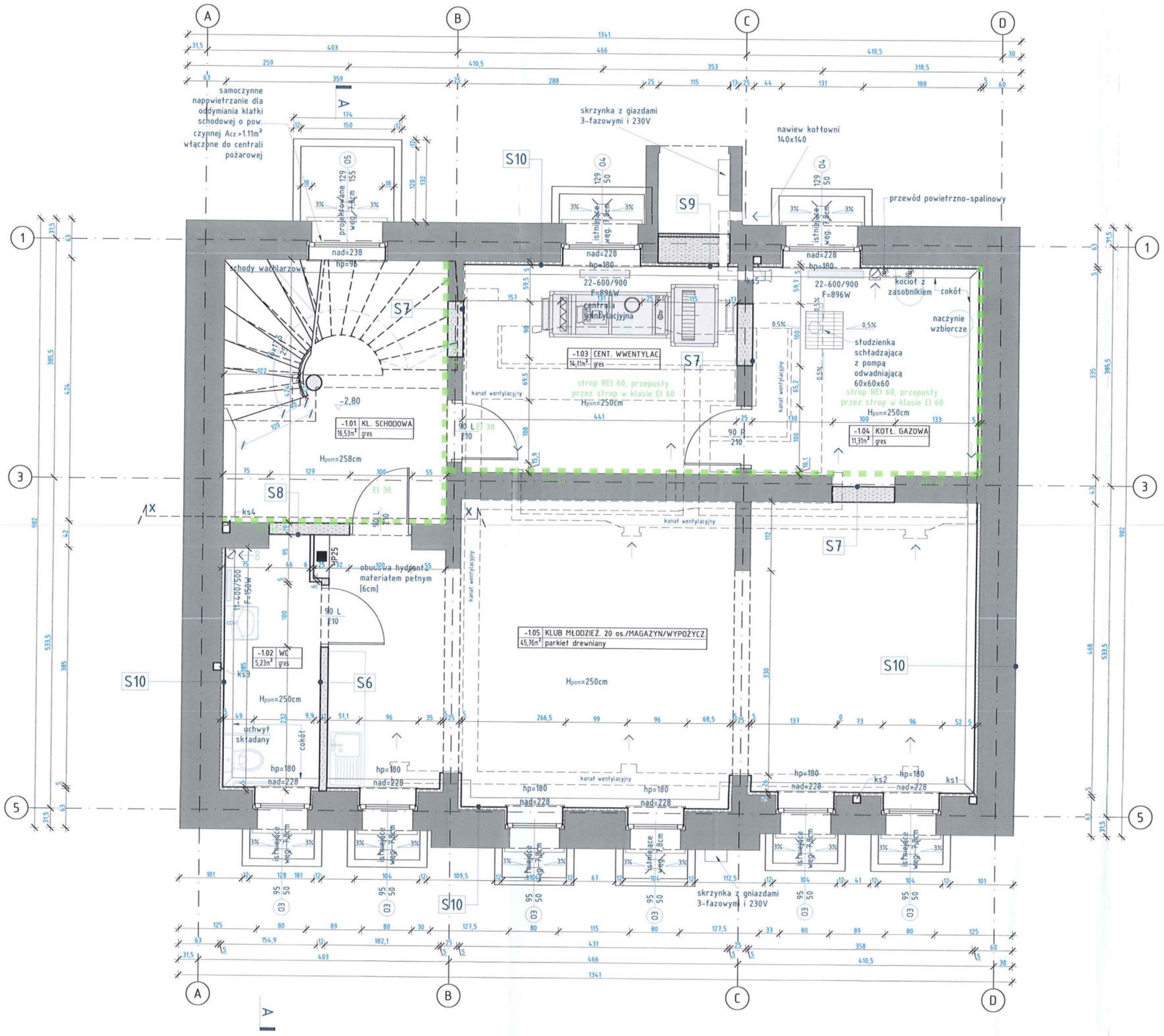
| | |
|---|---|
| PROJEKTANT architektura | arch. Dariusz Pobrucki BK.II.F.7342-89/98 uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |
| SPRAWDZIŁ architektura | arch. Piotr Występek BK.II.F.7342-32/94 uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |

Nazwa obiektu
PROJEKT ZAMIENNY
PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
Adres inwestycji
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

ELEWACJE - inwentaryzacja

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | architektura | I-08 |
| Skala 1:100 | Data kwiecień 2018 | Rysował DP | Str 37 |

# RZUT POZIOMU -1
skala 1 : 50




OZNACZENIA:
elementy istniejące:

elementy projektowane:

- cegła pełna
- pustak ceramiczny
- izolacja wewnętrzna – mineralne płyty izolacyjne

PRZEGRODY skala 1:20

**S6**
1,5cm -tynk wewnętrzny
11,5cm -pustak ceramiczny
1,5cm -tynk wewnętrzny

**S7**
1,5cm -tynk wewnętrzny
25cm -pustak ceramiczny
1,5cm -tynk wewnętrzny

**S8**
1,5cm -tynk wewnętrzny
18,8cm -pustak ceramiczny
1,5cm -tynk wewnętrzny

**S9**
1,5cm -tynk wewnętrzny
5cm -mineralne płyty izolacyjne
44cm -pustak ceramiczny
5cm -styropian EPS 100

**S10**
1,5cm -tynk wewnętrzny
5cm -mineralne płyty izolacyjne
-istniejąca ściana zewnętrzna
-kubełkowa folia drenarska

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-91-17, fax 58 672-95-02
REGON 191280414, NIP 588-183-10-02

EI 60 EI 30 – przegrody o dodporności ogniowej

1. Powierzchnie podano przyjmując grubość wyprawy tynkarskiej równą 1,5cm.
2. Szachty kanalizacji sanitarnej obudować materiałem pełnym min 5cm, lub w suchej zabudowie z izolacją akustyczną z wełny mineralnej.
3. Docieplenia wewnętrzne wykonać zgodnie z parametrami podanymi przez producenta wybranego systemu ociepleń.
4. Zezwala się na stosowanie innych materiałów pod warunkiem zachowania parametrów wytrzymałościowych, izolacyjności oraz odporności ogniowej. Różnice w grubościach przegród wynikają z zaokrąglenia wymiaru oraz tolerancji do 0,5cm
5. Grubości tynków i okładzin dobierać zgodnie z wybranym rozwiązaniem systemowym.
6. Ze względu na charakter budynku stolarkę okienną należy traktować indywidualnie, a wymiar każdego otworu okiennego należy zweryfikować na budowie oraz dopasować do istniejącej stolarki. Zachować istniejącą stolarkę wymienioną podczas wcześniejszych prac. Wymiary okien podano jako wewnętrzne wymiary otworu okiennego. Szerokość wegarków podana na rysunkach. Rozmieszczenie stolarki zwymiarowano w osiach otworów okiennych.
7. Poziom wykończonego parapetu oraz nadproża podano w odległości od wykończonej posadzki pomieszczenia.

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

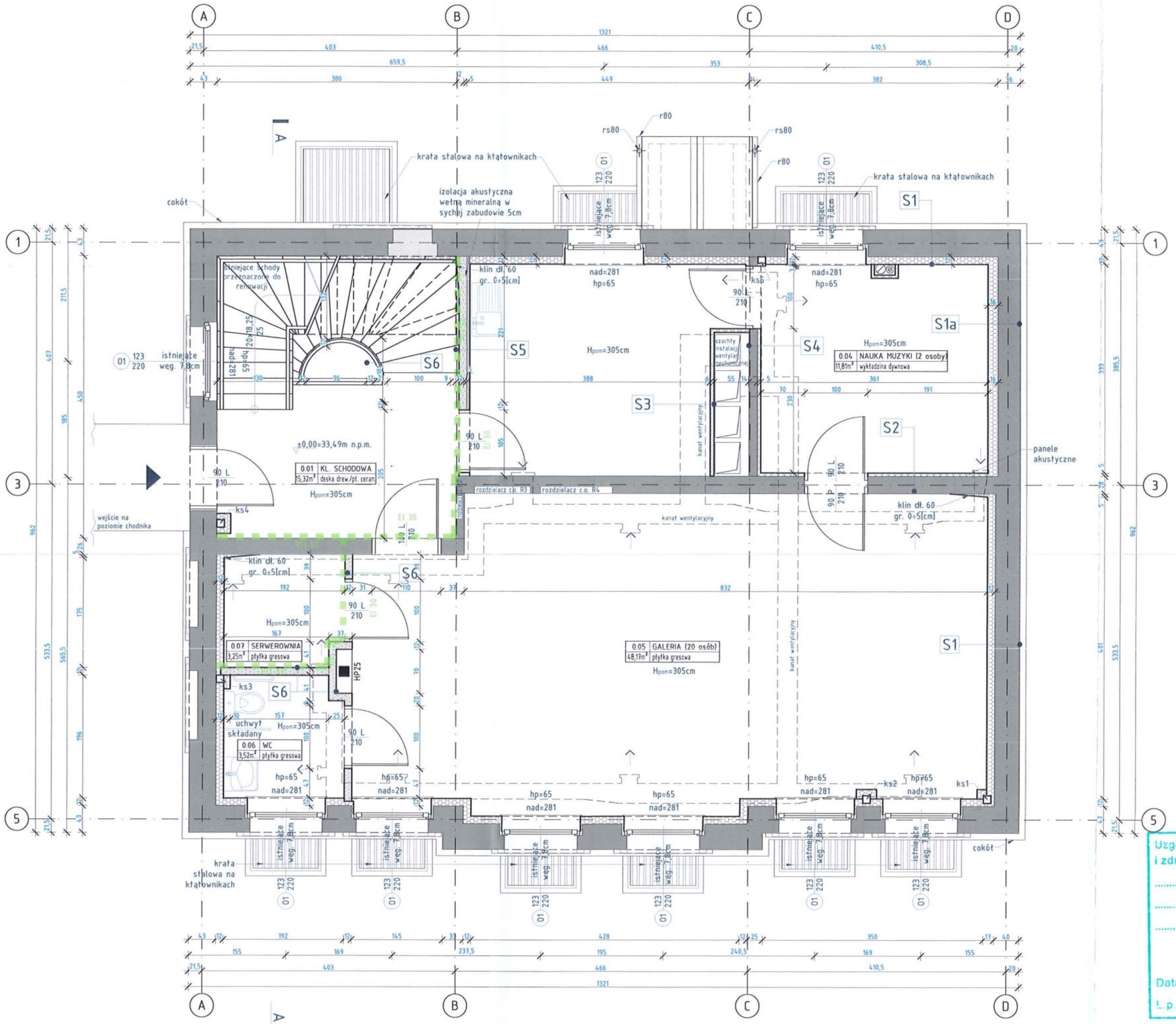
Nazwa obiektu
PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W ZWIĄZKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK KULTURY
Adres inwestycji
dz. nr 169/5, 169/6, obr. 16 w Wejherowie, ul. Sobieskiego 257

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT architektura | arch. Dariusz Pobrucki DKIF.7342-89/98 uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |
| SPRAWDZIŁ architektura | arch. Piotr Występek DKIF.7342-52/94 uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |

## RZUT PIWNIC

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-4 | budowlany | architektura | A-01 |
| Skala 1:50 | Data 10-2018 | Rysował | Str 38 |

# RZUT PARTERU
skala 1 : 50




OZNACZENIA:

elementy istniejące:

elementy projektowane:

- cegła pełna
- pustak ceramiczny
- izolacja wewnętrzna – mineralne płyty izolacyjne

PRZEGRODY skala 1:20

**S1**
1,5cm – tynk wewnętrzny
12cm – mineralne płyty izolacyjne
– istniejąca ściana zewnętrzna

**S1a**
1,5cm – tynk wewnętrzny
16cm – mineralne płyty izolacyjne
– istniejąca ściana zewnętrzna

**S2**
2–5cm – panele akustyczne
– istniejąca ściana wewnętrzna

**S3**
1,5cm – tynk wewnętrzny
6cm – bloczek gazobetonowy

**S4**
2–5cm – panele akustyczne
– istniejąca ściana wewnętrzna

**S5**
1,25cm – płyta gipsowo-kartonowa na ruszcie stalowym
5cm – izolacja akustyczna z wełny mineralnej
11,5cm – pustak ceramiczny
1,5cm – tynk wewnętrzny

**S6**
1,5cm – tynk wewnętrzny
11,5cm – pustak ceramiczny
1,5cm – tynk wewnętrzny

REI 60 / EI 30 – przegrody o dodporności ogniowej

1. Powierzchnie podano przyjmując grubość wyprawy tynkarskiej równą 1,5cm.
2. Szachty kanalizacji sanitarnej obudować materiałem pełnym min 5cm, lub w suchej zabudowie z izolacją akustyczną z wełny mineralnej.
3. Docieplenia wewnętrzne wykonać zgodnie z parametrami podanymi przez producenta wybranego systemu ociepleń.
4. Zezwala się na stosowanie innych materiałów pod warunkiem zachowania parametrów wytrzymałościowych, izolacyjności oraz odporności ogniowej. Różnice w grubościach przegród wynikają z zaokrąglenia wymiaru oraz tolerancji do 0,5cm
5. Grubości tynków i okładzin dobierać zgodnie z wybranym rozwiązaniem systemowym.
6. Ze względu na charakter budynku stolarkę okienną należy traktować indywidualnie, a wymiar każdego otworu okiennego należy zweryfikować na budowie oraz dopasować do istniejącej stolarki. Zachować istniejącą stolarkę wymienioną podczas wcześniejszych prac. Wymiary okien podano jako wewnętrzne wymiary otworu okiennego. Szerokość węgarków podana na rysunkach. Rozmieszczenie stolarki zwymiarowano w osiach otworów okiennych.
7. Wysokość parapetu oraz nadproża podano w odległości od wykończonej posadzki pomieszczenia.


Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-95-02
pok. 414, NIP 586-183-10-62


Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (~~z zastrzeżeniami~~)

mgr inż. Romuald Mikłaszewicz
RZECZOZNAWCA DO SPRAW SANITARNO-HIGIENICZNYCH
upr. przez Głównego Inspektora Sanitarnego
Nr uprawnień WBF-10/94 w zakresie budownictwa przemysłowego i ogólnego
Data 5.12.2018
L. p. 2/XII/2018

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr Zdzisław Sołowin Nr upr. 355/87
Słupsk, dnia 04.12.18
ZGODNOŚĆ PROJEKTU Z WYMAGANIAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ STWIERDZAM

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu
PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W ZWIĄZKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK KULTURY

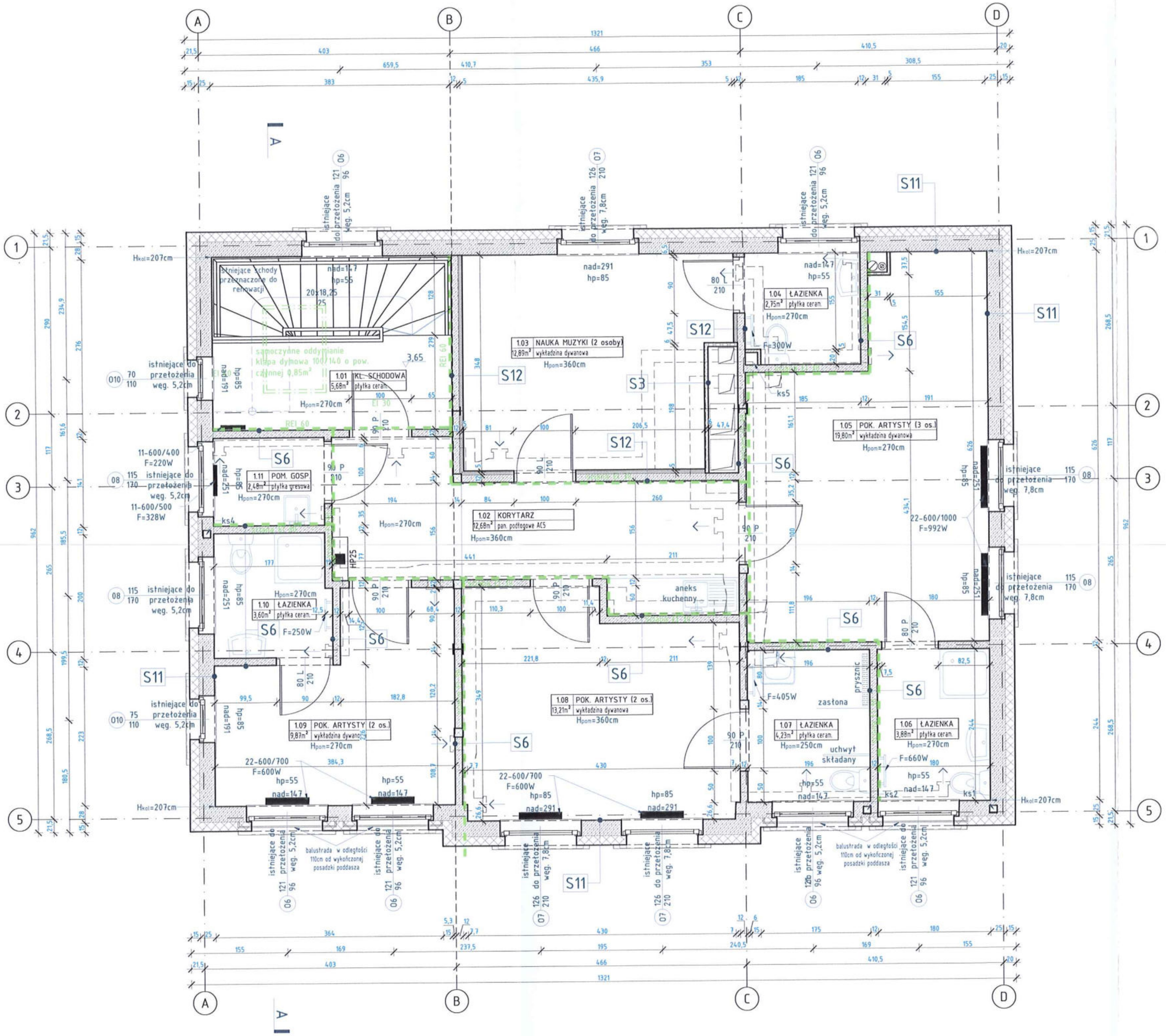
Adres inwestycji
dz. nr 169/5, 169/6, obr. 16 w Wejherowie, ul. Sobieskiego 257

| | | |
|---|---|---|
| PROJEKTANT architektura | arch. Dariusz Pobrucki | BK/IF.7342-89/98 uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |
| SPRAWDZIŁ architektura | arch. Piotr Występek | BK/IF.7342-52/94 uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |

## RZUT PARTERU

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-4 | budowlany | architektura | A-02 |
| Skala 1:50 | Data 10-2018 | Rysował | Str 39 |

# RZUT PIĘTRA
skala 1 : 50




## OZNACZENIA:

Wszystkie elementy kondygnacji 1 piętra (wraz ze stropem i dachem) stanu istniejącego zostały przeznaczone do rozebrania do poniżej poziomu wieńca stropu. Cała kondygnacja wraz z dachem (za wyjątkiem schodów) do wykonania na nowo. Schody prowadzące na 1 piętro należy zdemontować, poddać renowacji i zamontować ponownie po wykonaniu niezbędnych prac. Stolarkę istniejącą należy zdemontować i zabezpieczyć do ponownego montażu.

UWAGA!
WYMIARY OTWORÓW OKIENNYCH DOPASOWAĆ DO ISTNIEJĄCEJ STOLARKI.

## PRZEGRODY skala 1:20

**S3**
1,5cm -tynk wewnętrzny
6cm -bloczek gazobetonowy

**S6**
1,5cm -tynk wewnętrzny
11,5cm -pustak ceramiczny
1,5cm -tynk wewnętrzny

**S11**
1,5cm -tynk wewnętrzny
25cm -pustak ceramiczny
15cm -izol. term. styropian BSO λ=0,032
1,5cm -tynk zewnętrzny

**S12**
1,25cm -płyta GK
5cm -konstrukcja z profili CW 50 z wypełnieniem wełną mineralną jako izol. akustyczna
11,5cm -pustak ceramiczny
1,5cm -tynk wewnętrzny

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Geodezji, Kartografii i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-55-00, fax 58 572-55-02
NIP 588-183-10-62

REI 60 / EI 30 – przegrody o dodporności ogniowej, elementy konstrukcyjne w przegrodach o odporności ogniowej zabespieczyć obudowując płytą GFK EI 30 lub innym systemem dającym ten sam efekt odporności ogniowej

1. Powierzchnie podano przyjmując grubość wyprawy tynkarskiej równą 1,5cm.
2. Szachty kanalizacji sanitarnej obudować materiałem pełnym min 5cm, lub w suchej zabudowie z izolacją akustyczną z wełny mineralnej.
3. Docieplenia wewnętrzne wykonać zgodnie z parametrami podanymi przez producenta wybranego systemu ociepleń.
4. Zezwala się na stosowanie innych materiałów pod warunkiem zachowania parametrów wytrzymałościowych, izolacyjności oraz odporności ogniowej. Różnice w grubościach przegród wynikają z zaokrąglenia wymiaru oraz tolerancji do 0,5cm
5. Grubości tynków i okładzin dobierać zgodnie z wybranym rozwiązaniem systemowym.
6. Ze względu na charakter budynku stolarkę okienną należy traktować indywidualnie, a wymiar każdego otworu okiennego należy zweryfikować na budowie oraz dopasować do istniejącej stolarki. Otwory okienne wykonać wg. lokalizacji otworów parteru. Zachować istniejącą stolarkę wymienioną podczas wcześniejszych prac. Wymiary okien podano jako wewnętrzne wymiary otworu okiennego. Szerokość węgarków podana na rysunkach. Rozmieszczenie stolarki zwymiarowano w osiach otworów okiennych.
7. Poziom wykończonego parapetu oraz nadproża podano w odległości od wykończonej posadzki pomieszczenia.

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

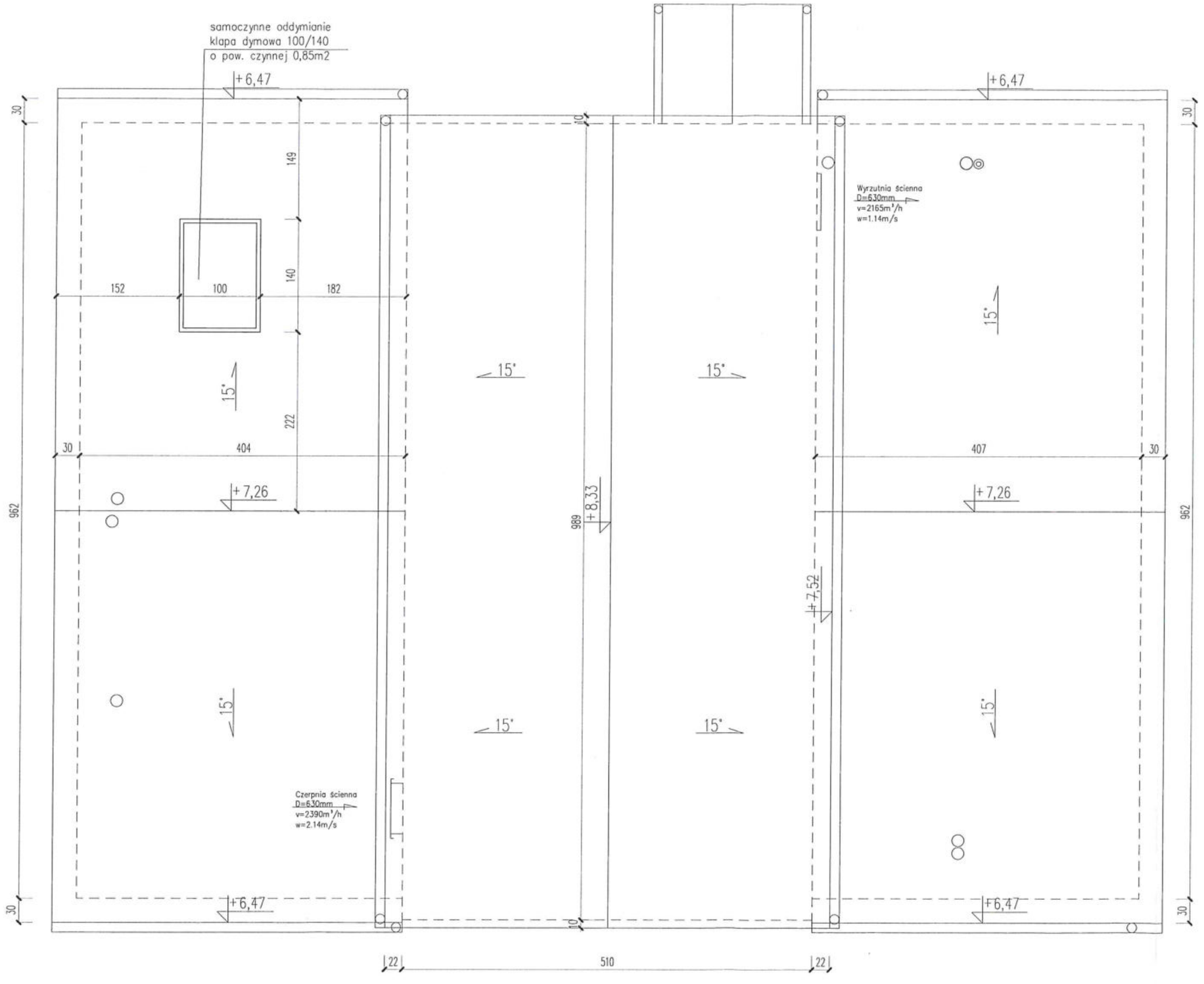
Nazwa obiektu
PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W ZWIĄZKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK KULTURY
Adres inwestycji
dz. nr 169/5, 169/6, obr. 16 w Wejherowie, ul. Sobieskiego 257

PROJEKTANT architektura: arch. Dariusz Pobrucki, IKUP.7342-89/98, uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej
SPRAWDZIŁ architektura: arch. Piotr Występek, IKUP.7342-52/94, uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej

# RZUT PIĘTRA

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-4 | budowlany | architektura | A-03 |
| Skala 1:50 | Data 10-2018 | Rysował | Str 40 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191655414, NIP 588-183-10-62




akcent biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW.
BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adres inwestycji

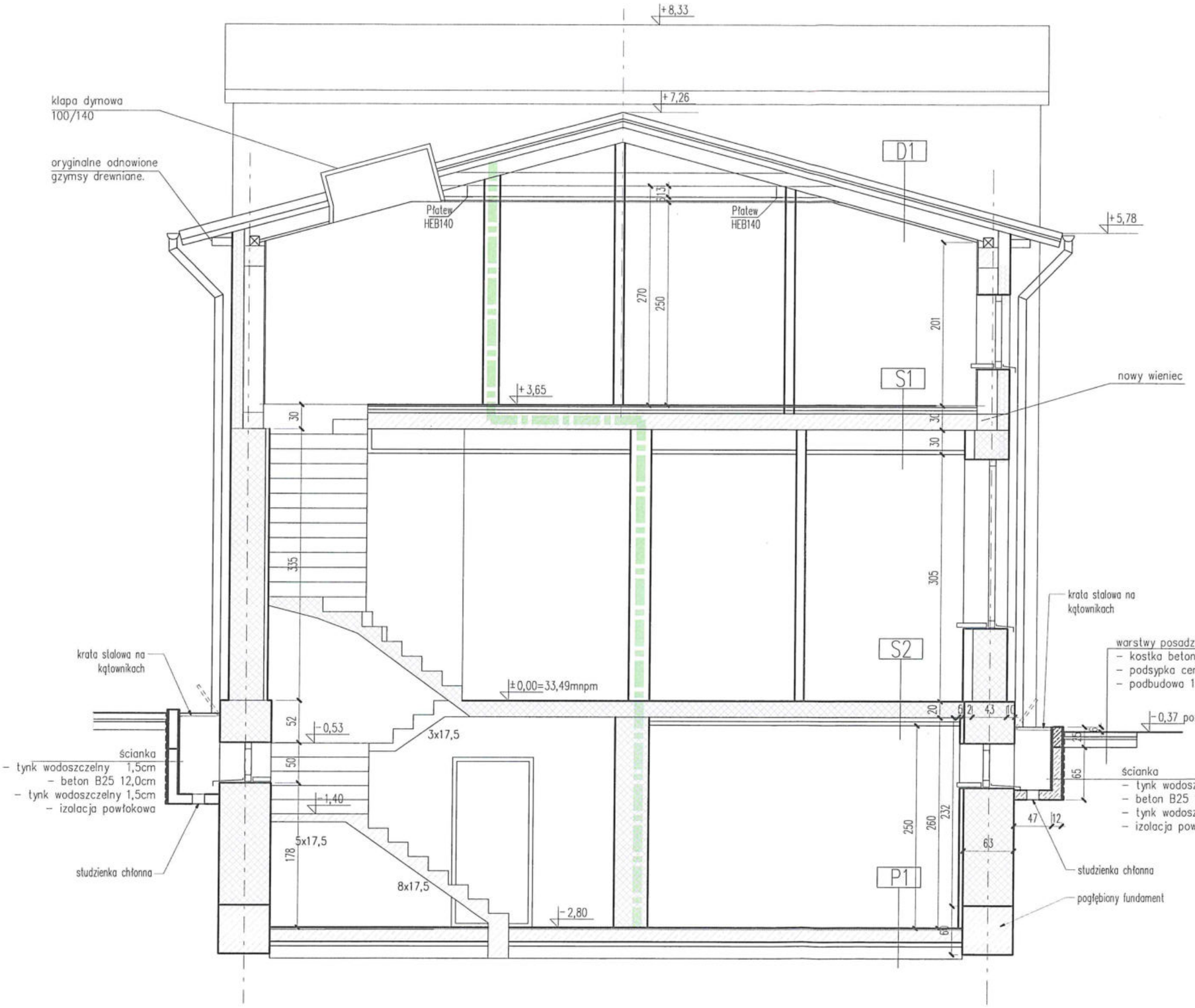
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT architektura | arch. Dariusz Pobrucki<br>BK.IF.7342-89/98<br>uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |
| SPRAWDZIŁ architektura | arch. Piotr Występek<br>BK.IF.7342-52/94<br>uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |

# RZUT DACHU

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | architektura | A-04 |
| Skala 1:50 | Data wrzesień 2018 | Rysował DP | Str 41 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Śniadeckich 4 Maja 4
58 572 94 47, fax 58 672 05 02
NIP 588-163-10-32




**D1** DACH
-- 2x papa na lepiku
2.5cm pełne deskowanie
-- membrana dachowa
7cm nadbitka nad krokwią 50mm/70mm
18cm krokiew 180mm/100mm + izolacja między krokwiami z wełny mineralnej min. λ=0,035, gr. 25cm
-- wiatroizolacja
4cm steleż stalowy płyt g-k
1,5cm warstwa wykończeniowa: sufit podwieszany, mineralny na podkonstrukcji z profili systemowych, płyta g-k

**S1** STROP 1
2cmwykończenie posadzki
4cmwylewka betonowa
4cmizolacja akustyczna
20cmstrop gęstożebrowy RECTOLIGHT 16+4, belki 2xRS115 co 69cm
1,5cmsufit podwieszony gipsowo-kartonowy na ruszcie stalowym systemowym

**S2** STROP 2
2cmwykończenie posadzki
4cmwylewka betonowa
4cmizolacja akustyczna
15cmstrop odcinkowy
1,5cmsufit podwieszony gipsowo-kartonowy na ruszcie stalowym systemowym

**P1** PODŁOGA NA GRUNCIE - pogłębienie
1,5cmwarstwa wykończeniowa: wg zestawienia
15cmkonstrukcja: beton B30 15,0cm
--izolacja przeciwwilgociowa: folia polietylenowa PE, układana w pasach na zakład 0,2mm
5cmwarstwa wyrównawcza: beton B10
15cmpodbudowa: piasek stabilizowany cementem

akcent biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

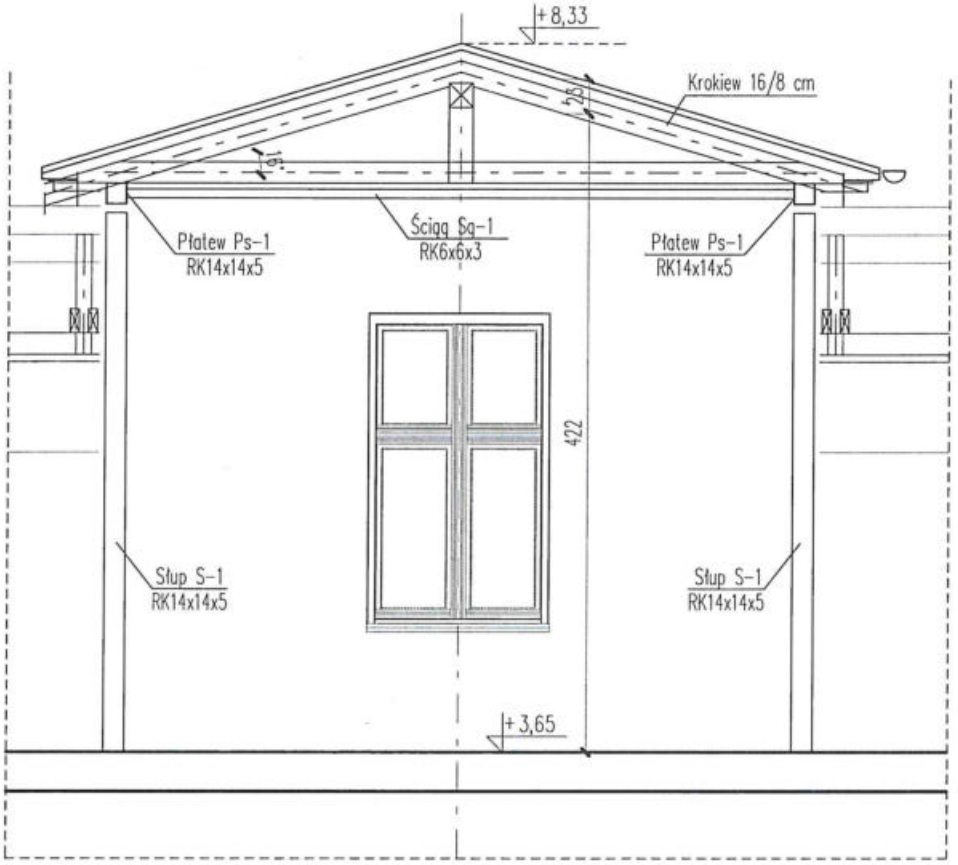
Nazwa obiektu
PROJEKT ZAMIENNY
PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY
Adres inwestycji
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT architektura | arch. Dariusz Pobrucki BK.IIF.7342-89/98 uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |
| SPRAWDZIŁ architektura | arch. Piotr Występek BK.IIF.7342-52/94 uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |

# PRZEKRÓJ AA

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | architektura | A-05 |
| Skala 1:50 | Data 14.07.2018 | Rysował DP | Str 42 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Regon 191660414, NIP 588-183-10-62




akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW.
BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adres inwestycji

Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT architektura | arch. Dariusz Pobrucki<br>BK.IIF.7342-89/98<br>uprawnienia bez ograniczeń w specjalności architektonicznej<br>upr. proj. w specjalności<br>architektonicznej bez ograniczeń<br>nr ew. BK.IIF/7342/52/94 |

ARCHITEKT
PIOTR WIŚNIEWSKI

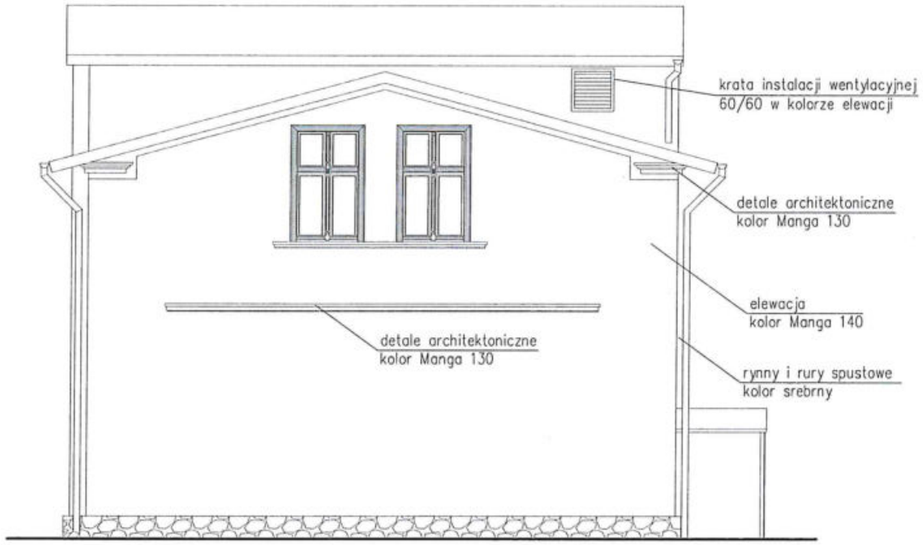
PRZEKRÓJ BB

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | architektura | A-06 |
| Skala 1:50 | Data kwiecień 2018 | Rysował DP | Str 43 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
[illegible]4668414, NIP 588-183-10-62

ELEWACJA WSCHODNIA

ELEWACJA PÓŁNOCNA




ELEWACJA ZACHODNIA

ELEWACJA POŁUDNIOWA

Kolory wg wzornika Caparol System 3D Plus
ściany elewacji: Manga 130
cały detal architektoniczny: Manga 130

akcent biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT architektura | arch. Dariusz Pobrycki BK.IF.7342-89/98 uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |
| SPRAWDZIŁ architektura | arch. Piotr Występek BK.IF.7342-52/94 uprawnienia bez ograniczeń w specj. architektonicznej |

Nazwa obiektu
PROJEKT ZAMIENNY
PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
Adres inwestycji
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

ELEWACJE

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | architektura | A-07 |
| Skala 1:100 | Data lipiec 2018 | Rysował DP | Str 44 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
58 572-94-47, fax 58 572-95-02
191686414, NIP 588-183-10-62

# PROJEKT KONSTRUKCYJNY

nazwa projektu

## PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W ZWIĄZKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK KULTURY POD NAZWĄ "KAMIENICA SZTUKI"

| | |
|---|---|
| **ADRES INWESTYCJI:** | Wejherowo ul. Sobieskiego 257<br>dz. nr 169/5, 169/6, obr. 16 w Wejherowie |
| **INWESTOR:** | Wejherowskie Centrum Kultury<br>84-200 Wejherowo ul. Sobieskiego 255 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

# I. OPIS TECHNICZNY - KONSTRUKCJA

## 1. Temat opracowania

Opracowanie obejmuje przebudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na użytkowy.

## 2. Opinia geotechniczna

Na podstawie przeprowadzonych badań stwierdzono, że gruntami nośnymi są piaski drobne średnio-zagęszczone o stopniu zagęszczenia Im — 0,506.
Zwierciadło wody gruntowej znajduje się poniżej poziomu posadowienia obiektu.

## 3. Założenia techniczne i dane projektowe

Obciążenie konstrukcji:

- strefa obciążenia wiatrem II
- strefa obciążenia śniegiem III
- strefa przemarzania II (głębokość przemarzania 1,00m)

Współczynniki:

- ciężar własny konstrukcji 1,1
- wiatr 1,5
- śnieg 1,5
- obciążenia zmienne użytkowe 1,3
- obciążenie gruntem 1,1 (0,9)

Obliczenia statyczne wykonano w oparciu o następujące normy:
PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne.
PN-80/B-02010/Az1 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia śniegiem.
PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.
PN-81/B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
PN-B-03264:2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
PN-EN 1993-1 Projektowanie konstrukcji stalowych: Reguły ogólne i reguły dla budynków.

## 4. Ocena stanu technicznego, ekspertyza techniczna.

4.1. Dane ogólne.

Analizowany budynek stanowi budynek mieszkalny, dwukondygnacyjny, podpiwniczony w części głównej budynku, niepodpiwniczony w części oficyny. Budynek wzniesiony w w połowie XIX wieku w technologii tradycyjnej. Ściany piwnicy wykonane są z kamienia, ściany parteru z cegły ceramicznej pełnej. Stropy nad piwnicą w formie sklepień łukowych – odcinkowych. Nad parterem stropy drewniane.

Wysokości poszczególnych kondygnacji:

- piwnica ~ 2,14 m;
- przyziemie ~ 3,39 m;
- poddasze (do jętek) ~ 2,50 m.

Konstrukcja więźby dachowej – drewniana, płatwiowo-kleszczowa, Pokrycie dachu – papa asfaltowa. Schody piwnicy do wysokości piętra betonowe, powyżej schody drewniane – oryginalne. Stolarka otworowa – okienna i drzwiowa – drewniana, częściowo wymieniona na PCV. Powierzchnie zewnętrzne ścian

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672 91 [illegible]
Reg. 191[illegible]

licowane tynkiem cementowym, od tylnej strony docieplone styropianem. Powierzchnie wewnętrzne ścian wykończone tynkiem cem-wap.

Obszar działki i istniejące na niej obiekty leżą na obszarze układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Wejherowa, wpisanym do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod nr 957, dawny nr rejestru 818, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 26.02.1079r. zmienioną decyzją . Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 04.10.2011r. oraz wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków Wejherowa.

Otoczenie budynku:
Droga dojazdowa z ul. Sobieskiego poprzez działkę sąsiednią będącą własnością miejską dojazd utwardzony kostka betonową.

4.2. Szczegółowy opis elementów konstrukcyjnych:

- fundamenty i ściany fundamentowe:
  typu ławowego, wykonane z elementów kamienia naturalnego na zaprawie wapiennej;
- ściany zewnętrzne:
  wykonane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej; wymiary ścian bez uwzględniania tynków:
  - grubość ścian piwnicy ~ 63cm;
  - grubość ścian przyziemia ~ 43cm;
  - grubość ścian poddasza ~ 25cm;
- ściany wewnętrzne konstrukcyjne:
  wykonane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej, grubość ścian 43cm
- ściany działowe:
  z drobnowymiarowych elementów ceramicznych na zaprawie wapiennej;
- kominy:
  z drobnowymiarowych elementów ceramicznych – cegły pełnej na zaprawie wapiennej;
- schody wewnętrzne:
  do pomieszczeń piwnicy – betonowe na zagęszczonym podłożu gruntowym;
  do pomieszczeń poddasza – drewniane o dwóch belkach policzkowych z nasuwanymi stopnicami;
- stropy:
  nad pomieszczeniami piwnicy – nad częścią główną budynku: odcinkowe (łukowe) z cegły ceramicznej pełnej, oparte na ścianach nośnych;
  nad parterem – strop drewniany ze ślepym pułapem i polepą gliniano-sieczkową. Przekrój belek stropowych wynosi ~ 17/24 cm, osiowy rozstaw belek stropowych: 85-100cm, rozpiętość: 3,30 - 5,50m;
- konstrukcja więźby dachowej: budynek główny: drewniana, płatwiowo – kleszczowa, budynek oficyny: drewniana, krokwiowa; geometria przekroju poprzecznego zasadniczych elementów konstrukcyjnych:
  - krokwie – 12/15 cm,
  - płatwie – 15/15 cm,
  - murłaty – 14/14 cm,

- pokrycie połaci dachowej: papa asfaltowa na pełnym deskowaniu;
- obróbki blacharskie i orynnowanie: blacha stalowa ocynkowana,
- stolarka otworowa – okienna i drzwiowa:
  okienna w formie okien pojedynczych, jednoramowych, szklonych jedną taflą lub w formie okien skrzynkowych drzwi klepkowe i płycinowe z elementów drewnianych.
- podłogi i posadzki:
  pomieszczenia piwnicy – posadzka cementowa;
  pomieszczenia parteru – deski podłogowe układane podłużnie,
  pomieszczenia poddasza – deski podłogowe ułożone podłużnie;

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-95-57, fax 58 572-95-02
Reg. 191660414, NIP 588-183-10-62

ciąg komunikacyjny klatki schodowej w parterze – okładzina lastrykowa;
wykończenie powierzchni wewnętrznych sufitów i ścian – tynki wapienne o gr. 1.5-2,5 cm.

4.3. OCENA STANU TECHNICZNEGO.

- Fundamenty.

Budynek posadowiony jest na fundamentach kamiennych, pod względem konstrukcyjnym fundamenty znajdują się w stanie zadawalającym. W celu dostosowania wysokości pomieszczeń do założeń projektowych należy pogłębić ławy fundamentowe o 50 cm

- Ściany.

Pod względem konstrukcyjnym ściany piwnic znajdują się w stanie średnim. Brak jest śladów świadczących o niewłaściwej pracy ścian konstrukcyjnych lub ich przeciążeniu.

Stan techniczny ścian zewnętrznych budynku głównego – stan średni.

- Stropy.

Pod względem konstrukcyjnym stan techniczny konstrukcji sklepień nad piwnicą jest zadawalający. Nie stwierdzono zarysowań względnie odkształceń świadczących o przeciążeniu lub wadliwej pracy konstrukcyjnej.

Nad parterem w części budynku głównego - strop drewniany – stan techniczny ogólnie zły. Obliczenia statyczne wskazują, że przekroje, rozstaw oraz rozpiętość elementów stropów spełnia dzisiejsze normy, jednak około 40% elementów konstrukcji stropu do nadaje się do wymiany. Występują znaczne ogniskowe zagrzybienia drewna. Z uwagi na projektowaną zmianę sposobu użytkowania budynku zostaną zwiększone obciążenia użytkowe pomieszczeń, w związku z tym należy zaprojektować rozbiórkę istniejącego stropu i wykonanie nowego.

- Pokrycie i konstrukcja dachu.

Pokrycie dachu oraz obróbki blacharskie wskazują duże nieszczelności. Efektem tego są przecieki powodujące zniszczenia elewacji, elementów konstrukcyjnych dachu oraz stropu nad parterem.

Wygięcia dachu budynku oficyny na powierzchni do 20%. Konstrukcja dachu częściowo zeschnięta, a połączenia zluzowane. Występują znaczne ogniskowe zagrzybienia drewna.

- Ściany zewnętrzne.

Budynek główny - pod względem konstrukcyjnym ściany znajdują się w stanie średnim. Odchylenie od pionu nie przekracza 10 cm. Występują drobne pęknięcia ścian i sklepień. Mury lekko zawilgocone. Małe zniszczenia murów w różnych miejscach.

- Schody do piwnicy.

Stan techniczny zadawalający. Schody wymagają wykonania prac impregnacyjnych wykończeniowych.

- Schody parteru.

Stan techniczny zadawalający.

- Posadzki i podłogi.

W budynku głównym stan techniczny średni.

W budynku oficyny stan techniczny zły. Uszkodzenia podłóg i posadzek wymagają rozbiórki i ułożenia ich na nowo z ewentualnym częściowym wykorzystaniem materiałów z rozbiórki.

- Stolarka okienna i drzwiowa.

Stan techniczny dobry.

4.4. WNIOSKI

Stan budynku określono jako:

Budynek – średni. W elementach budynku występują uszkodzenia. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów mają obniżoną klasę. Celowe jest wykonanie remontu kapitalnego lub rozbiórki. Budynek ogólnie o dużym stopniu zużycia, wymaga wykonania całościowego remontu kapitalnego lub rozbiórki. Zniszczenia elementów wymagające naprawy występują w następujących miejscach budynku:

Starostwo Powiatowe w Wołowie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. [illegible] 4
56-100 Wołów, tel. [illegible], fax. 56 474-65-02
Reg. [illegible]

Parter – zniszczenia stropów w szczególności końcówek belek drewnianych;
Pokrycie i konstrukcja dachu – zniszczone końcówki krokwi, murłaty;
Ściany zewnętrzne – „zszycie" spękań ścian budynku.

## 5. Charakterystyka rozwiązań konstrukcyjno–materiałowych

5.1. Fundamenty

W celu zwiększenia nośności fundamentu i dostosowania głębokości piwnic do poziomu projektowanego należy pogłębić ławy fundamentowe. W przypadku podmurowywania fundamentów należy najpierw zabezpieczać ściany na czas prowadzenia prac. Pogłębianie może odbywać się wówczas odcinkami po 1- 1,5 m. Jednocześnie nie może być podkopane więcej niż 20% powierzchni fundamentu. Po wykonaniu wykopu należy grunt pod projektowanym fundamentem jak najmocniej ubić (zagęścić).
Podczas wykonywania wszelkich czynności związanych z pogłębianiem istniejących fundamentów należy przestrzegać niżej podanych zasad.

a) Prace należy tak prowadzić, aby poza odcinkiem przeznaczonym do podmurowywania nie naruszyć naturalnej struktury podłoża gruntowego. Dlatego tez nie można dopuszczać do odkopywania ław fundamentowych od razu na całej długości, gdyż mogłoby to spowodować wypieranie gruntu. Wykopy musza być dobrze i mocno obudowane, tak aby zapobiec usuwaniu się ziemi spod innych fragmentów konstrukcji.
b) Prace należy wykonywać tylko na krótkich odcinkach. Ściana nad usuniętym odcinkiem fundamentu pracuje jak sklepienie, przekazując wzmożone naprężenia na boczne partie muru nie usuniętego.
c) Nowy fundament z istniejącym należy połączyć starannie i mocno. Tak więc podmurówkę lub pod betonowanie nowego fundamentu trzeba zakończyć w odległości 5-7 cm od starego (w powstała szczelinę wbija się kliny stalowe), powodując wstępne obciążenie nowej ławy. Odległość pomiędzy przemurowaniem a spodem ławy istniejącej będzie zależała od rodzaju użytego materiału zapewniającego przeniesienie obciążeń na nowy fundament. W projekcie przyjęto 7- mio centymetrowa przerwę. Pozostawiona wolna przestrzeń wypełnia się np. bardzo mocno ubitym wilgotnym betonem.
d) Wykonując podbicie z elementów murowych poszczególne odcinki należy zakończyć strzępiami, tak aby możliwe było powiazanie sąsiadujących odcinków.

Oraz:

- zanim zostaną odkopane pierwsze odcinki podbijanej ławy, uprawniony kierownik budowy lub lepiej inspektor nadzoru powinien sprawdzić i zaakceptować kolejność odkopywania, odległości między odkopywanymi odcinkami, a w trakcie prowadzenia prac sposób podkopywania, betonowanie i zasypywanie wykopu,
- przed przystąpieniem do pracy należy wykonać badanie gruntu oraz zachować wymogi bezpieczeństwa
- Podbijana ławę należy podzielić na odcinki długości około 1m,
- jednocześnie można podkopać co czwarty odcinek,
- odległość między kolejnymi odcinkami nie powinna być mniejsza niż 1,5- krotna wysokość ściany piwnic,
- fundamenty należy podbić betonem klasy minimum C12/15,
- odsłonięty odcinek trzeba chronić przed zalaniem,
- wzmocnienie odcinka ławy fundamentowej wykonać w czasie jednej zmiany pracowników,
- pracę prowadzić po zmniejszeniu obciążeń stropów obc. użytkowym (brak osób w pomieszczeniach powyżej),
- pracę należy powierzyć wyspecjalizowanej i doświadczonej ekipie wykonawczej i sprawować stały i fachowy nadzór nad pracami.

Wykopu nowego odcinka nie należy doprowadzać do końca, aby nie naruszyć podłoża gruntowego pod wymurowanym sąsiednim odcinkiem. Wykopu dla odcinka fundamentu nie można pozostawić np. na noc. Prace należy prowadzić tak długo, aż zostanie podmurowany rozpoczęty fragment. Przy prowizo-

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191699411, NIP 588-183-10-62

rycznym podparciu konstrukcji stosuje się powszechnie znane drewniane stemplowanie pionowe i ukośne. Ważne jest wtedy dobre i dokładne pod klinowanie. Kliny należy wbijać tak, aby stempel przenosił przypadające na niego obciążenie. Większe obciążenie może spowodować dodatkowe odkształcenie konstrukcji.

Podmurowanie fundamentu wymaga nadzoru stałego kierownika robót z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi. Należy pamiętać, aby narożniki budynku podbijać na samym końcu prac.

5.2. Pogłębianie pomieszczeń piwnicznych.

W związku ze zmiana funkcji pomieszczeń projektuję się obniżenie poziomu podłogi w części pomieszczeń zlokalizowanych w piwnicy. Posadzkę żelbetowa należy wykonać po wykonaniu podbicia ław fundamentowych. Po usunięciu istniejących posadzek i gruntu na wskazana na rys. przekroju głębokość projektuje się wykonanie nowej płyty żelbetowej o grubości 15cm z betonu C20/25. Przyjęto zbrojenie #10 co 12,5cm stal A-IIIN (B500SP).

5.3. Strop nad parterem

Strop gęstożebrowy z belkami sprężonymi typu RECTOR LIGHT 16+4 oparte na ścianach nośnych za pośrednictwem wieńców. Belki stropowe 2xRS115 co 69 cm. Wysokość konstrukcyjna stropu nad parterem 25 i 27cm, stropu nad piętrem 24cm Strop obciążony jest słupami więźby dachowej. Nadproża okienne i drzwiowe zaprojektowano w różnych wariantach: prefabrykowane nadproża L19, zintegrowane nadproża żelbetowe z wieńcem stropowym, niezależne nadproża żelbetowe. Beton C25/30, zbrojenie AIII(34GS), A0(St0S)

5.4. Konstrukcja dachowa drewniana

Dach dwuspadowy o kącie nachylenia 15° w konstrukcji drewnianej, jętkowej z usztywnieniem w postaci płatwi kalenicowej - stalowej. Murłaty zakotwione w wieńcu o przekroju 24x24cm, kotwą #16 w rozstawie max co 1,50m. Krokwie w rozstawach maksymalnie 90cm. Pokrycie dachu papa termozgrzewalna na pełnym deskowaniu.

Płatew stalowa o przekroju dwuteowym RK10x10x6 ze stali S235JR, oparta na słupach stalowych o przekroju dwuteowym RK14x14x4. Płatew zabezpieczyć powłokami malarskimi. Połączenie płatwi z krokwiami wykonać za pomocą łączników metalowych.

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć przed bezpośrednim kontaktem z elementami betonowymi (np. papą). Wszystkie elementy konstrukcyjne drewniane należy zabezpieczyć środkami ogniochronnymi np. „Fobos" oraz środkami zabezpieczającymi przed korozją biologiczną np. „Deimos". Na konstrukcję zastosować drewno klasy min C24 impregnowane środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi przed zamontowaniem w konstrukcji.

Przekroje elementów drewnianych więźby dachowej:

| | | |
|---|---|---|
| krokwie | - | 8x16 cm, w rozstawie max 90cm, |
| jętki | - | 2x8x16 cm, |
| wymiany | - | 8x20cm |
| murłaty | - | 14x14cm. |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191693414, NIP 588-183-10-62

# II. OBLICZENIA

## 1. Założenia techniczne i dane projektowe

Obciążenie konstrukcji:

- strefa obciążenia wiatrem — II
- strefa obciążenia śniegiem — III
- strefa przymarzania — II (głębokość przemarzania 1,00m)

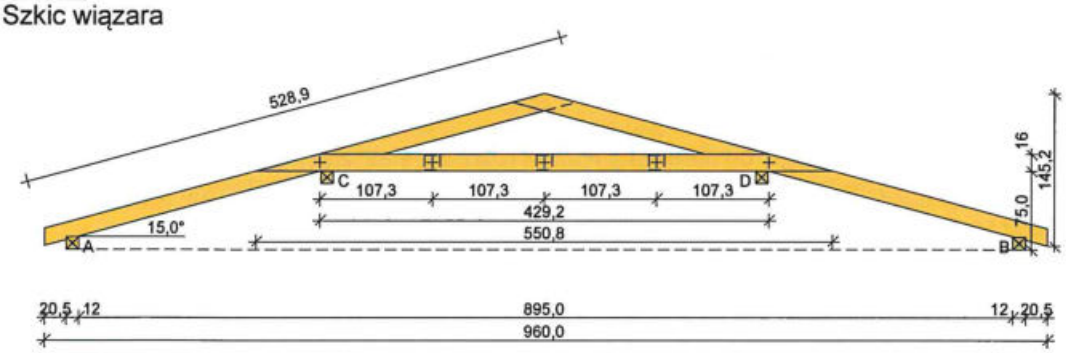
Współczynniki:

- ciężar własny konstrukcji — 1,1
- wiatr — 1,5
- śnieg — 1,5
- obciążenia zmienne użytkowe — 1,3
- obciążenie gruntem — 1,1 (0,9)

## 2. Więźba dachowa 1

**DANE:**

Szkic wiązara




**Geometria ustroju:**

Kąt nachylenia połaci dachowej $\alpha$ = 15,0°
Rozpiętość wiązara l = 9,60 m
Rozstaw murłat w świetle $l_s$ = 8,95 m
Poziom jętki h = 0,75 m
Rozstaw wiązarów a = 0,90 m
Odległość między usztywnieniami bocznymi krokwi = 0,50 m
Odległość między usztywnieniami bocznymi jętki = 0,50 m
Rozstaw podparć poziomych murłaty $l_{mo}$ = 1,50 m
Wysięg wspornika murłaty $l_{mw}$ = 0,50 m

**Dane materiałowe:**

- krokiew 7,5/16 cm (zaciosy: murłata - 3 cm, jętka - brak) z drewna C24
- jętka 2x 7,5/16 cm z drewna C24 z przewiązkami co 112 cm,
- murłata 12/12 cm z drewna C24

**Obciążenia** (wartości charakterystyczne i obliczeniowe):

- pokrycie dachu (wg PN-82/B-02001: ):
  $g_k$ = 0,35 kN/m², $g_o$ = 0,47 kN/m²
- uwzględniono ciężar własny wiązara
- obciążenie śniegiem (wg PN-80/B-02010/Az1/Z1-1: połać bardziej obciążona, strefa 3, A=30 m n.p.m., nachylenie połaci 15,0 st.):
  - na połaci lewej $s_{kl}$ = 0,96 kN/m², $s_{ol}$ = 1,44 kN/m²

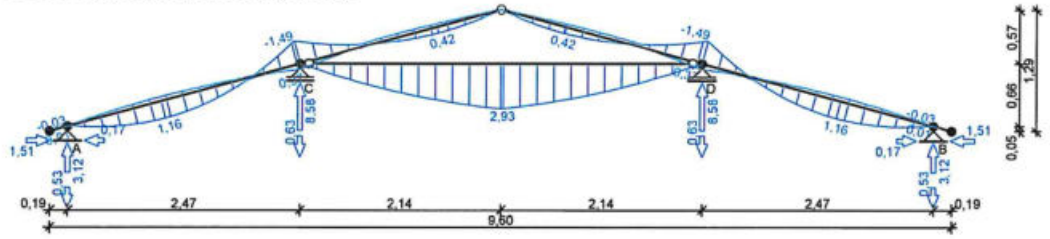
Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
[illegible], NIP 588-183-10-52

- na połaci prawej $s_{kp}$ = 0,96 kN/m², $s_{op}$ = 1,44 kN/m²
- obciążenie śniegiem traktuje się jako obciążenie średniotrwałe

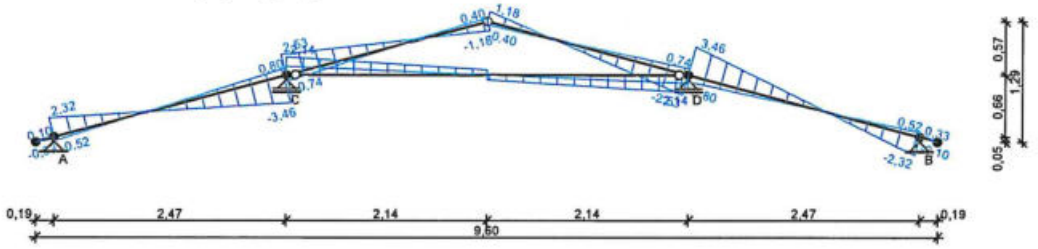
- obciążenie wiatrem (wg PN-B-02011:1977/Az1:2009/Z1-3: strefa II, teren A, wys. budynku z =8,0 m):
  - na połaci nawietrznej $p_{kl}$ = -0,61 kN/m², $p_{ol}$ = -0,92 kN/m²
  - na połaci zawietrznej $p_{kp}$ = -0,27 kN/m², $p_{op}$ = -0,41 kN/m²
- obciążenie ociepleniem dolnego odcinka krokwi $g_{kk}$ = 0,50 kN/m², $g_{ok}$ = 0,68 kN/m²
- obciążenie stałe jętki : $q_{jk}$ = 0,50 kN/m², $q_{jo}$ = 0,68 kN/m²
- obciążenie zmienne jętki : $p_{jk}$ = 0,00 kN/m², $p_{jo}$ = 0,00 kN/m²
- obciążenie montażowe jętki $F_k$ = 1,0 kN, $F_o$ = 1,2 kN

**Założenia obliczeniowe:**
- klasa użytkowania konstrukcji: 2

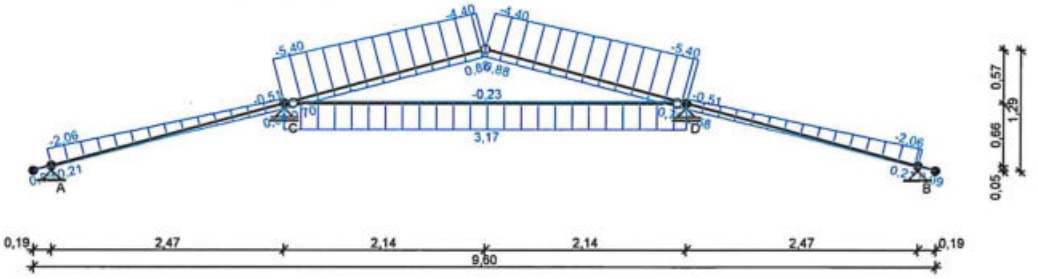
**WYNIKI:**
Obwiednia momentów [kNm]:



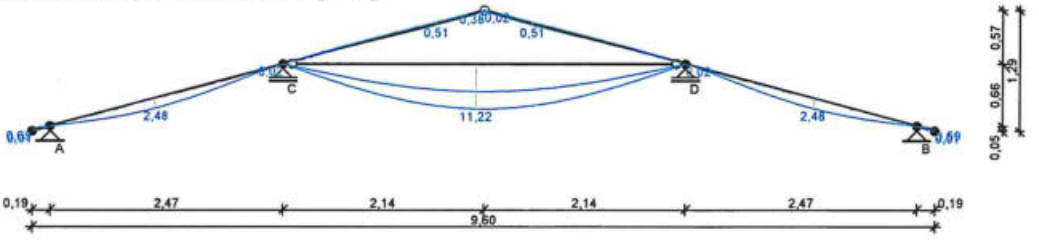

Obwiednia sił tnących [kN]:




Obwiednia sił osiowych [kN]:




Obwiednia przemieszczeń [mm]:




Ekstremalne reakcje podporowe:

| węzeł (podpora) | V [kN] | H [kN] | kombinacja SGN |
|---|---|---|---|
| 2 (A) | **3,12** | 1,39 | **K2**: stałe-max+śnieg |
| | **-0,53** | 0,42 | **K16**: stałe-min+wiatr z lewej |
| | 2,23 | **1,51** | **K3**: stałe-max+śnieg+0,90·wiatr z lewej |

Starostwo Powiatowe w Wąbrzeźnie
Wydział Architektury i Budownictwa

| | | | |
|---|---|---|---|
| | -0,12 | **-0,17** | **K17**: stałe-min+wiatr z prawej |
| 3 (C) | **8,58** | -- | **K5**: stałe-max+śnieg-wariant II |
| | **-0,63** | -- | **K16**: stałe-min+wiatr z lewej |
| 5 (D) | **8,58** | -- | **K5**: stałe-max+śnieg-wariant II |
| | **-0,63** | -- | **K17**: stałe-min+wiatr z prawej |
| 6 (B) | **3,12** | -1,39 | **K2**: stałe-max+śnieg |
| | **-0,53** | -0,42 | **K17**: stałe-min+wiatr z prawej |
| | -0,12 | **0,17** | **K16**: stałe-min+wiatr z lewej |
| | 2,23 | **-1,51** | **K4**: stałe-max+śnieg+0,90·wiatr z prawej |

**WYMIAROWANIE wg PN-B-03150:2000**

drewno lite iglaste wg PN-EN 338:2004, klasa wytrzymałości **C24**

→ $f_{m,k}$ = 24 MPa, $f_{t,0,k}$ = 14 MPa, $f_{c,0,k}$ = 21 MPa, $f_{v,k}$ = 2,5 MPa, $E_{0,mean}$ = 11 GPa, $\rho_k$ = 350 kg/m$^3$

**Krokiew 7,5/16 cm** (zaciosy: murłata - 3 cm, jętka - brak)

Smukłość

$\lambda_y = 82,6 < 150$

$\lambda_z = 23,1 < 150$

Maksymalne siły i naprężenia w przęśle

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

M = -1,49 kNm, N = 5,40 kN

$f_{m,y,d}$ = 14,77 MPa, $f_{c,0,d}$ = 12,92 MPa

$\sigma_{m,y,d}$ = 4,66 MPa, $\sigma_{c,0,d}$ = 0,45 MPa

$k_{c,y}$ = 0,438

$\sigma_{c,0,d}/(k_{c,y} \cdot f_{c,0,d}) + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,395 < 1$

$(\sigma_{c,0,d}/f_{c,0,d})^2 + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,222 < 1$

Maksymalne siły i naprężenia na podporze - murłacie

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

M = -0,03 kNm, N = 2,06 kN

$f_{m,y,d}$ = 14,77 MPa, $f_{c,0,d}$ = 12,92 MPa

$\sigma_{m,y,d}$ = 0,16 MPa, $\sigma_{c,0,d}$ = 0,21 MPa

$(\sigma_{c,0,d}/f_{c,0,d})^2 + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,011 < 1$

Maksymalne siły i naprężenia na podporze - jętce

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

M = -1,49 kNm, N = 0,51 kN

$f_{m,y,d}$ = 14,77 MPa, $f_{c,0,d}$ = 12,92 MPa

$\sigma_{m,y,d}$ = 4,66 MPa, $\sigma_{c,0,d}$ = 0,04 MPa

$(\sigma_{c,0,d}/f_{c,0,d})^2 + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,315 < 1$

Maksymalne ugięcie krokwi (pomiędzy murłatą a jętką)

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$u_{fin}$ = 2,49 mm < $u_{net,fin}$ = l / 200 = 2557/ 200 = 12,78 mm (19,5%)

Maksymalne ugięcie wspornika krokwi

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$u_{fin}$ = 0,69 mm < $u_{net,fin}$ = 2·l / 200 = 2·199/ 200 = 1,99 mm (34,8%)

**Jętka 2x 7,5/16 cm** z przewiązkami co 112 cm z drewna C24

Smukłość

$\lambda_y = 92,9 < 150$

$\lambda_z = 23,1 < 175$

Maksymalne siły i naprężenia

decyduje kombinacja: **K14** stałe-max+montażowe jętki

M = 2,93 kNm, N = -0,64 kN

$f_{m,y,d}$ = 11,08 MPa, $f_{c,0,d}$ = 9,69 MPa

$\sigma_{m,y,d}$ = 4,57 MPa, $\sigma_{c,0,d}$ = -0,03 MPa

$\sigma_{t,0,d}/f_{t,0,d} + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,417 < 1$

Maksymalne ugięcie

decyduje kombinacja: **K14** stałe-max+montażowe jętki

$u_{fin}$ = 11,22 mm < $u_{net,fin}$ = l / 200 = 4277/ 200 = 21,38 mm (52,5%)

**Murłata 12/12 cm**

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 589-183-10-62

**Część murłaty leżąca na ścianie**

Ekstremalne obciążenia obliczeniowe

$q_{z,max}$ = 3,46 kN/m, $q_{y,max}$ = 1,68 kN/m

$q_{z,min}$ = -0,59 kN/m (odrywanie)

Maksymalne siły i naprężenia

decyduje kombinacja: **K3** stałe-max+śnieg+0,90·wiatr z lewej

$M_z$ = 0,41 kNm

$f_{m,z,d}$ = 14,77 MPa

$\sigma_{m,z,d}$ = 1,407 MPa

$\sigma_{m,z,d}/f_{m,z,d}$ = 0,095 < 1

**Część wspornikowa murłaty**

Ekstremalne obciążenia obliczeniowe

$q_{z,max}$ = 3,46 kN/m, $q_{y,max}$ = 1,68 kN/m

Maksymalne siły i naprężenia

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$M_y$ = 0,43 kNm, $M_z$ = 0,19 kNm

$f_{m,y,d}$ = 14,77 MPa, $f_{m,z,d}$ = 14,77 MPa

$\sigma_{m,y,d}$ = 1,50 MPa, $\sigma_{m,z,d}$ = 0,67 MPa

$k_m$ = 0,7

$\sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} + k_m \cdot \sigma_{m,z,d}/f_{m,z,d}$ = 0,133 < 1

$k_m \cdot \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} + \sigma_{m,z,d}/f_{m,z,d}$ = 0,116 < 1

Maksymalne ugięcie:

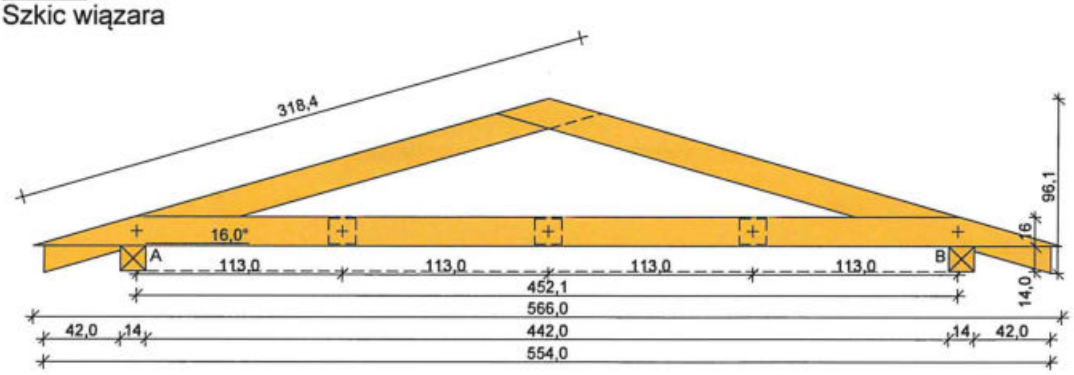
decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$u_{fin}$ = 0,16 mm < $u_{net,fin} = 2 \cdot l / 200 = 2 \cdot 500 / 200$ = 5,00 mm (3,2%)

## 3. Więźba dachowa 2

**DANE:**

Szkic wiązara




**Geometria ustroju:**

Kąt nachylenia połaci dachowej $\alpha$ = 16,0°

Rozpiętość wiązara l = 5,54 m

Rozstaw murłat w świetle $l_s$ = 4,42 m

Poziom jętki h = 0,14 m

Rozstaw wiązarów a = 0,90 m

Usztywnienia boczne krokwi - na całej długości elementu

Dodatkowe usztywnienia boczne jętki - brak

Rozstaw podparć poziomych murłaty $l_{mo}$ = 1,50 m

Wysięg wspornika murłaty $l_{mw}$ = 0,50 m

**Dane materiałowe:**

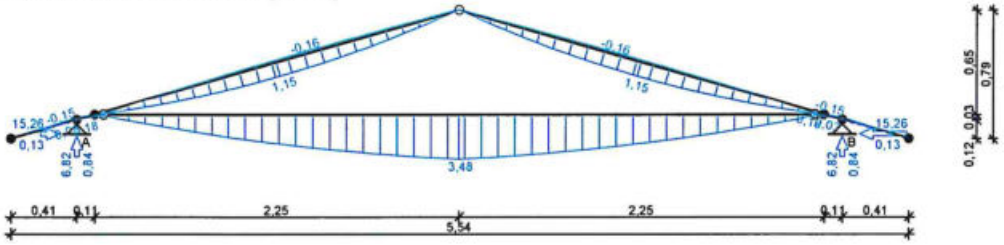
- krokiew 8/16 cm (zaciosy: murłata - 3 cm, jętka - 2·2,1 = 4,2 cm) z drewna C24
- jętka 2x 6,3/16 cm z drewna C24 z przewiązkami co 114 cm,
- murłata 14/14 cm z drewna C24

Starostwo Powiatowe w [illegible]
Wydział Architektury i [illegible]
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 [illegible]
Reg. 191[illegible]

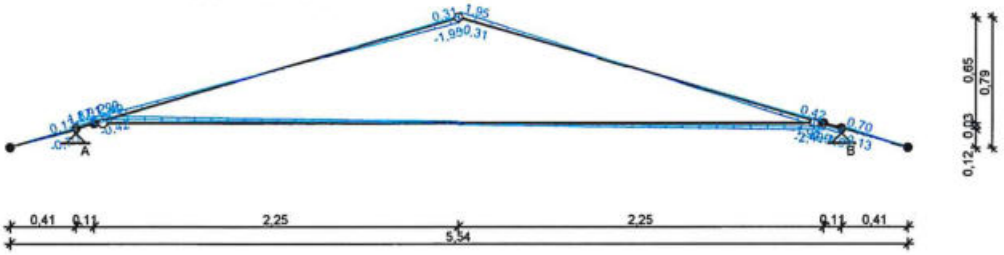
**Obciążenia** (wartości charakterystyczne i obliczeniowe):
- pokrycie dachu (wg PN-82/B-02001: ):
  $g_k$ = 0,35 kN/m², $g_o$ = 0,42 kN/m²
- uwzględniono ciężar własny wiązara
- obciążenie śniegiem (wg PN-80/B-02010/Az1/Z1-1: połać bardziej obciążona, strefa 3, A=30 m n.p.m., nachylenie połaci 16,0 st.):
  - na połaci lewej $s_{kl}$ = 0,99 kN/m², $s_{ol}$ = 1,49 kN/m²
  - na połaci prawej $s_{kp}$ = 0,96 kN/m², $s_{op}$ = 1,44 kN/m²
  - obciążenie śniegiem traktuje się jako obciążenie średniotrwałe
- obciążenie wiatrem (wg PN-B-02011:1977/Az1:2009/Z1-3: strefa I, teren A, wys. budynku z =9,0 m):
  - na połaci nawietrznej $p_{kl}$ = -0,46 kN/m², $p_{ol}$ = -0,69 kN/m²
  - na połaci zawietrznej $p_{kp}$ = -0,21 kN/m², $p_{op}$ = -0,31 kN/m²
- obciążenie ociepleniem dolnego odcinka krokwi $g_{kk}$ = 0,00 kN/m², $g_{ok}$ = 0,00 kN/m²
- obciążenie stałe jętki : $q_{jk}$ = 0,70 kN/m², $q_{jo}$ = 0,84 kN/m²
- obciążenie zmienne jętki : $p_{jk}$ = 0,00 kN/m², $p_{jo}$ = 0,00 kN/m²
- obciążenie montażowe jętki $F_k$ = 1,0 kN, $F_o$ = 1,2 kN

**Założenia obliczeniowe:**
- klasa użytkowania konstrukcji: 2

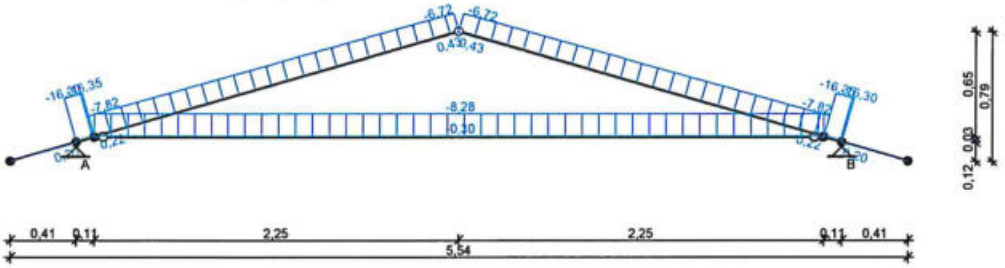
**WYNIKI:**
Obwiednia momentów [kNm]:



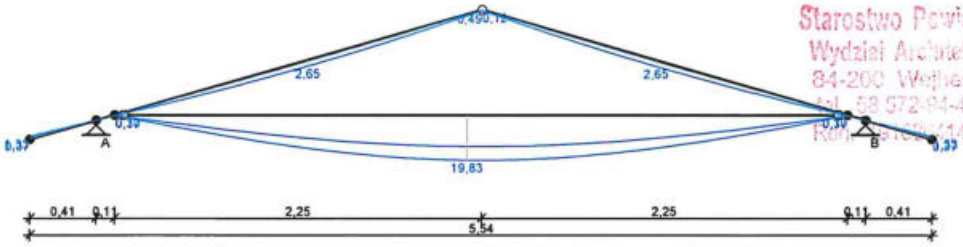

Obwiednia sił tnących [kN]:




Obwiednia sił osiowych [kN]:




Obwiednia przemieszczeń [mm]:




Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax: 58 572-95-02
588-183-10-62

Ekstremalne reakcje podporowe:

| węzeł (podpora) | V [kN] | H [kN] | kombinacja SGN |
|---|---|---|---|
| 2 (A) | **6,82** | **15,26** | **K2**: stałe-max+śnieg |
| 6 (B) | **6,82**<br>6,75 | -15,26<br>**-15,26** | **K5**: stałe-max+śnieg-wariant II<br>**K2**: stałe-max+śnieg |

**WYMIAROWANIE wg PN-B-03150:2000**

drewno lite iglaste wg PN-EN 338:2004, klasa wytrzymałości **C24**

→ $f_{m,k}$ = 24 MPa, $f_{t,0,k}$ = 14 MPa, $f_{c,0,k}$ = 21 MPa, $f_{v,k}$ = 2,5 MPa, $E_{0,mean}$ = 11 GPa, $\rho_k$ = 350 kg/m$^3$

**Krokiew 8/16 cm** (zaciosy: murłata - 3 cm, jętka - 2·2,1 = 4,2 cm)

Smukłość

$\lambda_y$ = 42,6 < 150

$\lambda_z$ = 0,0 < 150

Maksymalne siły i naprężenia w przęśle

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

M = 1,15 kNm, N = 7,26 kN

$f_{m,y,d}$ = 14,77 MPa, $f_{c,0,d}$ = 12,92 MPa

$\sigma_{m,y,d}$ = 3,37 MPa, $\sigma_{c,0,d}$ = 0,57 MPa

$k_{c,y}$ = 0,921

$\sigma_{c,0,d}/(k_{c,y} \cdot f_{c,0,d}) + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d}$ = 0,276 < 1

$(\sigma_{c,0,d}/f_{c,0,d})^2 + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d}$ = 0,162 < 1

Maksymalne siły i naprężenia na podporze - murłacie

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

M = -0,15 kNm, N = 16,35 kN

$f_{m,y,d}$ = 14,77 MPa, $f_{c,0,d}$ = 12,92 MPa

$\sigma_{m,y,d}$ = 0,65 MPa, $\sigma_{c,0,d}$ = 1,57 MPa

$(\sigma_{c,0,d}/f_{c,0,d})^2 + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d}$ = 0,059 < 1

Maksymalne siły i naprężenia na podporze - jętce

decyduje kombinacja: **K14** stałe-max+montażowe jętki

M = 0,18 kNm, N = 6,19 kN

$f_{m,y,d}$ = 11,08 MPa, $f_{c,0,d}$ = 9,69 MPa

$\sigma_{m,y,d}$ = 1,12 MPa, $\sigma_{c,0,d}$ = 1,02 MPa

$(\sigma_{c,0,d}/f_{c,0,d})^2 + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d}$ = 0,112 < 1

Maksymalne ugięcie krokwi (pomiędzy murłatą a kalenicą)

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$u_{fin}$ = 2,40 mm < $u_{net,fin}$ = l / 200 = 2459/ 200 = 12,30 mm (19,5%)

Maksymalne ugięcie wspornika krokwi

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$u_{fin}$ = 1,33 mm < $u_{net,fin}$ = 2·l / 200 = 2·423/ 200 = 4,23 mm (31,5%)

**Jętka 2x 6,3/16 cm** z przewiązkami co 114 cm z drewna C24

Smukłość

$\lambda_y$ = 97,9 < 150

$\lambda_z$ = 150,2 < 175

Maksymalne siły i naprężenia

decyduje kombinacja: **K14** stałe-max+montażowe jętki

M = 3,48 kNm, N = 3,39 kN

$f_{m,y,d}$ = 11,08 MPa, $f_{c,0,d}$ = 9,69 MPa

$\sigma_{m,y,d}$ = 6,47 MPa, $\sigma_{c,0,d}$ = 0,17 MPa

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-[illegible]
Reg. 191686414, NIP 588-183-40-62

$k_{c,y} = 0,323$, $k_{c,z} = 0,144$

$\sigma_{c,0,d}/(k_{c,y} \cdot f_{c,0,d}) + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,638 < 1$

$\sigma_{c,0,d}/(k_{c,z} \cdot f_{c,0,d}) + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,705 < 1$

Maksymalne ugięcie

decyduje kombinacja: **K14** stałe-max+montażowe jętki

$u_{fin} = 19,64$ mm $< u_{net,fin} = l / 200 = 4505/ 200 = 22,52$ mm (87,2%)

**Murłata 14/14 cm**

**Część murłaty leżąca na ścianie**

Ekstremalne obciążenia obliczeniowe

$q_{z,max} = 7,57$ kN/m, $q_{y,max} = 16,96$ kN/m

Maksymalne siły i naprężenia

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$M_z = 4,09$ kNm

$f_{m,z,d} = 14,77$ MPa

$\sigma_{m,z,d} = 8,936$ MPa

$\sigma_{m,z,d}/f_{m,z,d} = 0,605 < 1$

**Część wspornikowa murłaty**

Ekstremalne obciążenia obliczeniowe

$q_{z,max} = 7,57$ kN/m, $q_{y,max} = 16,96$ kN/m

Maksymalne siły i naprężenia

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$M_y = 0,95$ kNm, $M_z = 2,12$ kNm

$f_{m,y,d} = 14,77$ MPa, $f_{m,z,d} = 14,77$ MPa

$\sigma_{m,y,d} = 2,07$ MPa, $\sigma_{m,z,d} = 4,64$ MPa

$k_m = 0,7$

$\sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} + k_m \cdot \sigma_{m,z,d}/f_{m,z,d} = 0,360 < 1$

$k_m \cdot \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} + \sigma_{m,z,d}/f_{m,z,d} = 0,412 < 1$

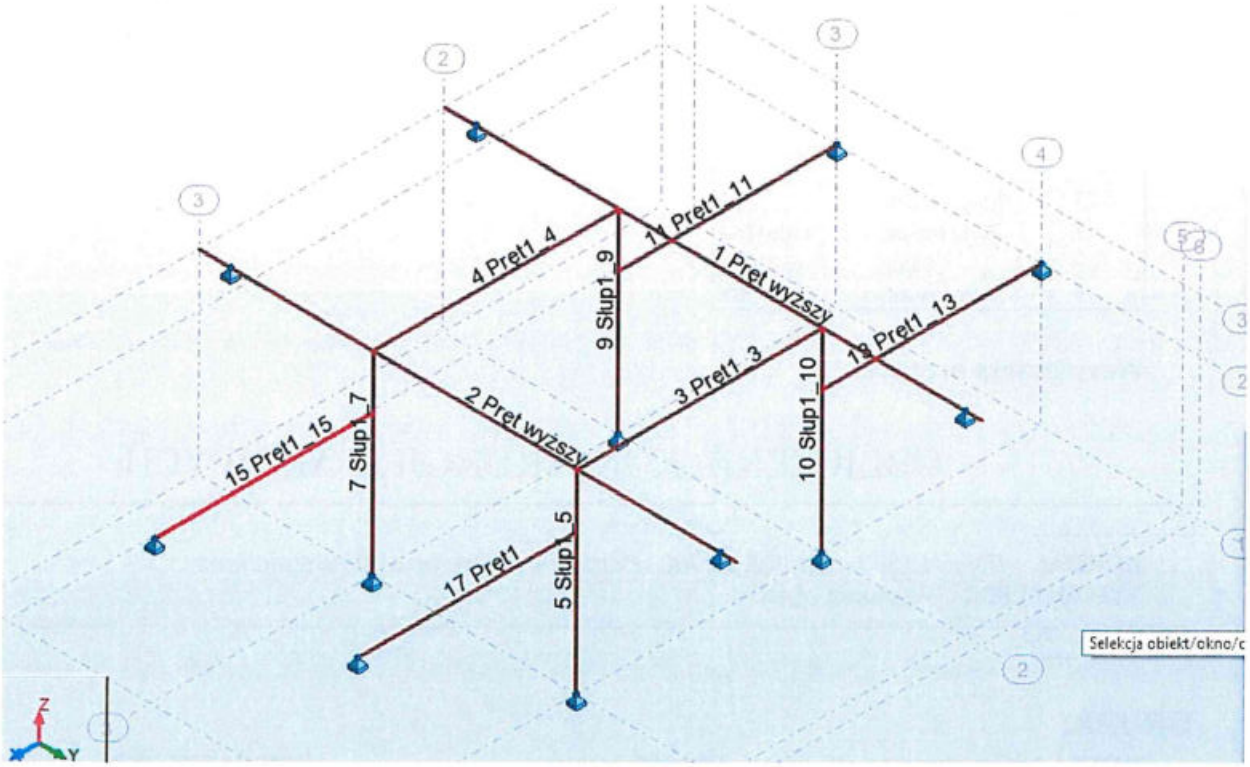
Maksymalne ugięcie:

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$u_{fin} = 0,44$ mm $< u_{net,fin} = 2 \cdot l / 200 = 2 \cdot 500/ 200 = 5,00$ mm (8,8%)

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

## 4. Konstrukcja wsporcza dachu.




## Definicja Prętów

| Pręt | Nazwa | Składniki | Grupa | Przekrój | Typ | Ly (m) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Pręt wyższy | 1 | Pręty wyższe | 140x140x5 | Pręt1 | 10,10 |
| 2 | Pręt wyższy | 2 | Pręty wyższe | 140x140x5 | Pręt1 | 10,10 |
| 3 | Pręt1_3 | 3 | Pozostałe | RK 60x60x3 | Pręt1 | 4,58 |
| 4 | Pręt1_4 | 4 | Pozostałe | RK 60x60x3 | Pręt1 | 4,58 |
| 5 | Słup1_5 | 5 | Słupy | 140x140x5 | Słup1 | 3,63 |
| 7 | Słup1_7 | 7 | Słupy | 140x140x5 | Słup1 | 3,63 |
| 9 | Słup1_9 | 9 | Słupy | 140x140x5 | Słup1 | 3,63 |
| 10 | Słup1_10 | 10 | Słupy | 140x140x5 | Słup1 | 3,63 |
| 11 | Pręt1_11 | 11 | Pręty niższe | 120x120x5 | Pręt1 | 4,08 |
| 13 | Pręt1_13 | 13 | Pręty niższe | 120x120x5 | Pręt1 | 4,08 |
| 15 | Pręt1_15 | 15 | Pręty niższe | 120x120x5 | Pręt1 | 4,08 |
| 17 | Pręt1 | 17 | Pręty niższe | 120x120x5 | Pręt1 | 4,08 |

| Pręt | Lz (m) |
|---|---|
| 1 | 10,10 |
| 2 | 10,10 |
| 3 | 4,58 |
| 4 | 4,58 |
| 5 | 3,63 |
| 7 | 3,63 |
| 9 | 3,63 |
| 10 | 3,63 |
| 11 | 4,08 |
| 13 | 4,08 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4,08
tel. 58 572-94-47 fax 58 572-95-02 4,08
Reg. 191085414, NIP 588-183-10-62

**Definicja Grup prętów**

| Grupa | Nazwa | Składniki |
|---|---|---|
| 1 | Pręty wyższe | 1 2 |
| 2 | Pręty niższe | 11do17K2 |
| 3 | Słupy | 5 7 9 10 |
| 4 | Pozostałe | 3 4 |

**Weryfikacja prętów**

# OBLICZENIA KONSTRUKCJI STALOWYCH

---

**NORMA:** *PN-EN 1993-1:2006/AC:2009, Eurocode 3: Design of steel structures.*
**TYP ANALIZY:** Weryfikacja prętów

---

## GRUPA:

**PRĘT:** 1 Pręt wyższy **PUNKT:** 1 **WSPÓŁRZĘDNA:** x = 0.30 L = 2.99 m

## OBCIĄŻENIA:

*Decydujący przypadek obciążenia:* 7 SGN /23/ 1*1.15 + 2*1.15 + 3*1.50

---

## MATERIAŁ:

Steel ( S235 ) fy = 235.00 MPa

---

## PARAMETRY PRZEKROJU: RK 140x140x5

h=14.0 cm gM0=1.00 gM1=1.00
b=14.0 cm Ay=13.35 cm2 Az=13.35 cm2
Ax=26.70 cm2 tw=0.5 cm
Iy=807.00 cm4 Iz=807.00 cm4
Ix=1230.19 cm4
tf=0.5 cm Wply=135.00 cm3 Wplz=132.30 cm3

---

## SIŁY WEWNĘTRZNE I NOŚNOŚCI:

N,Ed = 0.20 kN My,Ed = -10.01 kN*m Mz,Ed = -0.03 kN*m Vy,Ed = -0.00 kN
Nc,Rd = 627.45 kN My,Ed,max = -10.01 kN*m Mz,Ed,max = -0.08 kN*m
Vy,T,Rd = 181.13 kN Nb,Rd = 145.68 kN My,c,Rd = 31.73 kN*mMz,c,Rd = 31.09 kN*m Vz,Ed = 16.72 kN

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. [illegible], fax 58 [illegible]
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

MN,y,Rd = 31.73 kN*m MN,z,Rd = 31.09 kN*m Vz,T,Rd = 181.13 kN Tt,Ed = 0.00 kN*m KLASA PRZEKROJU = 1
Mb,Rd = 31.73 kN*m

---

## PARAMETRY ZWICHRZENIOWE:

z = 0.00 Mcr = 457.33 kN*m Krzywa,LT - d XLT = 1.00 Lcr,low=10.10 m Lam_LT = 0.26 fi,LT = 0.47 XLT,mod = 1.00

---

## PARAMETRY WYBOCZENIOWE:

względem osi y: względem osi z:

Ly = 10.10 m Lam_y = 1.96 Lz = 10.10 m Lam_z = 1.96 Lcr,y = 10.10 m Xy = 0.23 Lcr,z = 10.10 m Xz = 0.23 Lamy = 183.71 kyy = 0.90 Lamz = 183.71 kyz = 0.54

---

## FORMUŁY WERYFIKACYJNE:

### *Kontrola wytrzymałości przekroju:*

N,Ed/Nc,Rd = 0.00 < 1.00 (6.2.4.(1))
(My,Ed/MN,y,Rd)^ 1.66 + (Mz,Ed/MN,z,Rd)^1.66 = 0.15 < 1.00 (6.2.9.1.(6))
Vy,Ed/Vy,T,Rd = 0.00 < 1.00 (6.2.6-7)
Vz,Ed/Vz,T,Rd = 0.09 < 1.00 (6.2.6-7)
Tau,ty,Ed/(fy/(sqrt(3)*gM0)) = 0.00 < 1.00 (6.2.6)
Tau,tz,Ed/(fy/(sqrt(3)*gM0)) = 0.00 < 1.00 (6.2.6)

### *Kontrola stateczności globalnej pręta:*

Lambda,y = 183.71 < Lambda,max = 210.00 Lambda,z = 183.71 < Lambda,max = 210.00 STABILNY My,Ed,max/Mb,Rd = 0.32 < 1.00 (6.3.2.1.(1))
N,Ed/(Xy*N,Rk/gM1) + kyy*My,Ed,max/(XLT*My,Rk/gM1) + kyz*Mz,Ed,max/(Mz,Rk/gM1) = 0.29 < 1.00 (6.3.3.(4))
N,Ed/(Xz*N,Rk/gM1) + kzy*My,Ed,max/(XLT*My,Rk/gM1) + kzz*Mz,Ed,max/(Mz,Rk/gM1) = 0.17 < 1.00 (6.3.3.(4))

---

*Profil poprawny !!!*

# OBLICZENIA KONSTRUKCJI STALOWYCH

---

**NORMA:** *PN-EN 1993-1:2006/AC:2009, Eurocode 3: Design of steel structures.*
**TYP ANALIZY:** Weryfikacja prętów

---

## GRUPA:

**PRĘT:** 2 Pręt wyższy = **PUNKT:** 1 **WSPÓŁRZĘDNA:** x = 0.30 L

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672 [illegible], fax. 58 672 95 92
Reg. 191[illegible]041, NIP 588-183-10-62

2.99 m

---

## OBCIĄŻENIA:

*Decydujący przypadek obciążenia:* 7 SGN /23/ 1*1.15 + 2*1.15 + 3*1.50

---

## MATERIAŁ:

Steel ( S235 ) fy = 235.00 MPa

---

## PARAMETRY PRZEKROJU: RK 140x140x5

| | | | |
|---|---|---|---|
| h=14.0 cm | gM0=1.00 | gM1=1.00 | |
| b=14.0 cm | Ay=13.35 cm2 | Az=13.35 | cm2 |
| | Ax=26.70 cm2 | tw=0.5 | cm |
| | Iy=807.00 cm4 | Iz=807.00 | cm4 |
| | Ix=1230.19 cm4 | | |
| tf=0.5 cm | Wply=135.00 cm3 | Wplz=132.30 cm3 | |

---

## SIŁY WEWNĘTRZNE I NOŚNOŚCI:

| | | | |
|---|---|---|---|
| N,Ed = 0.20 kN | My,Ed = -10.01 kN*m | Mz,Ed = 0.03 kN*m | Vy,Ed = 0.00 kN |
| Nc,Rd = 627.45 kN | My,Ed,max = -10.01 kN*m | Mz,Ed,max = 0.08 kN*m | |
| | Vy,T,Rd = 181.13 kN | Nb,Rd = 145.68 kN | My,c,Rd = |
| 31.73 kN*m | Mz,c,Rd = 31.09 kN*m | Vz,Ed = 16.72 kN | |
| | MN,y,Rd = 31.73 kN*m | | MN,z,Rd = 31.09 |
| | kN*m | Vz,T,Rd = 181.13 kN | |
| | Mb,Rd = 31.73 kN*m | | Tt,Ed = -0.00 kN*m KLASA PRZEKROJU = 1 |

---

## PARAMETRY ZWICHRZENIOWE:

| | | | |
|---|---|---|---|
| z = 0.00 | Mcr = 457.33 kN*m | Krzywa,LT - d | XLT = |
| 1.00 Lcr,low=10.10 m | Lam_LT = 0.26 | fi,LT = | 0.47 |
| | XLT,mod = 1.00 | | |

---

## PARAMETRY WYBOCZENIOWE:

| | względem osi y: | | względem osi z: |
|---|---|---|---|
| Ly = 10.10 m | Lam_y = 1.96 | Lz = 10.10 m | |
| | Lam_z = 1.96 | Lcr,y = 10.10 m | Xy |
| = 0.23 | Lcr,z = 10.10 m | Xz = 0.23 | |
| Lamy = 183.71 | kyy = 0.90 | Lamz = 183.71 | kyz = 0.54 |

---

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191688414, NIP 588-183-10-62

## FORMUŁY WERYFIKACYJNE:

### *Kontrola wytrzymałości przekroju:*

N,Ed/Nc,Rd = 0.00 < 1.00 (6.2.4.(1))
(My,Ed/MN,y,Rd)^ 1.66 + (Mz,Ed/MN,z,Rd)^1.66 = 0.15 < 1.00 (6.2.9.1.(6))
Vy,Ed/Vy,T,Rd = 0.00 < 1.00 (6.2.6-7)
Vz,Ed/Vz,T,Rd = 0.09 < 1.00 (6.2.6-7)
Tau,ty,Ed/(fy/(sqrt(3)*gM0)) = 0.00 < 1.00 (6.2.6)
Tau,tz,Ed/(fy/(sqrt(3)*gM0)) = 0.00 < 1.00 (6.2.6)

### *Kontrola stateczności globalnej pręta:*

Lambda,y = 183.71 < Lambda,max = 210.00 Lambda,z = 183.71 < Lambda,max = 210.00 STABILNY My,Ed,max/Mb,Rd = 0.32 < 1.00 (6.3.2.1.(1))
N,Ed/(Xy*N,Rk/gM1) + kyy*My,Ed,max/(XLT*My,Rk/gM1) + kyz*Mz,Ed,max/(Mz,Rk/gM1) = 0.29 < 1.00 (6.3.3.(4))
N,Ed/(Xz*N,Rk/gM1) + kzy*My,Ed,max/(XLT*My,Rk/gM1) + kzz*Mz,Ed,max/(Mz,Rk/gM1) = 0.17 < 1.00

# OBLICZENIA KONSTRUKCJI STALOWYCH

---

**NORMA:** *PN-EN 1993-1:2006/AC:2009, Eurocode 3: Design of steel structures.*
**TYP ANALIZY:** Weryfikacja prętów

---

## GRUPA:

**PRĘT:** 3 Pręt1_3 **PUNKT:** 3 **WSPÓŁRZĘDNA:** x = 1.00 L = 4.58 m

---

## OBCIĄŻENIA:

*Decydujący przypadek obciążenia:* 7 SGN /25/ 1*1.15 + 2*1.15 + 3*1.50 + 6*0.90

---

## MATERIAŁ:

Steel ( S235 ) fy = 235.00 MPa

---

## PARAMETRY PRZEKROJU:
## RK 60x60x3

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| h=6.0 cm | gM0=1.00 | | gM1=1.00 | | |
| b=6.0 cm | Ay=3.37 cm2 | | Az=3.37 | | cm2 |
| | Ax=6.74 | cm2 | tw=0.3 | | cm |
| | Iy=36.20 cm4 | | Iz=36.20 | | cm4 |
| | Ix=55.56 | cm4 | tf=0.3 | | cm |
| | Wply=14.30 cm3 | | Wplz=13.95 cm3 | | |

---

## SIŁY WEWNĘTRZNE I NOŚNOŚCI:

N,Ed = -13.79 kN My,Ed = -0.09 kN*m Mz,Ed = -0.01 kN*m Vy,Ed = 0.00 kN

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191696414, NIP 588-183-16-62

Nt,Rd = 158.39 kN My,pl,Rd = 3.36 kN*m Mz,pl,Rd = 3.28 kN*m Vy,T,Rd = 45.71 kN My,c,Rd = 3.36 kN*m Mz,c,Rd = 3.28 kN*m Vz,Ed = -0.14 kN MN,y,Rd = 3.36 kN*m MN,z,Rd = 3.28 kN*m Vz,T,Rd = 45.71 kN

Tt,Ed = 0.00 kN*m KLASA PRZEKROJU = 1

# OBLICZENIA KONSTRUKCJI STALOWYCH

---

**NORMA:** *PN-EN 1993-1:2006/AC:2009, Eurocode 3: Design of steel structures.*
**TYP ANALIZY:** Weryfikacja prętów

---

## GRUPA:

**PRĘT:** 4 Pręt1_4 **PUNKT:** 3 **WSPÓŁRZĘDNA:** x = 1.00 L = 4.58 m

---

## OBCIĄŻENIA:

*Decydujący przypadek obciążenia:* 7 SGN /25/ 1*1.15 + 2*1.15 + 3*1.50 + 6*0.90

---

## MATERIAŁ:

Steel ( S235 ) fy = 235.00 MPa

---

## PARAMETRY PRZEKROJU:

**RK 60x60x3**

h=6.0 cm gM0=1.00 gM1=1.00
b=6.0 cm Ay=3.37 cm2 Az=3.37 cm2
Ax=6.74 cm2 tw=0.3 cm
Iy=36.20 cm4 Iz=36.20 cm4
Ix=55.56 cm4 tf=0.3 cm
Wply=14.30 cm3 Wplz=13.95 cm3

---

## SIŁY WEWNĘTRZNE I NOŚNOŚCI:

N,Ed = -13.77 kN My,Ed = -0.09 kN*m Mz,Ed = 0.01 kN*m Vy,Ed = -0.00 kN
Nt,Rd = 158.39 kN My,pl,Rd = 3.36 kN*m Mz,pl,Rd = 3.28 kN*m Vy,T,Rd = 45.71 kN My,c,Rd = 3.36 kN*m Mz,c,Rd = 3.28 kN*m Vz,Ed = -0.14 kN MN,y,Rd = 3.36 kN*m MN,z,Rd = 3.28 kN*m Vz,T,Rd = 45.71 kN

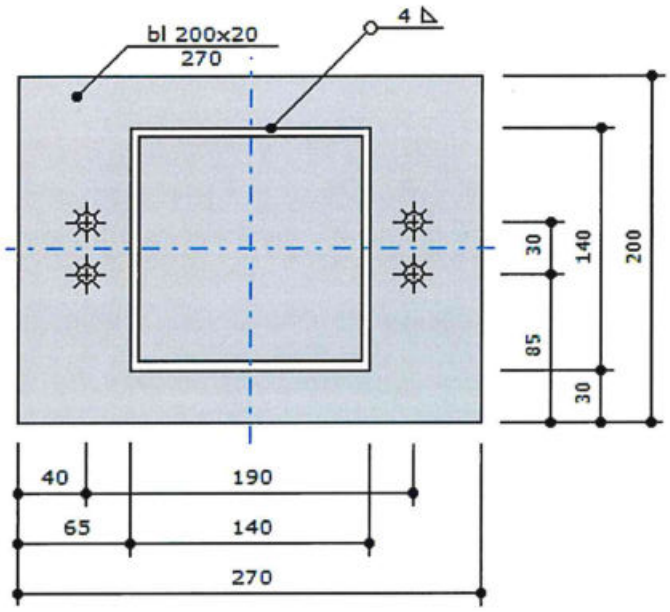
Tt,Ed = -0.00 kN*m KLASA PRZEKROJU = 1

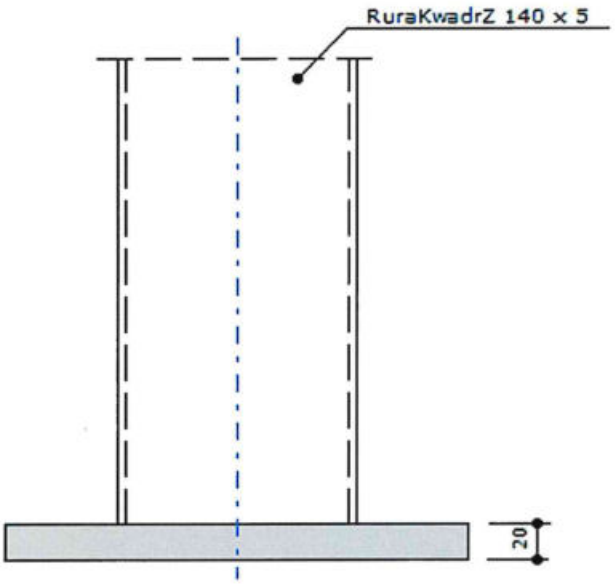
Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191685914, NIP 588-183-10-62

## 4.1. Zakotwienie słupów.

**Geometria układu**

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191698414, NIP 588-183-10-62




**Dane ogólne**

Połączenie obciążone osiowo.

Siła ściskająca N = 60.0 [kN]

Klasa stali elementów połączenia: St3S

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

Klasa betonu fundamentu: C16/20

**Wyznaczenie maksymalnych naprężeń pod blachą poziomą.**

Prostokątna blacha podstawy.

$$\sigma_c = \frac{N}{A\ B} = \frac{60.0}{0.270\ 0.200} = 1111.1\ [kN/m^2]$$

$\sigma_c = 1.111$ [MPa] <= $f_b = 7.120$ [MPa]

Naprężenia pod blachą podstawy są mniejsze niż wytrzymałość obliczeniowa podstawy na docisk.

**Obliczenia grubości blachy poziomej.**

Grubość blachy podstawy określa się jako maksymalną grubość płyt, na które jest ona podzielona, zgodnie z załącznikiem B, PN-B-03215:1998.
Płyty mogą mieć następujące schematy podparcia: wspornik, płyta podparta na trzech krawędziach, płyta podparta na czterech krawędziach.
Są one zginane od odporu fundamentu.

Wspornik.
Długość płyty wspornikowej $L_1 = 0.07$ [m]

$\omega_1 = 1.73\ L_1 = 1.73\ 0.07 = 0.112$

$$T_1 = \omega_1 \left(\frac{\sigma_c}{f_d}\right)^{0.5} = 0.112 \left(\frac{1111.111\ 10^{-10}}{205.0}\right)^{0.5} = 0.008\ [m]$$

Płyta prostokątna podparta na czterech krawędziach.
Długość krawędzi dłuższej płyty $L_3 = 0.13$ [m]
Długość krawędzi krótszej płyty $B_3 = 0.13$ [m]
Współczynnik z tablicy B.2 PN-B-03215:1998 $\omega_3 = 0.072$

$$T_3 = \omega_3 \left(\frac{\sigma_c}{f_d}\right)^{0.5} = 0.072 \left(\frac{1111.111\ 10^{-10}}{205.0}\right)^{0.5} = 0.005\ [m]$$

Minimalna grubość blachy podstawy powinna być większa od maksymalnej grubości płyt.
$T_{min} = \max(T_1, T_3) = \max(0.008, 0.005) = 0.008$ [m]

$T_{obl} = 0.008$ m <= $T_{przyjęte} = 0.020$ m
Prawidłowo przyjęta grubość blachy poziomej.

**Obliczenia spoin poziomych.**

Spoina pachwinowa obwodowa.

Sprawdzenie warunków konstrukcyjnych grubości spoin pachwinowych.

$0.2t_{max} <= a <= 0.7t_{min}$, 2.5mm <= a <= 16mm

0.7 5.0 = 3.5 [mm] < 4.0 [mm]

Starostwo Powiatowe w Wolsztynie
Wydział Architektury i Budownictwa
64-200 Wolsztyn, ul. 3 Maja 4
tel. 68 372-94-47, fax 68 372-95-02

**Przyjęto zbyt dużą grubość spoiny, ze względu na warunki konstrukcyjne.**

Sprawdzenie nośności obwodowej spoiny pachwinowej przy obciążeniu osiowym.

Sumaryczna długość spoin $\Sigma L_{sp}$ = 0.560 [m]

Naprężenia w spoinie:

$$\tau = \frac{N}{a\Sigma L_{sp}} = \frac{60.0}{0.004 \; 0.560} = 26785.7 \; [kN/m^2]$$

$\tau$ = 26.8 [MPa] <= $\alpha_{prost} F_d$ = 0.9 205.0 = 184.5 [MPa]

Nośność spoin poziomych jest wystarczajaca.

## 5. Strop nad parterem – Rectolight .

### 5.1. Wymiarowanie stropu.

Rozpiętość w świetle L= 5,3 m

Układ stropu: 16+4

Typ belki: 2xRS115

Rozstaw żeber $\chi$ = 69 cm

Wysokość stropu h = 20 cm

| Obciążenie | Obciążenie charakt. | Wsp. | Obciążenie obl. |
|---|---|---|---|
| | kN/m2 | | kN/m2 |
| Użytkowe | 1,50 | 1,50 | 2,25 |
| Stałe (warstwy strop.) | 2,35 | 1,35 | 3,17 |
| Zastępcze od ścianek | 1,35 | 1,35 | 1,82 |
| Ciężar własny | 2,53 | 1,35 | 3,42 |
| | 7,73 kN/m2 | | 10,66 kN/m2 |

Moment zginający:

$$M_{sd} = \left(1.35 \times \sum g + 1.5 \times q\right) \times \frac{L^2}{8} \times \chi$$

$M_{sd}$ = **25,83 kNm** $\leq$ $M_{Rd}$ = **28,34 kNm** OK

(5) 5,30 m (5,9) OK

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572 95-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686114, NIP 588-183-10-62

min max

Siła tnąca:

$$V_{sd} = \left(1.35 \times \sum g + 1.5 \times q\right) \times \frac{L}{2} \times \chi \times \left(1 - \frac{5 \times h}{3 \times L_{max}}\right)$$

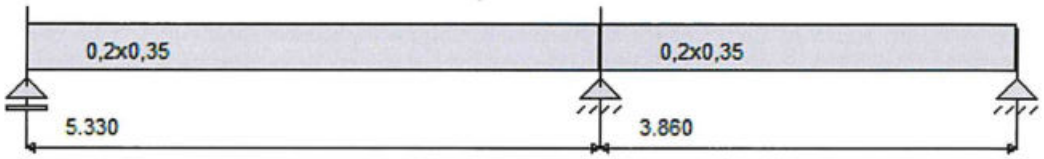
$V_{Sd}$ = **18,51 kN** $\leq$ $V_{Rd}$ = **21,73 kN** OK

Sugerowane zbrojenie podporowe: 1 ø 10

*wartości nośności na zginanie $M_{Rd}$ i $V_{Rd}$ zredukowane są ze względu na przekroczenie ugięć lub pojawienia się rys na dolnej krawędzi.

## 5.2. Podciąg P-1.

**Geometria układu**




**Lista przęseł**

| Nr.przęsła | Długość[m] | Podpora lewa | Podpora prawa |
|---|---|---|---|
| 1 | 5.33 | przegubowo przesuwna | przegubowo nieprzesuwna |
| 2 | 3.86 | przegubowo nieprzesuwna | przegubowo nieprzesuwna |

**Lista przekrojów**

| Nr.przekroju | Nr.przęsła | Długość[m] | Typ |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 5.33 | 0,2x0,35 |
| 2 | 2 | 3.86 | 0,2x0,35 |

**Lista typów przekrojów**

| Nazwa | h [m] | b [m] | $b_{eff1}$ [m] | $b_{eff2}$ [m] | $h_{f1}$ [m] | $h_{f2}$ [m] | $a_1$ [m] | $a_2$ [m] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.25x0.4-1 | 0.40 | 0.25 | - | - | - | - | 0.03 | 0.0 |

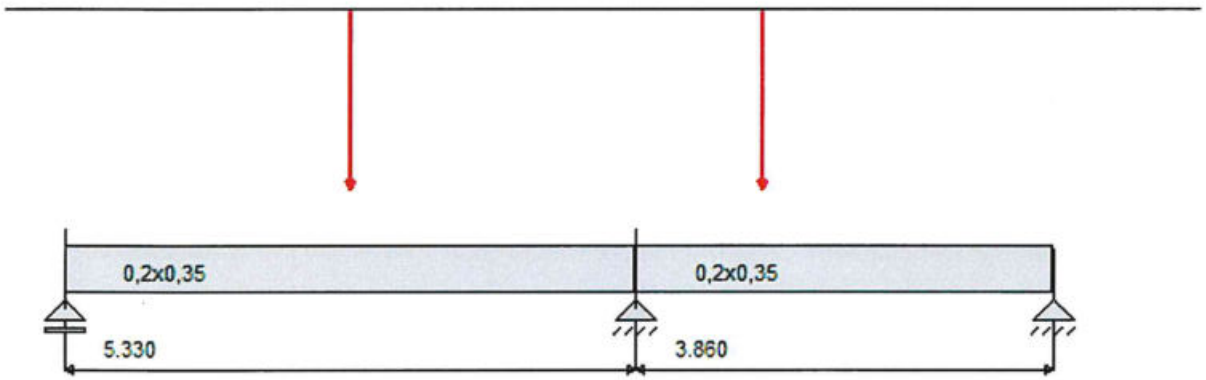
Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | 3 |
| przek | 0.30 | 0.20 | - | - | - | - | 0.03 | 0.03 |
| 0,2x0,35 | 0.35 | 0.20 | 1.20 | - | 0.10 | - | 0.03 | 0.03 |

**Lista podpór**

| Nr podpory | Nr Węzła | Kier. X | Kier. Y | Obrót | Sprężystość (kier.X) [kN/m] | Sprężystość (kier.Y) [kN/m] | Sprężystość (obrót) [kNm/rad] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | - | sztywne | sztywne | - | 0.00 | - |
| 2 | 2 | sztywne | sztywne | - | 0.00 | 0.00 | - |
| 3 | 3 | sztywne | sztywne | - | 0.00 | 0.00 | - |

**Lista obciążeń Grupa1**

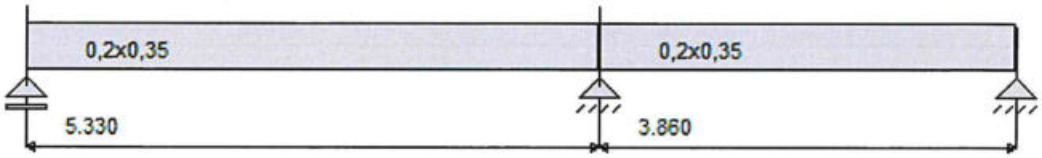



| Nr | Nr przęsła | Rodzaj | $P_1$ | $P_2$ | a [m] | b [m] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | siła | 60.00 | - | 2.68 | 0.00 |
| 2 | | siła | 60.00 | - | 6.51 | 0.00 |

Maksymalny współczynnik obciążenia: 1.000
Minimalny współczynnik obciążenia: 1.000

**Lista obciążeń Ciężar Własny**

Biuro Projektowe w Wejherowie
Projektowanie Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191666414, NIP 588-183-10-62

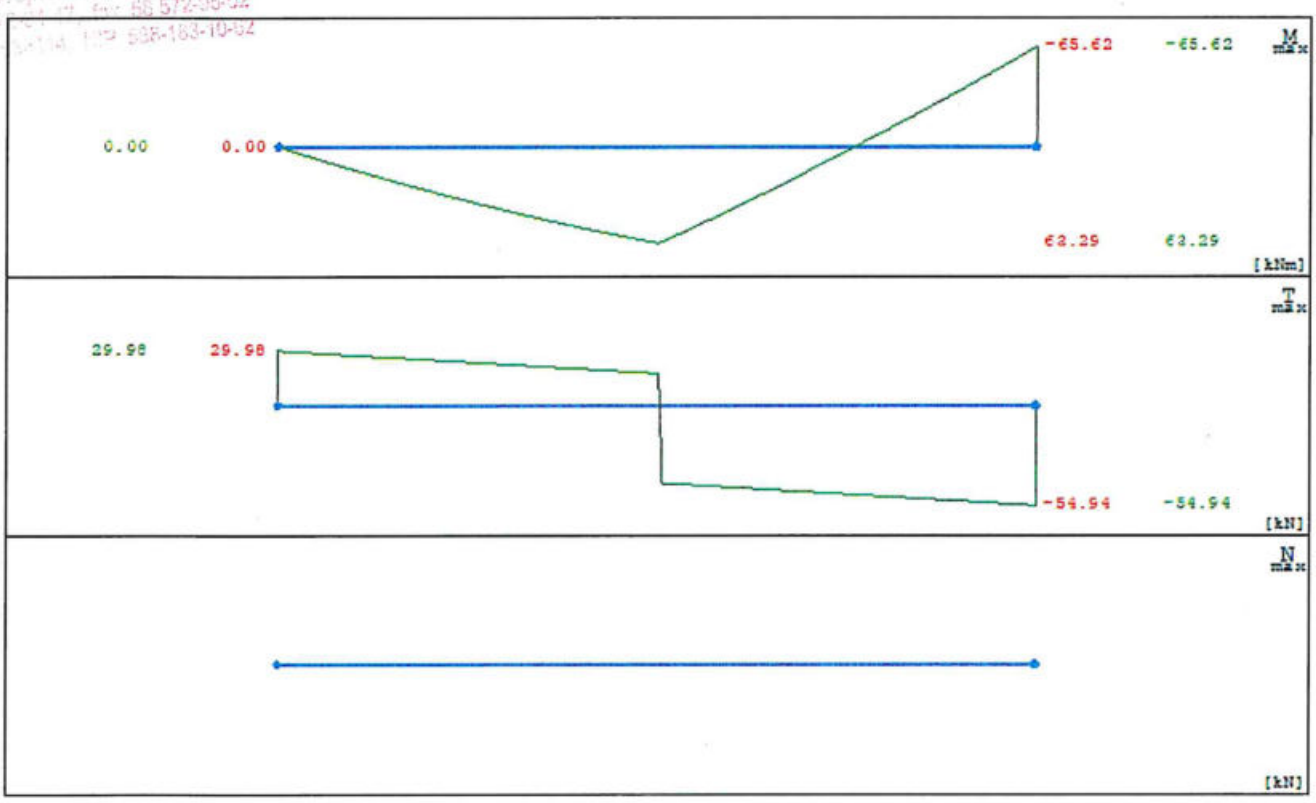



| Nr | Nr przęsła | Rodzaj | $P_1$ | $P_2$ | a [m] | b [m] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | | równomierne | 4.25 | - | 0.00 | 5.33 |
| 3 | | równomierne | 4.25 | - | 5.33 | 9.19 |

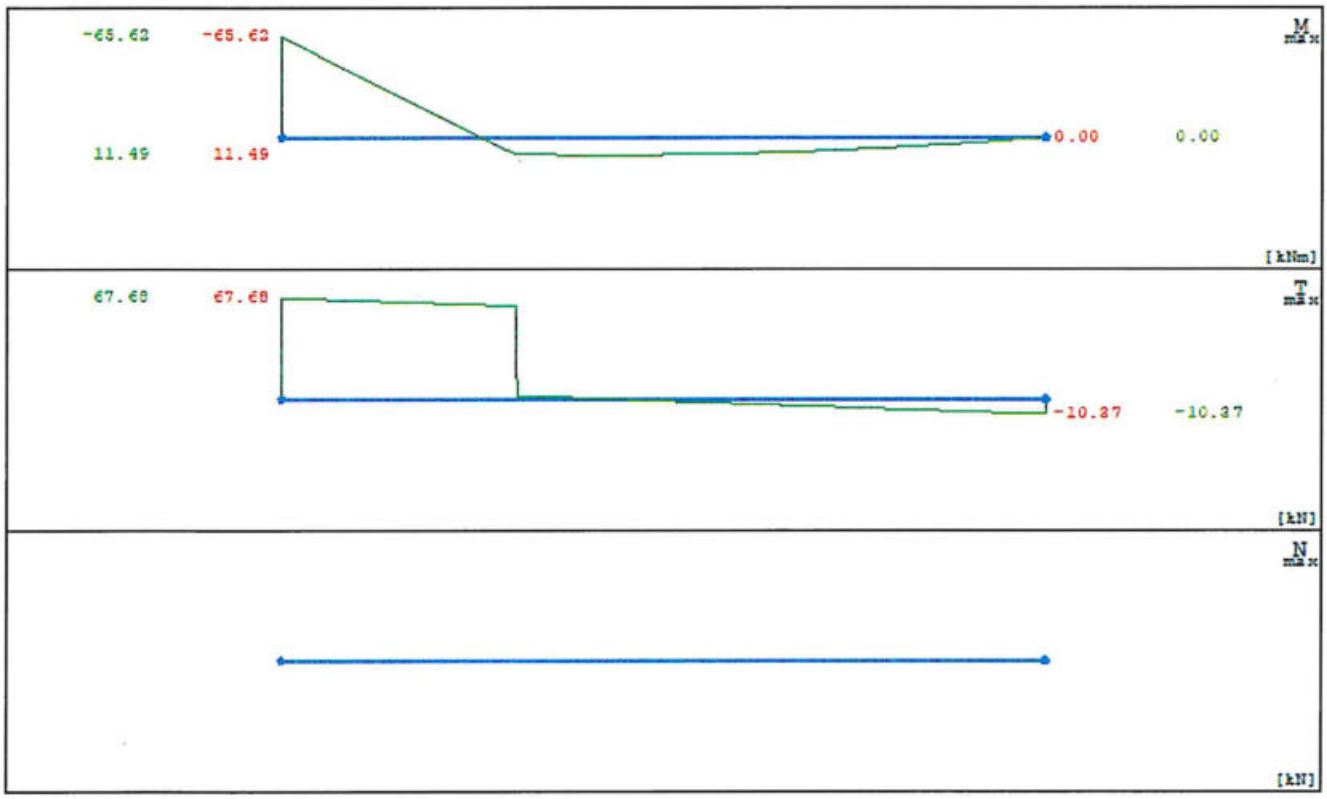
Stały współczynnik obciążenia: 1.100

**Wykresy MNT dla przęsła nr 1**

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. 3 Maja 4




**Wykresy MNT dla przęsła nr 2**




**Dane do wymiarowania**

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191[illegible]114, NIP 588-163-10-62

| Materiały | | |
|---|---|---|
| Klasa betonu | | C16/20 |
| Wytrzymałość obliczeniowa betonu na ściskanie $f_{cd}$ | [MPa] | 10.60 |
| Klasa stali na ścinanie | | St0S |
| Obliczeniowa granica plastyczności stali $f_{yd}$ | [MPa] | 190.00 |
| Klasa stali na zginanie | | 34GS |
| Obliczeniowa granica plastyczności stali $f_{yd}$ | [MPa] | 350.00 |
| | | |
| Zbrojenie na zginanie | | |
| Średnica zbrojenia dolnego | [mm] | 16 |
| Średnica zbrojenia górnego | [mm] | 16 |
| Średnica zbrojenia konstrukcyjnego | [mm] | 16 |
| | | |
| Zbrojenie na ścinanie : strzemiona | | |
| Kąt nachylenia strzemion | ° | 90.00 |
| Średnica strzemion | [mm] | 6 |
| Liczba cięć | | 2 |
| Element | | wewnętrzny |
| Ugięcie od obciążenia | | długotrwałego |
| Wiek betonu w chwili obciążenia | | 28 dni |
| Dobór zbrojenia głównego ze względu na rysy prostopadłe do osi elementu | | TAK |
| Dopuszczalne rozwarcie rys | [mm] | 0.3 |

**Wyniki dla zginania**

Szacunkowy ciężar stali przyjętego zbrojenia podłużnego dla całej belki wynosi (bez haków i zakładów) G=80.85 kG.

**ZBROJENIE GŁÓWNE - DOŁEM:**
**PRZĘSŁO NR 1**

| Położenie x [m] | Moment maksymalny obliczeniowy $M_{sdmax}$ [kNm] | Moment minimalny obliczeniowy $M_{sdmin}$ [kNm] | Zbrojenie wyliczone $A_{s1}$ [cm$^2$] | Zbrojenie przyjęte $A_{u1}$ [cm$^2$] | Ilość sztuk: Ø 16 | Ilość sztuk: Ø 16 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.11 | 6.03 | 3 | 0 |
| 0.44 | 12.85 | 12.85 | 1.15 | 6.03 | 3 | 0 |
| 0.89 | 24.79 | 24.79 | 2.23 | 6.03 | 3 | 0 |
| 1.33 | 35.80 | 35.80 | 3.24 | 6.03 | 3 | 0 |
| 1.78 | 45.88 | 45.88 | 4.17 | 6.03 | 3 | 0 |
| 2.22 | 55.05 | 55.05 | 5.02 | 6.03 | 3 | 0 |
| 2.68 | 63.29 | 63.29 | 5.80 | 6.03 | 3 | 0 |
| 3.11 | 44.86 | 44.86 | 4.08 | 6.03 | 3 | 0 |
| 3.55 | 24.61 | 24.61 | 2.22 | 6.03 | 3 | 0 |
| 4.00 | 3.44 | 3.44 | 1.11 | 6.03 | 3 | 0 |
| 4.44 | -18.66 | -18.66 | 1.11 | 6.03 | 3 | 0 |
| 4.89 | -41.68 | -41.68 | 1.11 | 6.03 | 3 | 0 |
| 5.33 | -65.62 | -65.62 | 1.11 | 6.03 | 3 | 0 |

**ZBROJENIE GŁÓWNE - GÓRĄ:**
**PRZĘSŁO NR 1**

| Położenie x [m] | Moment maksymalny obliczeniowy $M_{sdmax}$ [kNm] | Moment minimalny obliczeniowy $M_{sdmin}$ [kNm] | Zbrojenie wyliczone $A_{s2}$ [cm$^2$] | Zbrojenie przyjęte $A_{u2}$ [cm$^2$] | Ilość sztuk: Ø 16 | Ilość sztuk: Ø 16 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.11 | 4.02 | 0 | 2 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-91-00 58 572-95-02
Reg 191589[illegible] 588-183-10-62

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.44 | 12.85 | 12.85 | 1.11 | 4.02 | 0 | 2 |
| 0.89 | 24.79 | 24.79 | 1.11 | 4.02 | 0 | 2 |
| 1.33 | 35.80 | 35.80 | 1.11 | 4.02 | 0 | 2 |
| 1.78 | 45.88 | 45.88 | 1.11 | 4.02 | 0 | 2 |
| 2.22 | 55.05 | 55.05 | 1.11 | 4.02 | 0 | 2 |
| 2.68 | 63.29 | 63.29 | 1.11 | 4.02 | 0 | 2 |
| 3.11 | 44.86 | 44.86 | 1.11 | 8.04 | 4 | 0 |
| 3.55 | 24.61 | 24.61 | 1.11 | 8.04 | 4 | 0 |
| 4.00 | 3.44 | 3.44 | 1.11 | 8.04 | 4 | 0 |
| 4.44 | -18.66 | -18.66 | 1.74 | 8.04 | 4 | 0 |
| 4.89 | -41.68 | -41.68 | 4.17 | 8.04 | 4 | 0 |
| 5.33 | -65.62 | -65.62 | 7.19 | 8.04 | 4 | 0 |

**STAN GRANICZNY UŻYTKOWANIA:**
**PRZĘSŁO NR 1**

| Położenie x [m] | Moment maksymalny charakterystyczny $M_{skmax}$ [kNm] | Moment minimalny charakterystyczny $M_{skmin}$ [kNm] | Rysy dołem [mm] | Rysy górą [mm] |
|---|---|---|---|---|
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.000 | 0.000 |
| 0.44 | 10.89 | 10.89 | 0.030 | 0.000 |
| 0.89 | 21.01 | 21.01 | 0.082 | 0.000 |
| 1.33 | 30.34 | 30.34 | 0.126 | 0.000 |
| 1.78 | 38.89 | 38.89 | 0.164 | 0.000 |
| 2.22 | 46.65 | 46.65 | 0.199 | 0.000 |
| 2.44 | 50.24 | 50.24 | 0.215 | 0.000 |
| 2.68 | 53.64 | 53.64 | 0.230 | 0.000 |
| 3.11 | 38.02 | 38.02 | 0.160 | 0.000 |
| 3.55 | 20.86 | 20.86 | 0.082 | 0.000 |
| 4.00 | 2.91 | 2.91 | 0.000 | 0.000 |
| 4.44 | -15.81 | -15.81 | 0.000 | 0.047 |
| 4.89 | -35.32 | -35.32 | 0.000 | 0.113 |
| 5.33 | -55.61 | -55.61 | 0.000 | 0.180 |

**Wyniki dla zginania**

Szacunkowy ciężar stali przyjętego zbrojenia podłużnego dla całej belki wynosi (bez haków i zakładów) G=80.85 kG.

**ZBROJENIE GŁÓWNE - DOŁEM:**
**PRZĘSŁO NR 2**

| Położenie x [m] | Moment maksymalny obliczeniowy $M_{sdmax}$ [kNm] | Moment minimalny obliczeniowy $M_{sdmin}$ [kNm] | Zbrojenie wyliczone $A_{s1}$ [cm$^2$] | Zbrojenie przyjęte $A_{u1}$ [cm$^2$] | Ilość sztuk: Ø 16 | Ilość sztuk: Ø 16 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.00 | -65.62 | -65.62 | 1.11 | 4.02 | 1 | 1 |
| 0.42 | -37.72 | -37.72 | 1.11 | 4.02 | 1 | 1 |
| 0.84 | -10.65 | -10.65 | 1.11 | 4.02 | 1 | 1 |
| 1.25 | 11.14 | 11.14 | 1.11 | 4.02 | 1 | 1 |
| 1.67 | 11.49 | 11.49 | 1.11 | 4.02 | 1 | 1 |
| 2.09 | 11.02 | 11.02 | 1.11 | 4.02 | 1 | 1 |
| 2.51 | 9.74 | 9.74 | 1.11 | 4.02 | 1 | 1 |
| 2.93 | 7.64 | 7.64 | 1.11 | 4.02 | 1 | 1 |
| 3.35 | 4.72 | 4.72 | 1.11 | 4.02 | 1 | 1 |
| 3.76 | 0.98 | 0.98 | 1.11 | 4.02 | 1 | 1 |
| 3.86 | 0.00 | 0.00 | 1.11 | 4.02 | 1 | 1 |

**ZBROJENIE GŁÓWNE - GÓRĄ:**

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191680414, NIP 588-183-10-62

**PRZĘSŁO NR 2**

| Położenie x [m] | Moment maksymalny obliczeniowy $M_{sdmax}$ [kNm] | Moment minimalny obliczeniowy $M_{sdmin}$ [kNm] | Zbrojenie wyliczone $A_{s2}$ [cm$^2$] | Zbrojenie przyjęte $A_{u2}$ [cm$^2$] | Ilość sztuk: Ø 16 | Ilość sztuk: Ø 16 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.00 | -65.62 | -65.62 | 7.19 | 8.04 | 4 | 0 |
| 0.42 | -37.72 | -37.72 | 3.73 | 8.04 | 4 | 0 |
| 0.84 | -10.65 | -10.65 | 1.11 | 8.04 | 4 | 0 |
| 1.25 | 11.14 | 11.14 | 1.11 | 8.04 | 4 | 0 |
| 1.67 | 11.49 | 11.49 | 1.11 | 8.04 | 4 | 0 |
| 2.09 | 11.02 | 11.02 | 1.11 | 4.02 | 0 | 2 |
| 2.51 | 9.74 | 9.74 | 1.11 | 4.02 | 0 | 2 |
| 2.93 | 7.64 | 7.64 | 1.11 | 4.02 | 0 | 2 |
| 3.35 | 4.72 | 4.72 | 1.11 | 4.02 | 0 | 2 |
| 3.76 | 0.98 | 0.98 | 1.11 | 4.02 | 0 | 2 |
| 3.86 | 0.00 | 0.00 | 1.11 | 4.02 | 0 | 2 |

**STAN GRANICZNY UŻYTKOWANIA:**
**PRZĘSŁO NR 2**

| Położenie x [m] | Moment maksymalny charakterystyczny $M_{skmax}$ [kNm] | Moment minimalny charakterystyczny $M_{skmin}$ [kNm] | Rysy dołem [mm] | Rysy górą [mm] |
|---|---|---|---|---|
| 0.00 | -55.61 | -55.61 | 0.000 | 0.180 |
| 0.42 | -31.97 | -31.97 | 0.000 | 0.102 |
| 0.84 | -9.02 | -9.02 | 0.000 | 0.022 |
| 1.25 | 9.44 | 9.44 | 0.039 | 0.000 |
| 1.67 | 9.74 | 9.74 | 0.042 | 0.000 |
| 2.09 | 9.34 | 9.34 | 0.038 | 0.000 |
| 2.22 | 9.08 | 9.08 | 0.000 | 0.000 |
| 2.54 | 8.14 | 8.14 | 0.000 | 0.000 |
| 2.96 | 6.30 | 6.30 | 0.000 | 0.000 |
| 3.38 | 3.78 | 3.78 | 0.000 | 0.000 |
| 3.80 | 0.56 | 0.56 | 0.000 | 0.000 |
| 3.86 | 0.00 | 0.00 | 0.000 | 0.000 |

**Wyniki dla ścinania**

Szacunkowy ciężar przyjętego zbrojenia na ścinanie dla całej belki - strzemiona i
pręty odgięte (bez haków i zakładów) $G_s$=11.42 kG.

**PODPORA LEWA PRZĘSŁA NR 1**
Odcinek ścinania $L_c$=0.000 m
Nośność przekroju betonowego $V_{rd1}$=39.33 kN
Długość odcinka konstrukcyjnego na ścinanie $L_k$=2.680 m;
strzemiona Ø 6 mm 2-cięte co s=24.0 cm
Maksymalny odstęp ramion strzemion w kierunku poprzecznym wynosi $s_z$=32.0 cm

| Rozstaw strzemion Ø 6 2-cięte s [cm] | Długość odcinka $L_s$ [m] | Siła tnąca: (Wartość bezwzględna) V [kN] | Nośność krzyżulca ściskanego $V_{rd2}$ [kN] | Ilość prętów odgiętych w przekroju Ø 16 |
|---|---|---|---|---|
| 24.0 | 0.00 | 29.98 | 171.45 | 0 |

**PODPORA PRAWA PRZĘSŁA NR 1**

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4

Odcinek ścinania $L_c$=2.650 m  podział na 5 części;
Nośność przekroju betonowego $V_{rd1}$=39.91 kN
Długość odcinka konstrukcyjnego na ścinanie $L_k$=2.680 m;
strzemiona Ø 6 mm 2-cięte co s=24.0 cm
Maksymalny odstęp ramion strzemion w kierunku poprzecznym wynosi $s_z$=32.0 cm

| Rozstaw strzemion Ø 6 2-cięte s [cm] | Długość odcinka $L_s$ [m] | Siła tnąca: (Wartość bezwzględna) V [kN] | Nośność krzyżulca ściskanego $V_{rd2}$ [kN] | Ilość prętów odgiętych w przekroju Ø 16 |
|---|---|---|---|---|
| 11.2 | 0.64 | 54.94 | 137.16 | 0 |
| 11.7 | 0.64 | 52.24 | 137.16 | 0 |
| 12.4 | 0.64 | 49.33 | 137.16 | 0 |
| 13.3 | 0.64 | 46.22 | 137.16 | 0 |
| 14.2 | 0.09 | 43.31 | 137.16 | 0 |

**Wyniki dla ścinania**

Szacunkowy ciężar przyjętego zbrojenia na ścinanie dla całej belki - strzemiona i
pręty odgięte (bez haków i zakładów) $G_s$=11.42 kG.

**PODPORA LEWA PRZĘSŁA NR 2**
Odcinek ścinania $L_c$=1.190 m  podział na 2 części;
Nośność przekroju betonowego $V_{rd1}$=39.91 kN
Długość odcinka konstrukcyjnego na ścinanie $L_k$=2.670 m;
strzemiona Ø 6 mm 2-cięte co s=24.0 cm
Maksymalny odstęp ramion strzemion w kierunku poprzecznym wynosi $s_z$=32.0 cm

| Rozstaw strzemion Ø 6 2-cięte s [cm] | Długość odcinka $L_s$ [m] | Siła tnąca: (Wartość bezwzględna) V [kN] | Nośność krzyżulca ściskanego $V_{rd2}$ [kN] | Ilość prętów odgiętych w przekroju Ø 16 |
|---|---|---|---|---|
| 9.1 | 0.64 | 67.68 | 137.16 | 0 |
| 9.5 | 0.55 | 64.82 | 137.16 | 0 |

**PODPORA PRAWA PRZĘSŁA NR 2**
Odcinek ścinania $L_c$=0.000 m
Nośność przekroju betonowego $V_{rd1}$=36.20 kN
Długość odcinka konstrukcyjnego na ścinanie $L_k$=2.670 m;
strzemiona Ø 6 mm 2-cięte co s=24.0 cm
Maksymalny odstęp ramion strzemion w kierunku poprzecznym wynosi $s_z$=32.0 cm

| Rozstaw strzemion Ø 6 2-cięte s [cm] | Długość odcinka $L_s$ [m] | Siła tnąca: (Wartość bezwzględna) V [kN] | Nośność krzyżulca ściskanego $V_{rd2}$ [kN] | Ilość prętów odgiętych w przekroju Ø 16 |
|---|---|---|---|---|
| 24.0 | 0.00 | 10.37 | 171.45 | 0 |

| Grupy obciążeń uwzględnione do liczenia ugięcia: |
|---|
| CiężarWłasny |
| Grupa1 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191699414, NIP 588-183-10-62

**Ugięcie w stanie sprężystym**

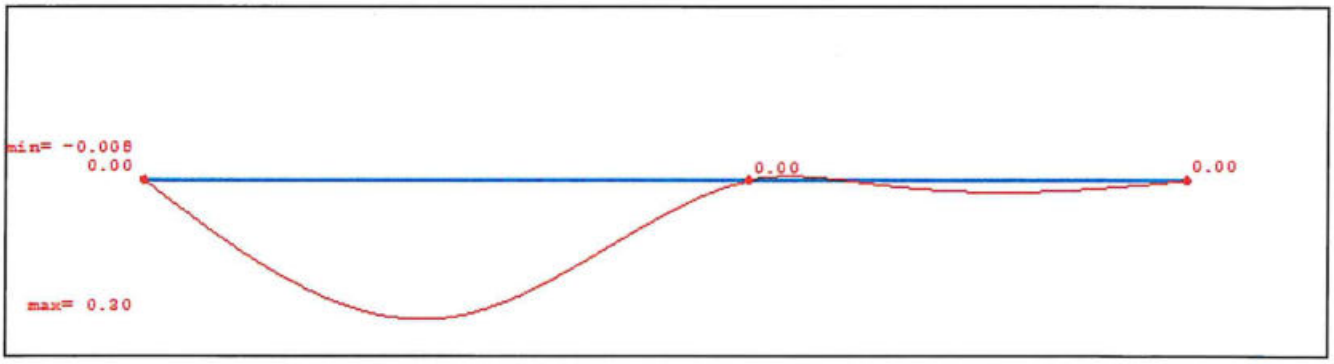



**Tabela ugięć sprężystych belki**

| Nr podpory | Przem. podpory ymax [cm] | Nr przęsła | Odległość x [m] | Ugięcie max ymax [cm] |
|---|---|---|---|---|
| Podpora nr 1 | 0.000 | Przęsło nr 1 | 2.44 | 0.300 |
| Podpora nr 2 | 0.000 | Przęsło nr 2 | 2.22 | 0.026 |
| Podpora nr 3 | 0.000 | - | - | - |

**Ugięcie w stanie zarysowanym**

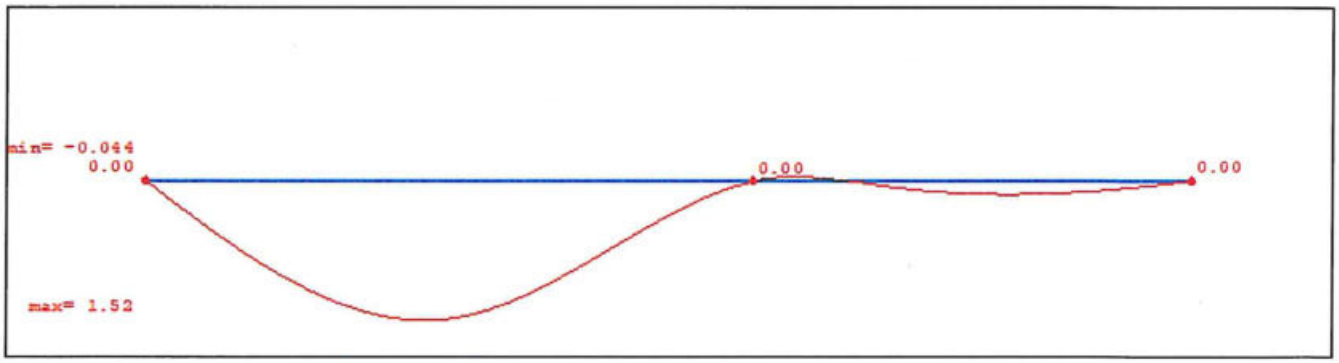


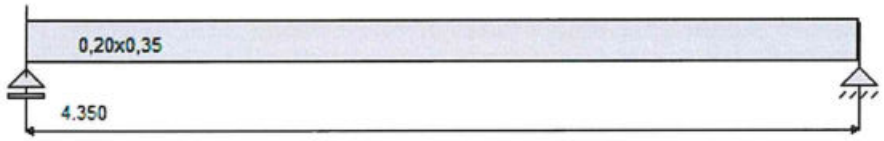

**Tabela ugięć rzeczywistych belki**

| Nr podpory | Przem. podpory ymax [cm] | Nr przęsła | Odległość x [m] | Ugięcie max ymax [cm] |
|---|---|---|---|---|
| Podpora nr 1 | 0.000 | Przęsło nr 1 | 2.44 | 1.515 |
| Podpora nr 2 | 0.000 | Przęsło nr 2 | 2.22 | 0.146 |
| Podpora nr 3 | 0.000 | - | - | - |

## 5.3. Podciąg P-2.

**Geometria układu**

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. 3 Maja 4
tel., fax 58 572-95-02
NIP 588-183-10-62




**Lista przęseł**

| Nr.przęsła | Długość[m] | Podpora lewa | Podpora prawa |
|---|---|---|---|
| 1 | 4.35 | przegubowo przesuwna | przegubowo nieprzesuwna |

**Lista przekrojów**

| Nr.przekroju | Nr.przęsła | Długość[m] | Typ |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 4.35 | 0,20x0,35 |

**Lista typów przekrojów**

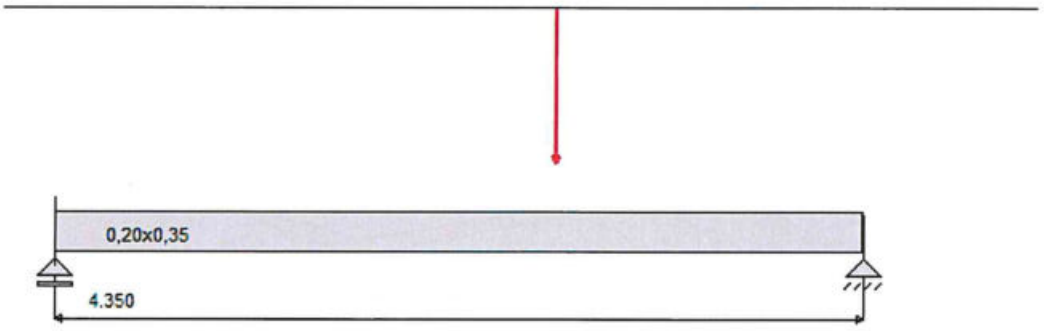
| Nazwa | h [m] | b [m] | $b_{eff1}$ [m] | $b_{eff2}$ [m] | $h_{f1}$ [m] | $h_{f2}$ [m] | $a_1$ [m] | $a_2$ [m] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.25x0.4-1 | 0.40 | 0.25 | - | - | - | - | 0.03 | 0.03 |
| 0,20x0,35 | 0.35 | 0.20 | - | - | - | - | 0.03 | 0.03 |

**Lista podpór**

| Nr podpory | Nr Węzła | Kier. X | Kier. Y | Obrót | Sprężystość (kier.X) [kN/m] | Sprężystość (kier.Y) [kN/m] | Sprężystość (obrót) [kNm/rad] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | - | sztywne | sztywne | - | 0.00 | - |
| 2 | 2 | sztywne | sztywne | - | 0.00 | 0.00 | - |

**Lista obciążeń Grupa1**

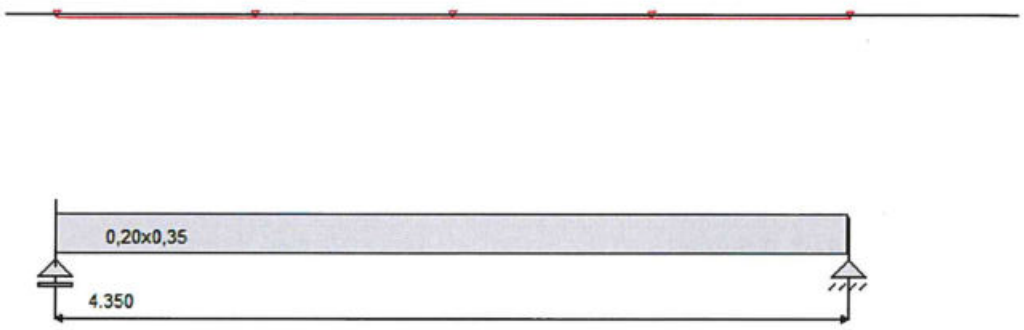
Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-84-47, fax 58 572-95-02
NIP 588-183-10-02




| Nr | Nr przęsła | Rodzaj | $P_1$ | $P_2$ | a [m] | b [m] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | siła | 60.00 | - | 2.70 | 0.00 |

Maksymalny współczynnik obciążenia: 1.100
Minimalny współczynnik obciążenia: 0.900

**Lista obciążeń Ciężar Własny**

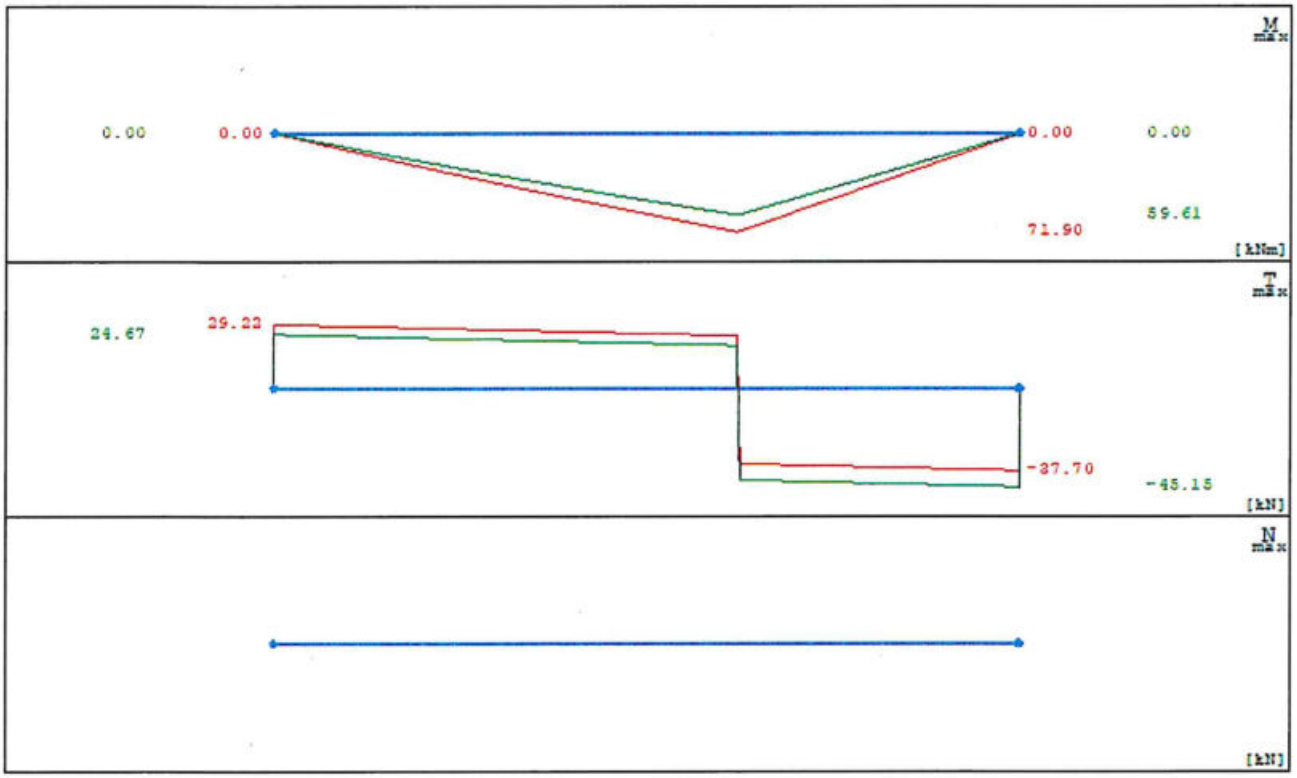


Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa

| Nr | Nr przęsła | Rodzaj | $P_1$ | $P_2$ | a [m] | b [m] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | równomierne | 1.75 | - | 0.00 | 4.35 |

Stały współczynnik obciążenia: 1.100

**Wykresy MNT dla przęsła nr 1**




**Dane do wymiarowania**

| | | |
|---|---|---|
| Materiały | | |
| Klasa betonu | | C20/25 |
| Wytrzymałość obliczeniowa betonu na ściskanie $f_{cd}$ | [MPa] | 13.30 |
| Klasa stali na ścinanie | | St0S |
| Obliczeniowa granica plastyczności stali $f_{yd}$ | [MPa] | 190.00 |
| Klasa stali na zginanie | | RB 500 |
| Obliczeniowa granica plastyczności stali $f_{yd}$ | [MPa] | 420.00 |
| | | |
| Zbrojenie na zginanie | | |
| Średnica zbrojenia dolnego | [mm] | 16 |
| Średnica zbrojenia górnego | [mm] | 12 |
| Średnica zbrojenia konstrukcyjnego | [mm] | 12 |
| | | |
| Zbrojenie na ścinanie : strzemiona | | |
| Kąt nachylenia strzemion | ° | 90.00 |
| Średnica strzemion | [mm] | 6 |
| Liczba cięć | | 2 |
| Element | | wewnętrzny |
| Ugięcie od obciążenia | | długotrwałego |
| Wiek betonu w chwili obciążenia | | 28 dni |
| Dobór zbrojenia głównego ze względu na rysy prostopadłe do osi elementu | | TAK |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. 3 Maja 4
tax 58 672 95 02
NIP 588-183-18-52

| Dopuszczalne rozwarcie rys | [mm] | 0.3 |
|---|---|---|

**Wyniki dla zginania**

Szacunkowy ciężar stali przyjętego zbrojenia podłużnego dla całej belki wynosi (bez haków i zakładów) G=35.17 kG.

**ZBROJENIE GŁÓWNE - DOŁEM:**
**PRZĘSŁO NR 1**

| Położenie x [m] | Moment maksymalny obliczeniowy $M_{sdmax}$ [kNm] | Moment minimalny obliczeniowy $M_{sdmin}$ [kNm] | Zbrojenie wyliczone $A_{s1}$ [cm$^2$] | Zbrojenie przyjęte $A_{u1}$ [cm$^2$] | Ilość sztuk: Ø 16 | Ilość sztuk: Ø 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.28 | 8.04 | 4 | 0 |
| 2.70 | 71.90 | 59.61 | 6.34 | 8.04 | 4 | 0 |
| 4.35 | 0.00 | 0.00 | 1.28 | 8.04 | 4 | 0 |

**ZBROJENIE GŁÓWNE - GÓRĄ:**
**PRZĘSŁO NR 1**

| Położenie x [m] | Moment maksymalny obliczeniowy $M_{sdmax}$ [kNm] | Moment minimalny obliczeniowy $M_{sdmin}$ [kNm] | Zbrojenie wyliczone $A_{s2}$ [cm$^2$] | Zbrojenie przyjęte $A_{u2}$ [cm$^2$] | Ilość sztuk: Ø 12 | Ilość sztuk: Ø 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.28 | 2.26 | 2 | 0 |
| 4.35 | 0.00 | 0.00 | 1.28 | 2.26 | 2 | 0 |

**Wyniki dla ścinania**

Szacunkowy ciężar przyjętego zbrojenia na ścinanie dla całej belki - strzemiona i
pręty odgięte (bez haków i zakładów) $G_s$=3.62 kG.

**PODPORA LEWA PRZĘSŁA NR 1**
Odcinek ścinania $L_c$=0.000 m
Nośność przekroju betonowego $V_{rd1}$=45.88 kN
Długość odcinka konstrukcyjnego na ścinanie $L_k$=4.350 m;
strzemiona Ø 6 mm 2-cięte co s=24.0 cm
Maksymalny odstęp ramion strzemion w kierunku poprzecznym wynosi $s_z$=32.0 cm

| Rozstaw strzemion Ø 6 2-cięte s [cm] | Długość odcinka $L_s$ [m] | Siła tnąca: (Wartość bezwzględna) V [kN] | Nośność krzyżulca ściskanego $V_{rd2}$ [kN] | Ilość prętów odgiętych w przekroju Ø 12 |
|---|---|---|---|---|
| 24.0 | 0.00 | 29.22 | 211.44 | 0 |

**PODPORA PRAWA PRZĘSŁA NR 1**
Odcinek ścinania $L_c$=0.000 m
Nośność przekroju betonowego $V_{rd1}$=45.88 kN
Długość odcinka konstrukcyjnego na ścinanie $L_k$=4.350 m;
strzemiona Ø 6 mm 2-cięte co s=24.0 cm
Maksymalny odstęp ramion strzemion w kierunku poprzecznym wynosi $s_z$=32.0 cm

| Rozstaw | Długość | Siła tnąca: | Nośność | Ilość prętów |
|---|---|---|---|---|

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4

| strzemion Ø 6 2-cięte s [cm] | odcinka $L_s$ [m] | (Wartość bezwzględna) V [kN] | krzyżulca ściskanego $V_{rd2}$ [kN] | odgiętych w przekroju Ø 12 |
|---|---|---|---|---|
| 24.0 | 0.00 | 45.15 | 211.44 | 0 |

| Grupy obciążeń uwzględnione do liczenia ugięcia: |
|---|
| CiężarWłasny |

**Ugięcie w stanie sprężystym**

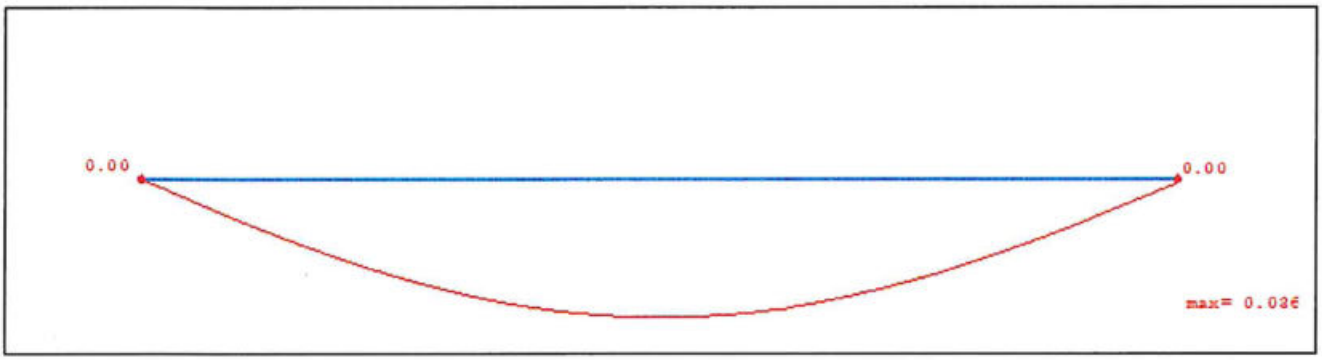



**Tabela ugięć sprężystych belki**

| Nr podpory | Przem. podpory ymax [cm] | Nr przęsła | Odległość x [m] | Ugięcie max ymax [cm] |
|---|---|---|---|---|
| Podpora nr 1 | 0.000 | Przęsło nr 1 | 2.17 | 0.036 |
| Podpora nr 2 | 0.000 | - | - | - |

**Ugięcie w stanie zarysowanym**

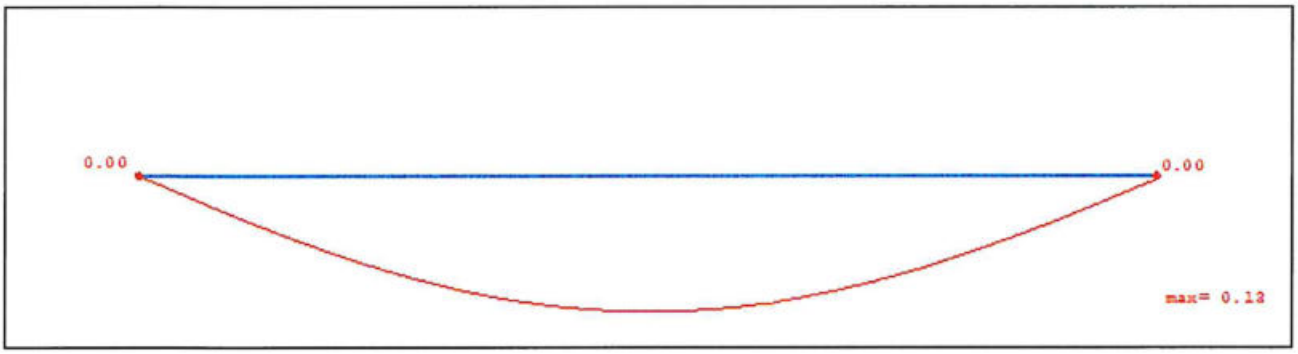


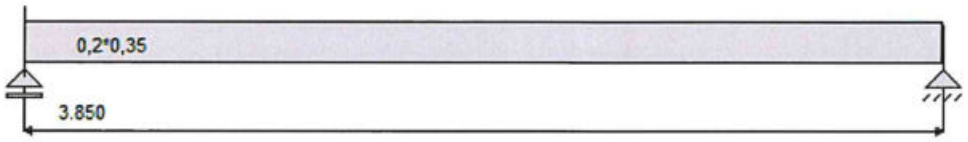

**Tabela ugięć rzeczywistych belki**

| Nr podpory | Przem. podpory ymax [cm] | Nr przęsła | Odległość x [m] | Ugięcie max ymax [cm] |
|---|---|---|---|---|
| Podpora nr 1 | 0.000 | Przęsło nr 1 | 2.17 | 0.129 |
| Podpora nr 2 | 0.000 | - | - | - |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-64-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191696414, NIP 588-183-10-62

## 5.4. Podciąg P-3.

**Geometria układu**




**Lista przęseł**

| Nr.przęsła | Długość[m] | Podpora lewa | Podpora prawa |
|---|---|---|---|
| 1 | 3.85 | przegubowo przesuwna | przegubowo nieprzesuwna |

**Lista przekrojów**

| Nr.przekroju | Nr.przęsła | Długość[m] | Typ |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 3.85 | 0,2*0,35 |

**Lista typów przekrojów**

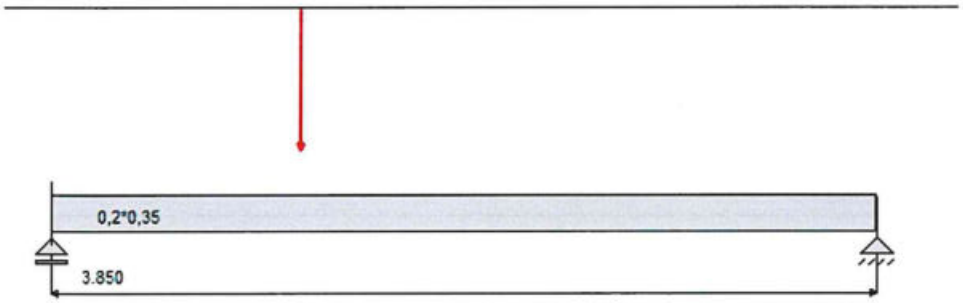
| Nazwa | h [m] | b [m] | $b_{eff1}$ [m] | $b_{eff2}$ [m] | $h_{f1}$ [m] | $h_{f2}$ [m] | $a_1$ [m] | $a_2$ [m] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.25x0.4-1 | 0.40 | 0.25 | - | - | - | - | 0.03 | 0.03 |
| 0,2*0,35 | 0.35 | 0.20 | - | - | - | - | 0.03 | 0.03 |

**Lista podpór**

| Nr podpory | Nr Węzła | Kier. X | Kier. Y | Obrót | Sprężystość (kier.X) [kN/m] | Sprężystość (kier.Y) [kN/m] | Sprężystość (obrót) [kNm/rad] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | - | sztywne | sztywne | - | 0.00 | - |
| 2 | 2 | sztywne | sztywne | - | 0.00 | 0.00 | - |

**Lista obciążeń Grupa1**

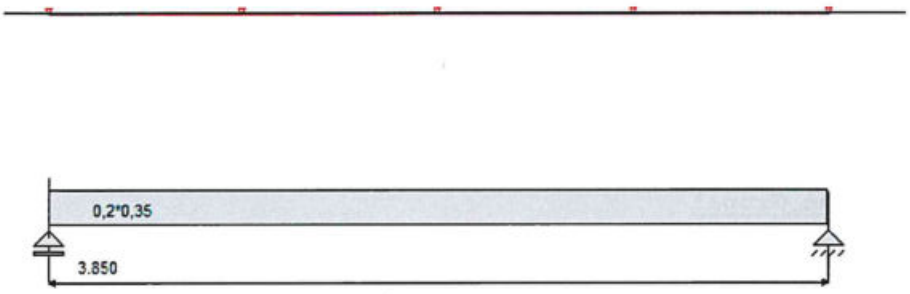
Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-91-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191866914, NIP 586-183-10-62




| Nr | Nr przęsła | Rodzaj | $P_1$ | $P_2$ | a [m] | b [m] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | siła | 100.00 | - | 1.17 | 0.00 |

Maksymalny współczynnik obciążenia: 1.100
Minimalny współczynnik obciążenia: 0.900

**Lista obciążeń Ciężar Własny**

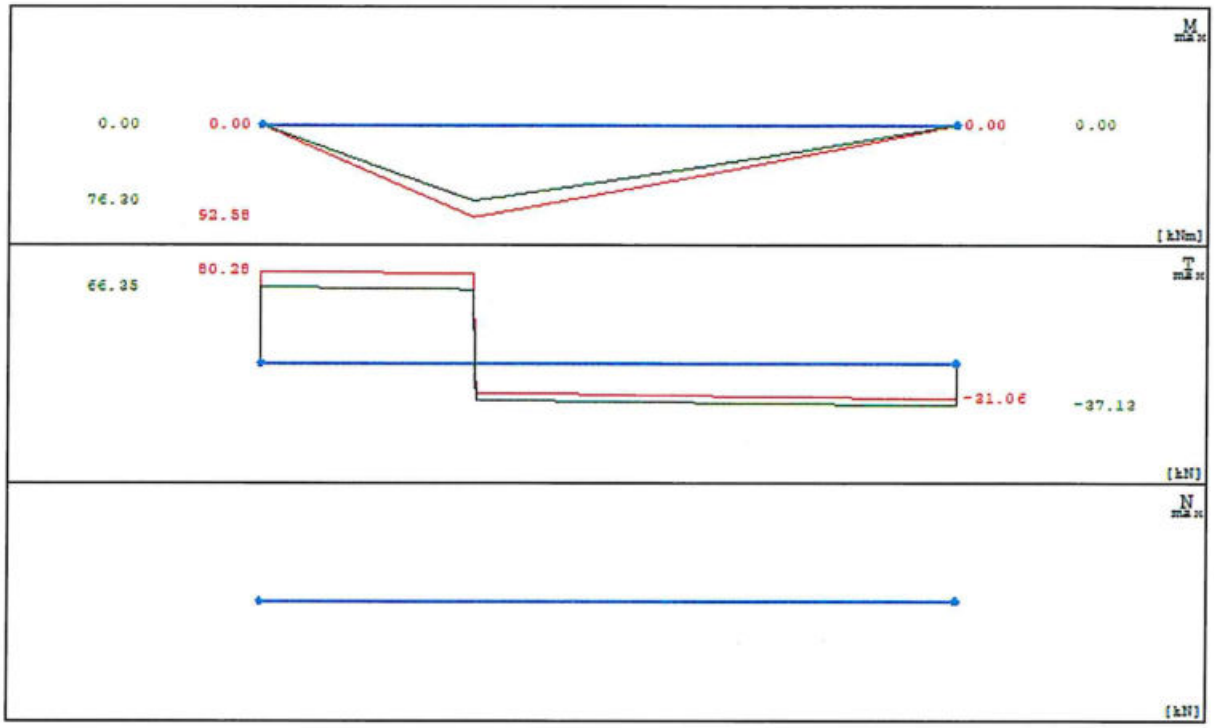



| Nr | Nr przęsła | Rodzaj | $P_1$ | $P_2$ | a [m] | b [m] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | równomierne | 1.75 | - | 0.00 | 3.85 |

Stały współczynnik obciążenia: 1.100

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Regon 191680414, NIP 588-183-10-62

## Wykresy MNT dla przęsła nr 1




## Dane do wymiarowania

| | | |
|---|---|---|
| Materiały | | |
| Klasa betonu | | C16/20 |
| Wytrzymałość obliczeniowa betonu na ściskanie $f_{cd}$ | [MPa] | 10.60 |
| Klasa stali na ścinanie | | St0S |
| Obliczeniowa granica plastyczności stali $f_{yd}$ | [MPa] | 190.00 |
| Klasa stali na zginanie | | RB 500 |
| Obliczeniowa granica plastyczności stali $f_{yd}$ | [MPa] | 420.00 |
| | | |
| Zbrojenie na zginanie | | |
| Średnica zbrojenia dolnego | [mm] | 20 |
| Średnica zbrojenia górnego | [mm] | 12 |
| Średnica zbrojenia konstrukcyjnego | [mm] | 12 |
| | | |
| Zbrojenie na ścinanie : strzemiona | | |
| Kąt nachylenia strzemion | ° | 90.00 |
| Średnica strzemion | [mm] | 6 |
| Liczba cięć | | 2 |
| Element | | zewnętrzny |
| Ugięcie od obciążenia | | długotrwałego |
| Wiek betonu w chwili obciążenia | | 28 dni |
| Dobór zbrojenia głównego ze względu na rysy prostopadłe do osi elementu | | TAK |
| Dopuszczalne rozwarcie rys | [mm] | 0.3 |

## Wyniki dla zginania

Szacunkowy ciężar stali przyjętego zbrojenia podłużnego dla całej belki wynosi (bez haków i zakładów) G=35.30 kG.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budow...
...Wejherowo, ul. 3 Maja 4
...fax 58 572-35-02
...NIP 588-183-10-62

**ZBROJENIE GŁÓWNE - DOŁEM:**
**PRZĘSŁO NR 1**

| Położenie x [m] | Moment maksymalny obliczeniowy $M_{sdmax}$ [kNm] | Moment minimalny obliczeniowy $M_{sdmin}$ [kNm] | Zbrojenie wyliczone $A_{s1}$ [cm$^2$] | Zbrojenie przyjęte $A_{u1}$ [cm$^2$] | Ilość sztuk: Ø 20 | Ilość sztuk: Ø 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.33 | 9.42 | 3 | 0 |
| 0.42 | 33.31 | 27.51 | 2.71 | 9.42 | 3 | 0 |
| 0.83 | 66.29 | 54.68 | 6.08 | 9.42 | 3 | 0 |
| 1.25 | 90.00 | 74.21 | 8.78 | 9.42 | 3 | 0 |
| 1.67 | 76.43 | 63.17 | 7.37 | 9.42 | 3 | 0 |
| 2.09 | 62.53 | 51.80 | 5.64 | 9.42 | 3 | 0 |
| 2.50 | 48.29 | 40.10 | 4.12 | 9.42 | 3 | 0 |
| 2.92 | 33.72 | 28.06 | 2.74 | 9.42 | 3 | 0 |
| 3.34 | 18.81 | 15.69 | 1.47 | 9.42 | 3 | 0 |
| 3.75 | 3.57 | 2.98 | 1.33 | 9.42 | 3 | 0 |
| 3.85 | 0.00 | 0.00 | 1.33 | 9.42 | 3 | 0 |

**ZBROJENIE GŁÓWNE - GÓRĄ:**
**PRZĘSŁO NR 1**

| Położenie x [m] | Moment maksymalny obliczeniowy $M_{sdmax}$ [kNm] | Moment minimalny obliczeniowy $M_{sdmin}$ [kNm] | Zbrojenie wyliczone $A_{s2}$ [cm$^2$] | Zbrojenie przyjęte $A_{u2}$ [cm$^2$] | Ilość sztuk: Ø 12 | Ilość sztuk: Ø 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.33 | 2.26 | 2 | 0 |
| 0.42 | 33.31 | 27.51 | 1.33 | 2.26 | 2 | 0 |
| 0.83 | 66.29 | 54.68 | 1.33 | 2.26 | 2 | 0 |
| 1.25 | 90.00 | 74.21 | 1.33 | 2.26 | 2 | 0 |
| 1.67 | 76.43 | 63.17 | 1.33 | 2.26 | 2 | 0 |
| 2.09 | 62.53 | 51.80 | 1.33 | 2.26 | 2 | 0 |
| 2.50 | 48.29 | 40.10 | 1.33 | 2.26 | 2 | 0 |
| 2.92 | 33.72 | 28.06 | 1.33 | 2.26 | 2 | 0 |
| 3.34 | 18.81 | 15.69 | 1.33 | 2.26 | 2 | 0 |
| 3.75 | 3.57 | 2.98 | 1.33 | 2.26 | 2 | 0 |
| 3.85 | 0.00 | 0.00 | 1.33 | 2.26 | 2 | 0 |

**STAN GRANICZNY UŻYTKOWANIA:**
**PRZĘSŁO NR 1**

| Położenie x [m] | Moment maksymalny charakterystyczny $M_{skmax}$ [kNm] | Moment minimalny charakterystyczny $M_{skmin}$ [kNm] | Rysy dołem [mm] | Rysy górą [mm] |
|---|---|---|---|---|
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.000 | 0.000 |
| 0.42 | 28.23 | 23.31 | 0.078 | 0.000 |
| 0.83 | 56.18 | 46.34 | 0.158 | 0.000 |
| 1.25 | 76.27 | 62.89 | 0.215 | 0.000 |
| 1.67 | 64.77 | 53.54 | 0.182 | 0.000 |
| 1.93 | 57.56 | 47.64 | 0.162 | 0.000 |
| 2.12 | 52.07 | 43.15 | 0.146 | 0.000 |
| 2.53 | 39.98 | 33.21 | 0.112 | 0.000 |
| 2.95 | 27.61 | 22.98 | 0.076 | 0.000 |
| 3.37 | 14.96 | 12.48 | 0.038 | 0.000 |
| 3.79 | 2.02 | 1.69 | 0.000 | 0.000 |
| 3.85 | 0.00 | 0.00 | 0.000 | 0.000 |

**Wyniki dla ścinania**

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 674-54-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191626414, NIP 588-133-10-62

Szacunkowy ciężar przyjętego zbrojenia na ścinanie dla całej belki - strzemiona i pręty odgięte (bez haków i zakładów) $G_s$=5.32 kG.

**PODPORA LEWA PRZĘSŁA NR 1**

Odcinek ścinania $L_c$=1.187 m  podział na 2 części;

Nośność przekroju betonowego $V_{rd1}$=39.91 kN

Długość odcinka konstrukcyjnego na ścinanie $L_k$=2.663 m;

strzemiona Ø 6 mm 2-cięte co s=24.0 cm

Maksymalny odstęp ramion strzemion w kierunku poprzecznym wynosi $s_z$=32.0 cm

| Rozstaw strzemion Ø 6 2-cięte s [cm] | Długość odcinka $L_s$ [m] | Siła tnąca: (Wartość bezwzględna) V [kN] | Nośność krzyżulca ściskanego $V_{rd2}$ [kN] | Ilość prętów odgiętych w przekroju Ø 16 |
|---|---|---|---|---|
| 7.6 | 0.64 | 80.28 | 137.16 | 0 |
| 7.7 | 0.55 | 79.10 | 137.16 | 0 |

**PODPORA PRAWA PRZĘSŁA NR 1**

Odcinek ścinania $L_c$=0.000 m

Nośność przekroju betonowego $V_{rd1}$=39.91 kN

Długość odcinka konstrukcyjnego na ścinanie $L_k$=2.663 m;

strzemiona Ø 6 mm 2-cięte co s=24.0 cm

Maksymalny odstęp ramion strzemion w kierunku poprzecznym wynosi $s_z$=32.0 cm

| Rozstaw strzemion Ø 6 2-cięte s [cm] | Długość odcinka $L_s$ [m] | Siła tnąca: (Wartość bezwzględna) V [kN] | Nośność krzyżulca ściskanego $V_{rd2}$ [kN] | Ilość prętów odgiętych w przekroju Ø 16 |
|---|---|---|---|---|
| 24.0 | 0.00 | 37.13 | 171.45 | 0 |

| Grupy obciążeń uwzględnione do liczenia ugięcia: |
|---|
| CiężarWłasny |

**Ugięcie w stanie sprężystym**

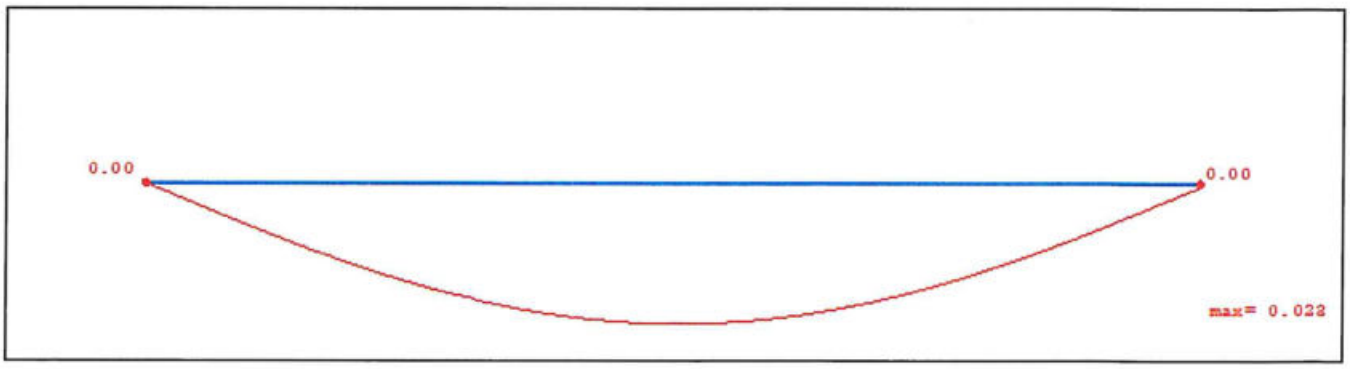



**Tabela ugięć sprężystych belki**

| Nr podpory | Przem. podpory ymax [cm] | Nr przęsła | Odległość x [m] | Ugięcie max ymax [cm] |
|---|---|---|---|---|
| Podpora nr | 0.000 | Przęsło nr | 1.93 | 0.023 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-94-47, fax 58 672-95-02
NIP 588-183-10-62

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | 1 | | |
| Podpora nr 2 | 0.000 | - | - | - |

**Ugięcie w stanie zarysowanym**

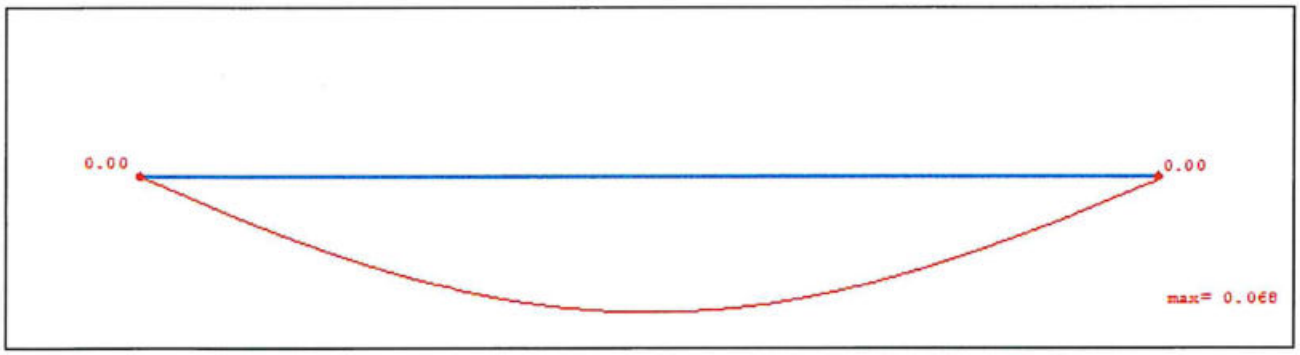
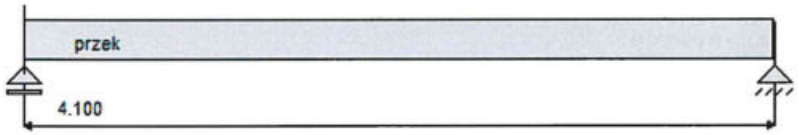



**Tabela ugięć rzeczywistych belki**

| Nr podpory | Przem. podpory ymax [cm] | Nr przęsła | Odległość x [m] | Ugięcie max ymax [cm] |
|---|---|---|---|---|
| Podpora nr 1 | 0.000 | Przęsło nr 1 | 1.93 | 0.068 |
| Podpora nr 2 | 0.000 | - | - | - |

## 5.5. Podciąg P-4.

**Geometria układu**




**Lista przęseł**

| Nr.przęsła | Długość[m] | Podpora lewa | Podpora prawa |
|---|---|---|---|
| 1 | 4.10 | przegubowo przesuwna | przegubowo nieprzesu |

**Lista przekrojów**

| Nr.przekroju | Nr.przęsła | Długość[m] | Typ |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 4.10 | przek |

**Lista typów przekrojów**

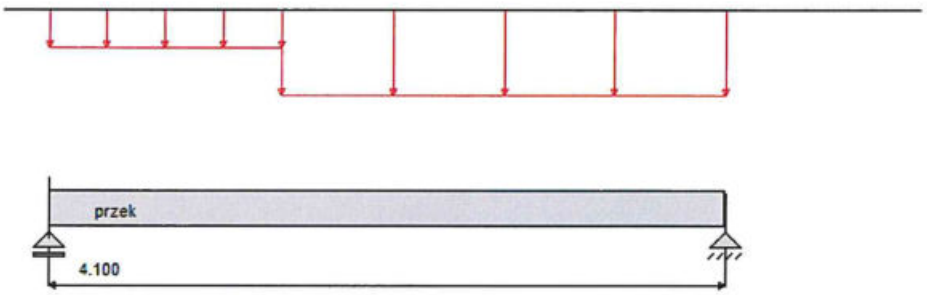
Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02

| Nazwa | h [m] | b [m] | $b_{eff1}$ [m] | $b_{eff2}$ [m] | $h_{f1}$ [m] | $h_{f2}$ [m] | $a_1$ [m] | $a_2$ [m] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.25x0.4-1 | 0.40 | 0.25 | - | - | - | - | 0.03 | 0.03 |
| przek | 0.35 | 0.25 | - | - | - | - | 0.03 | 0.03 |
| 0,25x0,3 | 0.30 | 0.25 | 1.20 | - | 0.10 | - | 0.03 | 0.03 |

**Lista podpór**

| Nr podpory | Nr Węzła | Kier. X | Kier. Y | Obrót | Sprężystość (kier.X) [kN/m] | Sprężystość (kier.Y) [kN/m] | Sprężystość (obrót) [kNm/rad] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | - | sztywne | sztywne | - | 0.00 | - |
| 2 | 2 | sztywne | sztywne | - | 0.00 | 0.00 | - |

**Lista obciążeń Grupa1**

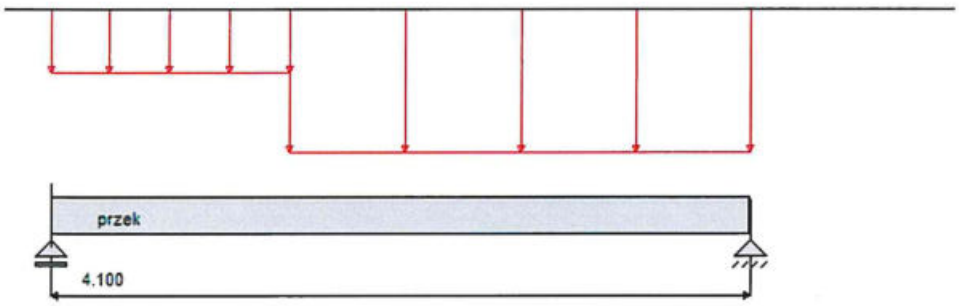



| Nr | Nr przęsła | Rodzaj | $P_1$ | $P_2$ | a [m] | b [m] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | równomierne | 2.50 | - | 0.00 | 1.40 |
| 2 | | równomierne | 5.60 | - | 1.40 | 4.10 |

Maksymalny współczynnik obciążenia: 1.350
Minimalny współczynnik obciążenia: 0.900

**Lista obciążeń Grupa2**

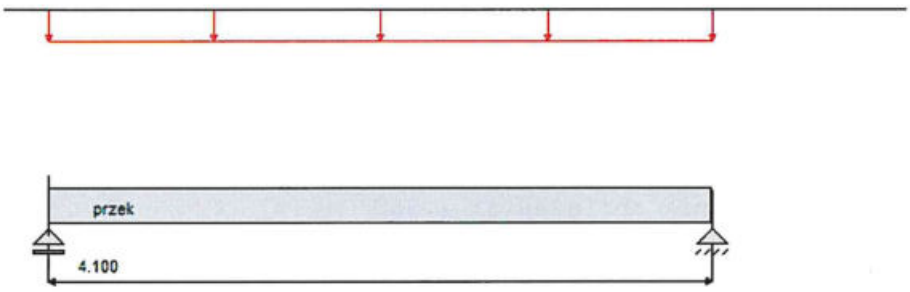
Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Zabudowy
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62




| Nr | Nr przęsła | Rodzaj | $P_1$ | $P_2$ | a [m] | b [m] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | | równomierne | 4.00 | - | 0.00 | 1.40 |
| 4 | | równomierne | 9.00 | - | 1.40 | 4.10 |

Maksymalny współczynnik obciążenia: 1.500

**Lista obciążeń Ciężar Własny**

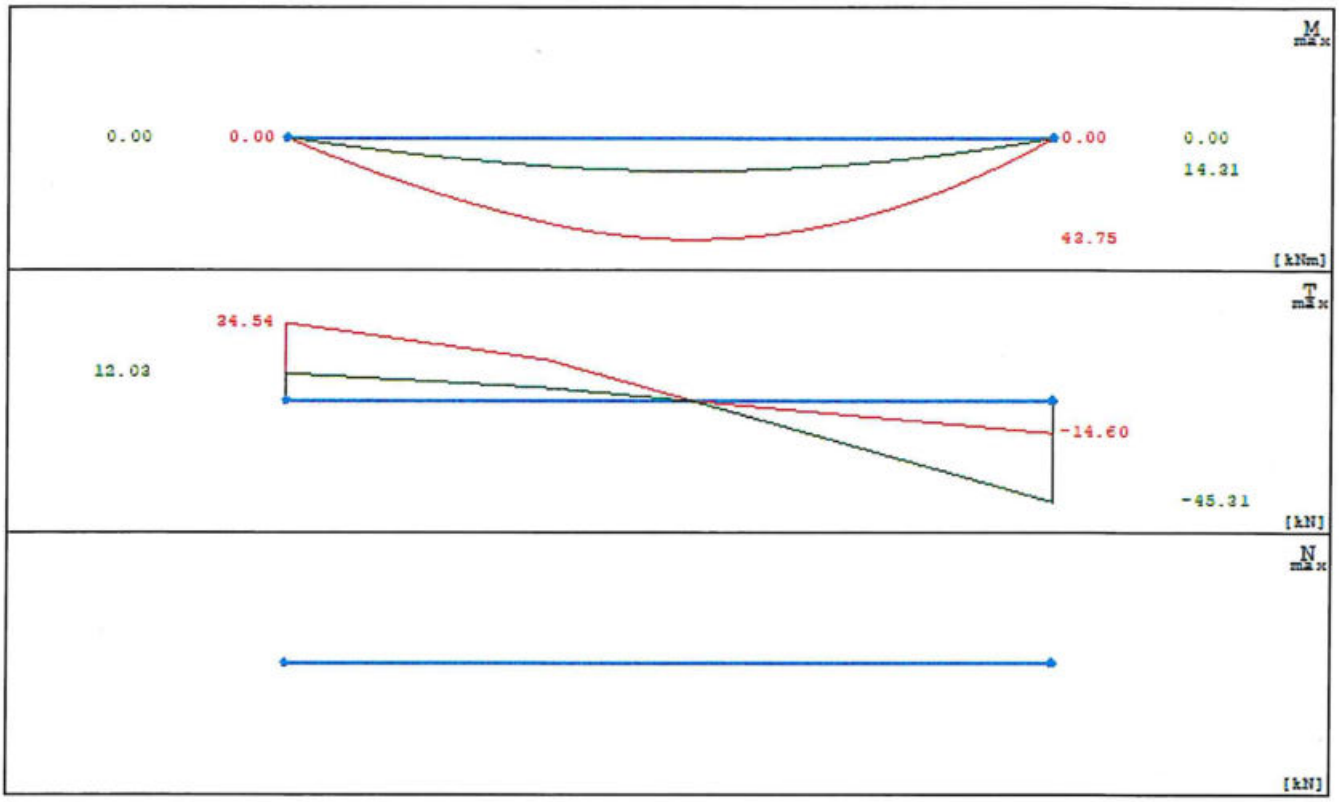



| Nr | Nr przęsła | Rodzaj | $P_1$ | $P_2$ | a [m] | b [m] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | | równomierne | 2.19 | - | 0.00 | 4.10 |

Stały współczynnik obciążenia: 1.100

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191086414, NIP 588-183-10-62

## Wykresy MNT dla przęsła nr 1




## Dane do wymiarowania

| | | |
|---|---|---|
| Materiały | | |
| Klasa betonu | | C16/20 |
| Wytrzymałość obliczeniowa betonu na ściskanie $f_{cd}$ | [MPa] | 10.60 |
| Klasa stali na ścinanie | | St0S |
| Obliczeniowa granica plastyczności stali $f_{yd}$ | [MPa] | 190.00 |
| Klasa stali na zginanie | | RB 500 |
| Obliczeniowa granica plastyczności stali $f_{yd}$ | [MPa] | 420.00 |
| | | |
| Zbrojenie na zginanie | | |
| Średnica zbrojenia dolnego | [mm] | 12 |
| Średnica zbrojenia górnego | [mm] | 12 |
| Średnica zbrojenia konstrukcyjnego | [mm] | 12 |
| | | |
| Zbrojenie na ścinanie : strzemiona | | |
| Kąt nachylenia strzemion | ° | 90.00 |
| Średnica strzemion | [mm] | 6 |
| Liczba cięć | | 2 |
| Element | | zewnętrzny |
| Ugięcie od obciążenia | | długotrwałego |
| Wiek betonu w chwili obciążenia | | 28 dni |
| Dobór zbrojenia głównego ze względu na rysy prostopadłe do osi elementu | | TAK |
| Dopuszczalne rozwarcie rys | [mm] | 0.3 |

## Wyniki dla zginania

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191365149, NIP 588-15-19-542

Szacunkowy ciężar stali przyjętego zbrojenia podłużnego dla całej belki wynosi (bez haków i zakładów) G=21.82 kG.

**ZBROJENIE GŁÓWNE - DOŁEM:**
**PRZĘSŁO NR 1**

| Położenie x [m] | Moment maksymalny obliczeniowy $M_{sdmax}$ [kNm] | Moment minimalny obliczeniowy $M_{sdmin}$ [kNm] | Zbrojenie wyliczone $A_{s1}$ [cm$^2$] | Zbrojenie przyjęte $A_{u1}$ [cm$^2$] | Ilość sztuk: Ø 12 | Ilość sztuk: Ø 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.19 | 4.52 | 4 | 0 |
| 0.41 | 13.17 | 4.54 | 1.19 | 4.52 | 4 | 0 |
| 0.82 | 24.36 | 8.30 | 1.90 | 4.52 | 4 | 0 |
| 1.23 | 33.57 | 11.27 | 2.68 | 4.52 | 4 | 0 |
| 1.64 | 40.47 | 13.38 | 3.28 | 4.52 | 4 | 0 |
| 2.05 | 43.58 | 14.28 | 3.56 | 4.52 | 4 | 0 |
| 2.46 | 42.76 | 13.93 | 3.48 | 4.52 | 4 | 0 |
| 2.87 | 37.98 | 12.32 | 3.06 | 4.52 | 4 | 0 |
| 3.28 | 29.27 | 9.47 | 2.31 | 4.52 | 4 | 0 |
| 3.69 | 16.61 | 5.36 | 1.28 | 4.52 | 4 | 0 |
| 4.10 | 0.00 | 0.00 | 1.19 | 4.52 | 4 | 0 |

**ZBROJENIE GŁÓWNE - GÓRĄ:**
**PRZĘSŁO NR 1**

| Położenie x [m] | Moment maksymalny obliczeniowy $M_{sdmax}$ [kNm] | Moment minimalny obliczeniowy $M_{sdmin}$ [kNm] | Zbrojenie wyliczone $A_{s2}$ [cm$^2$] | Zbrojenie przyjęte $A_{u2}$ [cm$^2$] | Ilość sztuk: Ø 12 | Ilość sztuk: Ø 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1.19 | 2.26 | 2 | 0 |
| 0.41 | 13.17 | 4.54 | 1.19 | 2.26 | 2 | 0 |
| 0.82 | 24.36 | 8.30 | 1.19 | 2.26 | 2 | 0 |
| 1.23 | 33.57 | 11.27 | 1.19 | 2.26 | 2 | 0 |
| 1.64 | 40.47 | 13.38 | 1.19 | 2.26 | 2 | 0 |
| 2.05 | 43.58 | 14.28 | 1.19 | 2.26 | 2 | 0 |
| 2.46 | 42.76 | 13.93 | 1.19 | 2.26 | 2 | 0 |
| 2.87 | 37.98 | 12.32 | 1.19 | 2.26 | 2 | 0 |
| 3.28 | 29.27 | 9.47 | 1.19 | 2.26 | 2 | 0 |
| 3.69 | 16.61 | 5.36 | 1.19 | 2.26 | 2 | 0 |
| 4.10 | 0.00 | 0.00 | 1.19 | 2.26 | 2 | 0 |

**STAN GRANICZNY UŻYTKOWANIA:**
**PRZĘSŁO NR 1**

| Położenie x [m] | Moment maksymalny charakterystyczny $M_{skmax}$ [kNm] | Moment minimalny charakterystyczny $M_{skmin}$ [kNm] | Rysy dołem [mm] | Rysy górą [mm] |
|---|---|---|---|---|
| 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.000 | 0.000 |
| 0.41 | 11.16 | 3.85 | 0.055 | 0.000 |
| 0.82 | 20.65 | 7.03 | 0.129 | 0.000 |
| 1.23 | 28.45 | 9.55 | 0.184 | 0.000 |
| 1.64 | 34.29 | 11.34 | 0.225 | 0.000 |
| 2.05 | 36.93 | 12.10 | 0.243 | 0.000 |
| 2.08 | 37.00 | 12.12 | 0.244 | 0.000 |
| 2.49 | 36.02 | 11.73 | 0.237 | 0.000 |
| 2.90 | 31.70 | 10.28 | 0.207 | 0.000 |
| 3.31 | 24.04 | 7.77 | 0.153 | 0.000 |
| 3.72 | 13.03 | 4.20 | 0.071 | 0.000 |
| 4.10 | 0.00 | 0.00 | 0.000 | 0.000 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

## Wyniki dla ścinania

Szacunkowy ciężar przyjętego zbrojenia na ścinanie dla całej belki - strzemiona i
pręty odgięte (bez haków i zakładów) $G_s$=4.52 kG.

**PODPORA LEWA PRZĘSŁA NR 1**
Odcinek ścinania $L_c$=0.000 m
Nośność przekroju betonowego $V_{rd1}$=44.46 kN
Długość odcinka konstrukcyjnego na ścinanie $L_k$=3.780 m;
strzemiona Ø 6 mm 2-cięte co s=24.0 cm
Maksymalny odstęp ramion strzemion w kierunku poprzecznym wynosi $s_z$=32.0 cm

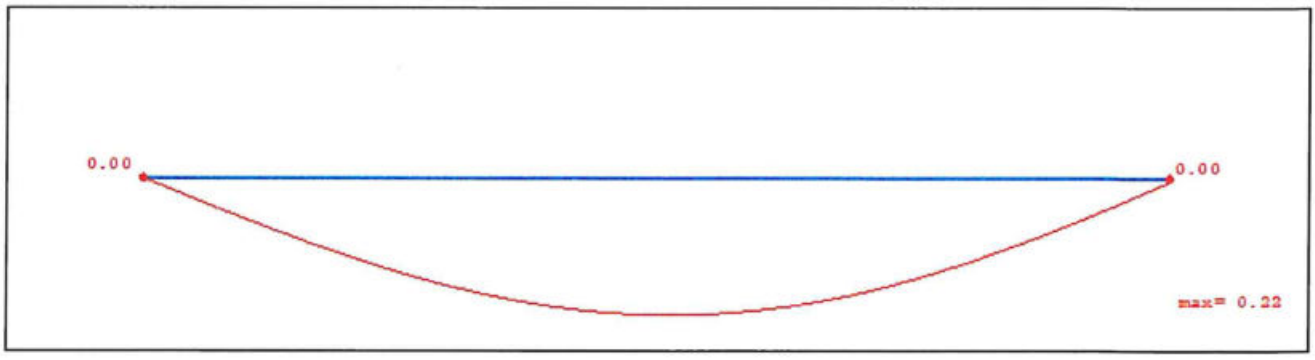
| Rozstaw strzemion Ø 6 2-cięte s [cm] | Długość odcinka $L_s$ [m] | Siła tnąca: (Wartość bezwzględna) V [kN] | Nośność krzyżulca ściskanego $V_{rd2}$ [kN] | Ilość prętów odgiętych w przekroju Ø 16 |
|---|---|---|---|---|
| 24.0 | 0.00 | 34.54 | 214.31 | 0 |

**PODPORA PRAWA PRZĘSŁA NR 1**
Odcinek ścinania $L_c$=0.320 m
Nośność przekroju betonowego $V_{rd1}$=44.46 kN
Długość odcinka konstrukcyjnego na ścinanie $L_k$=3.780 m;
strzemiona Ø 6 mm 2-cięte co s=24.0 cm
Maksymalny odstęp ramion strzemion w kierunku poprzecznym wynosi $s_z$=32.0 cm

| Rozstaw strzemion Ø 6 2-cięte s [cm] | Długość odcinka $L_s$ [m] | Siła tnąca: (Wartość bezwzględna) V [kN] | Nośność krzyżulca ściskanego $V_{rd2}$ [kN] | Ilość prętów odgiętych w przekroju Ø 16 |
|---|---|---|---|---|
| 6.8 | 0.32 | 45.31 | 214.31 | 0 |

| Grupy obciążeń uwzględnione do liczenia ugięcia: |
|---|
| CiężarWłasny |
| Grupa1 |
| Grupa2 |

## Ugięcie w stanie sprężystym




## Tabela ugięć sprężystych belki

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
64-200 Wejherowo, ul. 3 Maja
tel. 58 672-94-47, fax 58 672-05-02
Reg. 191090561, NIP 588-1

| Nr podpory | Przem. podpory ymax [cm] | Nr przęsła | Odległość x [m] | Ugięcie max ymax [cm] |
|---|---|---|---|---|
| Podpora nr 1 | 0.000 | Przęsło nr 1 | 2.08 | 0.217 |
| Podpora nr 2 | 0.000 | - | - | - |

**Ugięcie w stanie zarysowanym**

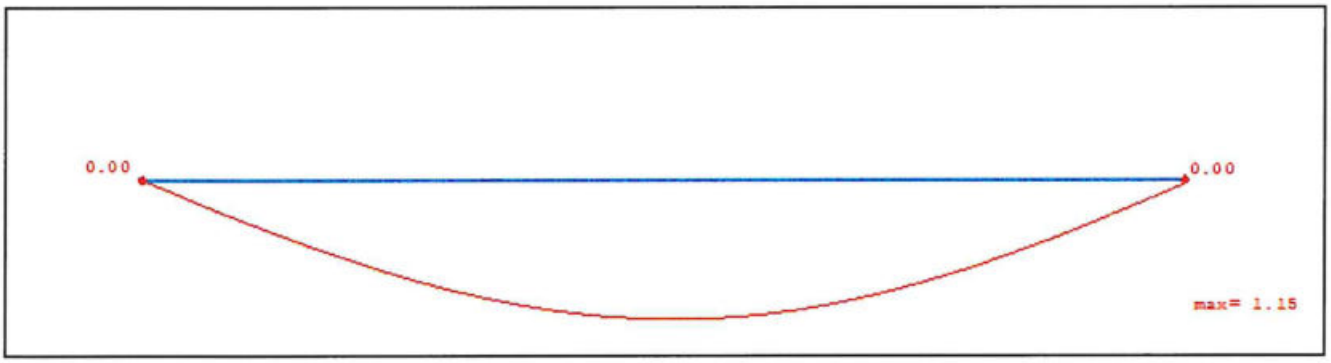



**Tabela ugięć rzeczywistych belki**

| Nr podpory | Przem. podpory ymax [cm] | Nr przęsła | Odległość x [m] | Ugięcie max ymax [cm] |
|---|---|---|---|---|
| Podpora nr 1 | 0.000 | Przęsło nr 1 | 2.08 | 1.147 |
| Podpora nr 2 | 0.000 | - | - | - |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Regon 191139414, NIP 588-183-10-62

## 6. Schody do piwnicy.

### Schody do piwnicy bieg Sb-2

**Geometria**

| Typ obiektu | | Budynek użyteczności publicznej |
|---|---|---|
| Długość schodów w świetle podpór l | [m] | 3.70 |
| Szerokość spocznika dolnego $l_1$ | [m] | 1.20 |
| Szerokość spocznika górnego $l_2$ | [m] | 1.50 |
| Różnica wysokości do pokonania h | [m] | 0.88 |
| Grubość płyty schodów d | [m] | 0.15 |
| Głębokość oparcia płyty schodów $d_p$ | [m] | 0.20 |
| Szerokość biegu b | [m] | 1.20 |
| Liczba stopni | [szt.] | 5.00 |
| Wysokość stopnia $h_s$ | [cm] | 17.50 |
| Szerokość stopnia $l_s$ | [cm] | 25.00 |
| Długość biegu $l_b$ | [m] | 1.00 |

**Obciążenia**

| Typ obiektu | | Bud. użyteczności publicznej |
|---|---|---|
| Obciążenie charakterystyczne użytkowe p | [kN/m$^2$] | 4.00 |
| Współczynnik części długotrwałej obciążenia zmiennego | | 0.35 |
| Nazwa okładziny | | lastrico |
| Ciężar własny okładziny | [kN/m$^3$] | 22.00 |
| Grubość okładzin spoczników i biegu-pozioma $t_1$ | [m] | 0.030 |
| Grubość okładzin spoczników i biegu-pionowa $t_2$ | [m] | 0.010 |
| Grubość tynku | [m] | 0.015 |

**Wymiarowanie**

| | | |
|---|---|---|
| Klasa betonu | | C20/25 |
| Klasa stali | | RB 500 |
| Średnica zbrojenia na zginanie $\phi$ | [mm] | 12.0 |
| Otulenie prętów a | [m] | 0.018 |
| Dobór zbrojenia ze względu na rysy | | TAK |
| Dopuszczalna max. szerokość rozwarcia rysy | [mm] | 0.3 |
| Dobór zbrojenia ze względu na ugięcie | | TAK |
| Lokalizacja schodów | | wewnętrzne |

**Wyniki**

| | | charakterys. | obliczeniowe |
|---|---|---|---|
| Obciążenie spoczników | [kN/m] | 10.43 | 12.59 |
| Obciążenie biegu | [kN/m] | 14.00 | 16.54 |
| Reakcja $R_A$ | [kN] | 22.19 | 26.58 |
| Reakcja $R_B$ | [kN] | 21.91 | 26.27 |
| Moment max. $M_{max}$ | [kNm] | 22.67 | 27.05 |
| Moment od obciążenia długotrwałego charakterystycznego $M_{dmax}$ | [kNm] | 16.78 | |

| | | |
|---|---|---|
| Potrzebne pole przekroju zbrojenia | [cm$^2$] | $A_z$ = 5.14 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

| | | |
|---|---|---|
| Na szerokości b=1.20 m przyjęto dołem 6 prętów ϕ 12.0 mm co 23.3 cm | [cm²] | $A_c$ = 6.78 |

| | |
|---|---|
| Rysa prostopadła OK: | $w_k$=0.2 mm ≤ $w_{lim}$=0.3 mm |
| Ugięcie w stanie zarysowanym OK: | y=1.80 cm ≤ $y_{dop}$=1.94 cm |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

## Schody do piwnicy bieg Sb-3

### Geometria

| Typ obiektu | | Budynek użyteczności publicznej |
|---|---|---|
| Długość schodów w świetle podpór l | [m] | 2.00 |
| Szerokość spocznika dolnego $l_1$ | [m] | 1.50 |
| Szerokość spocznika górnego $l_2$ | [m] | 0.00 |
| Różnica wysokości do pokonania h | [m] | 0.52 |
| Grubość płyty schodów d | [m] | 0.15 |
| Głębokość oparcia płyty schodów $d_p$ | [m] | 0.20 |
| Szerokość biegu b | [m] | 1.20 |
| Liczba stopni | [szt.] | 3.00 |
| Wysokość stopnia $h_s$ | [cm] | 17.47 |
| Szerokość stopnia $l_s$ | [cm] | 25.00 |
| Długość biegu $l_b$ | [m] | 0.50 |

### Obciążenia

| Typ obiektu | | Bud. użyteczności publicznej |
|---|---|---|
| Obciążenie charakterystyczne użytkowe p | [kN/m$^2$] | 4.00 |
| Współczynnik części długotrwałej obciążenia zmiennego | | 0.35 |
| Nazwa okładziny | | lastrico |
| Ciężar własny okładziny | [kN/m$^3$] | 22.00 |
| Grubość okładzin spoczników i biegu-pozioma $t_1$ | [m] | 0.030 |
| Grubość okładzin spoczników i biegu-pionowa $t_2$ | [m] | 0.010 |
| Grubość tynku | [m] | 0.015 |

### Wymiarowanie

| | | |
|---|---|---|
| Klasa betonu | | C20/25 |
| Klasa stali | | St3SX |
| Średnica zbrojenia na zginanie $\phi$ | [mm] | 12.0 |
| Otulenie prętów a | [m] | 0.018 |
| Dobór zbrojenia ze względu na rysy | | TAK |
| Dopuszczalna max. szerokość rozwarcia rysy | [mm] | 0.3 |
| Dobór zbrojenia ze względu na ugięcie | | TAK |
| Lokalizacja schodów | | wewnętrzne |

### Wyniki

| | | charakterys. | obliczeniowe |
|---|---|---|---|
| Obciążenie spoczników | [kN/m] | 10.43 | 12.59 |
| Obciążenie biegu | [kN/m] | 13.99 | 16.53 |
| Reakcja $R_A$ | [kN] | 11.21 | 13.50 |
| Reakcja $R_B$ | [kN] | 12.48 | 14.90 |
| Moment max. $M_{max}$ | [kNm] | 6.02 | 7.24 |
| Moment od obciążenia długotrwałego charakterystycznego $M_{dmax}$ | [kNm] | 4.30 | |

| | | |
|---|---|---|
| Potrzebne pole przekroju zbrojenia | [cm$^2$] | $A_z$ = 3.78 |
| Na szerokości b=1.20 m przyjęto dołem 4 prętów $\phi$ 12.0 mm co 38.8 cm | [cm$^2$] | $A_c$ = 4.52 |

| | |
|---|---|
| Rysa prostopadła OK: | $w_k$=0.0 mm ≤ $w_{lim}$=0.3 mm |
| Ugięcie w stanie zarysowanym OK: | y=0.07 cm ≤ $y_{dop}$=1.05 cm |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-84-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191530414, NIP 588-183-10-62

## Schody do piwnicy bieg Sb-1

### Geometria

| Typ obiektu | | Budynek użyteczności publicznej |
|---|---|---|
| Długość schodów w świetle podpór l | [m] | 2.95 |
| Szerokość spocznika dolnego $l_1$ | [m] | 0.00 |
| Szerokość spocznika górnego $l_2$ | [m] | 1.20 |
| Różnica wysokości do pokonania h | [m] | 1.40 |
| Grubość płyty schodów d | [m] | 0.15 |
| Głębokość oparcia płyty schodów $d_p$ | [m] | 0.20 |
| Szerokość biegu b | [m] | 1.20 |
| Liczba stopni | [szt.] | 8.00 |
| Wysokość stopnia $h_s$ | [cm] | 17.50 |
| Szerokość stopnia $l_s$ | [cm] | 25.00 |
| Długość biegu $l_b$ | [m] | 1.75 |

### Obciążenia

| Typ obiektu | | Bud. użyteczności publicznej |
|---|---|---|
| Obciążenie charakterystyczne użytkowe p | [kN/m$^2$] | 4.00 |
| Współczynnik części długotrwałej obciążenia zmiennego | | 0.35 |
| Nazwa okładziny | | lastrico |
| Ciężar własny okładziny | [kN/m$^3$] | 22.00 |
| Grubość okładzin spoczników i biegu-pozioma $t_1$ | [m] | 0.030 |
| Grubość okładzin spoczników i biegu-pionowa $t_2$ | [m] | 0.010 |
| Grubość tynku | [m] | 0.015 |

### Wymiarowanie

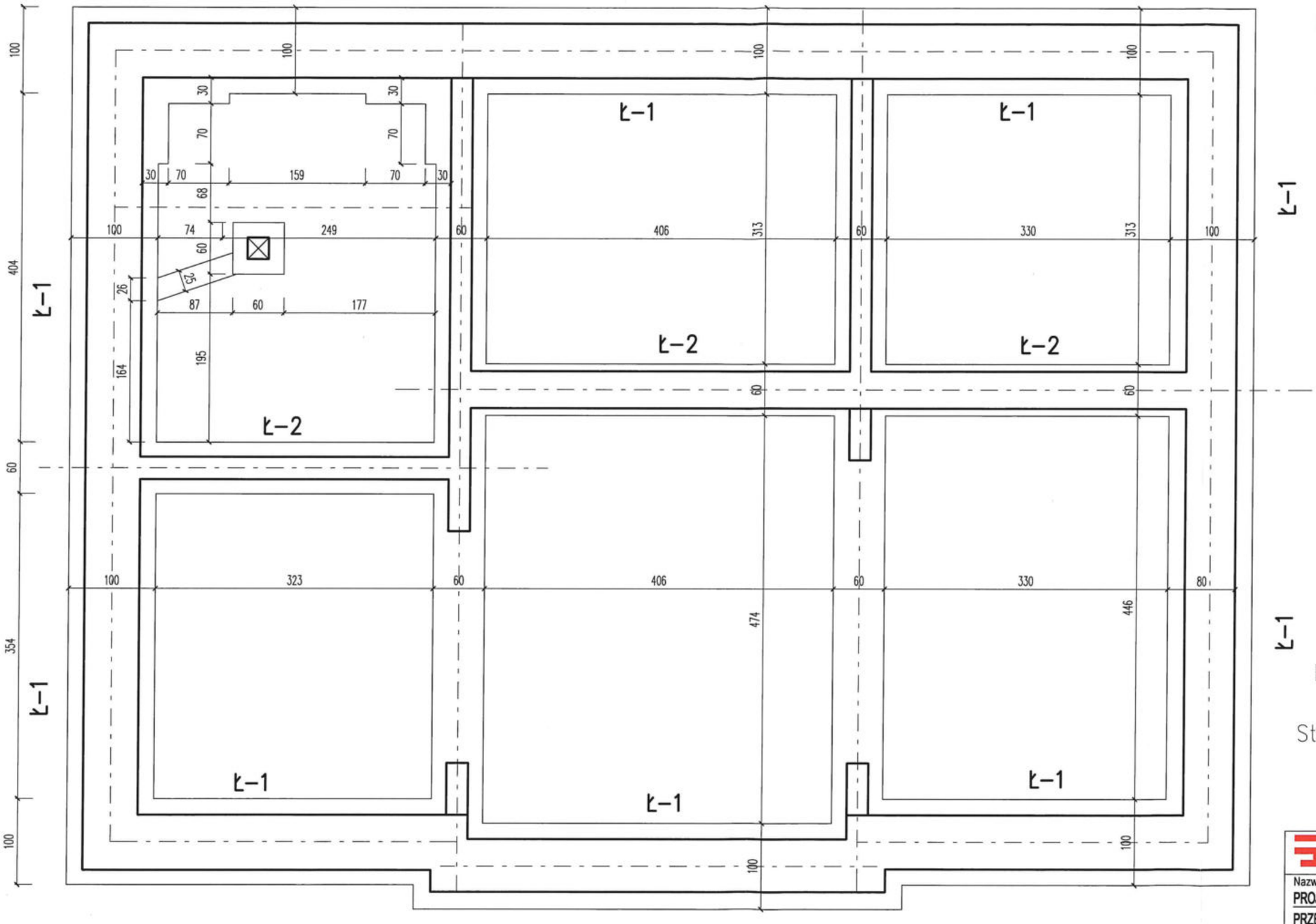
| | | |
|---|---|---|
| Klasa betonu | | C20/25 |
| Klasa stali | | RB 500 |
| Średnica zbrojenia na zginanie $\phi$ | [mm] | 12.0 |
| Otulenie prętów a | [m] | 0.018 |
| Dobór zbrojenia ze względu na rysy | | TAK |
| Dopuszczalna max. szerokość rozwarcia rysy | [mm] | 0.3 |
| Dobór zbrojenia ze względu na ugięcie | | TAK |
| Lokalizacja schodów | | wewnętrzne |

### Wyniki

| | | charakterys. | obliczeniowe |
|---|---|---|---|
| Obciążenie spoczników | [kN/m] | 10.43 | 12.59 |
| Obciążenie biegu | [kN/m] | 14.00 | 16.54 |
| Reakcja $R_A$ | [kN] | 20.49 | 24.29 |
| Reakcja $R_B$ | [kN] | 18.07 | 21.61 |
| Moment max. $M_{max}$ | [kNm] | 15.37 | 18.26 |
| Moment od obciążenia długotrwałego charakterystycznego $M_{dmax}$ | [kNm] | 11.63 | |

| | | |
|---|---|---|
| Potrzebne pole przekroju zbrojenia | [cm$^2$] | $A_z$ = 3.41 |
| Na szerokości b=1.20 m przyjęto dołem 4 prętów $\phi$ 12.0 mm co 38.8 cm | [cm$^2$] | $A_c$ = 4.52 |

| | |
|---|---|
| Rysa prostopadła OK: | $w_k$=0.3 mm ≤ $w_{lim}$=0.3 mm |
| Ugięcie w stanie zarysowanym OK: | y=0.99 cm ≤ $y_{dop}$=1.55 cm |




Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191666414, NIP 588-183-10-62

Beton klasy C20/25 (B25)
Stal główna A-III (34GS)
Stal montażowa A-0 (St0S)
Otulina 5 cm

akcent biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

**PROJEKT ZAMIENNY**

**PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY**

Adres inwestycji

**Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16**

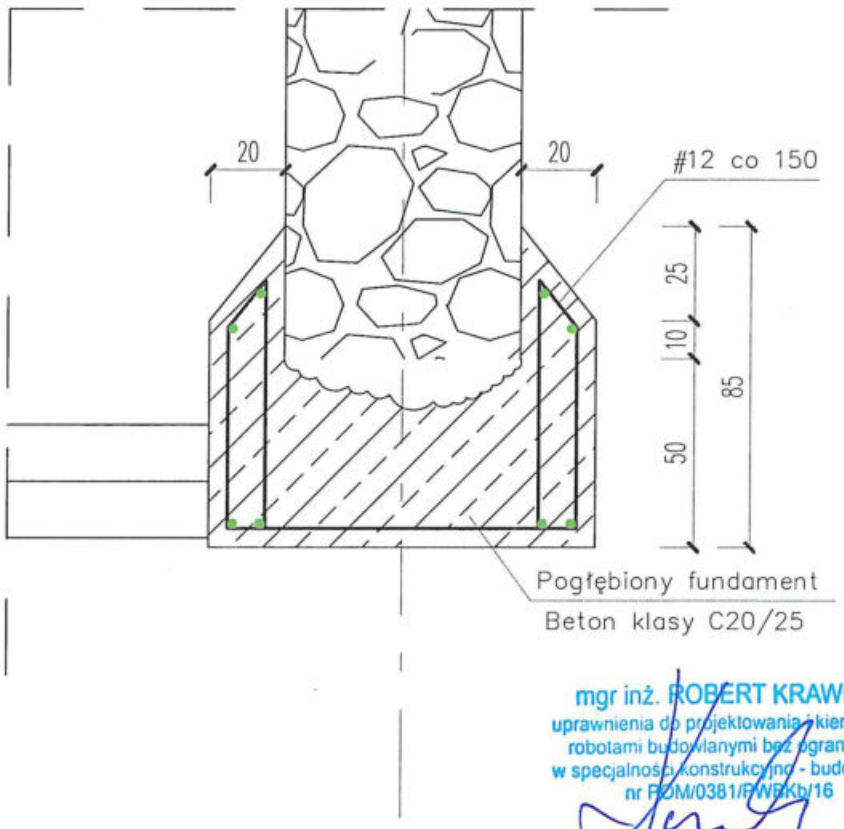
| | |
|---|---|
| PROJEKTANT konstrukcje | inż. Robert Krawiec<br>POM/0381/PWBKb/16<br>bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej |
| SPRAWDZIŁ konstrukcje | inż. Rafał Dawid<br>BKJIF.7342-1348/98<br>bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej |

## PODBICIE FUNDAMENTÓW

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-01 |
| Skala 1:50 | Data 22.06.2018 | Rysował RK | Str 98 |

# Szczegóły podbijania fundamentów

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191630414, NIP 588-183-10-62




mgr inż. ROBERT KRAWIEC
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
nr POM/0381/PWBKb/16

mgr inż. Rafał Dawid
Nr ewid. BKII F.7342/1348/98

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY

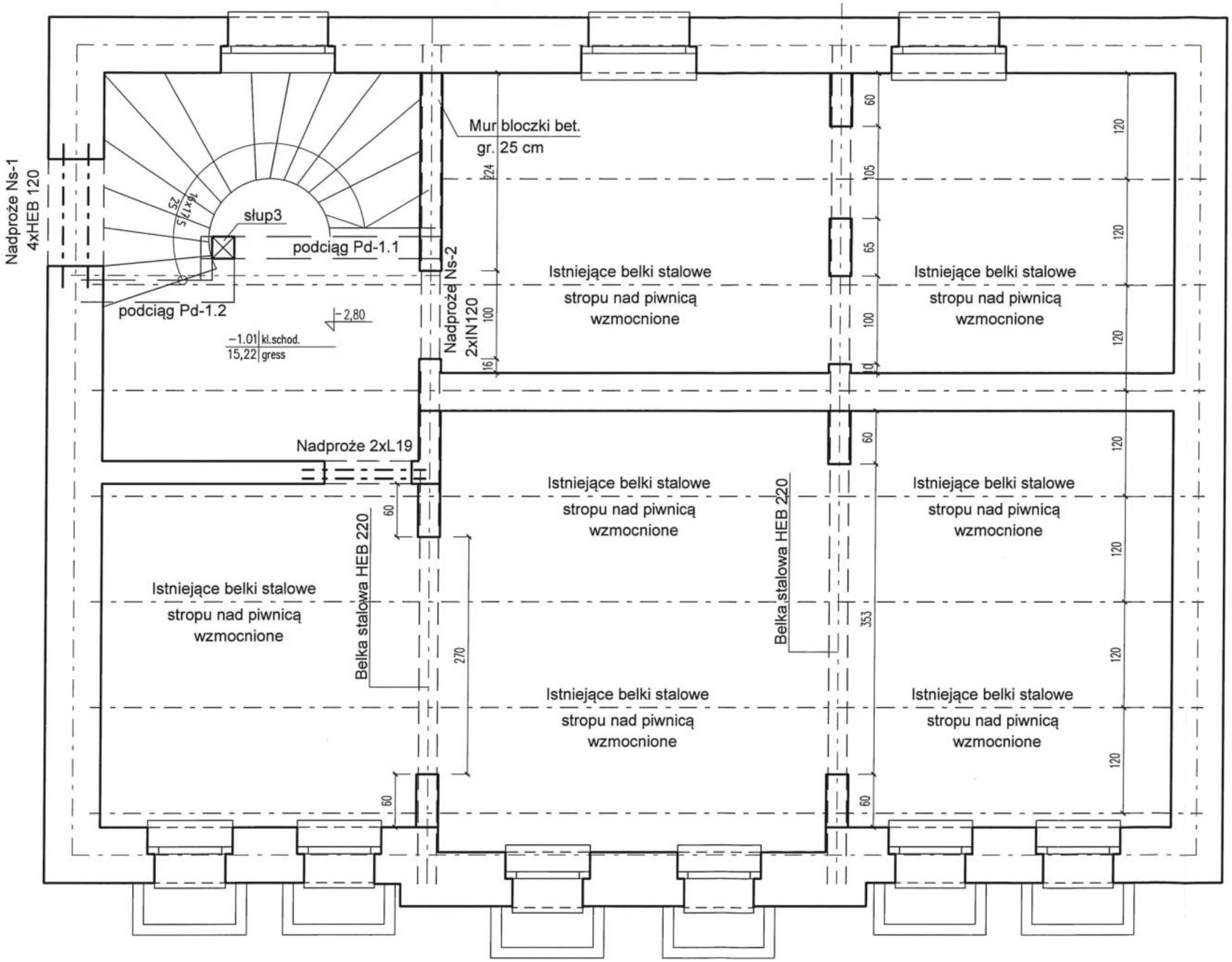
Adres inwestycji

Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16

## Szczegóły podbijania fundamentów

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-2 |
| Skala | Data | Rysował | Str |
| 1:20 | 22.06.2018 | RK | 99 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62




akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

**PROJEKT ZAMIENNY**

**PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY**

Adres inwestycji

**Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16**

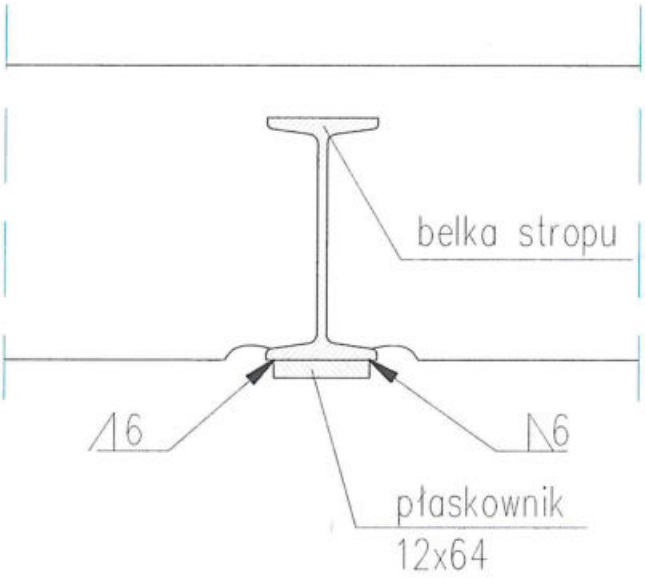
| | |
|---|---|
| PROJEKTANT konstrukcje | inż. Robert Krawiec<br>POM/0381/PWBKb/16<br>bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej |
| SPRAWDZIŁ konstrukcje | inż. Rafał Dawid<br>BKJF.7342-1348/98<br>bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej |

# STROP NAD PIWNICĄ

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-3 |
| Skala 1:50 | Data 12.11.2018 | Rysował RK | Str 100 |

# WZMOCNEINIE BELKI STALOWEJ STROPU NAD PIWNICĄ

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział ... i Budownictwa
84-200 ... ul. 3 Maja 4
tel. 58 672 ... fax 58 672-95-02
Reg. 191956414, NIP 589-183-10-62




## UWAGI:

- Wszystkie elementy wykonać ze stali S235.
- Jeżeli nie podano inaczej wymiary w mm.
- Wymiary sprawdzić w naturze i zweryfikować.
- Przed spawaniem poweirzchnię oczyścić do kalsy SA2,5.
- Po wykonaniu wzmocnienia powierzchnie stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie.
- Podczas wykonywania prac odciążyć strop.
- Przed przystapieniem do prac zapoznac sie z Opisem Technicznym.

mgr inż. ROBERT KRAWIEC
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami ... bez ograniczeń w specjalności ... budowlanej
nr PO...

mgr inż. Rafał Dawid
Nr ewid. BKI-F.73...1348/98

Stal profilowa: S235

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu
PROJEKT ZAMIENNY
PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY
Adres inwestycji
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16

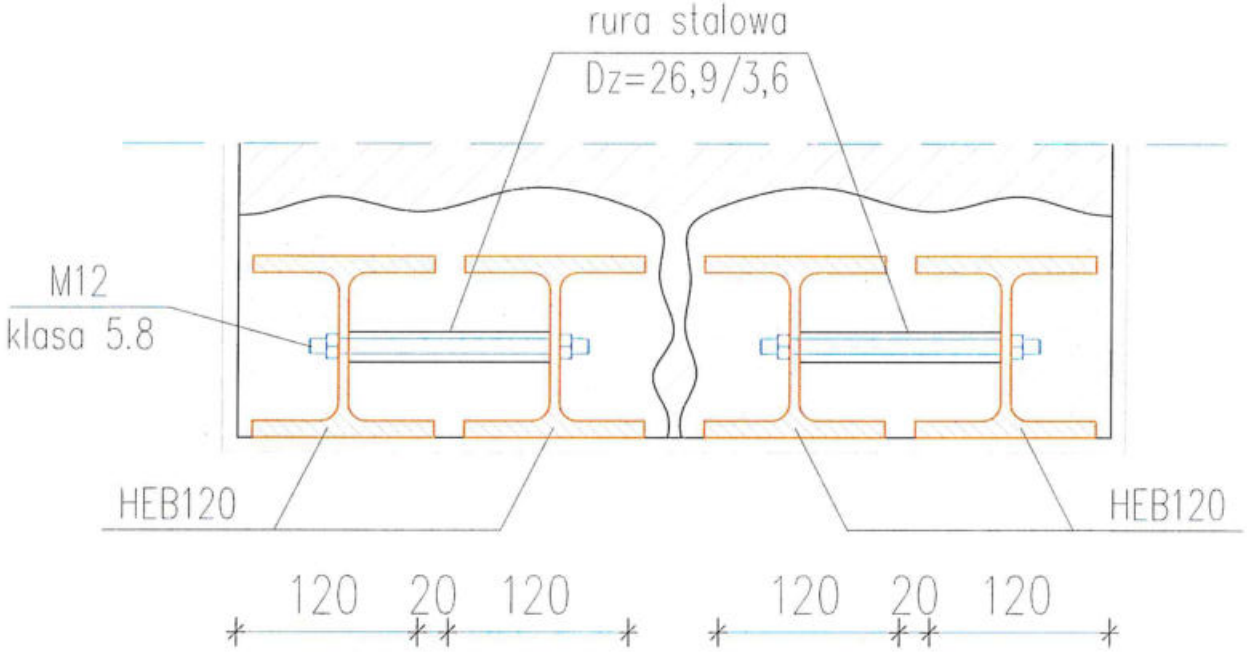
WZMOCNIENIE BELKI STAL.

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-4 |
| Skala 1:5 | Data 22.06.2018 | Rysował RK | Str 101 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191396414, NIP 588-183-10-62

# nadproże stalowe – przekrój

Ns–1




Stal profilowa : S235

mgr inż. ROBERT KRAWIEC
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr POM/0381/PWBKb/16

mgr inż. Rafał Dawid
Nr ewid.BKII F.7342/1346/08

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY

Adres inwestycji

Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16

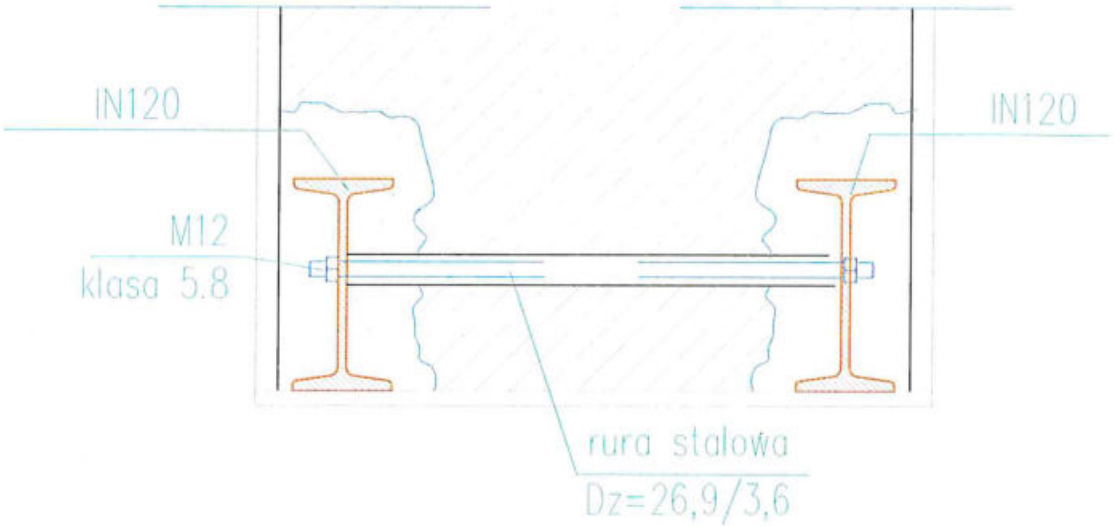
## WZMOCNIENIE NADPROŻA STAL.

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-5 |
| Skala | Data | Rysował | Str |
| 1:5 | 22.06.2018 | RK | 102 |

...owa w Wejherowie
...Architektury i Budownictwa
...Wejherowo, ul. 3 Maja 4
...58 572-95-02
...NIP 588-183-10-62

# nadproże stalowe – przekrój

Ns–2




Stal profilowa : S235

mgr inż. ROBERT KRAWIEC
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr POM/0181/PWBKb/16

mgr inż. Rafał Dawid
Nr ewid. SKI ...

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY

Adres inwestycji

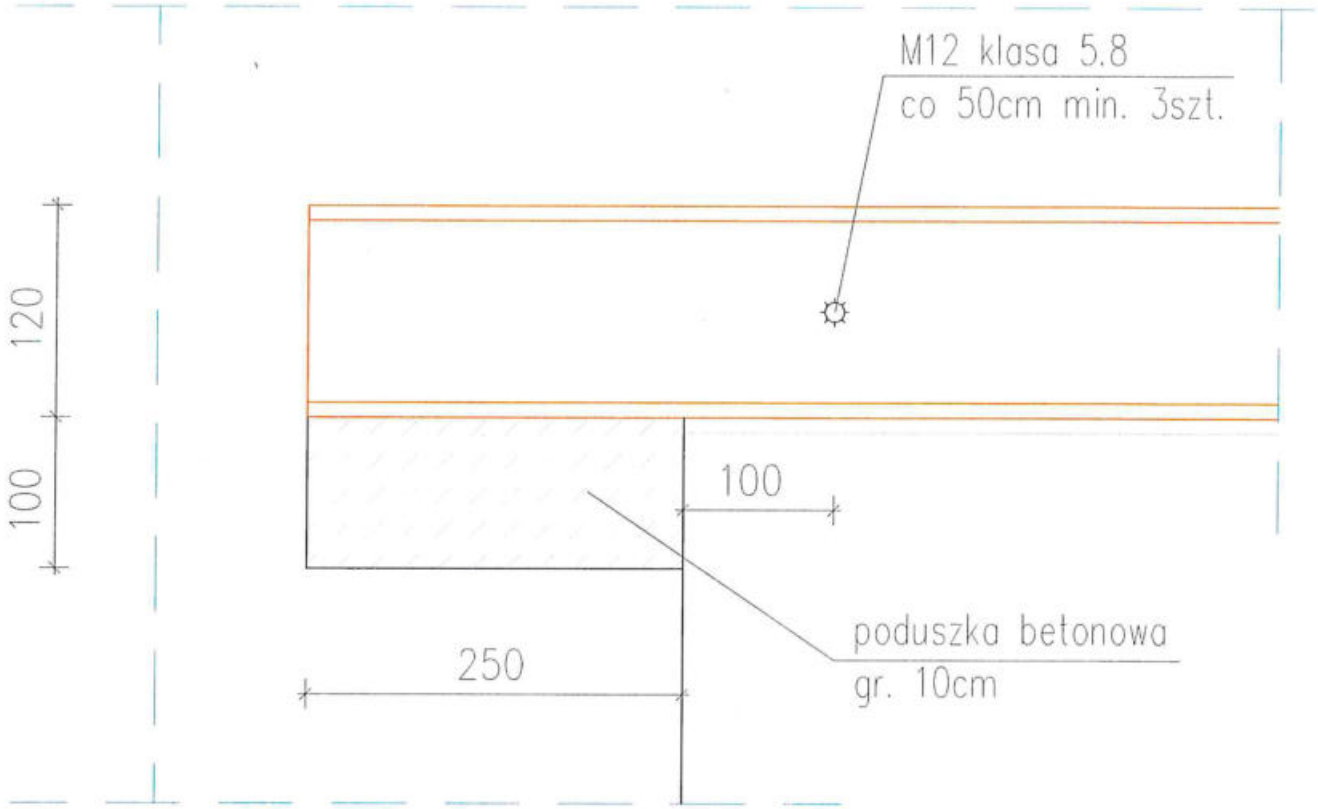
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16

## WZMOCNIENIE NADPROŻA STAL.

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-6 |
| Skala | Data | Rysował | Str |
| 1:5 | 22.06.2018 | RK | 103 |

# szczegół oparcia nadproża stalowego

...ństwo Powiatowe w Wejherowie
...dział Architektury i Budownictwa
...Wejherowo, ul. 3 Maja 4
...-47, fax 58 572-95-02
...14, NIP 588-183-10-62




Stal profilowa : S235

mgr inż. ROBERT KRAWIEC
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
nr POMO381/PWBKb/16

mgr inż. Rafał Dawid
Nr ewid.BKII F.7...2/1348/98

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY

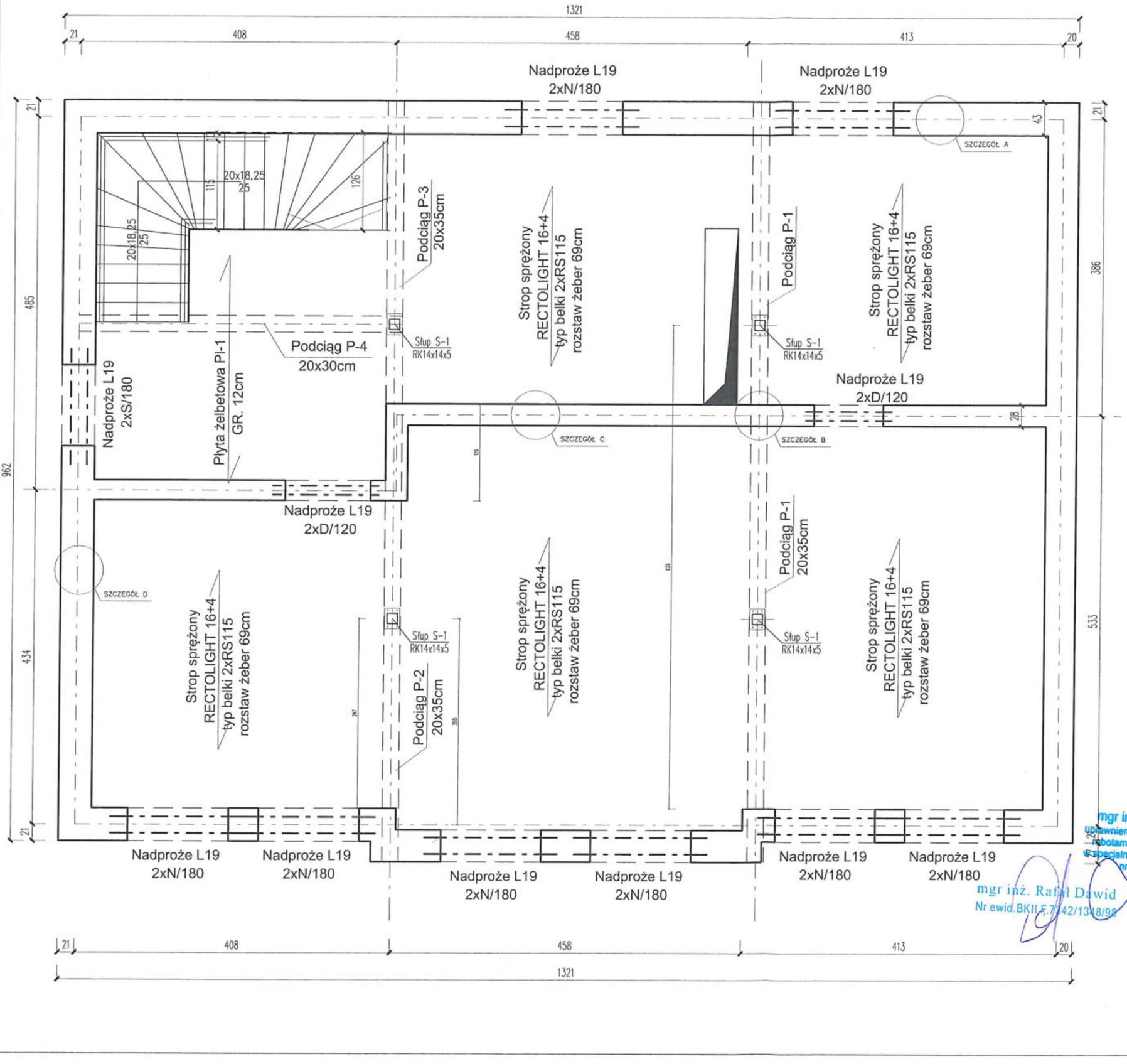
Adres inwestycji

Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16

## SZCZEGÓŁ OPARCIA NADPROŻA STAL.

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-7 |
| Skala | Data | Rysował | Str |
| 1:5 | 22.06.2018 | RK | 104 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191636414, NIP 588-183-10-62




MONTAŻ STROPÓW RECTOR :

1. Rozkładanie belek i pustaków deklowanych
Belki należy rozkładać z zachowaniem min. oparć:
- 2cm – oparcie w podciągach,
- 5cm – ściany ceramiczne,
- 7cm – ściany z betonu komórkowego,
- 7cm – stare mury.

2. Ustawienie podpór montażowych
z zachowaniem ujemnej strzałki ugięcia w wielkości L/500.

3. Rozłożenie pustaków
RP 8, 12, 15, 16, 20 lub 25 na całej powierzchni stropu.
Pustaki można docinać i opierać bezpośrednio na ścianie.
Nie ma konieczności wykonywania żeber rozdzielczych.

4. Dozbrojenie stropu
Na całej powierzchni należy rozłożyć siatkę (o 4.5 mm 20x20 cm).
Nad końcem każdej belki należy górą ułożyć pręt zagięty do wieńca lub prosty nad podporą pośrednią.

5. Betonowanie stropu
Strop należy zabetonować betonem C20/25 (B25)
jako jednorazową operację, unikając koncentracji betonu.

UWAGI:
- Wymiary zewn. podano w mm, rozstawy belek podano w cm.
- Rozpatrywać łącznie z rysunkami architektury
- Pozostałe elementy konstrukcyjne jek wieńce, podciągi, wylewki żelbetowe itp. wykonać zgodnie z pierwotną konstrukcją.

mgr inż. ROBERT KRAWIEC
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr POM/0381/PWBKb/18

mgr inż. Rafał Dawid
Nr ewid. BKII/E/7242/1348/98

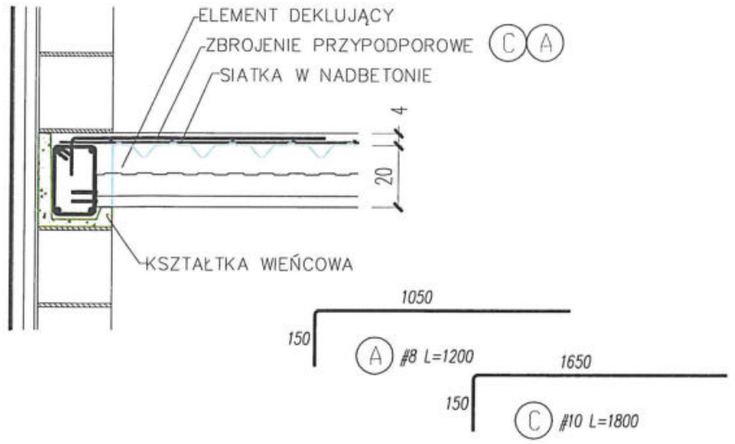
akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu
PROJEKT ZAMIENNY
PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY
Adres inwestycji
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16

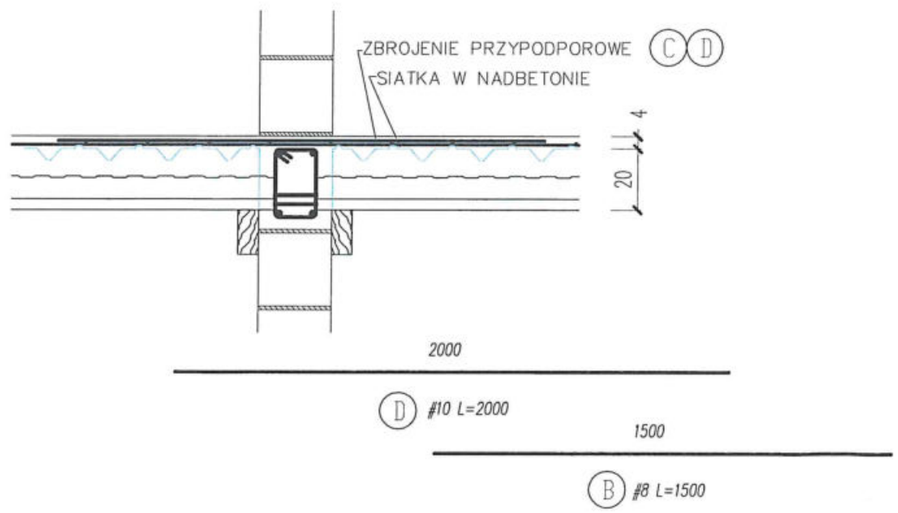
# STROP NAD PARTEREM

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-8 |
| Skala | Data | Rysował | Str |
| 1:50 | 22.06.2018 | RK | 105 |

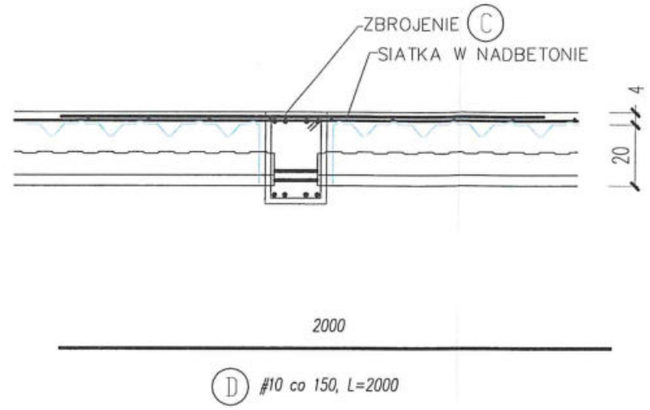
SZCZEGÓŁ A



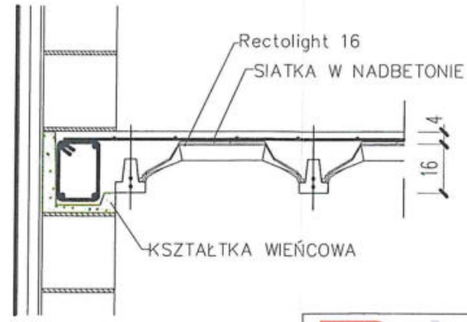

SZCZEGÓŁ C




SZCZEGÓŁ D




SZCZEGÓŁ D




Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-64-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191888414, NIP 588-183-10-62

inż. ROBERT KRAWIEC
Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr POM/0381/PWBK/16
mgr inż. Rafał Dawid
Nr ewid. BKII 7302/1348/98

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY

Adres inwestycji

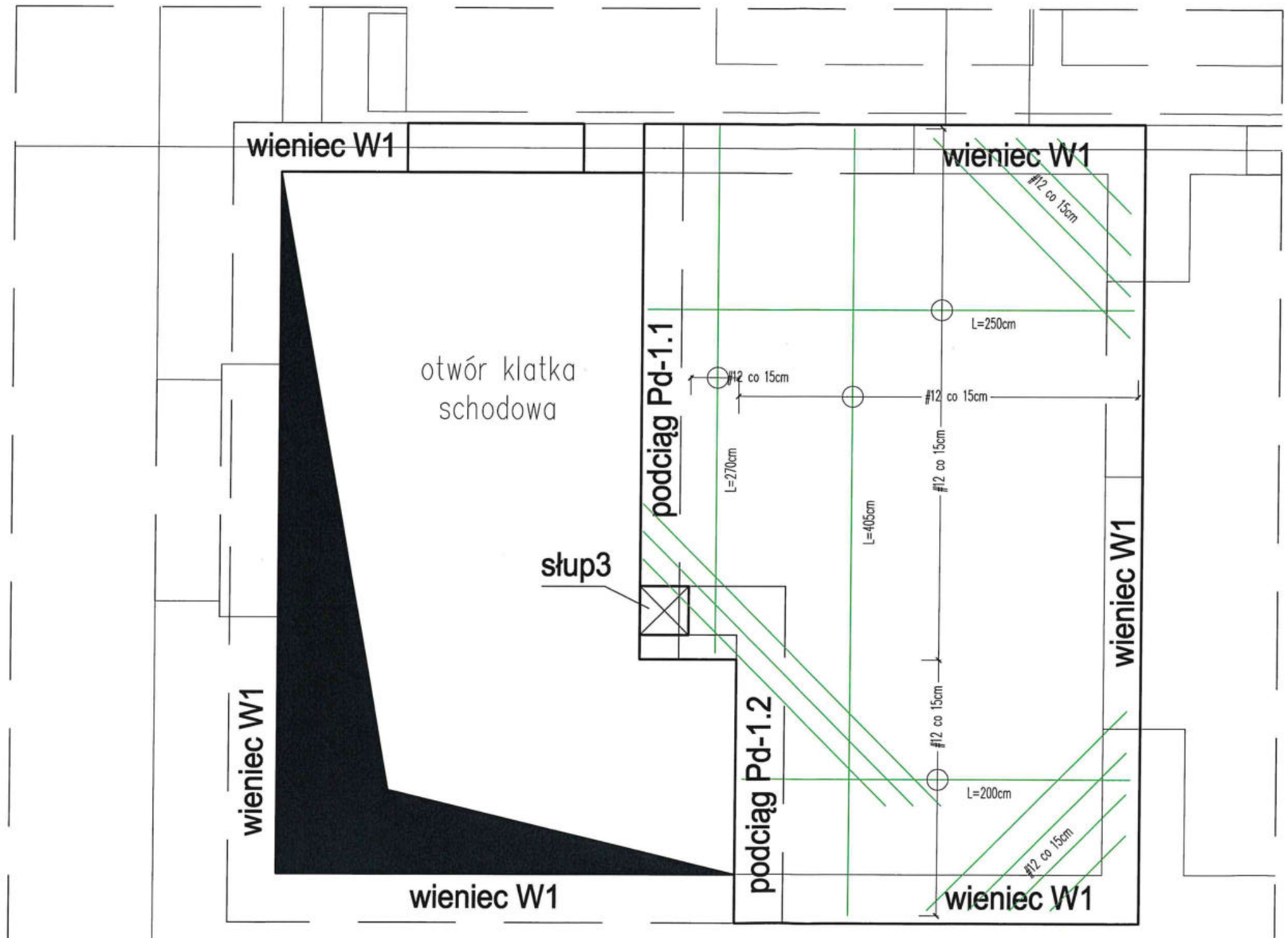
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16

# STROP NAD PARTEREM-SZCZEGÓŁY

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-9 |
| Skala 1:20 | Data 22.06.2018 | Rysował DP | Str 106 |

Beton klasy C20/25 (B25)
Stal główna A–IIIN (RB500)
Stal montażowa A–0 (St0S)
Otulina 3 cm
Grubość płyty 12 cm

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191633414, NIP 588-183-10-62




akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu
**PROJEKT ZAMIENNY**
**PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY**
Adres inwestycji
**Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16**

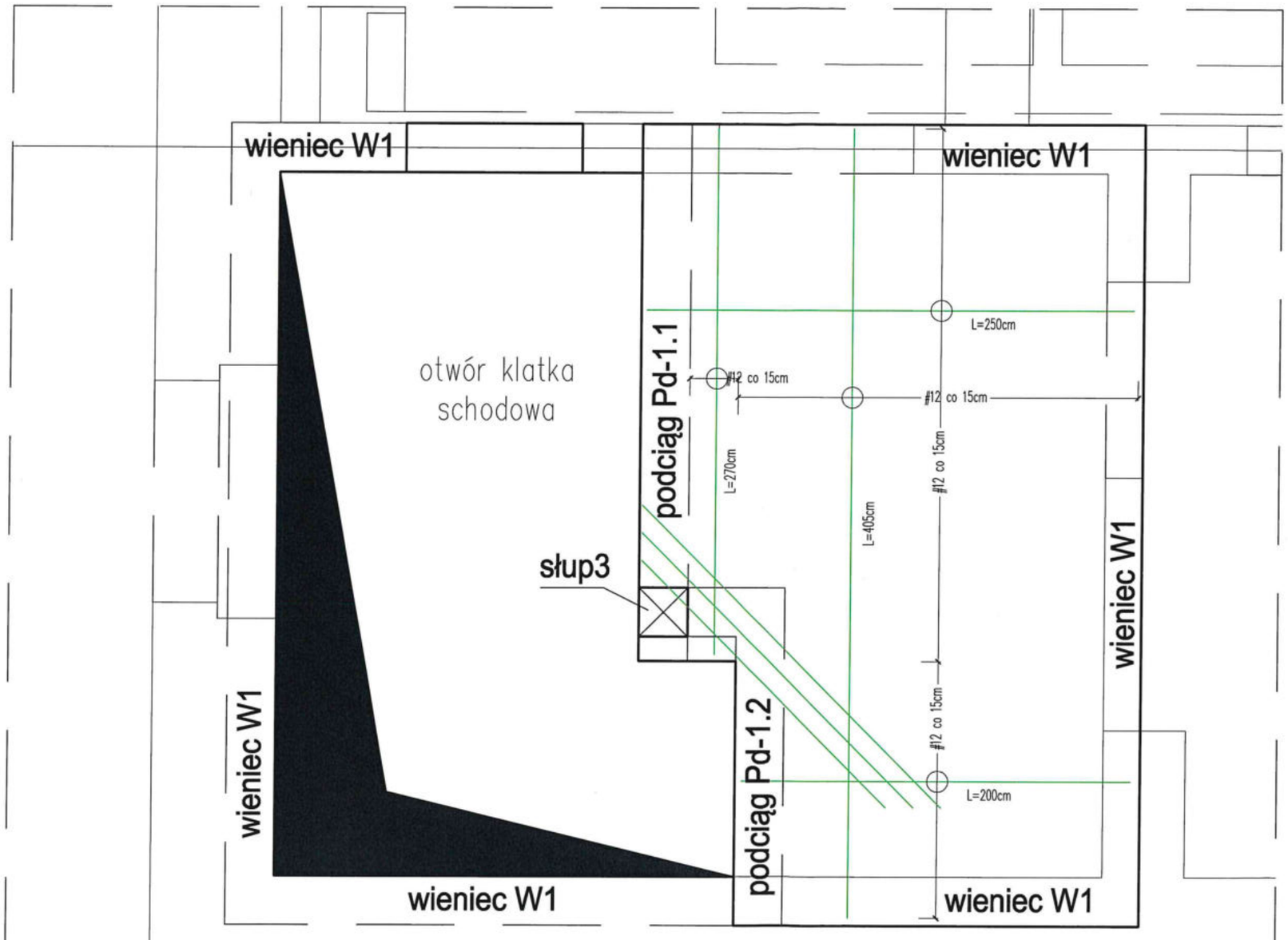
| | |
|---|---|
| PROJEKTANT konstrukcje | inż. Robert Krawiec<br>POM/0381/PWBKb/16<br>bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno–budowlanej |
| SPRAWDZIŁ konstrukcje | inż. Rafał Dawid<br>BK.IIF.7342–1348/98<br>bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno–budowlanej |

# PLYTA PL-1 - ZBROJENIE DOLNE

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-10 |
| Skala 1:25 | Data 22.06.2018 | Rysował RK | Str 107 |

Beton klasy C20/25 (B25)
Stal główna A-IIIN (RB500)
Stal montażowa A-0 (St0S)
Otulina 3 cm
Grubość płyty 12 cm

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191606114, NIP 588-183-10-62




akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

**PROJEKT ZAMIENNY**

**PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY**

Adres inwestycji

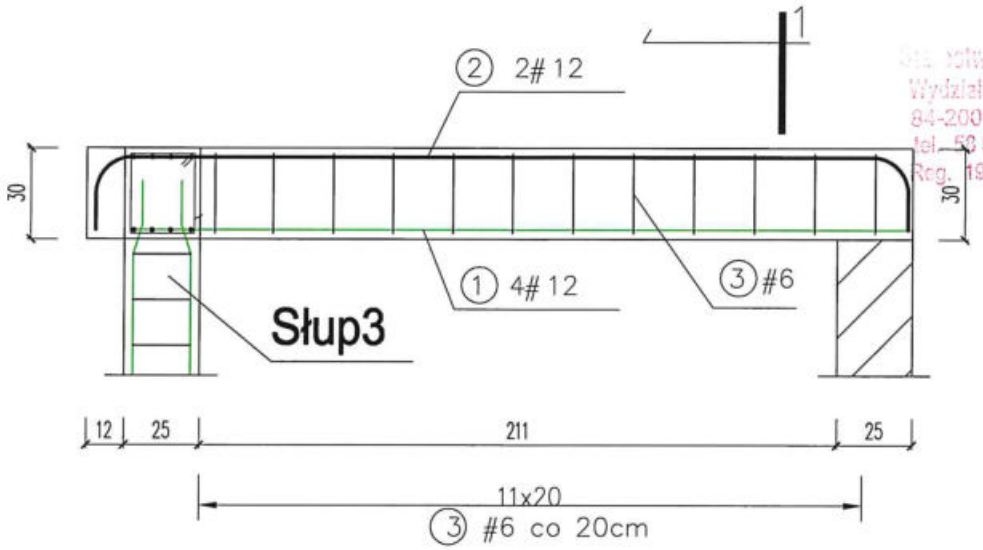
**Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16**

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT konstrukcje | inż. Robert Krawiec<br>POM/0381/PWBKb/16<br>bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej |
| SPRAWDZIŁ konstrukcje | inż. Rafał Dawid<br>BK.IIF.7342-1348/98<br>bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej |

# PLYTA PL-1 - ZBROJENIE GÓRNE

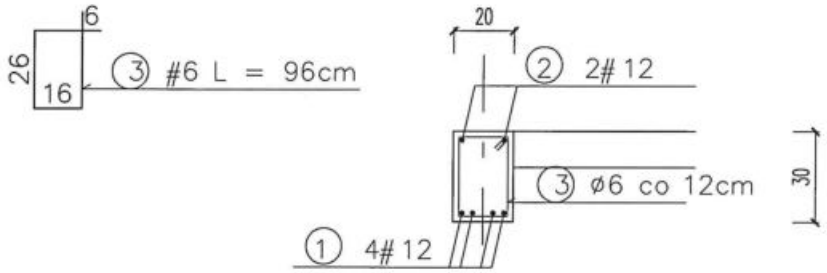
| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-11 |
| Skala 1:25 | Data 22.06.2018 | Rysował RK | Str 108 |

# Podciąg Pd-1.1




Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

## PRZEKRÓJ 1–1
SKALA:




Beton klasy C20/25 (B25)
Stal główna A–IIIN (RB500)
Stal montażowa A–0 (St0S)
Otulina 2cm

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu
**PROJEKT ZAMIENNY**
**PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY**
Adres inwestycji
**Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16**

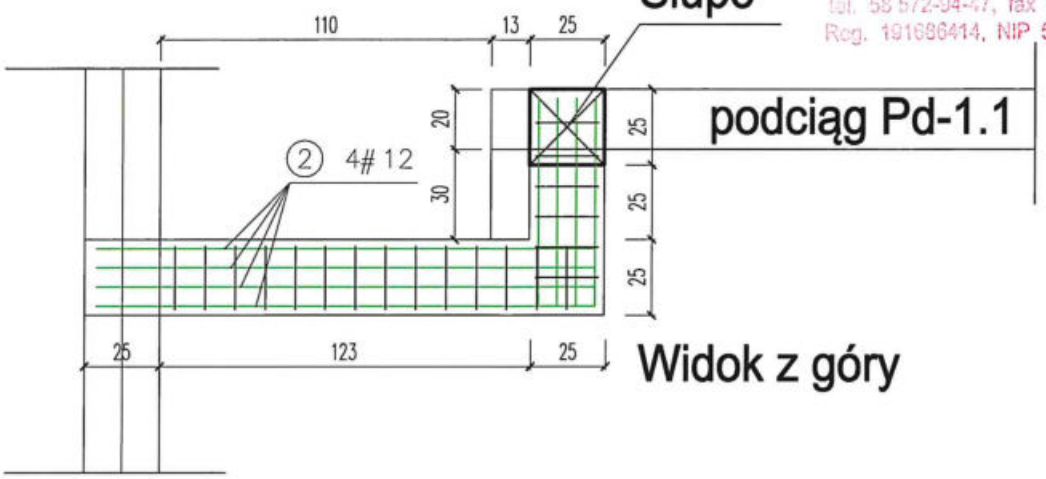
| | |
|---|---|
| PROJEKTANT konstrukcje | inż. Robert Krawiec<br>POM/0381/PWBKb/16<br>bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej |
| SPRAWDZIŁ konstrukcje | inż. Rafał Dawid<br>BK.IIF.7342-1348/98<br>bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej |

## PODCIĄG Pd-1.1

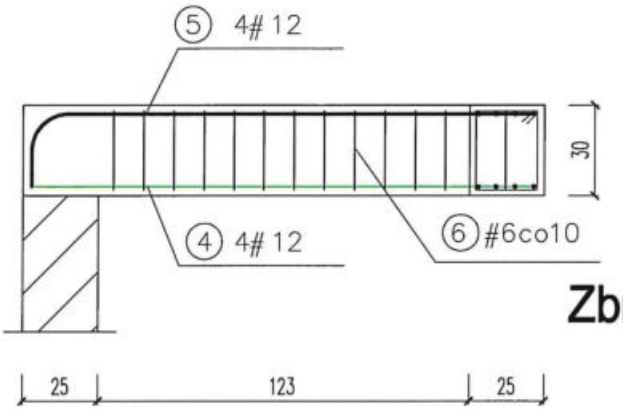
| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-12 |
| Skala 1:25 | Data 22.06.2018 | Rysował RK | Str 109 |

# Podciąg Pd-1.2

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191696414, NIP 588-183-10-62

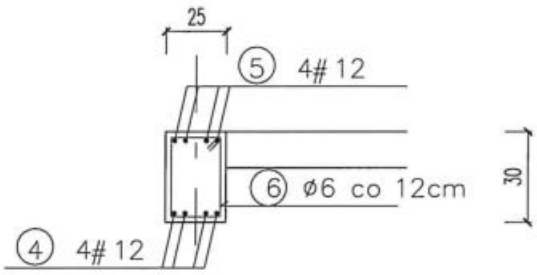



Widok z góry




Zbrojenie

Beton klasy C20/25 (B25)
Stal główna A-IIIN (RB500)
Stal montażowa A-0 (St0S)
Otulina 2cm




akcent
biuro architektury i urbanistyki

tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

**PROJEKT ZAMIENNY**

**PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY**

Adres inwestycji

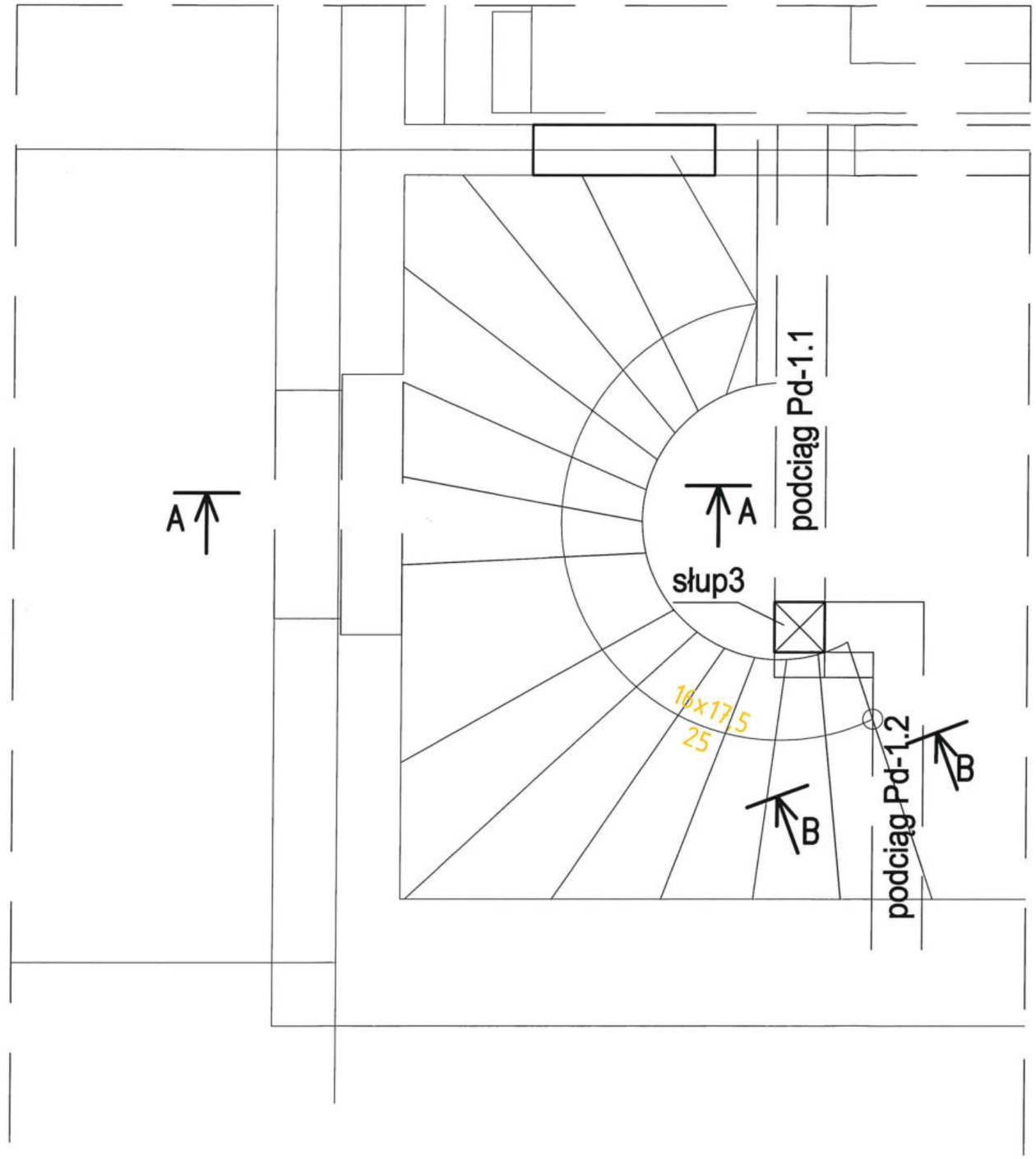
**Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16**

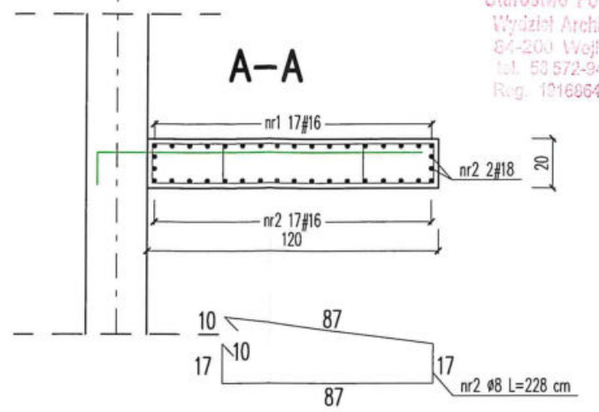
| | |
|---|---|
| PROJEKTANT konstrukcje | inż. Robert Krawiec<br>POM/0381/PWBKb/16<br>bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej |
| SPRAWDZIŁ konstrukcje | inż. Rafał Dawid<br>BK.IIF.7342-1348/98<br>bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej |

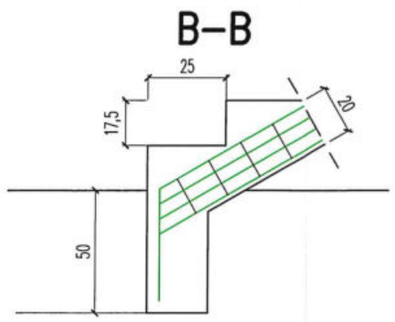
## PODCIĄG Pd-1.2

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-13 |
| Skala 1:25 | Data 22.06.2018 | Rysował RK | Str 110 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191696414, NIP 588-183-10-62




Beton klasy C25/30
Stal główna A–III (34GS)
Stal montażowa A–0 (St0S)
Otulina x=2 cm
Otulina y=2 cm
Grubość płyty 20 cm

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

**PROJEKT ZAMIENNY**

**PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY**

Adres inwestycji

**Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16**

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT konstrukcje | inż. Robert Krawiec<br>POM/0381/PWBKb/16<br>bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej |
| SPRAWDZIŁ konstrukcje | inż. Rafał Dawid<br>BK.IIF.7342-1348/98<br>bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno-budowlanej |

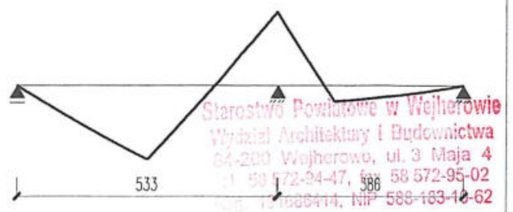
## Schody do piwnicy

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-14 |
| Skala 1:25 | Data 22.06.2018 | Rysował RK | Str 111 |

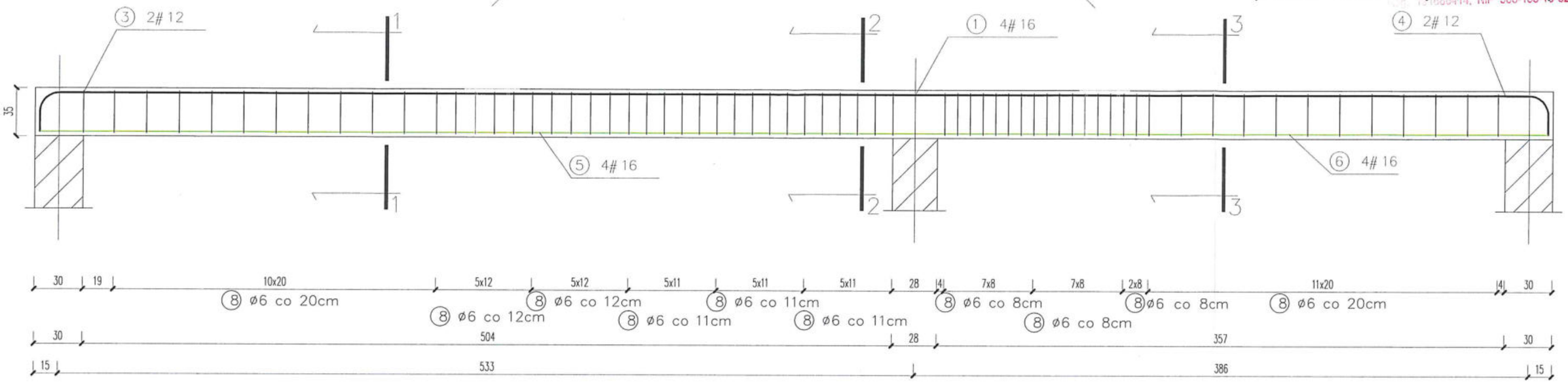
# BELKA ŻELBETOWA szt. 1

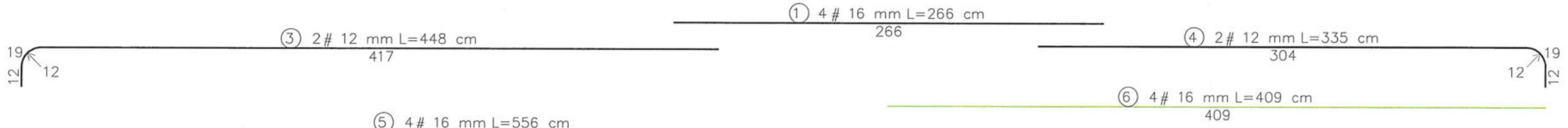
SKALA:

SCHEMAT STATYCZNY.




Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
REGON 191688414, NIP 588-183-16-62



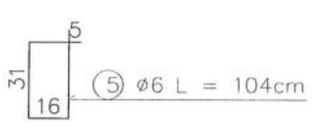




mgr inż. Rafał Dawid
Nr ewid.BKP E-7342/1348/98

Beton klasy C20/25 (B25)
Stal główna A–IIIN (RB500)
Stal montażowa A–0 (St0S)
Otulina 2cm

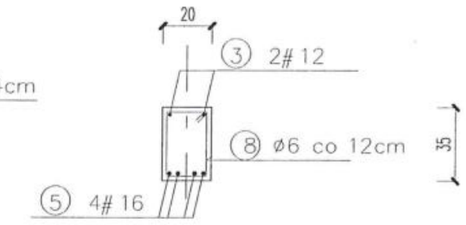
## PRZEKRÓJ 1–1

SKALA:



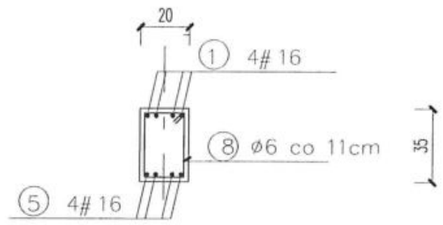

## PRZEKRÓJ 2–2

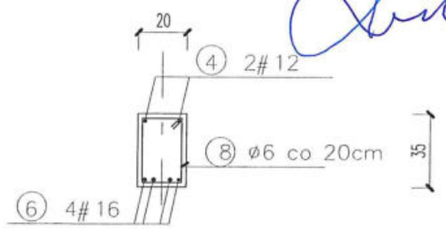
SKALA:




## PRZEKRÓJ 3–3

SKALA:




mgr inż. ROBERT KRAWIEC
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
nr POM/0381/PWBK/16

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY

Adres inwestycji

Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16

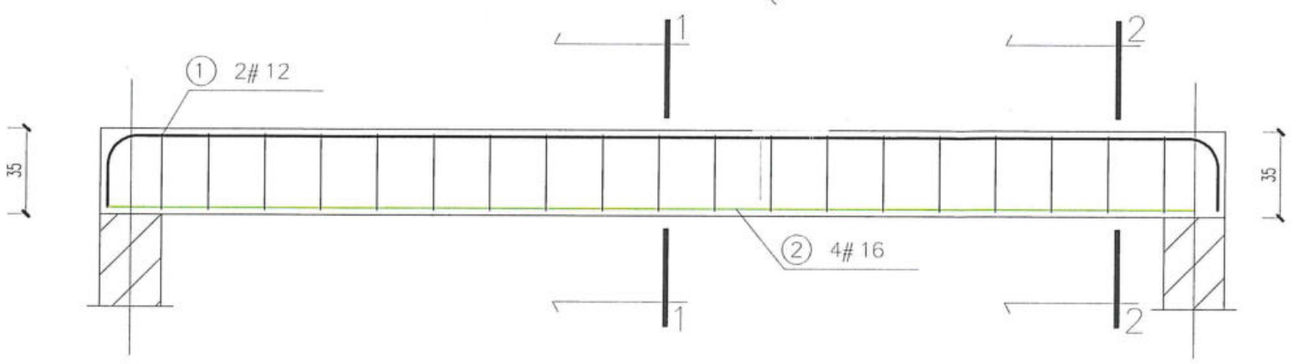
## PODCIĄG P-1

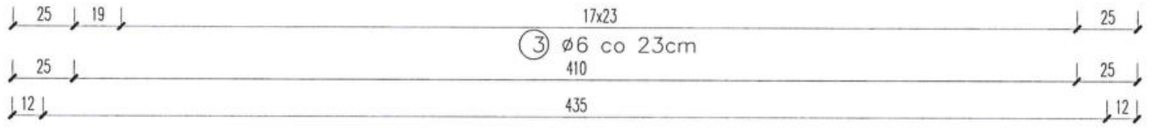
| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-15 |
| Skala 1:25 | Data 22.06.2018 | Rysował RK | Str 112 |

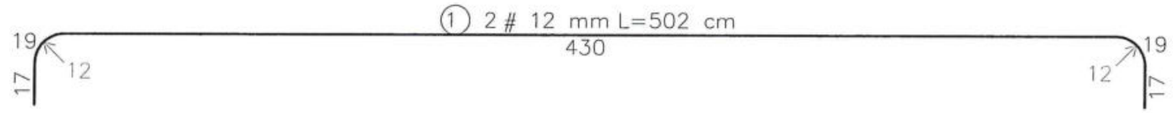
# BELKA ŻELBETOWA szt. 1

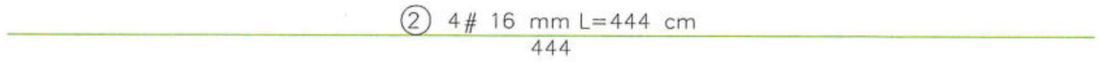
SKALA:

## Słup stalowy



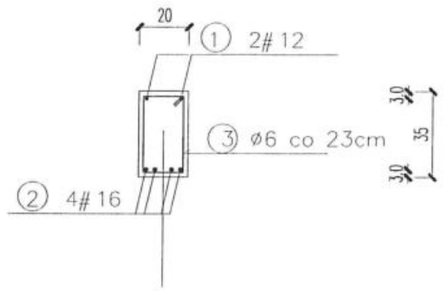



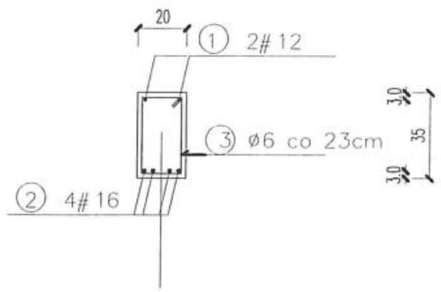

## PRZEKRÓJ 1–1

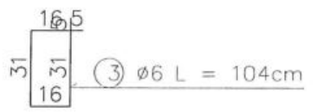
SKALA:



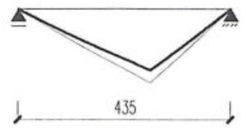

## PRZEKRÓJ 2–2

SKALA:




SCHEMAT STATYCZNY:





Stowarzyszenie Państwowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62



mgr inż. ROBERT KRAWIEC
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
nr POM/0381/PWBKb/16



mgr inż. Rafał Dawid
Nr ewid. BKJ/7342/1348/98


Beton klasy C20/25 (B25)
Stal główna A–IIIN (RB500)
Stal montażowa A–0 (St0S)
Otulina 2cm


akcent biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl


Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY

Adres inwestycji

Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16

## PODCIĄG P-2

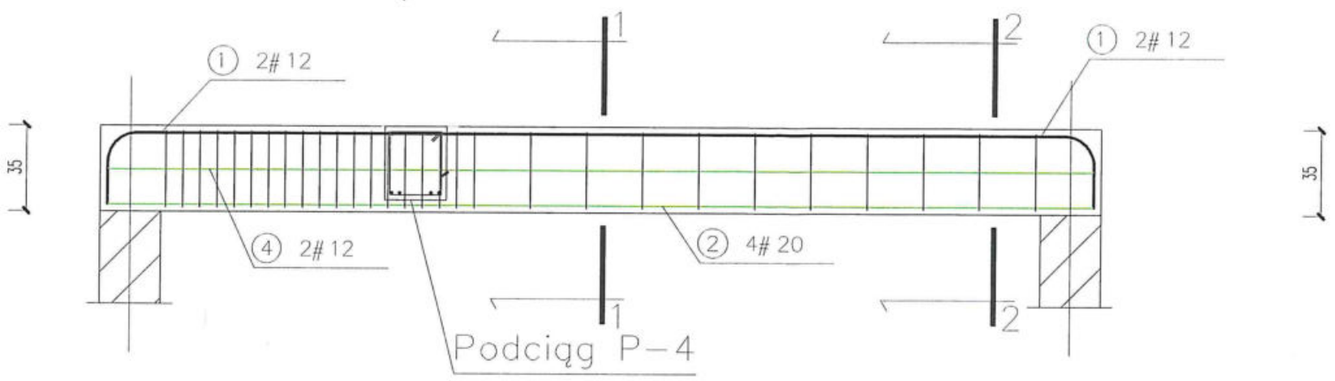
| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-16 |
| Skala 1:25 | Data 22.06.2018 | Rysował RK | Str 113 |

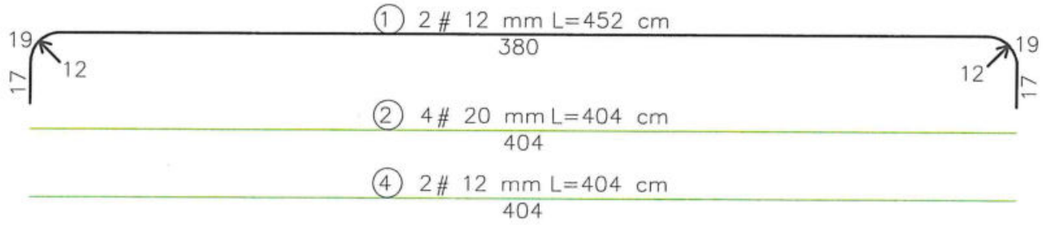
SCHEMAT STATYCZNY.

# BELKA ŻELBETOWA szt. 1

SKALA:

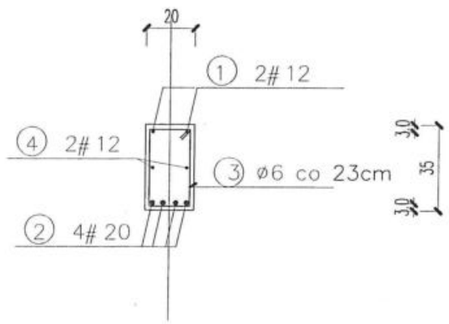
## Słup stalowy



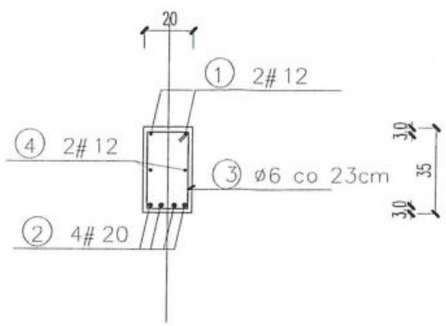

## PRZEKRÓJ 1–1

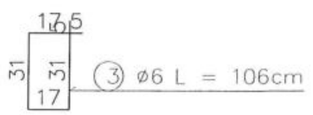
SKALA:




## PRZEKRÓJ 2–2

SKALA:




Beton klasy C20/25 (B25)
Stal główna A–IIIN (RB500)
Stal montażowa A–0 (St0S)
Otulina 2cm

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191636414, NIP 588-183-18-62
385

mgr inż. ROBERT KRAWIEC
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr POM/0381/PWBKb/16

mgr inż. Rafał Dawid
Nr ewid.BKII F.7342/1348/98

akcent biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

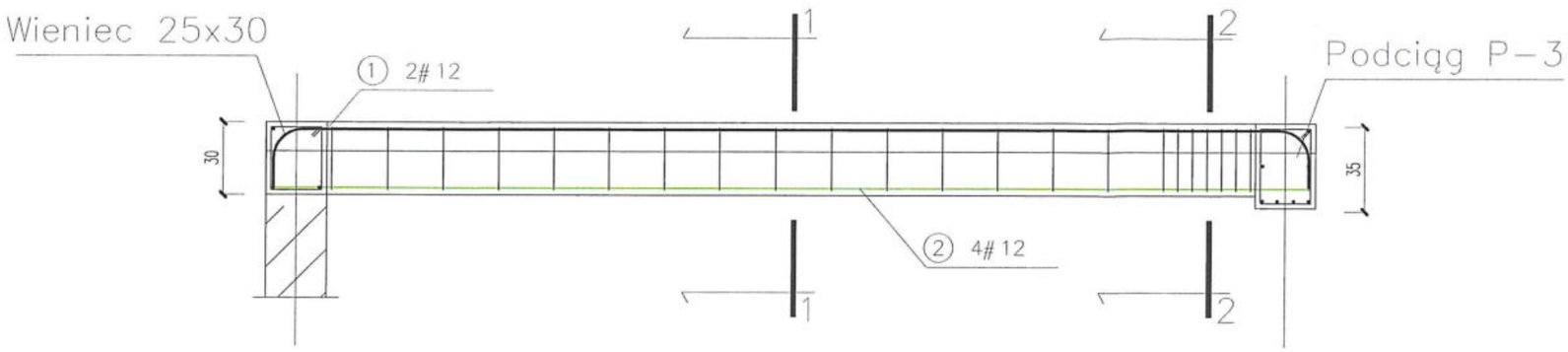
Nazwa obiektu
PROJEKT ZAMIENNY
PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY
Adres inwestycji
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16

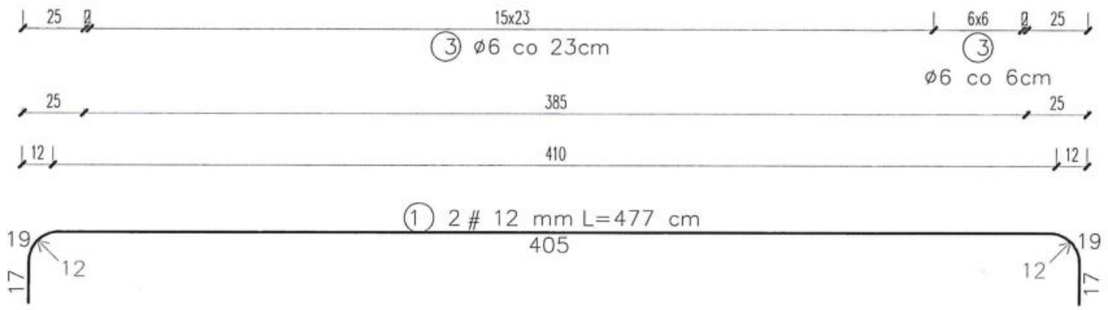
## PODCIĄG P-3

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-17 |
| Skala 1:25 | Data 22.06.2018 | Rysował RK | Str 114 |

# BELKA ŻELBETOWA szt. 1

SKALA:




② 4# 12 mm L=419 cm

419

SCHEMAT STATYCZNY.

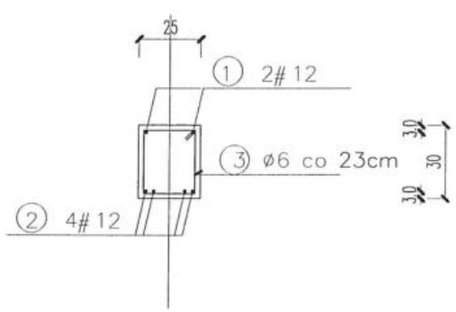
Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

mgr inż. ROBERT KRAWIEC
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr POM/0381/PWBK/16

mgr inż. Rafał Dawid
Nr ewid. BKII F/342/1348/98

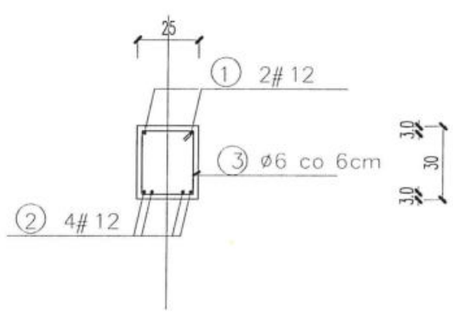
## PRZEKRÓJ 1–1

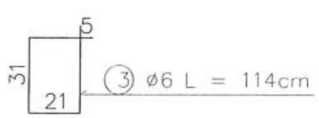
SKALA:




## PRZEKRÓJ 2–2

SKALA:




Beton klasy C20/25 (B25)
Stal główna A–IIIN (RB500)
Stal montażowa A–0 (St0S)
Otulina 2cm

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY

Adres inwestycji

Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5 obr. 16

## PODCIĄG P-4

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | konstrukcja | K-18 |
| Skala 1:25 | Data 22.06.2018 | Rysował RK | Str 115 |

**ELPIR Piotr Dłużak**
ul. Słoneczna 16J 76-200 Słupsk NIP 839-040-15-95
tel. 601663807 tel. 59 8426912 www.elpir.eu piotr@elpir.eu

# PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

## ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ORAZ PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO NA FUNKCJĘ USŁUGOWĄ „KAMIENICA SZTUKI" WRAZ Z ROZBIÓRKĄ OFICYNY BUDYNKU

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-94-47, fax 58 572-95-02
Regon 366866414, NIP 588-183-10-62

**Funkcja edukacyjno-artystyczna, prezentacja twórczości, pokoje gościnne**
**wewnętrzne instalacje elektryczne**

**Kat. obiektu:** IX

**Adres:** Wejherowo ul. Sobieskiego 257
dz. nr 169/5, 169/6, 147/2 obr. 16 w Wejherowie

**Inwestor:** Wejherowskie Centrum Kultury
84-200 Wejherowo ul. Sobieskiego 255

**Projektant:** mgr inż. Robert Chołodowski
upr. proj. nr POM/0008/PWOE/15
Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**Sprawdził:** mgr inż. Piotr Gaweł
upr. proj. nr POM/0015/PWOE/12
Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

## Spis treści

Wykaz rysunków:....2
Wykaz załączników:....2
Oświadczenie....3
1. Wstęp....4
1.1. Podstawa opracowania....4
1.2. Zakres opracowania....4
1.3. Stan istniejący....4
2. Opis techniczny....4
2.1. Zasilanie w energię elektryczną....4
2.2. Pomiar energii....5
2.3. Rozdzielnica główna....5
2.4. Instalacje oświetlenia elektrycznego wnętrzowego....5
2.5. Instalacje oświetlenia elektrycznego awaryjnego....6
2.6. Instalacje elektryczne urządzeń i gniazd....6
2.7. Instalacje elektryczne w kotłowni....6
2.8. System sygnalizacji pożaru (SSP)....7
2.9. Oddymianie klatki schodowej....7
2.10. Uszczelnienia p.poż....7
2.11. Pożarowy wyłącznik prądu....7
2.12. Zasilanie urządzeń pożarowych....7
2.13. Instalacja połączeń wyrównawczych głównych i miejscowych....7
2.14. Ochrona przeciwporażeniowa....7
2.15. Ochrona przeciwprzepięciowa....7
2.16. Uwagi końcowe....8
3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia....9

Słupsk, lipiec 2018r.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 57... fax. 58 572-95-02
Reg. 191588114, NIP 588-18...

**Wykaz rysunków:**

| L.p. | Treść rysunku | Numer rysunku |
|---|---|---|
| 1. | Projekt instalacji elektrycznych – legenda symboli | **E-01** |
| 2. | Projekt instalacji elektrycznych – rzut piwnic | **E-02** |
| 3. | Projekt instalacji elektrycznych – rzut parteru | **E-03** |
| 4. | Projekt instalacji elektrycznych – rzut piętra | **E-04** |
| 5. | Schemat ideowy – rozdzielnica RG | **E-05** |
| 6. | Schemat ideowy – rozdzielnica R1 | **E-06** |
| 7. | Schemat ideowy – rozdzielnica R2 | **E-07** |

**Wykaz załączników:**

| L.p. | Treść załącznika | Numer załącznika |
|---|---|---|
| 1. | Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta | **Z-01** |
| 2. | Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych sprawdzającego | **Z-02** |
| 3. | Kopia zaświadczenia o przynależności do Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa projektanta | **Z-03** |
| 4. | Kopia zaświadczenia o przynależności do Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa sprawdzającego | **Z-04** |

Słupsk, lipiec 2018 r.

Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

## Oświadczenie

Zgodnie z wymogiem art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt wykonawczy:

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ORAZ PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO NA FUNKCJĘ USŁUGOWĄ „KAMIENICA SZTUKI" WRAZ Z ROZBIÓRKĄ OFICYNY BUDYNKU. Funkcja edukacyjno-artystyczna, prezentacja twórczości, pokoje gościnne - wewnętrzne instalacje elektryczne

dla potrzeb i warunków miejscowych został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania.

Projektant:
mgr inż. Robert Chołodowski
upr. proj. nr POM/0008/PWOE/15
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Sprawdził:
mgr inż. Piotr Gaweł
upr. proj. nr POM/0015/PWOE/12
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-95-02
Reg. 191086414, NIP 588-183-10-62

# 1. Wstęp

## 1.1. Podstawa opracowania

Projekt opracowano w oparciu o:

- Zlecenie wykonania projektu,
- Podkłady architektoniczno – budowlane,
- Zakres prac projektowych omówiony i uzgodniony z Inwestorem,
- Dokumentacje projektowe innych branż,
- Normy przedmiotowe oraz obowiązujące przepisy.

## 1.2. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie jest projektem budowlanym zamiennym wewnętrznych instalacji elektrycznych.

Projekt w swym zakresie obejmuje:

- Zasilanie w energię elektryczną
- Rozdzielnicę główną,
- Instalacje oświetlenia elektrycznego wnętrzowego,
- Instalacje oświetlenia elektrycznego awaryjnego,
- Instalacje elektryczne urządzeń i gniazd,
- Pożarowy wyłącznik prądu,
- Ochronę przeciwporażeniową

## 1.3. Stan istniejący

Na podstawie aktualnego pozwolenia na budowę z 2014 roku przeprowadzone zostały roboty budowlane polegające na rozbiórce oficyny oraz wykonaniu w całości zagospodarowania terenu i elewacji budynku. Wydaną decyzją została wydana zgoda na zmianę sposobu użytkowania z funkcji mieszkalnej wielorodzinnej na funkcję usługową administracji publicznej.

Nie zostały wykonane roboty wewnątrz budynku.

# 2. Opis techniczny

## 2.1. Zasilanie w energię elektryczną

Istniejący obiekt zasilany jest z sieci rejonowej za pośrednictwem istniejącego przyłącza wykonanego linią kablową nn 0,4 kV do złącza ZK-3 zamontowanego na zewnętrznej ścianie przed wejściem budynku.

Wewnętrzna instalacja elektryczna budynku wyposażona jest w RG z układem pomiarowym w rozdzielnicy. Istniejąca RG ze względu na wynikające z projektu potrzeby techniczne zostanie przebudowana zgodnie obowiązującymi zasadami technicznymi. Obecna RG wraz z układem pomiarowym znajduje się w holu na parterze budynku. Z rozdzielnicy obecnie zasilane są istniejące pomieszczenia mieszkalne. Z rozdzielnicy wyprowadzone są WLZ do rozdzielnic mieszkaniowych. Rozdzielnice w pomieszczeniach mieszkalnych zasilane są z wydzielonych obwodów opomiarowanych za pomocą liczników. W wyniku adaptacji całego budynku na pomieszczenia biurowe, cały układ energetyczny wewnętrznej sieci energetycznej budynku zostanie przebudowany. W związku z tym zostaną zlikwidowane pojedyncze liczniki i całość budynku zostanie przełączona na jeden wspólny układ pomiarowy.

Przebudowana zostanie rozdzielnica główna RG. Na parterze na holu zostanie wybudowana rozdzielnica główna z układem pomiarowych dla całości obiektu .Z RG zasilane będą obwody oświetlenia i gniazd wtykowych znajdujących się na parterze .Na piętrze i piwnicy na korytarzu wybudowane zostaną rozdzielnice RP1 i Rpp. Z rozdzielnic tych rozprowadzone zostaną obwody dla oświetlenia i gniazd wtykowych w pomieszczeniach biurowych znajdujących się na parterze i piętrze. W wyniku przebudowy zostanie adaptowane na pomieszczenia socjalno-biurowe wszystkie pomieszczenia parteru i piwnicy,a część pomieszczeń tzn oficyny zostaną rozebrane. Dla rozprowadzenia instalacji w adoptowanych pomieszczeniach budynku zostaną wykonane rozdzielnice . Decyzji na przebudowę czy adaptację podlegają również pomieszczenia piwnic. Temat przebudowy piwnic zawiera przystosowanie pomieszczeń na archiwa a jedno zostanie przeznaczone na serwerownię .Przy budowie nowej rozdzielnicy głównej należy dla pomieszczeń biurowych przewidzieć miejsce na układ pomiarowy(uzgodnić w RE Wejherowo miejsce na licz-

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02

nik). W wyniku przeprowadzonych obliczeń i analizy energetycznej wynika że należy wymienić istniejącą WLZ. Zabezpieczenie w złączu na wyjściu istniejącego WLZ znajduje się wkładka Wto lub Gg , z obliczeń wynika że wartość Ib zabezpieczenia powinno wynosić 50-63A . Przed rozpoczęciem przebudowy uzyskać Warunki przyłączenia z czego będzie wynikała gdzie zainstalować układ pomiarowy i jaką wartość prądową powinno miwć zabezpieczenie przelicznikowe. Lokalizacje złącza kablowego i RG pokazano na rys. nr E- 1,E-4, schemat zasilania i pomiaru pokazano na rys. nr E-14. W szafie pomiarowej lub złączu kablowym dokonać rozdziału przewodu neutralno-ochronnego PEN na przewód neutralny N i ochronny PE. Miejsce rozdziału uziemić poprzez metaliczne połączenie z uziomem otokowym budynku. Wyliczony maksymalny prąd obciążenia o wartości 47,15A . Istniejący WLZ od ZK do RG wymienić na YKY5x25mm2 ma Idd=110A Należy w zabezpieczeniu przelicznikowym układu zasilającego projektowaną RG zastosować zgodnie Warunkami przyłączenia .Z obliczeń projektowych wartość zabezpieczenia przelicznikowego wynosi 63A wartość tą należy skorygować z wartością rodzajem zabezpieczenia w Warunkach. Gdyby w czasie realizacji rozbudowy zachodziły zmiany w mocach zainstalowanych w obiekcie urządzeń wówczas ze względu na wzrost mocy zainstalowanej w wyniku planowanej budowy należy dokonać nowych obliczeń a inwestor wystąpi z wnioskiem o nowe warunki przyłączenia do ENERGA OPERATORA o zwiększenie mocy zamówionej . Zakres przebudowy przyłącza nie wchodzi do niniejszego opracowania.

Dla potrzeb zasilania i rozdziału energii elektrycznej przyjęto wewnętrzną linię zasilającą kablem YAKXS 4x70mm$^2$. Kabel wprowadzić do projektowanego złącza kablowego z wyłącznikiem pożarowym obiektu. Ze złącza do rozdzielnicy głównej wyprowadzić kabel 5x YKXS 1x50mm$^2$, układając w rurze ochronnej pod posadzką.

Lokalizację złącz pokazano na rys. E-01.

### 2.2. Pomiar energii

Pomiar rozliczeniowy za energię elektryczną będzie się odbywał z licznika głównego na podstawie nowych warunków i nowej umowy przyłączeniowej (zwiększenie mocy zamówionej, zmiana użytkownika) zawartej między inwestorem lub przyszłym użytkownikiem a Energą. Układ pomiarowy zostanie zamontowany obok złącza kablowego lub rozdzielnicy głównej obiektu. Przed zakończeniem przebudowy budynku należy wystąpić do ENERGA Operatora z wnioskiem o zwiększenie mocy zamówionej o wartość mocy zapotrzebowanej wyliczonej na przebudowany obiekt. ENERGA na tej podstawie wyda nowe warunki przyłączeniowe i zostaną podpisane nowe umowy na dostawę energii dla przebudowanego obiektu. Wykonawcza na etapie wykonawstwa na podstawie otrzymanych warunków uzgodni miejsce umieszczenia i budowę układu pomiarowego.

### 2.3. Rozdzielnica główna

Dla potrzeb rozdziału energii elektrycznej zaprojektowano rozdzielnicę główną RG oraz rozdzielnice funkcyjne

- R1, R2 - dla obwodów ogólnych w budynku,
- RK – dla technologii kotłowni,

Lokalizację rozdzielnic przedstawiono na rys. E-02 do E-04.

Zabezpieczenia poszczególnych obwodów odbiorczych projektuje się przez rozłączniki bezpiecznikowe, wyłączniki instalacyjne nadprądowe, wyłączniki różnicowoprądowe i różnicowoprądowe z członem nadprądowym.

Rozdzielnice oraz poszczególne obwody odbiorcze należy opisać w sposób trwały, przejrzyście i zrozumiale.

Schematy ideowe projektowanych rozdzielnic przedstawiono na rys. E-05 do E-07.

### 2.4. Instalacje oświetlenia elektrycznego wnętrzowego

Oświetlenie zaprojektowano na podstawie wymagań normy PN-EN 12464-1:2012 Światło i oświetlenie – Oświetlenie miejsc pracy – Część 1: Miejsca pracy we wnętrzach.

Całość instalacji elektrycznej oświetlenia należy wykonać przewodami o napięciu izolacji 750V w izolacji i powłoce z PCW z żyłami miedzianymi w układzie sieciowym TN-S.

Przewody w układać pod tynkiem.

Przekroje przewodów oraz zabezpieczenia poszczególnych obwodów odbiorczych przedstawiono na schemacie ideowym projektowanej rozdzielnicy. Wykonane przepusty instalacyjne

w elementach konstrukcyjnych obiektu dla rozprowadzenia przewodów i kabli należy uszczelnić masą o odporności ogniowej równej danemu elementowi konstrukcyjnemu.

***Obliczenia i dobór natężenia oświetlenia dokonano na podstawie programu i katalogów konkretnej firmy. Dopuszcza się, w porozumieniu z inwestorem, stosowanie wyrobów „równoważnych" o cechach i parametrach technicznych, co najmniej nie gorszych niż zastosowany standard oraz spełniających wymagania stawiane przez obowiązujące przepisy i odpowiednie normy oświetleniowe.***

Dla poszczególnych pomieszczeń sterowanie oświetleniem odbywać się będzie ręcznie za pomocą łączników jednobiegunowych, świecznikowych, schodowych, montowanych na wysokości ok. 110cm od gotowej posadzki. W pomieszczeniach przejściowo wilgotnych i wilgotnych oprawy i osprzęt instalacyjny stosować o stopniu ochrony co najmniej IP44.

Rozmieszczenie opraw i łączników pokazano na rys. E-02 do E-04.

### 2.5. Instalacje oświetlenia elektrycznego awaryjnego

Oświetlenie awaryjne zaprojektowano na podstawie wymagań normy PN-EN 1838:2005 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.

Dla potrzeb oświetlenia awaryjnego zaprojektowano oprawy oświetleniowe wyposażone w układy awaryjne załączające się z chwilą zaniku napięcia z sieci głównej. Po powrocie napięcia z sieci lampy wyłączają się, a baterie doładowują się. Czas świecenia: min. 1 godzina (dla pom. Serwerowni czas świecenia 3 godziny). Oprawy oświetlenia awaryjnego muszą posiadać certyfikat dopuszczenia CNBOP.

***Obliczenia i dobór natężenia oświetlenia dokonano na podstawie programu i katalogów konkretnej firmy. Dopuszcza się, w porozumieniu z inwestorem, stosowanie wyrobów „równoważnych" o cechach i parametrach technicznych, co najmniej nie gorszych niż zastosowany standard oraz spełniających wymagania stawiane przez obowiązujące przepisy i odpowiednie normy oświetleniowe.***

Rozmieszczenie opraw przedstawiono na rys. E-02 do E-04.

### 2.6. Instalacje elektryczne urządzeń i gniazd

Całość projektowanej instalacji elektrycznej zasilania urządzeń należy wykonać przewodami o napięciu izolacji 750V w izolacji i powłoce z PCV z żyłami miedzianymi w układzie sieciowym TN-S. Obwody dla odbiorników 1-fazowych wykonać jako trzyprzewodowe a dla odbiorników 3-fazowych jako pięcioprzewodowe.

Przewody w układać pod tynkiem.

Przekroje przewodów oraz zabezpieczenia poszczególnych obwodów odbiorczych przedstawiono na schemacie ideowym projektowanej rozdzielnicy. Wykonane przepusty instalacyjne w elementach konstrukcyjnych obiektu dla rozprowadzenia przewodów i kabli należy uszczelnić masą o odporności ogniowej równej danemu elementowi konstrukcyjnemu.

W pomieszczeniach przejściowo wilgotnych i wilgotnych, gniazda, osprzęt i puszki rozdzielcze należy stosować o stopniu ochrony, co najmniej IP 44. W pozostałych pomieszczeniach, co najmniej o IP20.

Wszystkie gniazda wtyczkowe jednofazowe muszą być ze stykiem ochronnym i podłączone w następujący sposób do przewodów:

L - faza - po lewej stronie;

N - neutralny - po prawej stronie;

PE - ochronny - u góry.

Lokalizację urządzeń i gniazd pokazano na rys. E-02 do E-04.

### 2.7. Instalacje elektryczne w kotłowni

Dla potrzeb zasilania urządzeń kotłowni zaprojektowano rozdzielnicę funkcyjną RK. Zasilanie rozdzielnicy odbywać się będzie z rozdzielnicy RG.

W pomieszczeniu kotłowni należy wykonać instalację szyny wyrównawczej lokalnej z taśmy stalowej ocynkowanej FeZn 25x4mm, do której należy podłączyć wszystkie przewodzące elementy wyposażenia technologicznego.

Na etapie wykonawstwa należy uzgodnić z wykonawcą technologii kotłowni ilość poszczególnych obwodów, ich zabezpieczenia oraz sposób sterowania urządzeń.

Starostwo Powiatowe w Wejherow
Wydział Architektury i Budownictw
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja
tel. 58 672-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191086414, NIP 588-183-10-62

### 2.8. System sygnalizacji pożaru (SSP)

Dla zabezpieczenia budynku przed zagrożeniem pożarowym, przewiduje się adresowany, jedno-pętlowy system sygnalizacji pożaru (SAP). Wykrycie pożaru będzie sygnalizowane akustycznie i optycznie w centrali oraz akustycznie sygnalizatorami umieszczonymi wewnątrz budynku.

***Rozwiązania odnośnie systemu ujęte zostaną w projekcie wykonawczym.***

### 2.9. Oddymianie klatki schodowej

Opracowanie obejmuje wykonanie instalacji zasilania i sterowania urządzeniami dla oddymiania klatki schodowej. Oddymianie odbywać się będzie poprzez klapę dymową. Klapa dymowa podłączona będzie do centralki oddymiania.

Centrala oddymiania będzie pracować linii dozorowej centrali sygnalizacji pożarowej.

***Rozwiązania odnośnie systemu ujęte zostaną w projekcie wykonawczym.***

### 2.10. Uszczelnienia p.poż.

Przejścia kabli i przewodów przez ściany wydzielenia pożarowego uszczelnić masami ogniochronnymi np. Hilti z certyfikatem p.poż. w celu uzyskania odporności ogniowej przejścia równej odporności ogniowej ścian i stropów.

### 2.11. Pożarowy wyłącznik prądu

Na zewnątrz przy przy wejściu głównym zaprojektowano przycisk sterowania wyłącznikiem głównym prądu w obudowie z szybką, sprzężony z wyzwalaczem wzrostowym wyłącznika głównego w złączu kablowym. W wypadku pożaru będzie wyłączane zasilenie całego obiektu za wyjątkiem centrali pożarowej i centrali oddymiania klatki schodowej.

Połączenia przycisku sterowania wyłącznikiem głównym prądu wykonać wg schematu ideowego (rys. E-05).

### 2.12. Zasilanie urządzeń pożarowych

Zasilanie urządzeń SSP i centralki oddymiania klatki schodowej odbywać się będzie przewodem HDGs 3x2,5mm2 i HDGs 3x1,5mm2 sprzed pożarowego wyłącznika prądu.

Schemat ideowy zasilania przedstawiono na rys. E-05.

### 2.13. Instalacja połączeń wyrównawczych głównych i miejscowych

Projektuje się system połączeń wyrównawczych. Przy rozdzielnicy RG należy wykonać szynę połączeń wyrównawczych głównych. Do szyny wykonać podłączenie szyn PE wszystkich rozdzielnic, metalowe obudowy urządzeń i instalacji technologicznych oraz wszystkich wprowadzonych do budynku metalowych elementów sieci. Połączenia wyrównawcze główne wykonać przewodem LY25.

W pomieszczeniach o zwiększonym zagrożeniu porażeniowym należy zastosować miejscowe połączenia wyrównawcze obejmujące wszystkie części przewodzące jednocześnie dostępne urządzeń elektrycznych stałych i części przewodzące obce. Połączenia wykonać przewodem DYżo 4mm2 Cu lub DYżo 2,5mm2 Cu z ochroną przewodów przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Połączenia wyrównawcze wykonać z pełną starannością. Szynę połączeń wyrównawczych należy wyraźnie oznakować oraz uziemić bednarką.

### 2.14. Ochrona przeciwporażeniowa

Jako ochronę od porażeń przy dotyku pośrednim projektuje się samoczynne wyłączenie zasilania przez zabezpieczenie nadprądowe, zgodnie z PN-HD 60364-4-41:2009 Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa – Ochrona przed porażeniem elektrycznym, za pomocą wyłączników instalacyjnych nadprądowych i różnicowoprądowych.

Układ sieciowy w instalacji TN-S. Przewód zerowy N izolować podobnie jak przewody fazowe i nie można go łączyć z przewodem ochronnym PE.

### 2.15. Ochrona przeciwprzepięciowa

Jako ochronę przeciwprzepięciową projektuje się ograniczniki przepięć typu 1 kombinowanego zamontowane w rozdzielnicy RG oraz ochronniki przepięciowe typu 2 w pozostałych rozdzielnicach. Poziom ochrony < 1,5kV.

Wydział Architektury i Budownictwa
Wałbrzych, ul. 3 Maja 4
tel. 74-664-47, fax 50 572-95-02
NIP 586-183-10-62

W przypadku wymaganego niższego poziomu ochrony należy przewidzieć dodatkowo ograniczniki przepięć klasy D, zlokalizowane indywidualnie przy chronionych urządzeniach.

Również dla zapewnienia wymaganego poziomu ochrony przepięciowej należy zainstalować ograniczniki przepięć na poszczególnych torach sygnałowych i teletechnicznych instalacji wchodzących do budynku – szczegóły należy uzgodnić na etapie wykonawstwa.

### 2.16. Uwagi końcowe

Przed przystąpieniem do budowy wykonawca zapozna się z lokalizacją istniejącego uzbrojenia terenu oraz uzyska niezbędne pozwolenia na prowadzenie robót.

Po wykonaniu wszystkich prac montażowych, przed odbiorem należy wykonać kompletne badanie urządzeń zabezpieczających oraz instalacji i urządzeń elektrycznych. Szczególną uwagę zwrócić na poziom rezystancji izolacji i ciągłość przewodu ochronnego PE oraz skuteczność ochrony przeciwporażeniowej.

Obowiązkiem wykonawców instalacji jest dostarczenie wymaganych, aktualnych atestów (dopuszczeń, certyfikatów) wszystkich zastosowanych materiałów i urządzeń. Wszelkie urządzenia oraz narzędzia muszą być oznaczone znakiem bezpieczeństwa, a w stosunku do urządzeń, które nie podlegają obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem, wykonawca jest zobowiązany dostarczyć odpowiednią deklarację dostawcy, zgodności tych wyrobów z normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania oraz wymaganiami określonymi właściwymi przepisami.

Zakończenie prac powinno zostać udokumentowane formalnym protokołem odbioru z załączoną dokumentacją powykonawczą i pomiarową.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191695414, NIP 588-183-10-62

## 3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

**Obiekt:** ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ORAZ PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO NA FUNKCJĘ USŁUGOWĄ „KAMIENICA SZTUKI" WRAZ Z ROZBIÓRKĄ OFICYNY BUDYNKU
Funkcja edukacyjno-artystyczna, prezentacja twórczości, pokoje gościnne
- wewnętrzne instalacje elektryczne

**Kat. obiektu:** IX

**Adres:** Wejherowo ul. Sobieskiego 257
dz. nr 169/5, 169/6, 147/2 obr. 16 w Wejherowie

**Inwestor:** Wejherowskie Centrum Kultury
84-200 Wejherowo ul. Sobieskiego 255

**Projektant:** mgr inż. Robert Chołodowski
upr. proj. nr POM/0008/PWOE/15
Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
zam. ul. Władysława IV 13/31, 76-200 Słupsk

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 10 Lutego 4
tel. 58 672-94-47, fax 58 672-95-02
Reg. 191088414, NIP 588-183-10-62

**Podstawa opracowania**

- Zlecenie inwestora
- Ustawa z dnia 07.07.1994 roku Prawo Budowlane (dz. U. z 2000r. nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23.06.2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

**Zakres opracowania**

Niniejsze opracowanie dotyczy wewnętrznych instalacji elektrycznych.

**Zakres robót oraz kolejność realizacji**

- Roboty przygotowawcze,
- Montaż tablic rozdzielczych,
- Montaż instalacji połączeń wyrównawczych,
- Montaż instalacji gniazd wtyczkowych,
- Montaż instalacji oświetlenia,
- Montaż kabli pomiędzy poszczególnymi elementami systemów,
- Wykonanie pomiarów kontrolnych i załączenie napięcia.

**Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

- Zagrożenie porażenia prądem elektrycznym przy odłączaniu i załączaniu napięcia,
- Zagrożenia przy rozładunku bębna z kablem,
- Zagrożenia przy rozwijaniu kabla z bębna,
- Zagrożenie potrącenia przez pojazdy związane z ruchem drogowym,
- Zagrożenie przy robotach ziemnych i niezabudowanych otworach,
- Zagrożenie przy robotach wysokościowych.

**Sposób instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Pracownicy przystępujący do realizacji robót powinni posiadać:

- Odpowiednie do danej pracy kwalifikacje zawodowe, potwierdzone dokumentami,
- Niezbędne umiejętności bezpiecznego i sprawnego wykonania pracy, a także posługiwania się wymaganym sprzętem ochronnym,
- Pracownicy wykonujący roboty na placu budowy powinni zostać poddani instruktażowi stanowiskowemu
- Kierownik budowy / kierownicy robót powinni posiadać uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
- Operatorzy maszyn i urządzeń powinni posiadać wymagane uprawnienia kwalifikacyjne
- Pracodawca jest zobowiązany dostarczyć pracownikom odzież i obuwie robocze
- Właściwy stan zdrowia potwierdzony orzeczeniem lekarza, uprawnionego do badań profilaktycznych,

Pracownicy będą objęci: szkoleniem wstępnym i szkoleniem na stanowisku pracy.

Przed rozpoczęciem budowy i robót należy zapoznać robotników z:

- Projektem budowlanym, rozwiązaniami materiałowo- konstrukcyjnymi oraz organizacją budowy
- Wykazem i rodzajem prac o szczególnym zagrożeniu
- Zasadami bezpiecznej organizacji stanowisk pracy, ładu i porządku
- Obowiązkiem stosowania ochrony osobistej
- Obowiązkiem dbałości o stan narzędzi, maszyn i urządzeń
- Zagrożeniami p. pożarowym
- Odpowiedzialnością pracownika za naruszenie przepisów BHP

**Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich są-**

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191088414, NIP 588-183-10-62

**siedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

- Pracowników należy wyposażyć w odpowiedni sprzęt ochronny i uczulić w zakresie przestrzegania przepisów bhp przy wykonywaniu robót budowlanych,
- Pracownicy wykonujący prace montażowe i instalacyjne powinni być przeszkoleni i posiadać stosowne uprawnienia oraz wykonywać prace zgodnie z obowiązującymi przepisami i instrukcjami,
- Zapewnić pracownikom odpowiedni sprzęt BHP w zależności od rodzaju wykonywanych robót,
- Stosować sprzęt techniczny posiadający wymagane dopuszczenia do eksploatacji,
- Zapewnić obsługiwanie sprzętu przez osoby posiadające odpowiednie przeszkolenie lub uprawnienia,
- Stosować urządzenia elektryczne spełniające wymogi ochrony przed porażeniem,
- Pomiary elektryczne powinny wykonywać co najmniej dwie osoby posiadające odpowiednie uprawnienia,
- Wszelkie prace prowadzone w pobliżu urządzeń będących pod napięciem należy wykonać w stanie beznapięciowym i w uzgodnieniu z właścicielem tych urządzeń.
- Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:
- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Opracował:

mgr inż. Robert Chołodowski

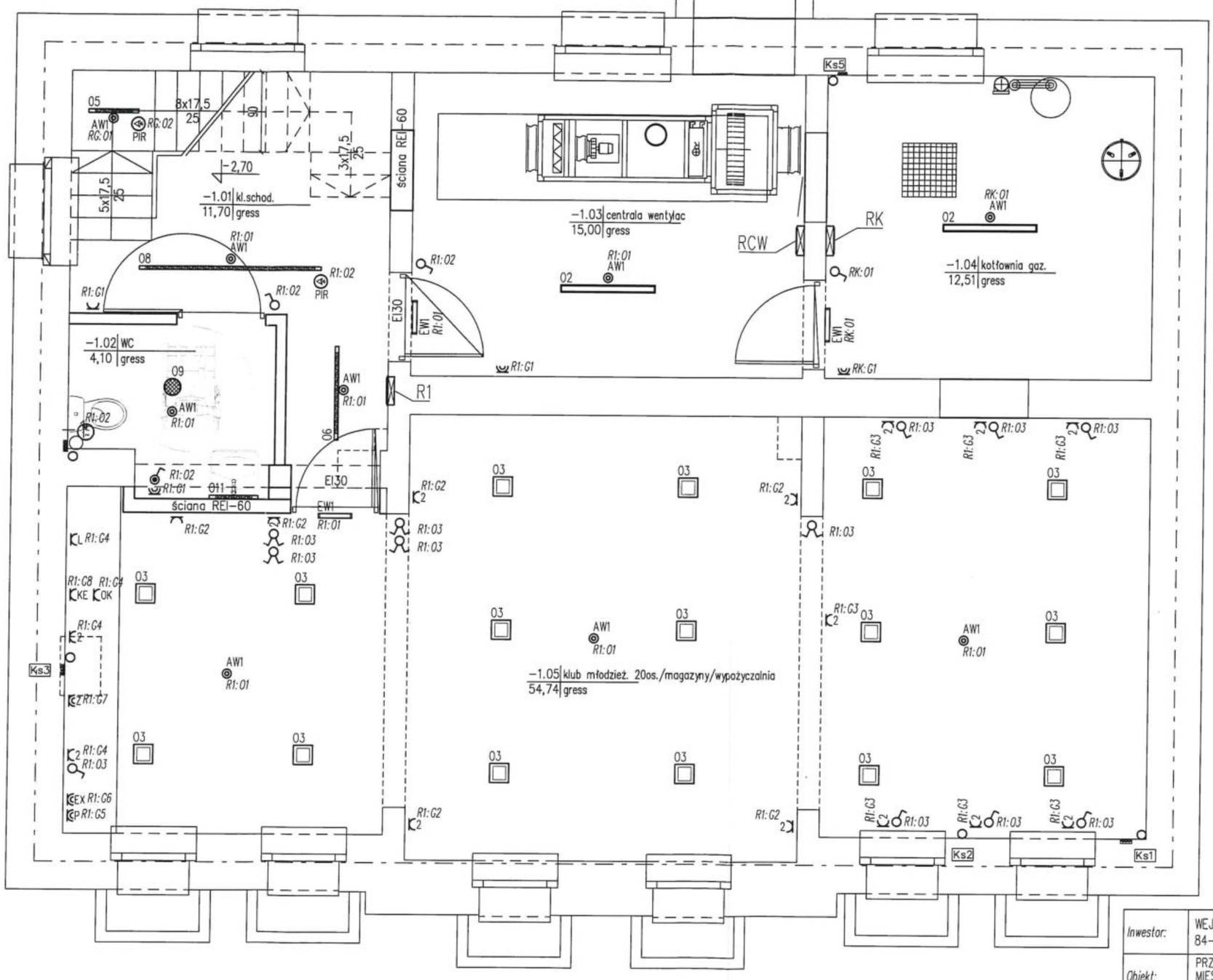
Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

| | |
|---|---|
| 01 | Oprawa dostropowa LED 4000K, 4100lm, 31W, IP20, wersja ON/OFF np.: ESSYSTEM MODERNA 2 597.LED 840 4100lm CLEAR 31W |
| 02 | Oprawa dostropowa LED 4000K, 4000lm, 27W, IP66, wersja ON/OFF np.: ESSYSTEM COSMO APEX 1060 4000lm 27W IP 66 |
| 03 | Oprawa dostropowa LED 4000K, 1200lm, 11W, IP20, wersja ON/OFF np.: ESSYSTEM QUADRA LED 215 1200lm 11W |
| 04 | Oprawa dostropowa LED 4000K, 1600lm, 15W, IP20, wersja ON/OFF np.: ESSYSTEM CANOS 190 LED 1600lm 15W IP20 |
| 05 | Oprawa dostropowa LED 4000K, 1050lm, 12W, IP20, wersja ON/OFF np.: ESSYSTEM S4000 BIS LED 550 1050lm 12W IP20 |
| 06 | Oprawa dostropowa LED 4000K, 2150lm, 21W, IP20, wersja ON/OFF np.: ESSYSTEM S4000 BIS LED 1050 2150lm 21W |
| 07 | Oprawa dostropowa LED 4000K, 3250lm, 32W, IP20, wersja ON/OFF np.: ESSYSTEM S4000 BIS LED 1555 3250lm 32W |
| 08 | Oprawa dostropowa LED 4000K, 4300lm, 43W, IP20, wersja ON/OFF np.: ESSYSTEM S4000 BIS LED 2055 4300lm 43W |
| 09 | Oprawa dostropowa LED 4000K, 1600lm, 15W, IP44, wersja ON/OFF np.: ESSYSTEM PRIMA 2 LED 240 1600lm 15W |
| 010 | Oprawa dostropowa LED 4000K, 3350lm, 26W, IP20, wersja ON/OFF np.: ESSYSTEM RODIA 190 3350lm 26W |
| 011 | Oprawa naścienna LED 3000K, 1000lm, 11W, IP20, wersja ON/OFF np.: ESSYSTEM S4000 LED WALL 530 1000lm 11W |
| 012 | Oprawa dostropowa LED 4000K, 3400lm, 30W, IP20, wersja ON/OFF np.: ESSYSTEM TITANIA BIS LED 400 3400lm 30W |
| AW1 | Oprawa awaryjna dostropowa LED, 1x1W, rozsył bardzo szeroki, 1h; np. ESSYSTEM POINT LED K-G AW-G 1x1 TC1 VWD |
| EW1 | Oprawa ewakuacyjna naścienna, LED, 1x1,2W, 1h, centralnie nadzorowana, IP40, z piktogramem, np. ESSYSTEM MONITOR1 LED OP1-G 1,2 TA 1h |
| EW2 | Oprawa ewakuacyjna jednostronna naścienna, 4xLED, 4x1W, centralnie nadzorowana, IP65, -20°C, np. ESSYSTEM MONITOR1 LED-HO OP3-G 4x1 TA 1h, rozsył WD N |

| | |
|---|---|
| | Łącznik 1-biegunowy, 16A, p/t |
| | Łącznik 1-biegunowy, 16A, IP44, p/t |
| | Łącznik świecznikowy, 16A, p/t |
| | Łącznik świecznikowy, 16A, IP44, p/t |
| PIR | Czujnik ruchu jednokanałowy sufitowy |
| | Gniazdo 2p+Z, 250V~ 16A, p/t |
| | Gniazdo 2p+Z, 250V~ 16A, IP44, p/t |
| 2 | Gniazdo 2x2p+Z, 250V~ 16A, p/t |
| 2 | Gniazdo 2x2p+Z, 250V~ 16A, DATA, p/t |
| 2 | Gniazdo 2x2p+Z, 250V~ 16A, w puszce podłogowej |
| 2 | Gniazdo 2x2p+Z, 250V~ 16A, DATA, w puszce podłogowej |
| OK | Gniazdo 2p+Z, 250V~ 16A, p/t - okap |
| KE | Gniazdo 2p+Z, 250V~ 16A, p/t - kuchenka elektryczna |
| L | Gniazdo 2p+Z, 250V~ 16A, p/t - lodówka |
| P | Gniazdo 2p+Z, 250V~ 16A, IP44, p/t - piekarnik |
| Z | Gniazdo 2p+Z, 250V~ 16A, IP44, p/t - zmywarka |
| EX | Gniazdo 2p+Z, 250V~ 16A, IP44, p/t - ekspres |
| | Wentylator łazienkowy załączany z oświetleniem, wyłączany ze zwłoką czasową |
| KP | Wypust przyłączeniowy - kurtyna powietrzna |
| PPWP | Przycisk sterowania pożarowym wyłącznikiem prądu w obudowie z szybką |

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Inwestor:* | WEJHEROWSKIE CENTRUM KULTURY<br>84-200 WEJHEROWO UL. SOBIESKIEGO 255 | | |
| *Obiekt:* | PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY<br>WEJHEROWO UL. SOBIESKIEGO 257; DZ. NR 169/5 OBR. 16 | | |
| *Rysunek:* | PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - LEGENDA SYMBOLI | | *nr. rys.:* E-01 |
| *Stadium:* | PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY | *skala:* 1:50 | *data:* 07.2018 |
| *Projektował:* | mgr inż. Robert Chołodowski<br>upr. proj. POM/0008/PWOE/15<br>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych | | |
| *Sprawdził:* | mgr inż. Piotr Gaweł<br>upr. proj. POM/0015/PWOE/12<br>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych | | |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-64-17, fax 58 572-95-02
Regon 190758444, NIP 588-183-10-62




| | |
|---|---|
| Inwestor: | WEJHEROWSKIE CENTRUM KULTURY<br>84-200 WEJHEROWO UL. SOBIESKIEGO 255 |
| Obiekt: | PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY<br>WEJHEROWO UL. SOBIESKIEGO 257; DZ. NR 169/5 OBR. 16 |
| Rysunek: | PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH – RZUT PIWNIC — nr. rys.: E-02 |
| Stadium: | PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY — skala: 1:50 — data: 07.2018 |
| Projektował: | mgr inż. Robert Chołodowski<br>upr. proj. POM/0008/PWOE/15<br>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |
| Sprawdził: | mgr inż. Piotr Gaweł<br>upr. proj. POM/0015/PWOE/12<br>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Regon 191259414, NIP 588-183-10-62

Złącze pomiarowe
Energa Operator S.A.

Złącze z pożarowym
wyłącznikiem prądu

YKY 5x25mm2 - WLZ
w rurze dn75
pod posadzką

wejście na poziomie
chodnika

0.02 | pom.gosp. 1,19 | gress

0.01 | kl.schodowa 11,56 | deski drew./pl.ceram.

0.03 | robotyka 8os. 13,81 | gress

0.04 | nauka muzyki 2os. 12,02 | wykł. dywanowa

0.05 | galeria 20os. 48,54 | deski

0.07 | serwerownia 3,44 | gress

0.06 | WC 3,76 | pł.ceram.

ściana REI-60

EI-30

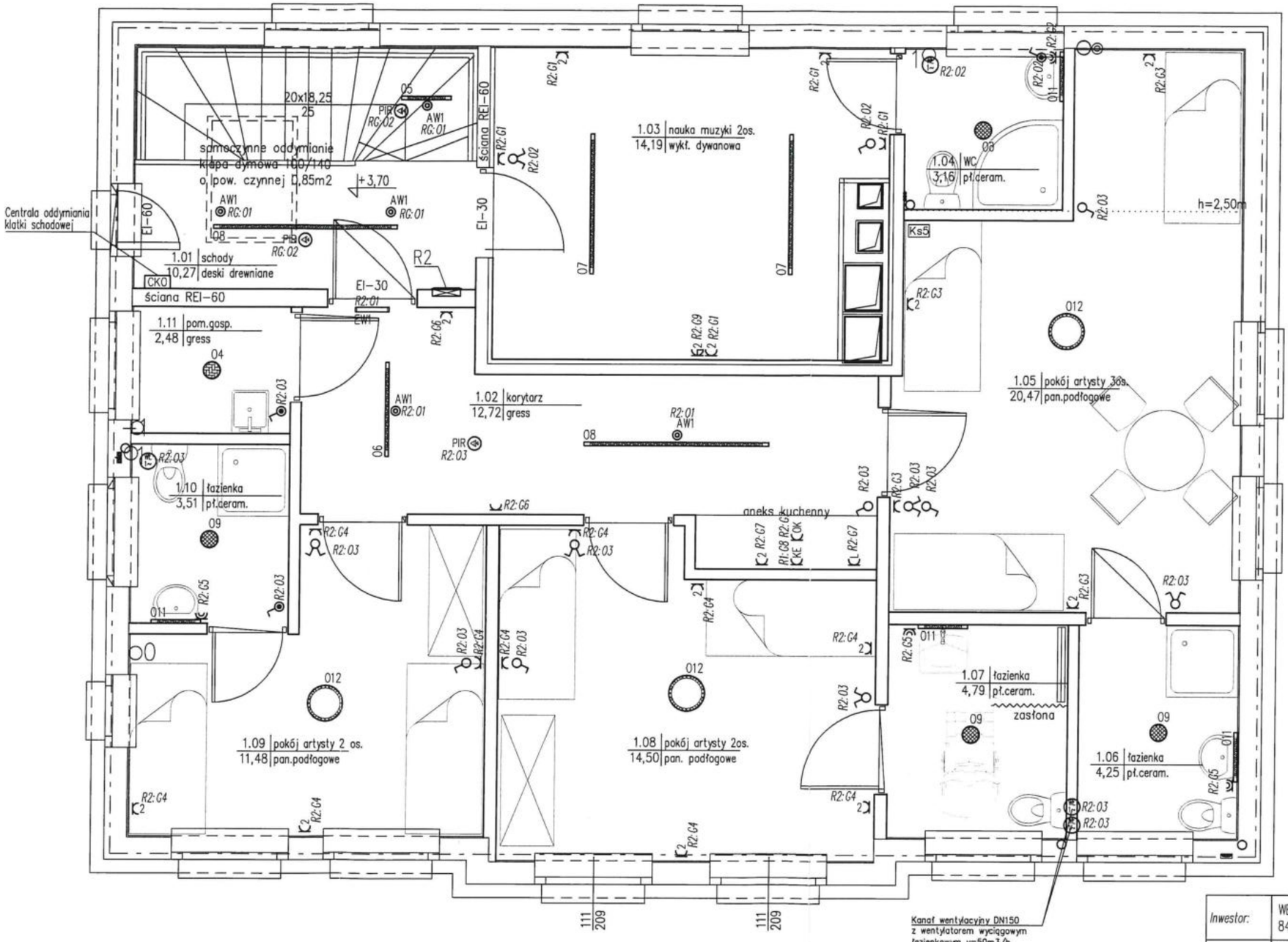
±0,00=33,49

80/100/220

Gniazda w suficie,
na potrzeby rzutnika

| | |
|---|---|
| Inwestor: | WEJHEROWSKIE CENTRUM KULTURY<br>84-200 WEJHEROWO UL. SOBIESKIEGO 255 |
| Obiekt: | PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY<br>WEJHEROWO UL. SOBIESKIEGO 257; DZ. NR 169/5 OBR. 16 |
| Rysunek: | PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH - RZUT PARTERU — nr. rys.: E-03 |
| Stadium: | PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY — skala: 1:50 — data: 07.2018 |
| Projektował: | mgr inż. Robert Chołodowski<br>upr. proj. POM/0008/PWOE/15<br>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |
| Sprawdził: | mgr inż. Piotr Gaweł<br>upr. proj. POM/0015/PWOE/12<br>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |

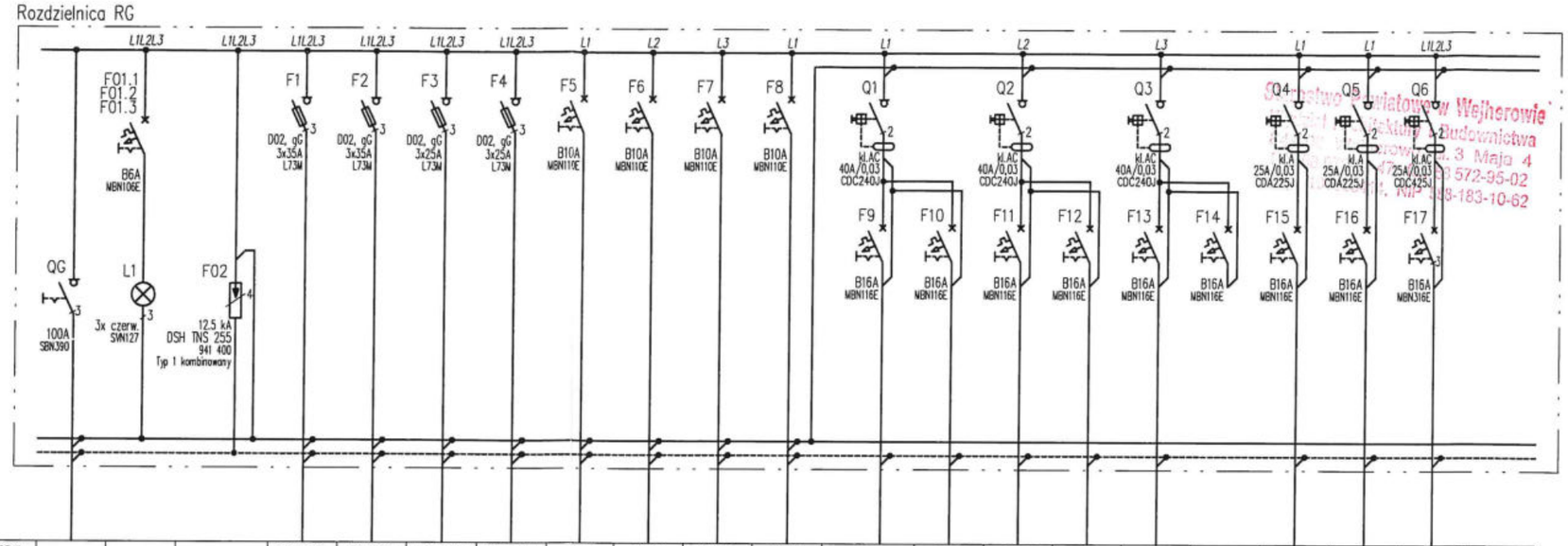
Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Regon 191655414, NIP 588-183-10-62



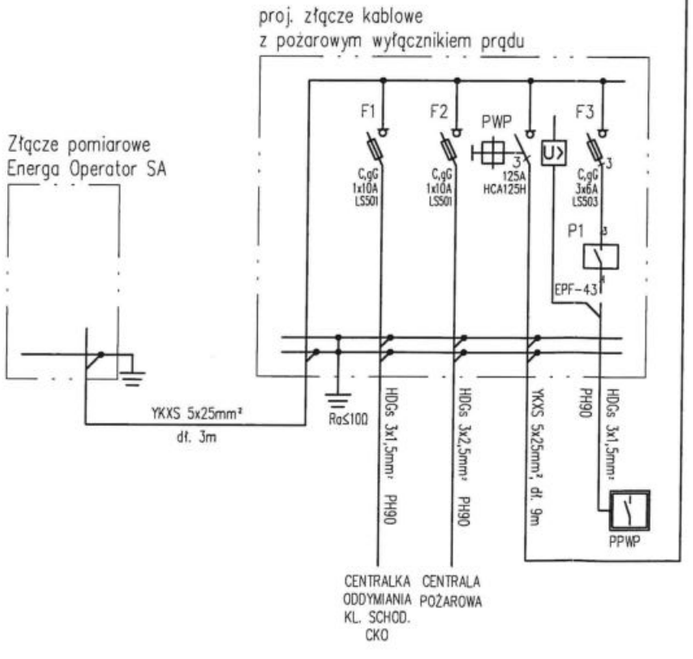

| | |
|---|---|
| Inwestor: | WEJHEROWSKIE CENTRUM KULTURY<br>84-200 WEJHEROWO UL. SOBIESKIEGO 255 |
| Obiekt: | PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY<br>WEJHEROWO UL. SOBIESKIEGO 257; DZ. NR 169/5 OBR. 16 |
| Rysunek: | PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH – RZUT PIĘTRA — nr. rys.: E-04 |
| Stadium: | PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY — skala: 1:50 — data: 07.2018 |
| Projektował: | mgr inż. Robert Chołodowski<br>upr. proj. POM/0008/PWOE/15<br>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |
| Sprawdził: | mgr inż. Piotr Gaweł<br>upr. proj. POM/0015/PWOE/12<br>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |

| Bilans mocy | |
|---|---|
| Pi [kW] | 66,4 |
| kj | 0,5 |
| Ps [kW] | 33,2 |
| cosØ | 0,93 |
| Is [A] | 51,5 |

Rozdzielnica RG




| NR OBW.: | | | | RG: WLZ1 | RG: WLZ2 | RG: WLZ3 | RG: WLZ4 | RG: O1 | RG: O2 | RG: O3 | RG: O4 | RG: G1 | RG: G2 | RG: G3 | RG: G4 | RG: G5 | RG: G6 | RG: G7 | RG: G8 | RG: U1 | RG: G16 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| MOC: | | | | 19,2/9,6 | 17,6/8,8 | 3,0 | 5,5 | 0,1 | 0,2 | 0,4 | 0,4 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | | 2,0 | 2,0 | 3,0/6,0 | |
| ZASILANIE ROZDZIELNICY | ZASILANIE Z ZŁĄCZA Z POŻAROWYM WYŁĄCZNIKIEM PRĄDU | KONTROLA ZASILANIA | OCHRONA PRZEPĘCIOWA | ZASILANIE ROZDZIELNICY R1 | ZASILANIE ROZDZIELNICY R2 | ZASILANIE ROZDZIELNICY RK | ZASILANIE ROZDZIELNICY RCW | OŚWIETLENIE AWARYJNE | OŚWIETLENIE POM. -1.01, 0.01, 1.01 | OŚWIETLENIE POM. 0.02, 0.03, 0.04 | OŚWIETLENIE POM. 0.05, 0.06, 0.07 | GNIAZDA 230V 16A POM. 0.03, 0.04 | GNIAZDA 230V 16A POM. 0.01, 0.05 | GNIAZDA 230V 16A POM. 0.05 | GNIAZDA 230V 16A POM. 0.05 | GNIAZDA 230V 16A POM. 0.06 | REZERWA | GNIAZDA 230V 16A DATA POM. 0.03 | GNIAZDA 230V 16A DATA POM. 0.05 | KURTYNA POWIETRZNA POM. 0.01 | REZERWA |
| PRZEWÓD: YKYżo<br>PRZEKRÓJ: 5x50 | | | | YDYżo 5x6 | YDYżo 5x6 | YDYżo 5x4 | YDYżo 5x4 | YDYżo 3x1,5 | YDYżo 3x1,5 | YDYżo 3x1,5 | YDYżo 3x1,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 5x2,5 | |




DODATKOWA OCHRONA OD PORAŻEŃ
SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA
UKŁAD INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH TN-S

**UWAGI:**

1. Projektowany układ sieci: TN-S
2. Środki ochrony od porażeń:
   - samoczynne wyłączenie zasilania;
   - izolacja podwójna lub izolacja wzmocniona;
3. Ochrona uzupełniająca za pomocą wyłączników różnicowoprądowych, o prądzie różnicowym ≤ 30mA;
4. Obudowę wyposażyć w zamek;
5. Na drzwiach umieścić:
   - kieszeń z dokumentacją (na wewnętrznej stronie drzwi),
   - trwały i czytelny szyldzik z ozn. rozdzielnicy (na zewnętrznej stronie drzwi);
6. Pod aparatami umieścić trwałe i czytelne opisy;
7. Rozdzielnicę montować tak aby górna krawędź była na wys. 1,8m od gotowej posadzki.

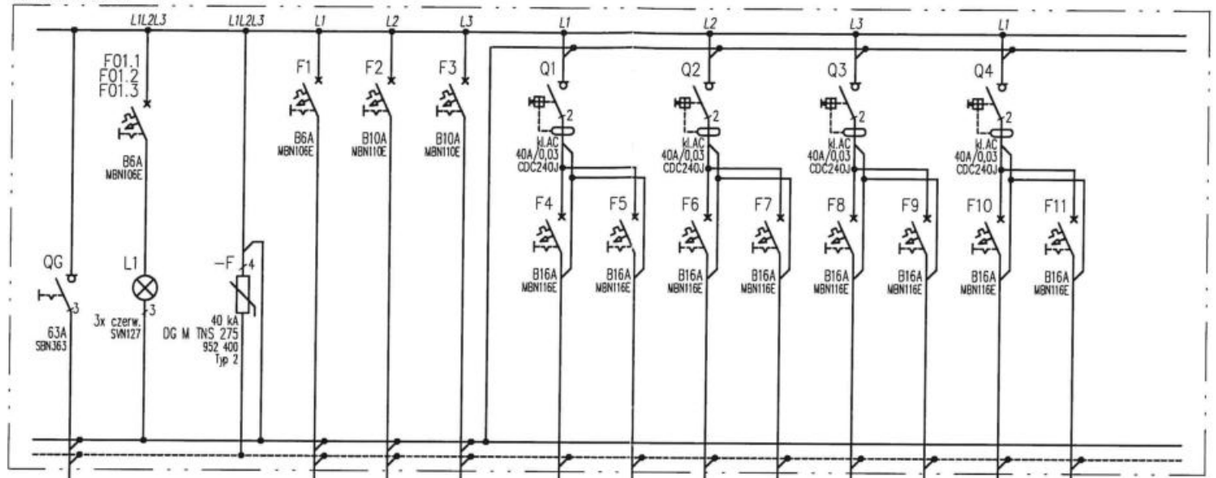
| | |
|---|---|
| *Inwestor:* | WEJHEROWSKIE CENTRUM KULTURY<br>84-200 WEJHEROWO UL. SOBIESKIEGO 255 |
| *Obiekt:* | PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY<br>WEJHEROWO UL. SOBIESKIEGO 257; DZ. NR 169/5 OBR. 16 |
| *Rysunek:* | SCHEMAT IDEOWY<br>ROZDZIELNICA RG — *nr. rys.:* E-05 |
| *Stadium:* | PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY — *skala:* - — *data:* 07.2013 |
| *Projektował:* | mgr inż. Robert Chołodowski<br>upr. proj. POM/0008/PWOE/15<br>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |
| *Sprawdził:* | mgr inż. Piotr Gaweł<br>upr. proj. POM/0015/PWOE/12<br>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |

Stowarzyszenie Projektowe w Wejherowie
Budownictwa
3 Maja 4
572-95-02
586-183-10-62

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-65-02
Reg. 191089414, NIP 588-163-10-62

| Bilans mocy | |
|---|---|
| Pi [kW] | 19,2 |
| kj | 0,5 |
| Ps [kW] | 9,6 |
| cosØ | 0,93 |
| Is [A] | 14,9 |

Rozdzielnica R1




| NR OBW.: | | | | R1:01 | R1:02 | R1:03 | R1:G1 | R1:G2 | R1:G3 | R1:G4 | R1:G5 | R1:G6 | R1:G7 | R1:G8 | R1:G16 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| MOC: | | | | 0,1 | 0,2 | 0,4 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 3,0 | |
| ZASILANIE Z ROZDZIELNICY RG obw. RG:WLZ1 | KONTROLA ZASILANIA | OCHRONA PRZEPIĘCIOWA | | OŚWIETLENIE AMARYJNE | OŚWIETLENIE POM. -1.01, -1.02, -1.03 | OŚWIETLENIE POM. -1.05 | GNIAZDA 230V 16A POM. -1.01, -1.02, -1.03 | GNIAZDA 230V 16A POM. -1.05 | GNIAZDA 230V 16A POM. -1.05 | GNIAZDA 230V 16A POM. -1.05 ANEKS KUCHENNY | GNIAZDO 230V 16A POM. -1.05 PIEKARNIK ANEKS KUCH. | GNIAZDO 230V 16A EKSPRES POM. -1.05 ANEKS KUCH. | GNIAZDO 230V 16A ZMYWARKA POM. -1.05 ANEKS KUCH. | GNIAZDO 230V 16A KUCHENKA ELEKTRYCZNA POM. -1.05 ANEKS KUCH. | REZERWA |
| PRZEWÓD: YDYżo | PRZEKRÓJ: 5x6 | | | YDYżo 3x1,5 | YDYżo 3x1,5 | YDYżo 3x1,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | |

**UWAGI:**

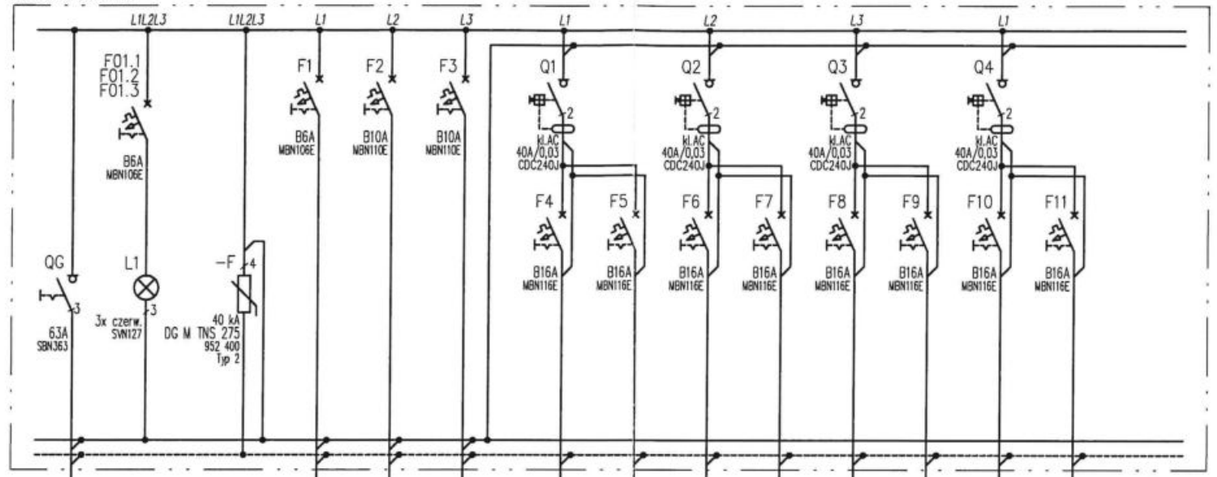
1. Projektowany układ sieci: TN-S
2. Środki ochrony od porażeń:
   - samoczynne wyłączenie zasilania;
   - izolacja podwójna lub izolacja wzmocniona;
3. Ochrona uzupełniająca za pomocą wyłączników różnicowoprądowych, o prądzie różnicowym ≤ 30mA;
4. Obudowę wyposażyć w zamek;
5. Na drzwiach umieścić:
   - kieszeń z dokumentacją (na wewnętrznej stronie drzwi),
   - trwały i czytelny szyldzik z ozn. rozdzielnicy (na zewnętrznej stronie drzwi);
6. Pod aparatami umieścić trwałe i czytelne opisy;
7. Rozdzielnicę montować tak aby górna krawędź była na wys. 1,8m od gotowej posadzki.

| | |
|---|---|
| *Inwestor:* | WEJHEROWSKIE CENTRUM KULTURY<br>84-200 WEJHEROWO UL. SOBIESKIEGO 255 |
| *Obiekt:* | PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY<br>WEJHEROWO UL. SOBIESKIEGO 257; DZ. NR 169/5 OBR. 16 |
| *Rysunek:* | SCHEMAT IDEOWY<br>ROZDZIELNICA R1 — *nr. rys.:* E-06 |
| *Stadium:* | PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY — *skala:* - — *data:* 07.2018 |
| *Projektował:* | mgr inż. Robert Chołodowski<br>upr. proj. POM/0008/PWOE/15<br>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |
| *Sprawdził:* | mgr inż. Piotr Gaweł<br>upr. proj. POM/0015/PWOE/12<br>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191680414, NIP 588-183-10-62

| Bilans mocy | |
|---|---|
| Pi [kW] | 17,6 |
| kj | 0,5 |
| Ps [kW] | 8,8 |
| cosØ | 0,93 |
| Is [A] | 13,6 |

Rozdzielnica R2




| NR OBW.: | | | | R2:01 | R2:02 | R2:03 | R2:G1 | R2:G2 | R2:G3 | R2:G4 | R2:G5 | R2:G6 | R2:G7 | R2:G8 | R2:G16 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| MOC: | | | | 0,1 | 0,1 | 0,4 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | 3,0 | |
| NADRZĘDNY OBWÓD WAŻNY: | ZASILANIE Z ROZDZIELNICY RG obw. RG: WL22 | KONTROLA ZASILANIA | OCHRONA PRZEPIĘCIOWA | OŚWIETLENIE AWARYJNE | OŚWIETLENIE POM. 1.03, 1.04 | OŚWIETLENIE POM. 1.02, 1.05 do 1.11 | GNIAZDA 230V 16A POM. 1.03 | GNIAZDA 230V 16A POM. 1.04 | GNIAZDA 230V 16A POM. 1.05 | GNIAZDA 230V 16A POM. 1.08, 1.09 | GNIAZDA 230V 16A POM. 1.06, 1.07, 1.10 | GNIAZDA 230V 16A POM. 1.02 | GNIAZDA 230V 16A POM. 1.02 ANEKS KUCHENNY | GNIAZDO 230V 16A POM. 1.02 ANEKS KUCHENNY | REZERWA |
| PRZEWÓD: PRZEKRÓJ: | YDYżo 5x6 | | | YDYżo 3x1,5 | YDYżo 3x1,5 | YDYżo 3x1,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | YDYżo 3x2,5 | |

**UWAGI:**

1. Projektowany układ sieci: TN-S
2. Środki ochrony od porażeń:
   - samoczynne wyłączenie zasilania;
   - izolacja podwójna lub izolacja wzmocniona;
3. Ochrona uzupełniająca za pomocą wyłączników różnicowoprądowych, o prądzie różnicowym ≤ 30mA;
4. Obudowę wyposażyć w zamek;
5. Na drzwiach umieścić:
   - kieszeń z dokumentacją (na wewnętrznej stronie drzwi),
   - trwały i czytelny szyldzik z ozn. rozdzielnicy (na zewnętrznej stronie drzwi);
6. Pod aparatami umieścić trwałe i czytelne opisy;
7. Rozdzielnicę montować tak aby górna krawędź była na wys. 1,8m od gotowej posadzki.

| | |
|---|---|
| *Inwestor:* | WEJHEROWSKIE CENTRUM KULTURY<br>84-200 WEJHEROWO UL. SOBIESKIEGO 255 |
| *Obiekt:* | PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTKOWY<br>WEJHEROWO UL. SOBIESKIEGO 257; DZ. NR 169/5 OBR. 16 |
| *Rysunek:* | SCHEMAT IDEOWY<br>ROZDZIELNICA R2 — *nr. rys.:* E-07 |
| *Stadium:* | PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY — *skala:* - — *data:* 07.2018 |
| *Projektował:* | mgr inż. Robert Chołodowski<br>upr. proj. POM/0008/PWOE/15<br>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |
| *Sprawdził:* | mgr inż. Piotr Gawet<br>upr. proj. POM/0015/PWOE/12<br>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191886414, NIP 588-183-10-62

# INSTALACJE SANITARNE

nazwa projektu

## PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W ZWIĄZKU ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA BUDYNEK KULTURY POD NAZWĄ "KAMIENICA SZTUKI"

| | |
|---|---|
| **ADRES INWESTYCJI:** | Wejherowo ul. Sobieskiego 257<br>dz. nr 169/5, 169/6, obr. 16 w Wejherowie |
| **INWESTOR:** | Wejherowskie Centrum Kultury<br>84-200 Wejherowo ul. Sobieskiego 255 |

| | | |
|---|---|---|
| **PROJEKTANT NSTALACJI SANITARNYCH** | **mgr inż. Mariusz Kryża**<br>upr. budowlane do projektowania w specjalności sanitarnej<br>nr 112/GD/00 | mgr inż. Mariusz Kryża<br>...ograniczeń w spec.:<br>...sieci, instalacje i urządzenia:<br>...cieplne, wentylacyjne oraz gazowe<br>...ewid. 112/Gd/00 |
| **SPRAWDZAJĄCY INSTALACJI SANITARNYCH** | **mgr inż. Jan Walewski**<br>upr. budowlane do projektowania w specjalności sanitarnej<br>nr POM/0294/PBS/15 | mgr inż. Małgorzata Mazurkiewicz<br>uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi i projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych<br>Nr BK. II F. 7342/460/98 |

Czerwiec 2018r.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-64-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191266144, NIP 588-183-10-62

# SPIS TREŚCI

**I. INSTALACJE SANITARNE – WENTYLACJA MECHANICZNA, INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA, INSTALACJA WOD-KAN, INSTALACJA GAZOWA,**

1) Wytyczne do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas prac instalacyjnych.

**2. Opisy techniczne.**

1) Dane ogólne.
2) Opis techniczny wentylacji mechanicznej.
3) Opis techniczny instalacji centralnego ogrzewania.
4) Opis techniczny instalacji wod-kan.
5) Opis techniczny instalacji gazowej.

**3. Rysunki.**

1) Wentylacja mechaniczna – rzut piwnicy skala 1:50
2) Wentylacja mechaniczna – rzut parteru skala 1:50
3) Wentylacja mechaniczna – rzut piętra skala 1:50
4) Wentylacja mechaniczna – rzut poddasza skala 1:50
5) Instalacja c.o. – rzut piwnicy skala 1:50
6) Instalacja c.o. – rzut parteru skala 1:50
7) Instalacja c.o. – rzut piętra skala 1:50
8) Instalacja c.o. – przekrój A-A kotłowni gazowej skala 1:50
9) Instalacja c.o. – rozwinięcie instalacji c.o. skala 1:100
10) Instalacja wod-kan – rzut piwnicy skala 1:50
11) Instalacja wod-kan – rzut parteru skala 1:50
12) Instalacja wod-kan – rzut piętra skala 1:50
13) Instalacja wod-kan – rozwinięcie instalacji wod-kan skala 1:100
14) Instalacja gazowa – rzut piwnicy skala 1:50
15) Instalacja gazowa – przekrój A-A kotłowni gazowej skala 1:50
16) Instalacja gazowa – aksonometria instalacji gazowej skala 1:50
17) Instalacja gazowa – Widok elewacji skala 1:50
18) Instalacja gazowa – Widok skrzynki gazomierzowej skala 1:50

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-94-47, fax 58 672-95-02
[illegible], NIP 586-183-10-32

# OŚWIADCZENIE

Dotyczące projektu budowlanego pt: „Projekt wentylacji mechanicznej, instalacji c.o., instalacji wod-ka i instalacji gazowej w przebudowywanym budynku mieszkalnym na budynek użytkowy w Wejherowie przy ul. Sobieskiego 257" dz. nr 169/5 obr. 16 Wejherowo.

Autor w/w projektu oświadcza, że projekt został wykonany zgodnie z treścią art.20 ust.4 Ustawy Prawo Budowlane o sporządzaniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

| BRANŻA | FUNKCJA | IMIĘ I NAZWISKO | PODPIS |
|---|---|---|---|
| *Sanitarna* | *Projektant* | *mgr inż. Mariusz Kryża*<br>upr. budowlane do projektowania w specjalności sanitarnej nr 112/GD/00 | |
| *Sanitarna* | *Sprawdzający* | mgr inż. Małgorzata Mazurkiewicz<br>upr. BK.IIF.7342/460/98 do projektowania i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych | |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191886444, NIP 588-163-10-62

Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „MARPOL"
84-242 Luzino, ul. Brzozowa 4, tel. 501 026 050

# INFORMACJE DLA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

*Adres:* Wejherowo, ul. Sobieskiego 257, dz. nr 169/5 obr.16 Wejherowo

*Obiekt:* Projekt wentylacji mechanicznej, instalacji c.o., instalacji wod-ka i instalacji gazowej w przebudowywanym budynku mieszkalnym na budynek użytkowy w Wejherowie przy ul. Sobieskiego 257 dz. nr 169/5 obr. 16 Wejherowo.

*Inwestor:* Wejherowski Zarząd Nieruchomości Komunalnych

*Opracował:* mgr inż. Mariusz Kryża
upr. budowlane nr 112/GD/00

mgr inż. Mariusz Kryża
...roj. bez ograniczeń w spec.:
...ej sieci, instalacje i urządzenia:
...cieplne, wentylacyjne oraz gazowe
nr ewid.: 112/Gd/00

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

1) ZAKRES ROBÓT WEDŁUG KOLEJNOŚCI REALIZACJI.

Zakres robót związanych z projektowaną instalacją wentylacji mechanicznej:
a) Wykonanie niezbędnych przekuć, bruzd i innych robót przygotowawczych w pomieszczeniach w budynku.
b) Wytyczenie trasy przewodów.
c) Montaż przewodów instalacji wentylacji mechanicznej.
d) Montaż uzbrojenia kanałów wentylacyjnych.
e) Montaż i podłączenie central wentylacyjnych.
f) Podłączenie urządzeń regulujących i automatyki.
g) Uruchomienie central wentylacyjnych wraz z instalacją.
h) Próby rozruchowe i regulacja wydatków powietrza wentylacyjnego.
i) Montaż izolacji termicznych na przewodach
j) Wykonanie zabudowy przewodów.

Zakres robót związanych z projektowaną instalacją centralnego ogrzewania:
a) Demontaż istniejącej instalacji c.o.
b) Wykonanie niezbędnych przekuć, bruzd i innych robót przygotowawczych
c) Montaż przewodów instalacji c.o.
d) Montaż grzejników.
e) Montaż rozdzielni ciepła wraz z osprzętem.
f) Próby szczelności i na gorąco-rozruchowe.
g) Montaż izolacji termicznych na rurociągach.
h) Podłączenie urządzeń regulujących i automatyki
i) Wykonanie zabudowy z przewodów, malowanie zabudowanych powierzchni z odtworzeniem stanu pierwotnego.

Zakres robót związanych z projektowaną instalacją ciepłej wody i kanalizacją sanitarną użytkowej dla potrzeb mieszkań służbowych:
a) Wycinka i demontaż istniejących przewodów instalacji wod-kan.
b) Wykonanie niezbędnych przekuć, bruzd i innych robót przygotowawczych w pomieszczeniach.
c) Wytyczenie trasy przewodów.
d) Montaż przewodów instalacji zimnej i ciepłej wody oraz cyrkulacji ciepłej wody i kanalizacji sanitarnej.
e) Włączenie przewodów do przyłącza wody kanalizacji sanitarnej.
f) Montaż i podłączenie zasobnika c.w.u.
g) Próby ciśnieniowe wykonanych odcinków instalacji.
h) Montaż izolacji termicznych na przewodach.
i) Wykonanie zabudowy przewodów.

Zakres robót związanych z projektowaną instalacją gazową:
a) Wykonanie niezbędnych przekuć, bruzd i innych robót przygotowawczych.
b) Wytyczenie trasy przewodów instalacji gazowej.
c) Montaż przewodów instalacji gazowej z rurami osłonowymi z doszczelnieniem miękkim.
d) Montaż skrzynki gazomierzowej i belki gazomierzowej do podłączenia gazomierza.
e) Podłączenie kotła gazowego do instalacji gazowej
f) Próby ciśnieniowe, szczelności instalacji gazowej.
g) Odbiór instalacji przez gestora sieci gazowej.
h) Montaż gazomierza podłączenie do sieci.
i) Napełnienie instalacji gazowej sieciowym, uruchomienie instalacji i kotłowni gazowej.

1) WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Na terenie działki Inwestora znajdują się następujące obiekty:
a) Budynek, będący przedmiotem opracowania.
b) Układ komunikacji wewnętrznej podłączony do układu istniejącego.
c) Plac z pojemnikami do czasowego gromadzenia odpadów stałych.
d) Infrastruktura techniczna obejmująca gaz, wodociąg, kanalizację sanitarną, linie elektroenergetyczne NN (dla potrzeb zasilania instalacji wewnętrznych i oświetlenia terenu) i linie telekomunikacyjne. Budynek objęty opracowaniem ma istniejące podłączenia do instalacji na terenie własnej działki inwestora.

2) ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-91-47, fax 58 672-95-02

Na terenie planowanej inwestycji nie występują elementy zagospodarowania, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

3) PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Z robotami budowlanymi, które przewidziane są w ramach projektowanego zamierzenia związane są następujące zagrożenia:

- Upadek z wysokości materiałów budowlanych i sprzętu.
- Upadek z wysokości pracowników wykonujących prace na pomostach roboczych.
- Pożar lub zalanie.
- Skutki niewłaściwego sposobu przechowywania materiałów i sprzętu.
- Skutki nieodpowiedniej jakość użytych materiałów.
- Błędy wykonawcze (w tym w odczycie projektu).
- Awarie sprzętu skutkujące zranieniem pracowników, porażeniem prądem, itp.
- Kolizje środków transportu na placu budowy.
- Przebywanie na terenie budowy osób postronnych, niezwiązanych z budową.
- Praca na wysokości osób nie posiadających uprawnień poświadczonych odpowiednimi badaniami lekarskimi dopuszczającymi je do wykonywania tych prac.
- Stosowanie materiałów żrących, cuchnących, tudzież chemikaliów grożących zatruciem lub uszkodzeniem skóry.
- Ryzyko porażenia prądem przy pracy z elektronarzędziami.
- Ryzyko poparzeń przy spawaniu, zgrzewaniu materiałów lub pracach wymagających użycia gorącej wody.
- Narażenie na nadmierny hałas pochodzący od maszyn i urządzeń.
- Praca lub przebywanie na budowie bez kasków i odpowiedniej odzieży ochronnej.
- Zagrożenia związane z robotami elektroinstalacyjnymi:

| Skala | Rodzaj zagrożenia | Miejsce | Czas wystąpienia |
|---|---|---|---|
| Wysoka | Porażenie prądem 0,4 kV | Obsługa elektronarzędzi | Roboty instalacyjne |
| Wysoka | Porażenie prądem 0,4 kV | Czynne instalacje | Roboty montażowe<br>Uruchamianie instalacji |

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW.

**Wszyscy pracownicy wykonujący roboty budowlane powinni posiadać kwalifikacje przewidziane dla określonego stanowiska oraz ważne świadectwo lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.**

**Wymagane są także szkolenia:**

- **wstępne i okresowe z zakresu bhp,**
- **szkolenie na stanowisku pracy przed przystąpieniem do wykonywania robót, zgodnie z:**
  1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401),
  2. Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 129, poz. 844 z późniejszymi zmianami),
  3. Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby (Dz. U. nr 62, poz. 288).

**Wszyscy pracownicy wykonujący roboty elektroinstalacyjne powinni posiadać kwalifikacje przewidziane dla określonego stanowiska oraz ważne świadectwo lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy, a także przejść przeszkolenie w zakresie bhp oraz ewentualne szkolenia specjalistyczne.**

Należy poinformować i pouczyć pracowników jak wykonywać instalacje elektryczne w pobliżu czynnych przewodów, kabli elektrycznych, ułożonego wodociągu oraz sporadyczne wystąpienia istniejących kabli telefonicznych.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

1) Zagospodarowanie placu budowy:
   a) zabezpieczenie przed dostępem osób niepowołanych,
   b) oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych,
   c) wyznaczenie miejsc do składowania materiałów budowlanych z uwzględnieniem ich zabezpieczenia przed wywróceniem bądź osunięciem.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02

2) Sprzęt zmechanizowany:
   a) obowiązek udokumentowania dopuszczenia do eksploatacji sprzętu podlegającego przepisom o dozorze technicznym,
   b) zakaz udostępniania sprzętu osobom niepowołanym do jego obsługi,
   c) wywieszenie na widocznym miejscu instrukcji obsługi i konserwacji.
   d) Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia:
      - przerwanie pracy,
      - udzielenie pierwszej pomocy jeśli zachodzi potrzeba,
      - powiadomienie kierownika budowy,
      - wezwanie pogotowia ratunkowego,
      - wezwanie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz Powiatowego Inspektora Pracy.

3) Ochrona osobista i pierwsza pomoc:
   a) zaopatrzenie pracowników w środki ochrony indywidualnej obejmujące szczególności rękawice robocze, odzież roboczą, buty robocze, kaski ochronne, okulary ochronne (podczas pracy z elektronarzędziami), maski przeciwpyłowe (podczas pracy przy robotach pylących),
   b) wyposażenie w atestowany sprzęt ochrony osobistej pracowników szczególnie zagrożonych wypadkiem,
   c) wydzielenie miejsca do udzielania pierwszej pomocy zaopatrzonego w apteczkę,
   d) wyznaczenie i przeszkolenie osoby do udzielania pierwszej pomocy,
   e) umieszczenie na tablicy informacyjnej budowy aktualnych telefonów służb udzielających pomocy w razie wypadku lub awarii.

Z uwagi na powyższe kierownik budowy przed przystąpieniem do wykonania robót zobowiązany jest do sporządzenia szczegółowego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w którym powinny zostać ujęte podane poniżej podstawowe informacje uwzględniające specyfikę przedstawionych w opracowaniu robót:

- Prace przy montażu instalacji prowadzić z należytą ostrożnością, przy zachowaniu bezpieczeństwa przy pracach spawalniczych.
- Przestrzeganie szczególnych warunków bezpieczeństwa, związanych z pracą i obsługą maszyn, które mogą stanowić zagrożenie dla osób zatrudnionych lub znajdujących się w pobliżu.
- Prace na wysokości ponad 1m traktowane są jako prace na wysokości. Wobec tego należy przestrzegać wymogu stosowania zabezpieczeń.
- Ewentualne rusztowania muszą być stabilne i trwałe, zapewniające bezpieczeństwo pracującym na nich.
- Drabiny muszą być na stałe związane z rusztowaniem.
- Prace prowadzić na nienagazowanych przewodach.
- Przestrzeganie szczególnych warunków bezpieczeństwa, związanych z pracą i obsługą maszyn, które mogą stanowić zagrożenie dla osób zatrudnionych lub znajdujących się w pobliżu.
- W razie wystąpienia wypadku przy pracy za bezpieczeństwo odpowiada kierownik budowy.
- Wymaga się, aby składowanie materiałów i sprzętu nie powodowało zagrożenia dla osób trzecich i było odpowiednio oznakowane.
- Wykopy i składowanie urobku powinny być trwale oznakowane i zabezpieczone przed przypadkowym wejściem osób trzecich.

Przygotowując zagospodarowanie terenu budowy należy stosować się do obowiązujących wyżej wymienionych przepisów BHP w zakresie odpowiadającym wykonywanym robotom budowlanym.
Szczególnie należy zwrócić uwagę na wykonanie prac spawalniczych przewodów po przeprowadzeniu prób szczelności i odbiorów końcowych. Należy przedsięwziąć odpowiednie kroki, aby ograniczyć do minimum te zagrożenia i opracować sposób działania, jeżeli one wystąpią.
Pracownicy powinni być poinformowani o kolejności wykonywania i zakresie prac budowlanych. Powinni posiadać aktualne wyniki badań lekarskich i być wykwalifikowani do wykonywania odpowiednich robót i obeznani ze sprzętem i środkami używanymi podczas prac oraz z w/w przepisami BHP.
Na terenie objętym pracami powinien być urządzony punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Należy również zamocować wykaz zawierający adresy i numery telefonów alarmowych.
Przystępując do realizacji prac należy wykonać:

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191336414, NIP 588-183-10-62

a) tymczasowe ogrodzenie i oznakowanie terenu prac budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami
b) opracować projekt organizacji ruchu w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót
c) zgłosić na 7 dni przed przystąpieniem do robót o terminie ich rozpoczęcia
d) złożyć oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy,
e) kierownik budowy winien opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Dz.U. Nr 120 poz. 1126 z 2003 r.

opracował
mgr inż. Mariusz Kryża
upr. nr 112/Gd/00

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191086414, NIP 588-183-10-62

# INFORMACJE OGÓLNE

**1.0. Dane ogólne.**

**1.1. Przedmiot i zakres opracowania.**
Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek użytkowy. Budynek znajduje się w Wejherowie przy ul. Sobieskiego 257 na działce nr 169/5obr.16 miasta Wejherowo.
Zakres opracowania obejmuje następujące projekty:
- projekt instalacji wentylacji mechanicznej projektowanych pomieszczeń,
- projekt instalacji centralnego ogrzewania.
- projekt nowej instalacji wodno kanalizacyjnej
- projekt instalacji gazowej dla potrzeb zasilania kotła gazowego.

**1.2. Podstawa opracowania.**
Opracowanie wykonano w oparciu o:
- zlecenie Inwestora,
- warunki techniczne dot. podłączenia do sieci gazowej
- projekt architektoniczny budynku,
- pomiary inwentaryzacyjne obiektu i instalacji c.o.,
- wytyczne zarządcy nieruchomości,
- obowiązujące przepisy budowlane,
- obowiązujące normy projektowe,

**1.3. Opis obiektu – stan istniejący.**
Budynek, będący przedmiotem opracowania, jest obecnie niezamieszkały, przeznaczony do przebudowy z mieszkalnego na użytkowy. W budynku zaprojektowano pomieszczenia galerii, nauki muzyki, pomieszczenia do zajęć dydaktycznych dla młodzieży oraz część hotelową dla aktorów teatralnych. Budynek składa się z piwnicy, parteru i piętra. Dodatkowo nad środkową częścią budynku znajduje się niskie poddasze nieużytkowe. Z uwagi na zły stan techniczny niektórych przegród budowlanych, głównie stropów, budynek zostanie częściowo rozebrany do stropu piwnicy. Zmienią się wysokości budynku i pomieszczenia komunikacyjne i użytkowe zostaną dopasowane do obowiązujących przepisów i norm.
Docelowo - po przebudowie, budynek wykonany zostanie w technologii obecnie obowiązującej i stosowanej i będzie spełniał obowiązujące normy cieplne. Obiekty posiadają instalacje sanitarne: wody zimnej, wody ciepłej, kanalizacji sanitarnej oraz piece grzewcze w pomieszczeniach.

**Opis poszczególnych instalacji w stanie istniejącym i proponowane rozwiązanie projektowe.**

**Instalacja wentylacji mechanicznej.**
Budynek wentylowany jest obecnie wentylacją naturalną, przy zwiększonej liczbie ludzi i jednocześnie liczbie pomieszczeń, ten sposób wentylacji jest niewystarczający i należy budynek wyposażyć w wentylację mechaniczną, dostosowaną do potrzeb przebywających w nim ludzi. W tym celu zaprojektowano w każdym pomieszczeniu odrębny nawiew i wywiew, z założoną odpowiednią ilością świeżego powietrza, dla przebywających w nim osób. W pomieszczeniach WC przyjęto wywiew na zewnątrz wentylatorami wyciągowymi. Z pozostałych pomieszczeń powietrze wywiewane kierowane jest do centrali wentylacyjnej z wymiennikiem obrotowym, realizującym odzysk ciepła. Dzięki zastosowanemu układowi odzysku ciepła, zmniejszył się strumień ciepła potrzebny do ogrzania powietrza wentylacyjnego. W centrali wentylacyjnej zastosowano dodatkowo układ pompy ciepła do wytwarzania chłodu dla potrzeb schłodzenia powietrza nawiewanego. Z uwagi na charakter i lokalizację budynku, nie jest możliwe wykorzystanie zewnętrznych jednostek chłodniczych, dlatego potrzebne jest wykonanie takiego układu chłodzącego. Klatka schodowa wentylowana będzie grawitacyjnie.

**Instalacja grzewcza.**
Obecnie w budynku źródłem ciepła są piece na paliwo stałe, znajdujące się w poszczególnych pomieszczeniach. W budynku zaprojektowano jedną kotłownię gazową w piwnicy budynku, która przygotuje ciepło dla potrzeb c.o. ciepłej wody wentylacji mechanicznej.
Projekt zakłada także wykonanie nowej instalacji centralnego ogrzewania, składającej się z części instalacji grzejnikowej oraz instalacji podłogowej. Instalacja grzejnikowa składać się będzie z przewodów miedzianych łączonych poprzez lutowanie lub alternatywnie stalowych o połączeniach

ostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
58 572-64-47, fax 58 572-65-02
e: 191659414, NIP 588-183-10-62

zaciskanych, grzejników stalowych płytowych, a w łazienkach z grzejników łazienkowych „drabinkowych" - miedzianych.

**Instalacja wodociągowa.**
Budynek zasilany jest w wodę z sieci wodociągowej, przyłącze wprowadzone jest do piwnicy budynku – w niej zamontowano wodomierz główny. Przyłącze jest nowe i nie będzie wymieniane. Cała instalacja od przyłącza będzie zdemontowana i wykonana jako nowa, według obowiązujących obecnie przepisów. Budynek zostanie wyposażony w instalację wody zimnej, ciepłej i cyrkulację c.w.u.

**Instalacja kanalizacji sanitarnej.**
Ścieki z przyborów sanitarnych odprowadzane są istniejącym przyłączem do sieci kanalizacji sanitarnej. Instalacja wykonana jest z rur żeliwnych i częściowo PCV. Instalacja kanalizacyjna wykonana będzie jako nowa i podłączona zostanie do istniejącej studzienki kanalizacji sanitarnej.

**Instalacja gazu.**
W budynkach nie ma instalacji gazowej, natomiast wykonane jest nowe przyłącze gazu. Projektowana instalacja gazowa stanowić będzie zasilenie kotła gazowego w paliwo gazowe (gaz wysokometanowy –typ E).

*opracował:*
*mgr inż. Mariusz Kryża*
*upr. nr 112/Gd/00*

mgr inż. Małgorzata Mazurkiewicz
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.
Nr BK. II F 7342/460/98

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191639414, NIP 588-183-10-62

# OPIS TECHNICZNY WENTYLACJI MECHANICZNEJ

**1.0.Wstęp i dane ogólne.**

Niniejsze opracowanie jest dokumentacją techniczną, na podstawie której można przystąpić do realizacji inwestycji. Projekt odnosi się do wentylowanych mechanicznie pomieszczeń w projektowanym budynku. Wszystkie pomieszczenia w których przebywają ludzie zostały zwentylowane mechanicznie powietrzem przygotowanym w centrali wentylacyjnej nawiewno - wywiewnej z odzyskiem ciepła, nagrzewnicą oraz chłodnicą powietrza nawiewanego. WC oraz łazienki posiadają nawiew z centrali wentylacyjnej, natomiast wywiew jest odrębnym układem wyciągowym, wyposażonym we własny wentylator wywiewny. Centrala wentylacyjna zapewniaj odzysk ciepła poprzez wymiennik obrotowy. Chłód przygotowany zostanie w układzie chłodniczym z pompą ciepła w centrali wentylacyjnej i przekazany chłodnicy poprzez ekologiczny czynnik chłodniczy. Zasilanie nagrzewnicy zaprojektowano ciepłem z projektowanej kotłowni gazowej, przyjęto parametry wody grzewczej 50/40°C.

**2.0. Podstawa opracowania:**

- Zlecenie inwestora.
- Obowiązujące przepisy i normy.
- Uzgodnienia i wytyczne zarządcy budynku.
- Projekt architektoniczny

**3.0.Zakres opracowania.**

Niniejsze opracowanie obejmuje:

- Obliczenia hydrauliczne instalacji wentylacji mechanicznej;
- Obliczenia i dobór elementów centrali wentylacyjnej;
- Rysunki techniczne projektowanej instalacji wentylacyjnej.

**4.0. Dane wyjściowe.**

Do obliczeń przyjęto następujące dane:

1) I strefę do obliczeń cieplnych.
2) strumień powietrza higienicznego na 1os.: 35m3/h.
3) Parametry czynnika grzewczego w instalacji nagrzewnicy 50/40°C.
4) Zaprojektowanie instalacji wentylacji nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła dla zmniejszenia mocy nagrzewnicy powietrza nawiewanego.
5) Do podgrzania czynnika grzewczego nagrzewnicy wodnej powietrza wentylacyjnego przyjęto ciepło pobierane z projektowanej kotłowni gazowej.

**5.0. Stan projektowany.**

W celu zapewnienia dostarczenia odpowiedniej ilości świeżego powietrza, zaprojektowano układ wentylacji nawiewno – wywiewnej przygotowujący odpowiednie warunki klimatyczne w wentylowanych pomieszczeniach. Instalacja wentylacji mechanicznej zapewnia odpowiednią ilość powietrza dla przebywających w pomieszczeniach. Zimą zostanie uruchomiona nagrzewnica powietrza, która umożliwi podgrzanie powietrza do temperatury nawiewu. Dla obniżenia mocy grzewczej nagrzewnicy powietrza zaprojektowano centralę z wymiennikiem krzyżowym, dzięki któremu uzyska się obniżenie niezbędnej mocy nagrzewnicy. Do podgrzewu czynnika grzewczego wykorzystany zostanie ciepło z projektowanej kotłowni gazowej. W centrali wentylacyjnej przewidziano jako wyposażenie również chłodnicę powietrza, która latem schłodzi powietrze nawiewane do niższych temperatur. Do przygotowania chłodu przyjęto centralę wentylacyjną wyposażoną w pompę ciepła, z której uzyskany chłód zostanie przekazany do chłodnicy czynnikiem chłodniczym.
Główne elementy składowe i parametry centrali wentylacyjnej:

Nawiew:

- Filtr kasetowy
- Wymiennik obrotowy: Moc użyteczna 26,2kW
- Sekcja wentylatora osiowo promieniowego: Pobór mocy 1kW, moc znamionowa silnika 1,1kW
- Wymiennik układu chłodniczego temperatura na wylocie 18°C, temperatura powietrza na wlocie 30°C, moc 10,5kW, rodzaj czynnika R407c
- Odkraplacz
- Nagrzewnica wodna: tz/tp 60/50°C, $\Delta H$ = 2kPa, v=0,7m$^3$/h, Q=8kW

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-93-00, fax 58 672-93-02
Reg. 191 [illegible] NIP 588-183-10-62

Wyciąg:

- Filtr kasetowy
- Sekcja wentylatora osiowo promieniowego: Pobór mocy 0,8kW, moc znamionowa silnika 1,1kW
- Sekcja sprężarek Lato: Moc chłodnicza:10,85kW, EER= 3,33, moc elektryczna 3,85kW, sprężarki zdigitalizowane,
- Wymiennik układu chłodniczego: Moc14,1kW,
- Wymiennik obrotowy

**5.1. Elementy instalacji wentylacji nawiewnej.**

Instalacja nawiewna składa się z następujących elementów:

1. Kanałów i kształtek prostokątnych ze stali ocynkowanej.
2. Uzbrojenia kanałów nawiewnych w postaci kratek nawiewnych oraz przepustnic powietrza wielopłaszczyznowych osadzonych w ramkach, dających możliwość pełnej regulacji strumieni powietrza.

**5.2. Elementy instalacji wywiewnej.**

Instalacja wywiewna składa się z następujących elementów:

1. Kanałów i kształtek prostokątnych ze stali ocynkowanej.
2. Uzbrojenia kanałów wywiewnych w postaci kratek wywiewnych oraz przepustnic powietrza wielopłaszczyznowych osadzonych w ramkach.

**5.3. Wykonanie wentylacji mechanicznej.**

Powietrze przygotowywane będzie w centrali wentylacyjnej, z której następnie będzie kierowane systemem instalacji kanałowej do poszczególnych kondygnacji (pionem instalacyjnym) i dalej do poszczególnych pomieszczeń. Kratki nawiewne i wywiewne wyposażyć w ramki i regulowane przepustnice powietrza.

Jako urządzenie przygotowujące powietrze dla potrzeb wentylacji mechanicznej przyjęto centralę wentylacyjną wewnętrzną z wymiennikiem obrotowym i nagrzewnicą wodną powietrza oraz dodatkową chłodnicą – którą zasilać będzie w chłód pompa ciepła czynnikiem chłodniczym. Centralę dobrano o wydatku powietrza V=2390m$^3$/h (nawiew) i V=2115m$^3$/h (wywiew).

W projekcie przyjęto min. 3 biegową pracę centrali tj. dla każdej kondygnacji z osobna. Do tego celu należy przewidzieć włącznik pracy (obecności) na każdej kondygnacji, połączony z automatyką centrali oaz falownikiem wentylatorów.

Nawiew przewidziano kratkami nawiewnymi z regulowanymi przepustnicami, bezpośrednio do pomieszczeń. Wywiew zaprojektowano w postaci kratek wywiewnych z regulowanymi przepustnicami powietrza, także bezpośrednio w pomieszczeniach, zazwyczaj po przeciwnej stronie nawiewu, tak aby wentylacja była jak najbardziej skuteczna i obejmowała swym zasięgiem możliwie całe pomieszczenie. W pomieszczeniach łazienek i WC przewidziano nawiew kratką nawiewną w ilości normatywnej, natomiast wywiew kierowany bezpośrednio na zewnątrz budynku wentylatorem wyciągowym. Przy odejściu na kanałów nawiewnego i wywiewnego na poszczególne kondygnacje, należy zamontować dodatkowe przepustnice powietrza, kierujące strumień powietrza nawiewanego napo szczególne kondygnacje chwili ich użytkowania. Kanały nawiewne, ale i także wywiewne zaizolować normatywnie, ponieważ cała ilość powietrza wentylacyjnego jest wprowadzana do wymiennika ciepła i oddaje ciepło w wymienniku krzyżowym.

Automatyka central wentylacyjnych dostarczona jest przez producenta centrali i jest kompatybilna z centralą. Czujniki kanałowe, pomieszczeniowe i presostaty oraz czujniki zabrudzenia filtrów stanowią wyposażenie centrali. Podłączenia i uruchomienia central dokonuje wyspecjalizowany serwis producenta urządzenia i dostarcza protokół uruchomienia, prób rozruchu oraz karty gwarancyjne z instrukcją obsługi central.
Automatykę należy zasilić z głównej rozdzielni elektrycznej budynku.

**6.0. Automatyka.**

Układ centrali wentylacyjnej sterowany jest z panelu sterowniczego centrali. Sterowniki stanowią wyposażenie automatyki central wentylacyjnych i dostarczane są przez producenta central. Wyposażenie centrali stanowi również zawór trójdrogowy, który należy skomunikować ze sterownikiem centrali. Sterownik centrali wentylacyjnej należy umieścić w pomieszczeniu reprezentatywnym, jednocześnie zabezpieczony przed ingerencją osób niepowołanych, do prowadzenia nastaw tylko przez osobę przeszkoloną w trybie nastaw użytkownika.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-91-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191088414, NIP 588-183-10-62

**7.0. Wytyczne montażu.**

1. W pomieszczeniach, gdzie zaprojektowano wentylację mechaniczną, zamknąć wszystkie inne urządzenia wentylacji grawitacyjnej.
2. Wszystkie podciągi, słupy i inne elementy konstrukcyjne bez naruszenia należy obejść kanałami. Przewody montować do stropów lub ścian będących wypełnieniem. Nie montować bezpośrednio do elementów konstrukcyjnych.
3. W celu wytłumienia drgań przenoszonych na przegrody należy wszystkie kanały, przy przejściach przez stropy i ściany, obłożyć matą z filcu gr. co najmniej 10mm lub innym materiałem o takich właściwościach.
4. W miejscach obejść podciągów i słupów należy wykonać zabudowę przewodów płytami gipsowo-kartonowymi.
5. Przewody nawiewne izolować izolacją gr. 50 mm. Zewnętrzne kanały izolacją gr.min.150 mm (poddasze nieużytkowe).
6. W łazienkach, w których zaprojektowano wentylację nawiewną mechaniczną, pracę wentylatora wywiewnego należy sprzężyć z pracą wentylacji wywiewnej. Natomiast w pomieszczeniu WC w piwnicy, pracę wentylatora wywiewnego uzależnić od obecności w pomieszczeniu.

**8.0. Próby.**

Próby szczelności kanałów wentylacyjnych wykonać zgodnie z PN - przyjmując odpowiednie wartości dopuszczalnych spadków ciśnienia na badanym odcinku.
Po pozytywnym przebiegu prób szczelności można przystąpić do prac izolacyjnych.

**9.0. Warunki wykonania.**

Całość robót (w tym szczególnie roboty instalacji wentylacyjnej), próby ciśnieniowe oraz odbiór przeprowadzić zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych , (Instalacje Sanitarne-wentylacja) wyd. Cordbi-Instal. Regulacja nawiewu odbywać się będzie przez przepustnice powietrza znajdujące się przy kratkach nawiewnych. Należy tak ustawić kierownice strumieni, aby w każdej kratce nawiewnej uzyskać jednakowy wypływ powietrza (z projektowanymi prędkościami powietrza). Również przy kratkach wywiewnych należy zastosować przepustnice powietrza, które należy tak ustawić, aby uzyskać jednakowe strumienie w kratkach wywiewnych.
Przewody należy montować w stalowych uchwytach przewidzianych do kanałów wentylacyjnych w sposób trwały, zapewniający stabilność oraz bezpieczeństwo użytkowania. Pomiędzy uchwytem, a kanałem wentylacyjnym należy stosować przekładki tłumiące drgania (wibracje) oraz hałas. Przy przejściach przez przegrody budowlane kanały izolować matami filcowymi lub innymi materiałami tłumiącymi drgania.
Przy montażu i regulacji kratek nawiewnych i wywiewnych z żaluzjami należy zwrócić uwagę na właściwy kierunek strumienia powietrza. Nawiewniki w pomieszczeniach umieszczone nad oknami narażone są na konwekcyjne działanie grzejników, dlatego kierunek strumienia powietrza powinien zostać ustawiony na środek pomieszczenia.

opracował:
mgr inż. Mariusz Kryża
upr. nr 112/Gd/00

mgr inż. Małgorzata Mazurkiewic
uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi
i projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych
i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.
Nr BK. II F. 7342/460/98

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-94-47, fax 58 572-95-02
NIP 588-183-10-62

# OPIS TECHNICZNY INSTALACJI C.O. I CIEPŁA TERCHNOLOGICZNEGO DLA NAGRZEWNICY WODNEJ

## 1.0. **Wstęp i dane ogólne.**

Niniejsze opracowanie jest dokumentacją techniczną projektowanej instalacji c.o., na podstawie której można przystąpić do realizacji inwestycji. Projekt odnosi się do realizowanej przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na użytkowy. Budynek będzie stanowił zaplecze dydaktyczne hotelowe dla Filharmonii Wejherowskiej. Po przebudowie budynek będzie spełniał wymogi energooszczędności. Obecnie źródłem ciepła są piece na paliwo stałe, ogrzewające poszczególne pomieszczenia. W budynku wyodrębniono instalację c.o. oraz instalację ciepła technologicznego, która zasilać będzie nagrzewnicę wodną do podgrzania powietrza wentylacyjnego projektowanej centrali wentylacyjnej.

## 2.0. **Podstawa opracowania.**

- Zlecenie inwestora.
- Obowiązujące przepisy i normy.
- Uzgodnienia i wytyczne zarządcy budynku.
- Projekt architektoniczny.

## 3.0. **Zakres opracowania.**

Niniejsze opracowanie obejmuje:

- Obliczenie zapotrzebowania na ciepło budynku szkoły podstawowej;
- Zaprojektowanie instalacji c.o.;
- Obliczenia hydrauliczne instalacji;
- Rysunki techniczne projektowanej instalacji c.o.

## 4.0. **Dane wyjściowe**.

Do obliczeń przyjęto następujące dane:

1. I strefę do obliczeń cieplnych.
2. Parametry wody grzewczej w instalacji c.o. –grzejnikowej 70/55°C.
3. Parametry wody grzewczej w instalacji c.o. –podłogowej 40/30°C oraz 45/35°C
4. Parametry wody grzewczej – wężownica zasobnika c.w.u. 65/35°C
5. Parametry wody grzewczej w instalacji c.o. –ciepła technologicznego 60/50°C.

## 5.0. **Opis projektowanej instalacji**.

W projektowanym budynku wyodrębniono cztery niezależne obiegi grzewcze instalacji c.o.: obieg grzejnikowy, obieg instalacji podłogowej, obieg grzewczy ciepła technologicznego dla podgrzania nagrzewnicy powietrza centrali wentylacyjnej oraz obieg grzewczy zasilania wężownicy c.w.u.. Rozdzielacze główne zaprojektowano w projektowanym pomieszczeniu kotłowni. Z rozdzielacza głównego zaprojektowano odrębne zasilanie nagrzewnicy powietrza w centrali wentylacyjnej przewodem stalowym DN25, instalacji grzejnikowej przewodem stalowym DN25, zmienionym za rozdzielaczem na przewód miedziany Dz22, oraz instalacji podłogowej przewodem stalowym DN25, zmienionym za rozdzielaczem na przewód miedziany Dz35.

**Obciążenie cieplne z obliczeń strat ciepła wynosi (wg PN EN 12831): 18kW**

**Opis wyodrębnionych obiegów grzewczych:**

<u>Pierwszy obieg grzewczy –nagrzewnica powietrza centrali wentylacyjnej</u>

Jest to obieg zasilający nagrzewnicę powietrza centrali wentylacyjnej w budynku.

- ciśnienie dyspozycyjne instalacji wraz z zaworem trójdrogowym 15 kPa
- całkowita moc cieplna obiegu 8 kW
- przepływ obliczeniowy 0,7 $m^3/h$
- temperatury obliczeniowe 50/40°C
- Średnica zasilająca obieg grzewczy DN25/Dz28

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
NIP 588-183-10-62

*Sterowanie centralą wentylacyjną odbywać się będzie z regulatora umieszczonego w szafie sterowniczej sprzężonego ze zdalnym sterowaniem. Szafę sterowniczą należy umieścić przy centrali wentylacyjnej.*

Drugi obieg grzewczy – instalacja grzejnikowa
Jest to obieg grzewczy zasilający grzejniki płytowe oraz łazienkowe "drabikowe" w budynku.

- ciśnienie dyspozycyjne instalacji wraz z zaworem trójdrogowym (Kv2.5) 25 kPa
- całkowita moc cieplna obiegu 8,6 kW
- przepływ obliczeniowy 0,52 $m^3/h$
- temperatury obliczeniowe czynnika grzewczego 70/55°C.
- pojemność rur i grzejników 45L+58L
- Średnica zasilająca obieg grzewczy DN25/Dz22

Trzeci obieg grzewczy – instalacja ogrzewania podłogowego
Jest to obieg grzewczy zasilający rozdzielacze ogrzewania podłogowego.

- ciśnienie dyspozycyjne instalacji wraz z zaworem trójdrogowym 25 kPa
- całkowita moc cieplna obiegu 9,7 kW
- temperatury obliczeniowe czynnika grzewczego 40/30°C i 45/35°C.
- Średnica zasilająca obieg grzewczy DN25/Dz28

Czwarty obieg grzewczy – zasilenie wężownicy zasobnika c.w.u.
Jest to obieg grzewczy zasilający wężownicę zasobnika c.w.u..

- ciśnienie dyspozycyjne instalacji wraz z wężownicą c.w.u. 15 kPa
- moc cieplna obiegu nagrzewnicy c.w.u. 20 kW
- przepływ obliczeniowy 0,7 $m^3/h$
- temperatury obliczeniowe czynnika grzewczego 65/35°C
- Średnica zasilająca obieg grzewczy DN25/Dz28

*Przyjęto pojemność wodną zasobnika c.w.u. Vzas=120-150L. Pojemność wodną należy dobrać do możliwości przyjętej, na etapie wykonawstwa w rozwiązaniu technologicznym, mocy grzewczej wężownicy wodnej, z uwagi na ograniczenie mocy grzewczej przeznaczonej dla potrzeb c.w.u. - 20kW. W rozwiązaniu technologicznym należy przyjąć jak największą pojemność wodną z podanego przedziału V=120-150L (możliwa do wykorzystania maksymalna moc grzewcza 20kW).*

**Ciepła woda podgrzewana będzie w priorytecie w stosunku do obiegu c.o. nie można priorytetu wykorzystać względem obiegu wentylacji. Dopuszcza się zastosowanie wysokoefektywnych układów przygotowania c.w.u. Przy wyborze innych rozwiązań należy wziąć pod uwagę moc grzewczą zastosowanego rozwiązania technologicznego.**

6.0. **Rurociągi.**
Rozdzielacze c.o zaprojektowano stalowe o średnicy DN65. Z kotła przewody do rozdzielaczy zaprojektowano stalowe DN40, alternatywnie miedziane (lub stalowe zaciskane) Dz42. Z rozdzielaczy wyprowadzono przewody stalowe dla trzech obiegów grzewczych o średnicy DN25 każdy. Za urządzeniami i armaturą rozdzielczy (pompy, zawory trójdrogowe, zawory odcinające i zwrotne) zaprojektowano przejście na rury miedziane lub alternatywnie stalowe zaciskane lub polietylenowych VPE (PE-Xa). Połączenia rur polietylenowych wykonać w taki sposób, aby możliwa była kontrola połączenia. Trójniki montować przy grzejnikach, jeżeli nie można w taki sposób, to wykonać punkt rewizyjny połączenia (np w skrzynce ściennej). Wszystkie przewody polietylenowe (jeżeli zostaną wykorzystane jako alternatywne) prowadzić w rurach ochronnych (peszlu). Montaż systemu rur PE-Xa, jak też rozruch, układanie przewodów należy wykonać ściśle wg instrukcji montażowej producenta. Przy przejściach przez przegrody przewody prowadzić w rurach ochronnych.
Przewody do rozdzielaczy ogrzewania podłogowego jak i nagrzewnicy wodnej centrali wentylacyjnej, zaprojektowano w piwnicy w głównych ciągach komunikacyjnych pod stropem, w izolacji z pianki polietylenowej. Pozostałe przewody przewody układać w posadzce w izolacji na „mokro". Podejścia do grzejników wykonać z systemowych podejść przystosowanych do grzejników z zasilaniem dolnym. Przewody poprzez kątowe półśrubunki połączyć z grzejnikiem. Podejścia do grzejników prowadzone są w bruździe ściennej lub podłogowej w taki sposób, aby zasilanie pod grzejnikiem wychodziło ze ściany(ważne z uwagi na zachowanie reżimów czystości pod grzejnikami).

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. 3 Maja 4

Mocowanie przewodów do ścian i podłogi wykonać za pomocą uchwytów. Przy zmianach tras przebiegu rurociągów należy pamiętać o odpowietrzeniach – w najwyższych punktach instalacji i odwodnieniach w najniższych punktach. Na dłuższych odcinkach wykonywać kompensacje U-kształtne.
Przewody instalacji technologicznej zaprojektowano z rur stalowych czarnych spawanych alternatywnie stalowych zaciskanych, które należy prowadzić pod stropem piwnicy do nagrzewnicy wodnej centrali wentylacyjnej. w przestrzeni międzystropowej. Izolację przewodów wykonać z pianki poliuretanowej gr. wg WT, natomiast w kotłowni wszystkie przewody zaizolować otuliną z twardej pianki PUR w foli.

## 7.0. **Urządzenia grzejne.**

W projektowanym budynku przyjęto grzejniki stalowe płytowe z podejściem dolnym. (typ „V") - które należy wyposażyć w półśrubunki kątowe odcinające grzejnik. Podejścia do grzejników należy wykonać w ten sposób, aby zasilenie wychodziło ze ściany do półśrubunka kątowego. W łazienkach w pomieszczeniach wilgotnych zaprojektowano grzejniki łazienkowe drabinkowe miedziane. Podejścia do tych grzejników wykonać ze ściany do dolnej ich części. Dobór grzejników przeprowadzono dla parametrów 70/55°C.

## 8.0. **Instalacja ogrzewania podłogowego.**

Przewody instalacji ogrzewania podłogowego zaprojektowano z przewodów wielowarstwowych PEX Dz17mm oraz Dw13mm. W pomieszczeniach z ogrzewaniem podłogowym należy zamontować czujnik temperatury i wpiąć do termostatów na odpowiednich pętlach grzewczych. Zaprojektowano pięć odrębnych rozdzielaczy oznaczonych jako R1...R5. Rozdzielacze systemowe wyposażone w elektrycznie sterowane termostaty połączone z czujnikami temperatury w poszczególnych pomieszczeniach. Cztery rozdzielacze zaprojektowano na parametry tz/tp 40/30 (R1,R3,R4,R5) i jeden na parametry tz/tp 45/35 (pomieszczenie klatki schodowej -rozdzielacz R2). Każdy rozdzielacz został dodatkowo wyposażony w pompę obiegową oraz mieszacz dla rozdzielacza. Na rozdzielaczu głównym kotłowni zaprojektowano dodatkową pompę obiegową z zaworem trójdrogowym (mieszaczem obiegu grzewczego), która podaje wstępnie przygotowane - nieco wyższe parametry (np. 50/40), do dyspozycji układu podłogowego. Pompę należy sprężyć z pozostałymi pompami na rozdzielaczach R1...R5, aby ich praca była ze sobą skorelowana. Dla poprawności zadziałania układu należy na końcu pionu P2 połączyć ze sobą przewody zasilający z powrotnym, poprzez ciśnieniowo otwierany zawór różnicowy, aby zapewnić ciągły przepływ czynnika, przy zamkniętym układzie ogrzewania podłogowego.
Wszystkie przewody rozdzielcze zasilające poszczególne rozdzielacze należy prowadzić w starannie wykonanej izolacji termicznej wg WT. Przewody zasilające poszczególne rozdzielacze zaprojektowano z rur miedzianych lub stalowych w systemie zaciskanym. Płaszczyznę grzejnika podłogowego wykonać ściśle wg wytycznych montażu producenta zastosowanego systemu.

## 9.0.**Zawory przygrzejnikowe.**

Grzejniki z podejściem dolnym wyposażone są w zawory z wkładką regulacyjną do których przystosowana jest odpowiednia głowica termostatyczna. Przy grzejnikach łazienkowych podłączenia wykonać kątowe ze ściany dla przewodu zasilenia i powrotu. Na powrotach zamontować zaworki powrotne imbusowe. Usytuowanie i montaż głowic termostatycznych zgodne z zaleceniami producenta. Wszystkie grzejniki wyposażyć w automatyczne zaworki odpowietrzające, zamontowane w miejscu zwykłych zaworków odpowietrzających.

## 10.0. **Instalacja zasilająca nagrzewnicę centrali wentylacyjnej.**

Do zasilenia nagrzewnicy powietrza wentylacyjnego zaprojektowano instalację wodną z rur czarnych spawanych DN25, alternatywnie stalowych zaciskanych Dz28. Centrala wentylacyjna wyposażona jest w zawór trójdrogowy, przygotowujący czynnik grzewczy do określonych parametrów temperaturowych. Przewody ciepła technologicznego należy starannie zaizolować grubością normatywną, aby nie były generowane przesyłowe straty ciepła. Nagrzewnica wodna zasilana jest w ciepło w sposób ciągły, w stosunku do centrali wentylacyjnej nie wykorzystuje się funkcji priorytetu c.w.u. Priorytet ciepłej wody wykorzystywany jest tylko w stosunku do instalacji c.o. grzejnikowego i podłogowego.

## 11.0. **Napełnianie i uzupełnianie wody do instalacji c.o.**

Instalację wewnętrzną należy uzupełnić wodą z wewnętrznej instalacji wodociągowej - uzdatnionej ścieżką przedstawioną na schemacie technologicznym kotłowni (z zaworem antyskażeniowym typ BA DN15) lub przenośną stacją uzdatniania wody.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191088414, NIP 588-183-10-62

12.0. **Próby.**

Przed przystąpieniem do prób instalacji wewnętrznej c.o. należy ją dwukrotnie przepłukać. Próbę szczelności przeprowadzić pod ciśnieniem p = 0,4 MPa zimną wodą. Próbę gorącą wodą przeprowadzić na parametry robocze instalacji wewnętrznej c.o. Po pozytywnym przebiegu prób szczelności można przystąpić do prac izolacyjnych.

13.0. **Warunki wykonania.**

Całość robót, próby ciśnieniowe oraz odbiór przeprowadzić zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, (Instalacje Sanitarne - c.o.) wyd. COBRTI INSTAL. Przy wykonywaniu robót oraz w czasie eksploatacji należy przestrzegać przepisów BHP i p.poż.

14.0. **Uwagi końcowe.**

Wszystkie roboty montażowe instalacji należy wykonać zgodnie z przepisami BHP i p.poż.
Odpowietrzenie instalacji odbywać się będzie przez zawory odpowietrzające przy grzejnikach, w innych najwyższych punktach instalacji montować zawory odpowietrzające. W najniższych punktach instalacji zamontować odwodnienia.
Priorytet c.w.u. należy ustawić do instalacji c.o. grzejnikowej i podłogowej.
Przewody poziome prowadzone przy ścianach, na lub pod stropami itp. powinny spoczywać na podporach stałych (w uchwytach) i ruchomych (w uchwytach, na wspornikach, zawieszeniach itp.) usytuowanych w odstępach nie mniejszych niż wynika to z wymagań dla materiału z którego wykonane są rury.
Montaż zaworów grzejnikowych oraz prowadzeniem prac z wykonywaniem nastaw wstępnych w zaworach grzejnikowych i zaworach regulacyjnych, wykonać zgodnie z instrukcją przewidzianą przez producenta.
Przejścia rurociągów przez przegrody (ściany, stropy) należy wykonać w tulejach ochronnych stalowych.
Zabieg zabezpieczenia przewodów miedzianych przed zaprawą betonową wykonać bardzo starannie – wszystkie miejsca przed robotami budowlanymi dokładnie zaizolować.
Dokładne obliczenia cieplne budynku i hydrauliczne instalacji znajdują się w egzemplarzu archiwalnym.

opracował:
mgr inż. Mariusz Kryża
upr. nr 112/Gd/00

mgr inż. Małgorzata Mazurkiewi...
uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi
i projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych
i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych gazowych
Nr BK. II F. 7342/460/98

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-85-02
Reg. 191506414, NIP 588-182-10-62

# OPIS TECHNICZNY PROJEKTOWANEJ INSTALACJI ZIMNEJ, CIEPŁEJ WODY I CYRKULACJI C.W.U.

**1.0. Dane ogólne.**

Projekt swym zakresem obejmuje wykonanie nowej instalacji wody zimnej, ciepłej oraz cyrkulacji c.w.u. dla armatury wodnej w węzłach sanitarnych w budynku zaplecza Filharmonii Wejherowskiej. Istniejąca instalacja wodociągowa wraz z dotychczasowym rozkładem węzłów sanitarnych zostanie zdemontowana i zutylizowana. Obecnie każde mieszkanie przygotowywało sobie indywidualnie ciepłą wodę, natomiast w projekcie przewidziano jeden centralny zasobnik ciepłej wody o pojemności V=120-150L ogrzewany czynnikiem grzewczym z kotła gazowego.

**2.0. Podstawa opracowania:**

- Zlecenie inwestora.
- Obowiązujące przepisy i normy.
- Uzgodnienia i wytyczne zarządcy budynku.
- Projekt architektoniczny.

**3.0.Zakres opracowania.**

Niniejsze opracowanie obejmuje:

- Opis przyjętych rozwiązań
- Rysunki techniczne projektowanej instalacji wodociągowej.

**4.0. Dane wyjściowe.**

Do projektu przyjęto:

- Układ przygotowania c.w.u. w pojemnościowym podgrzewaczu ciepłej wody pojemności V=120-150L (wielkość uzależniona od mocy wężownicy65/10/35-20kW)
- Zasilenie wężownicy z kotła wiszącego w kotłowni z przyłączeniem systemowym.

**5.0. Stan istniejący.**

Budynek posiada instalację wodociągową, nie posiada centralnej instalacji wody ciepłej oraz cyrkulacji c.w.u. W budynku znajduje się nowe przyłącze wodociągowe DN50 z opomiarowaniem w studzience wodomierzowej. W celu wykonania nowej instalacji wodociągowej, istniejąca należy całości zdemontować i zutylizować.

Budynek posiada instalację kanalizacji sanitarnej, ale z uwagi na zmianę usytuowania węzłów sanitarnych, instalacja zostanie zdemontowana i zutylizowana.

**6.0. Opis rozwiązania projektowanego.**

**6.1. Instalacja wodociągowa**

Projekt zakłada wykonanie nowej instalacji wody zimnej, ciepłej oraz cyrkulacji c.w.u. W miejscu wprowadzenia istniejącego przyłącza wodociągowego do budynku, należy przejść z przewodu 50PE na polipropylenowy 50PP. W miejscu włączenia należy założyć zawór odcinający –z zabezpieczeniem przed zamknięciem przez osoby niepowołane i umieścić go w bruździe ściennej z rewizją miejscowa, aby można było budynek skutecznie odciąć w sytuacji nadzwyczajnej. Ponieważ budynek wyposażony jest w instalację wewnętrzną hydrantową przyłączoną do instalacji zimnej wody, na drodze do hydrantów nie mogą znajdować się zawory odcinające. Przewód wody zimnej należy dalej prowadzić w posadzce w izolacji do układania na „mokro" do kotłowni, gdzie nastąpi odgałęzienie do zasobnika c.w.u. przewodem 40PP. Dalej przewód zimnej wody należy prowadzić do pionów 3 oraz 4 przewodem 50PP, przed ostatnim hydrantem zredukowano średnicę do 40PP. Przed każdym hydrantem należy w posadzce wykonać przejście rur polipropylenowych na stalowe ocynkowane. Za hydrantem również wykonać przejście z rur stalowych na polipropylenowe o odpowiedniej średnicy. Hydranty włączone są do czynnej instalacji wodociągowej i nie ma możliwości, aby woda nie przepływała w przewodach.

Wszystkie przewody instalacyjne należy prowadzić w posadzce (główne przewody rozprowadzające w piwnicy do pionów) oraz w bruździe ściennej - piony i podejścia do przyborów sanitarnych.

Ciepła woda użytkowa przygotowywana będzie w stojącym zasobniku ciepłej wody o pojemności V=120-150dm$^3$, podgrzewanym czynnikiem grzewczym z kotła gazowego. Dla uzyskania efektu natychmiastowego otrzymania ciepłej wody w punkcie poboru, zaprojektowano cyrkulację ciepłej wody użytkowej. Dla uzyskania przepływu w przewodach ciepłej wody i cyrkulacji c.w.u. wprowadzono pompę cyrkulacyjną.

Cyrkulacja c.w.u. prowadzona jest równolegle do instalacji c.w.u. i połączona z nią przed najbardziej oddalonym punktem poboru ciepłej wody. Przewody zaizolować termicznie izolacją o grubości normatywnej wg WT. Przewody należy prowadzić ze spadkiem 3% w kierunku najniżej położonego punktu odwodnienia- studzienki schładzającej. Przewody należy prowadzić w uchwytach przesuwnych w rozstawie co 50 - 60 cm. Przewody należy prowadzić w sposób zapewniający samokompensację przewodów. Jeżeli nie można wykonać samokompensacji przewodów, należy wykonać kompensacje

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
[illegible] fax. 58 572-95-02
[illegible] NIP [illegible]-62

U-kształtne. Przewodom układanym w posadzce należy zapewnić możliwość pracy, kompensacji wydłużeń. Przewody ciepłej wody i cyrkulacji c.w.u. należy wykonać z rur stabilizowanych.
Po wykonaniu instalację dwukrotnie wypłukać, po 24 godzinach poddać próbie na ciśnienie P=1,5 $P_{rob}$ (9 bar) i zdezynfekować.
Przewody instalacji wodociągowej należy wykonać zgodnie z wymaganiami dla rurociągów wewnętrznych. Szczególnie starannie wykonać izolacje przewodów, nie pozostawiając nie zaizolowanych powierzchni przewodu. Następnie należy zwrócić uwagę na stałe połączenia izolacji, aby zabezpieczyć ją przed przemieszczaniem.

**6.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej**

Projekt zakłada wykonanie nowej instalacji kanalizacji sanitarnej i włączenie jej poprzez projektowaną studnię do istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej. Kanalizację sanitarną należy wykonać z rur niskoszumnych polipropylenowych PP dodatkowo izolowanych w przestrzeniach użytkowych, przez które będzie prowadzona. Zaprojektowano pięć pionów kanalizacji sanitarnej, z czego cztery wentylowane będą wywiewką zewnętrzną i jeden zaworem napowietrzającym DN100 pełnoprzelotowym. Dodatkowo na piętrze na końcu najdłuższego podejścia - do zlewozmywaka, należy zamontować dodatkowy zawór napowietrzający pełnoprzelotowy d=110mm. Poziom kanalizacyjny d=160mm prowadzić ze spadkiem 2%. Przewody niskoszumne w piwnicy prowadzić po ścianie w możliwie największej zabudowie, a jeżeli będzie to możliwe wkuć w ścianę i dodatkowo zaizolować. Istnienie kanalizacji nie może być w efekcie końcowym odczuwalne dla użytkownika, dlatego należy dodatkowo ją zaizolować materiałem tłumiącym i dźwiękochłonnym.

**7.0 Uwagi końcowe.**

a) Wszystkie roboty montażowe instalacji należy wykonać zgodnie z przepisami BHP i p.poż.
b) Wszystkie użyte do realizacji materiały i urządzenia winny mieć aktualne świadectwa dopuszczenia do stosowania, stosowne certyfikaty lub deklaracje zgodności.
c) Przejścia przez przegrody budowlane (ściany, stropy) prowadzić zawsze w rurach ochronnych.
d) Przewody poziome prowadzone przy ścianach, lub pod stropami itp. powinny spoczywać na podporach stałych (w uchwytach) i ruchomych (w uchwytach, na wspornikach, zawieszeniach itp.) usytuowanych w odstępach nie mniejszych niż wynika to z wymagań dla materiału z którego wykonane są rury.
e) Na przewodzie zasilającym napełnianie złądu instalacji c.o. z instalacji wodociągowej należy zamontować zawór antyskażeniowy typ BA DN15 z zaworem odcinającym z końcówką na wąż (montaż szybkozłączką z instalacją wodociągową-nie może być stałego połączenia z instalacją wodociągową.)

opracował:
mgr inż. Mariusz Kryża
upr. nr 112/Gd/00

mgr inż. Małgorzata Mazurkiewic.
uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi
i projektowania bez ograniczeń w specjalności in[illegible]
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych
i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.
Nr BK. II F. 7342/460/98

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-85-02
Reg. 191686414, NIP 589-183-10-62

# OPIS TECHNICZNY INSTALACJI GAZOWEJ DLA POTRZEB ZASILANIA KOTŁOWNI GAZOWEJ

**1.0. Podstawa opracowania:**
- Zlecenie Inwestora,
- Obowiązujące przepisy i normy,
- Warunki przyłączenia do sieci gazowej wydane przez gestora sieci.

**2.0. Dane wyjściowe.**

**2.1. Stan istniejący.**

Instalację gazową opracowano dla potrzeb zasilania projektowanego kotła gazowego w pomieszczeniu piwnicznym.

**2.2. Kocioł gazowy.**

Dla celów grzewczych projektuje się kocioł gazowy zasilany paliwem gazowym wysokometanowym typu E. Ciepła woda użytkowa przygotowywana będzie w stojącym podgrzewaczu c.w.u.

**3.0. Stan projektowany.**

Projektowana instalacja gazowa jest nową instalacją, obecnie budynek nie posiada instalacji gazowej. Przyłącze gazu doprowadzone jest do ściany budynku i kończy się kurkiem głównym.

**4.0. Projektowana instalacja gazowa.**

**4.1. Prowadzenie instalacji gazowej.**

Instalację gazową zaprojektowano stalową bez szwu DN25 łączoną przez spawanie lub alternatywnie stalowe łączone zaciskowo. Ze skrzynki gazomierzowej zaprojektowanej na ścianie budynku, w której zaprojektowano gazomierz G-4 na belce przyłączeniowej. Następnie, poprzez przejście przez ścianę zewnętrzną pomieszczenia klubu młodzieżowego prowadzimy przewód pod stropem do kotłowni gazowej, gdzie na przeciwległej ścianie zaprojektowano kocioł gazowy.

Dopuszcza się połączenie armatury za pomocą połączeń gwintowanych. Do połączeń gwintowanych, jako materiał uszczelniający, należy stosować taśmy teflonowe typu: GAS-0,1mm oraz odpowiednie pasty uszczelniające nakładane na gwint wewnętrzny. Nie zaleca się stosować szczeliwa lnianego.

Przewody przez przegrody należy prowadzić w rurach ochronnych z uszczelnieniem miękkim wychodzących poza ścianę na odległość 2cm. Mocowanie do ścian należy wykonać za pomocą objemek z przekładką gumową i w rozstawie co 1m. Mocowanie należy wykonać w sposób zapewniający trwałość połączeń gwintowanych z armaturą.

Przed kotłem zamontować filtr pyłowy i kurek kulowy do gazu.

**4.2. Urządzenie pomiarowe.**

Pomiar gazu dla lokalu mieszkalnego dokonywany będzie przez gazomierz mieszkowy typu G-4 METRIX Tczew usytuowany na zewnątrz w skrzynce gazomierzowej. Dla stabilnego zamocowanie gazomierza należy użyć belki mocującej przeznaczonej dla gazomierza G-4 o rozstawie 130mm.

**4.5. Próba szczelności.**

Po zmontowaniu całego odcinka instalacji gazowej należy poddać go próbie szczelności. Próbę przeprowadzić zgodnie z wymogami normy PN-EN 12327 „Systemy dostawy gazu. Procedury próby ciśnieniowej, uruchamiania i nieuruchamiania. Wymagania funkcjonalne" oraz "Wytycznymi projektowania, budowy, nadzoru i odbioru gazociągów wykonanych z polietylenu"

**a) przygotowanie do próby szczelności**

Po wykonaniu kontroli jakości połączeń przeprowadza się wstępne badanie szczelności przed opuszczeniem gazociągów do wykopu, bez zamontowanej armatury. Badanie wstępne połączeń należy przeprowadzić przy użyciu powietrza lub gazu obojętnego o ciśnieniu 0.5 bar

**b) próba szczelności**

Ciśnienie próbne powietrza powinno wynosić 0.4 MPa,

Do prób stosować manometry tarczowe klasy min. 0.6 zakres pomiarowy 0-1.0 MPa oraz manometr rejestrujący. Manometr precyzyjny wymagany na stanowisku pomiarowym musi być uwierzytelniony (z zatwierdzeniem typu ) natomiast rejestrator legalizowany.

Ciśnieniomierze powinny być zgodne z EN 837-1, EN 837-2 i EN 837-3.
Czas trwania próby powinien wynosić 1 h.

Próbę należy wykonać przy użyciu powietrza lub gazu obojętnego. Próba główna powinna się odbywać w obecności wykonawcy, inwestora i dostawcy gazu. Ze względu na specyficzne właściwości rur PE próby szczelności mogą być prowadzone jedynie w temperaturach dodatnich w zakresie od 0 °C do 25 °C.

Następnie wykonać przedmuchanie przewodu w celu sprawdzenia drożności i usunięcia ewentualnych zanieczyszczeń. Z przeprowadzonych prób ciśnienia oraz czyszczenia gazociągu należy sporządzić protokoły. Wykresy i protokoły z prób ciśnieniowych dołączyć do dokumentacji powykonawczej. Odbiór

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191554414, NIP 588-163-10-62

instalacji gazowej odbywa się w obecności przedstawiciela Rejonu Gazowniczego. Z przeprowadzonej próby należy sporządzić stosowny protokół.

**5.0. Wentylacja pomieszczenia z kotłem gazowym**.

Wentylacja nawiewna została zaprojektowana kanałem stalowym Z-kształtnym o wymiarach 14x14cm. Wentylacja wywiewna poprzez kratkę wywiewną okrągłą D=150mm w kominie zaprojektowanym w pomieszczeniu kotłowni.

**6.0. Komin spalinowy.**

Odprowadzenie spalin przewidziano za pomocą dwukanałowego przewodu spalinowego ze stali kwasoodpornej. Wewnętrzny kanał stanowi wylot spalin o średnicy dmin.=80mm. Zewnętrzny kanał o średnicy d=125mm jest przewodem doprowadzającym powietrze do komory spalania – ponieważ zaprojektowano kocioł z zamkniętą komorą spalania. Wyrzut spalin wykonać przez komin spalinowy.

**7.0. Uwagi ogólne**

Zastosowane materiały muszą posiadać świadectwo Państwowego Instytutu Higieny w Warszawie. Przejścia przewodów przez ściany i stropy należy wykonać w tulejach ochronnych uszczelnianych materiałem elastycznym Spawanie rurociągów winno być wykonane przez spawacza z uprawnieniami. Instalację wy konać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" tom II, „Instalacje sanitarne i przemysłowe". Przy wykonywaniu robót oraz w czasie eksploatacji należy przestrzegać przepisów bhp i p.poż.

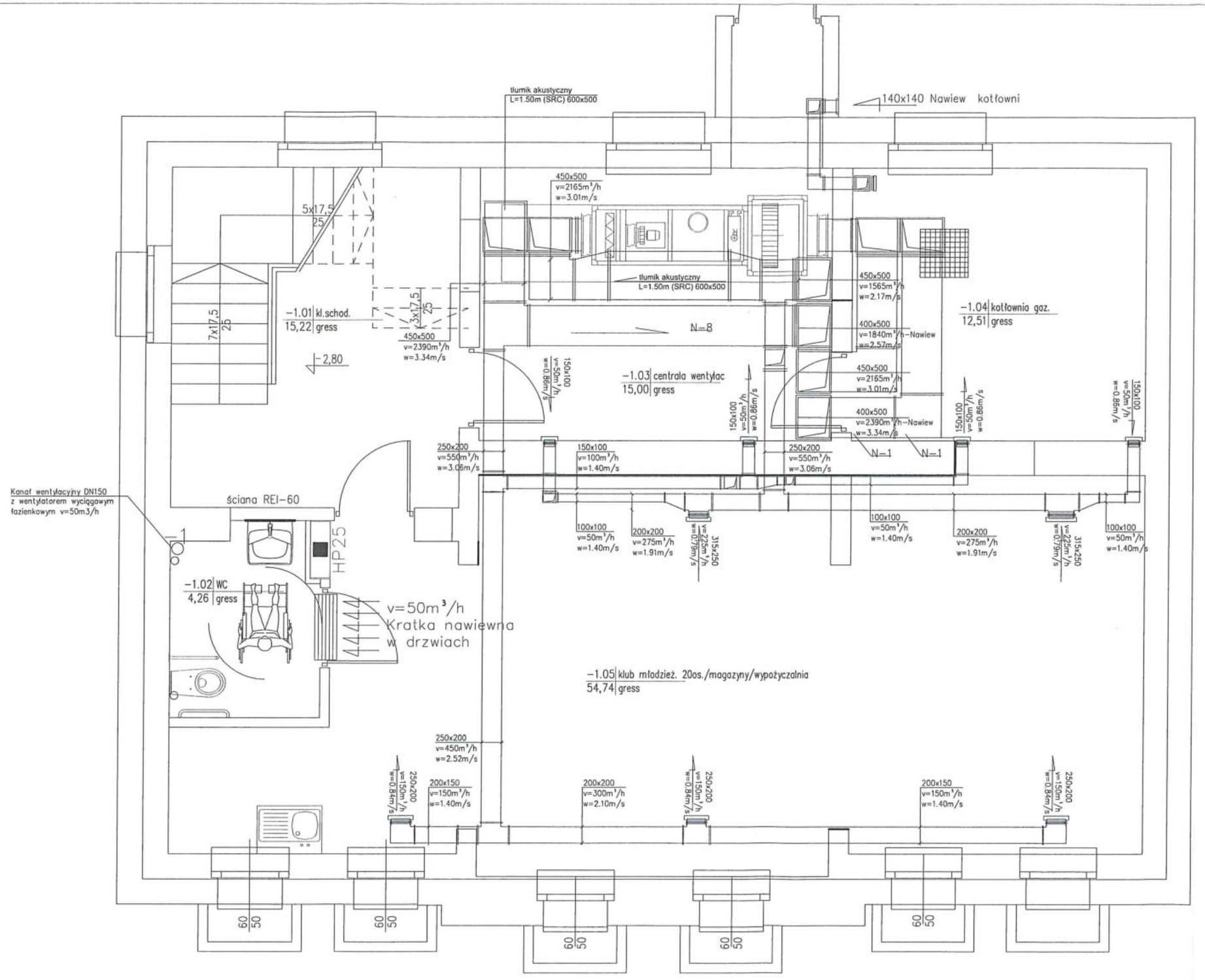
Do budowy przyłącza gazowego można przystąpić po uzyskaniu decyzji pozwolenia na budowę wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

Wykonawca powinien posiadać odpowiednie kwalifikacje, dysponować odpowiednim sprzętem i oprzyrządowaniem.

Opracował:
mgr inż. Mariusz Kryża

mgr inż. Małgorzata Mazurkiewi
uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi
i projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych
i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych
Nr BK. II F. 7342/460/98

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
[illegible] 47, fax 58 [illegible]-85-02
[illegible] 58 [illegible], NIP 588-183-10-62




akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW.
BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adres inwestycji

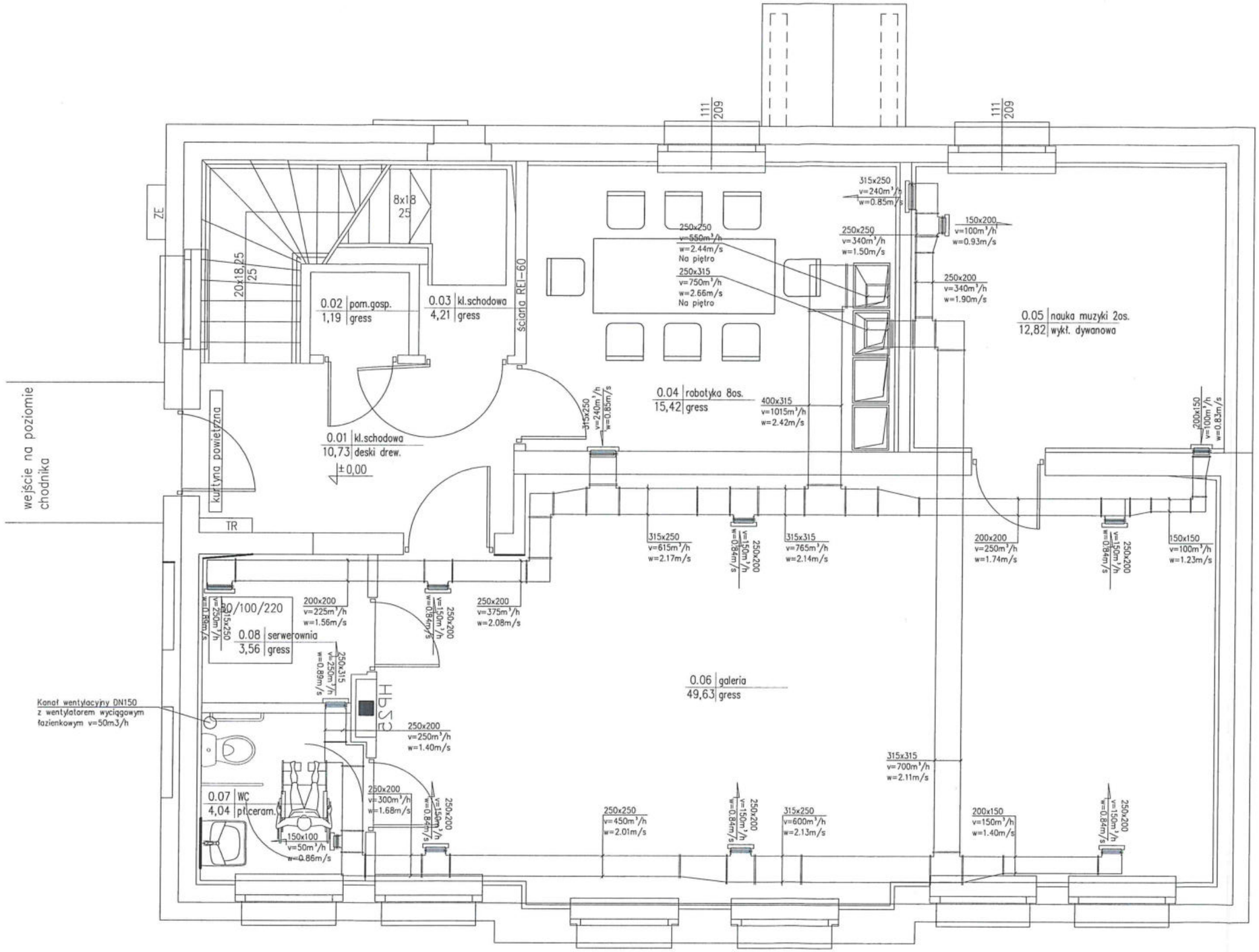
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża 112/64/00 uprawnienia bez ograniczeń w specj. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz BK.IIF.7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

## Wentylacja mech.- Rzut piwnicy

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | architektura | S-01 |
| Skala | Data | Rysował | Str |
| 1:50 | 01.06.2018 | MK | 155 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191235415, NIP 588-163-10-62




akcent biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

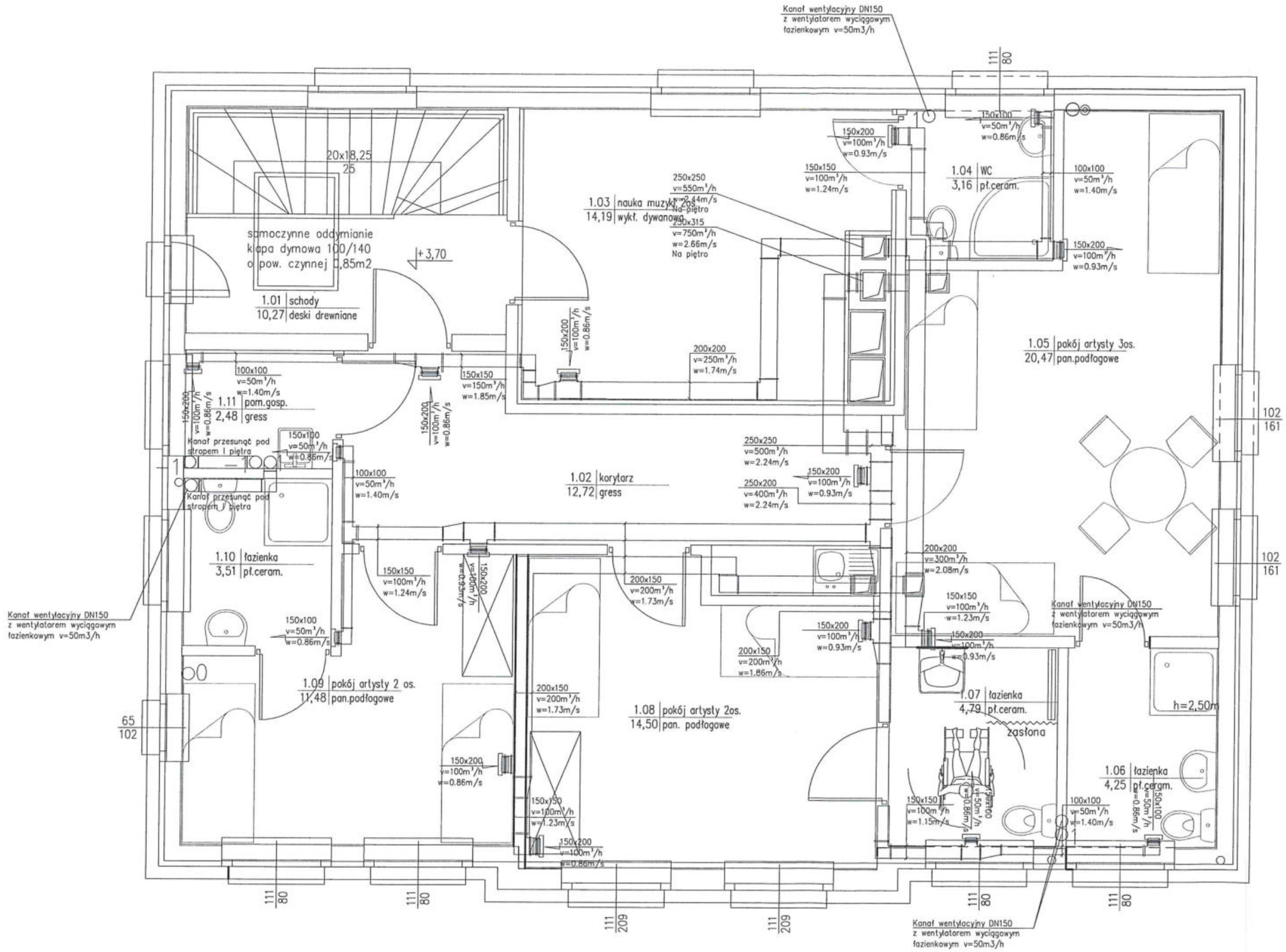
Nazwa obiektu
PROJEKT ZAMIENNY
PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW.
BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
Adres inwestycji
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża 112/Gd/00 uprawnienia bez ograniczeń w specj. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz BK.IF.7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

# Wentylacja mech.- Rzut parteru

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-02 |
| Skala 1:50 | Data 01.06.2018 | Rysował MK | Str 156 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
[illegible]




akcent biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adres inwestycji

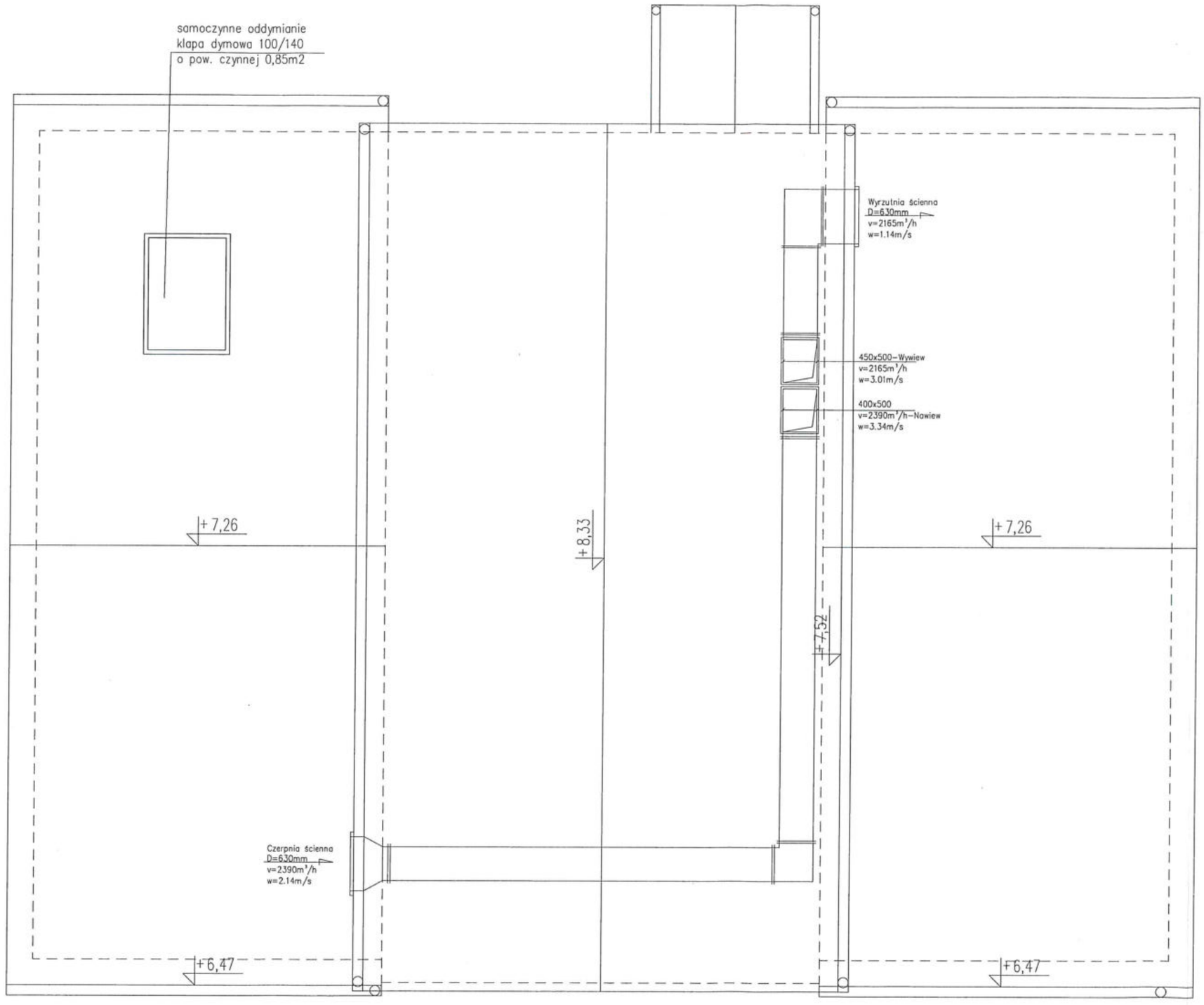
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża 112/Cq/00 uprawnienia bez ograniczeń w specj. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz BK.IF.7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

# Wentylacja mech.- Rzut piętra

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-03 |
| Skala 1:50 | Data 01.06.2018 | Rysował MK | Str 157 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 59 572-95-02
Reg. 191236414, NIP 588-183-10-62




akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW.
BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adres inwestycji

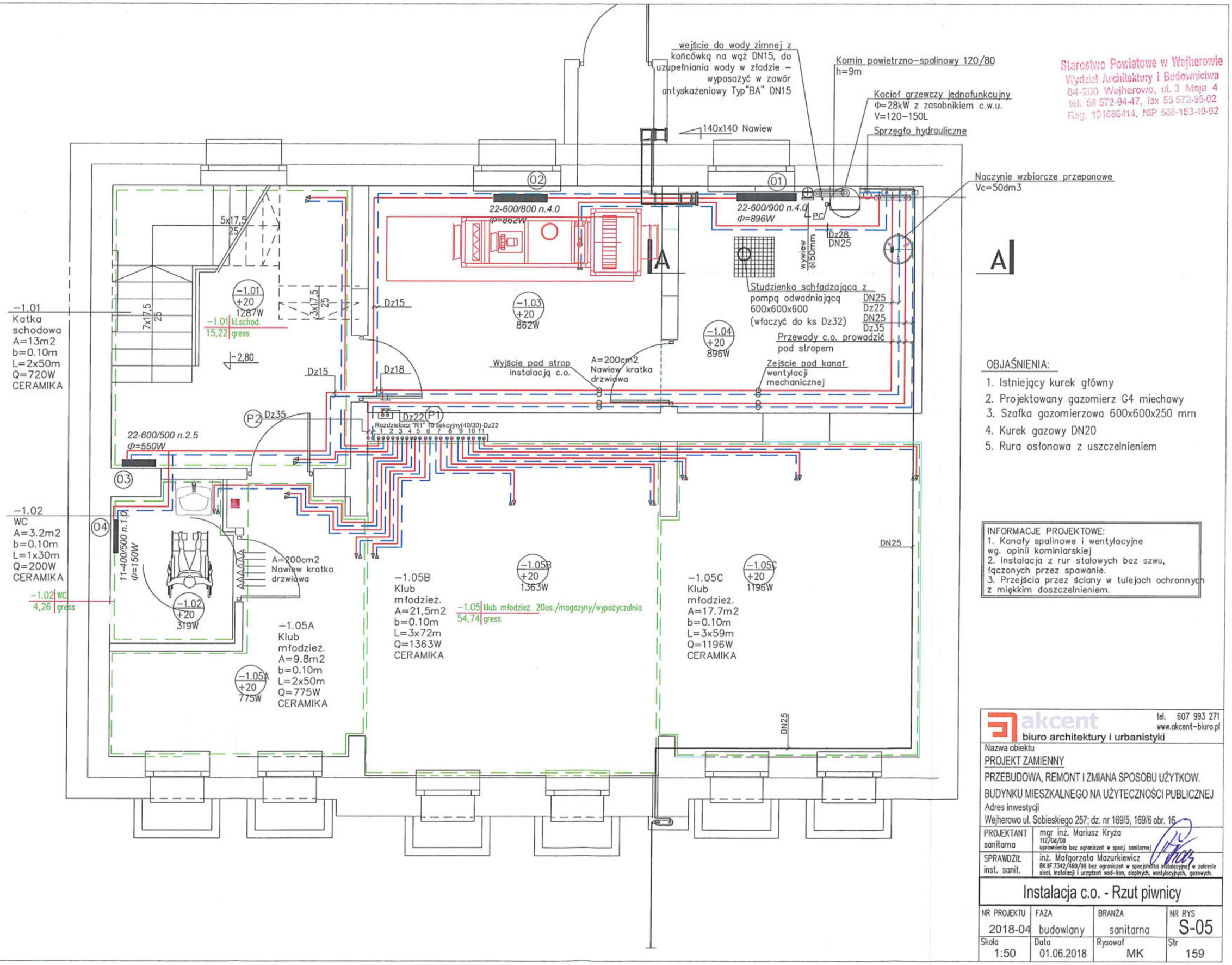
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża<br>112/64/00<br>uprawnienia bez ograniczeń w specj. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz<br>BK.IF.7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

# Wentylacja mech.- Rzut poddasza

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-04 |
| Skala 1:50 | Data 01.06.2018 | Rysował MK | Str 158 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 586-183-10-62




OBJAŚNIENIA:

1. Istniejący kurek główny
2. Projektowany gazomierz G4 miechowy
3. Szafka gazomierzowa 600x600x250 mm
4. Kurek gazowy DN20
5. Rura osłonowa z uszczelnieniem

INFORMACJE PROJEKTOWE:
1. Kanały spalinowe i wentylacyjne wg. opinii kominiarskiej
2. Instalacja z rur stalowych bez szwu, łączonych przez spawanie.
3. Przejścia przez ściany w tulejach ochronnych z miękkim doszczelnieniem.

akcent biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

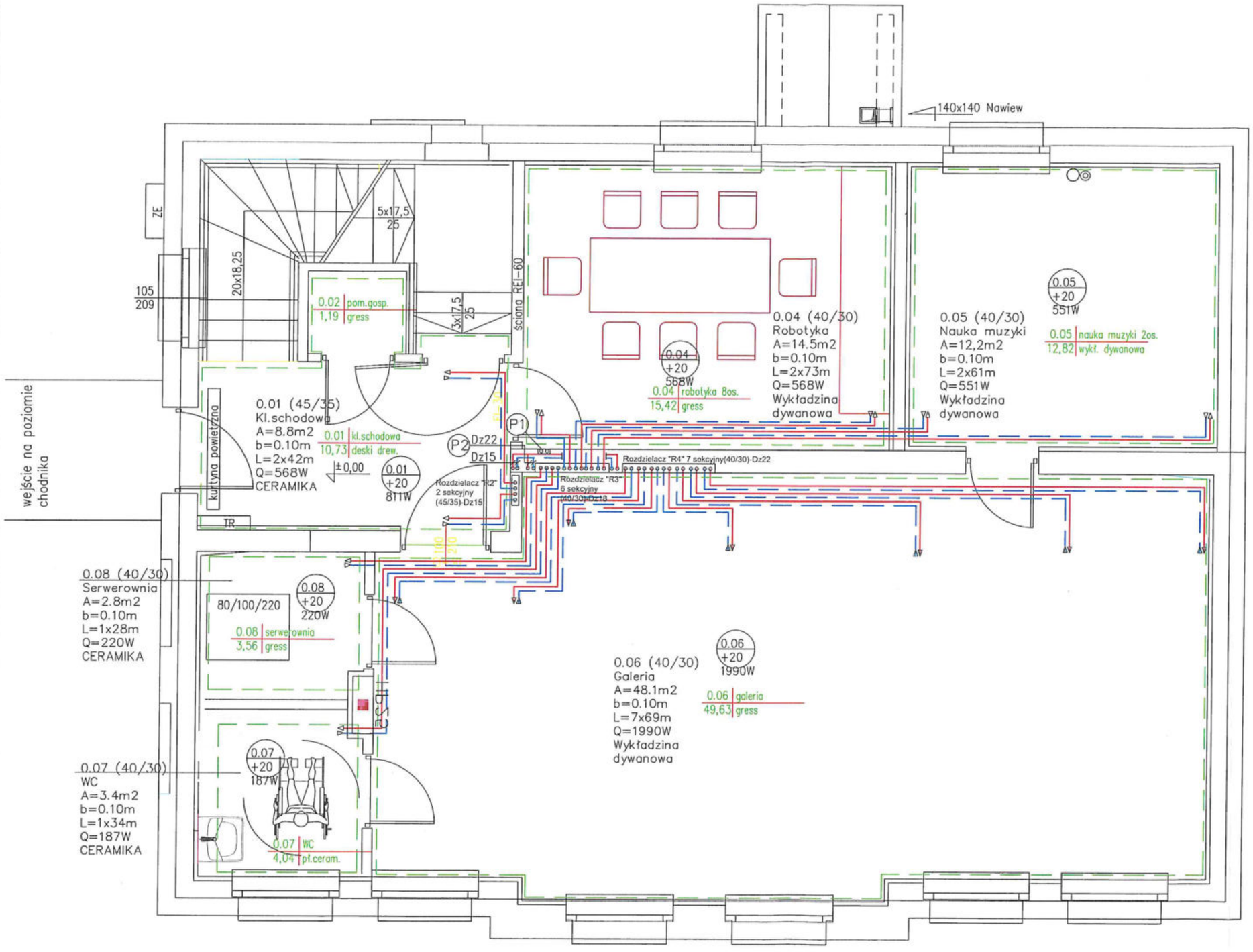
Nazwa obiektu
PROJEKT ZAMIENNY
PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
Adres inwestycji
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża 112/04/00 uprawnienia bez ograniczeń w spec. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz BK.IF.7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

# Instalacja c.o. - Rzut piwnicy

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-05 |
| Skala 1:50 | Data 01.06.2018 | Rysował MK | Str 159 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62




akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adres inwestycji

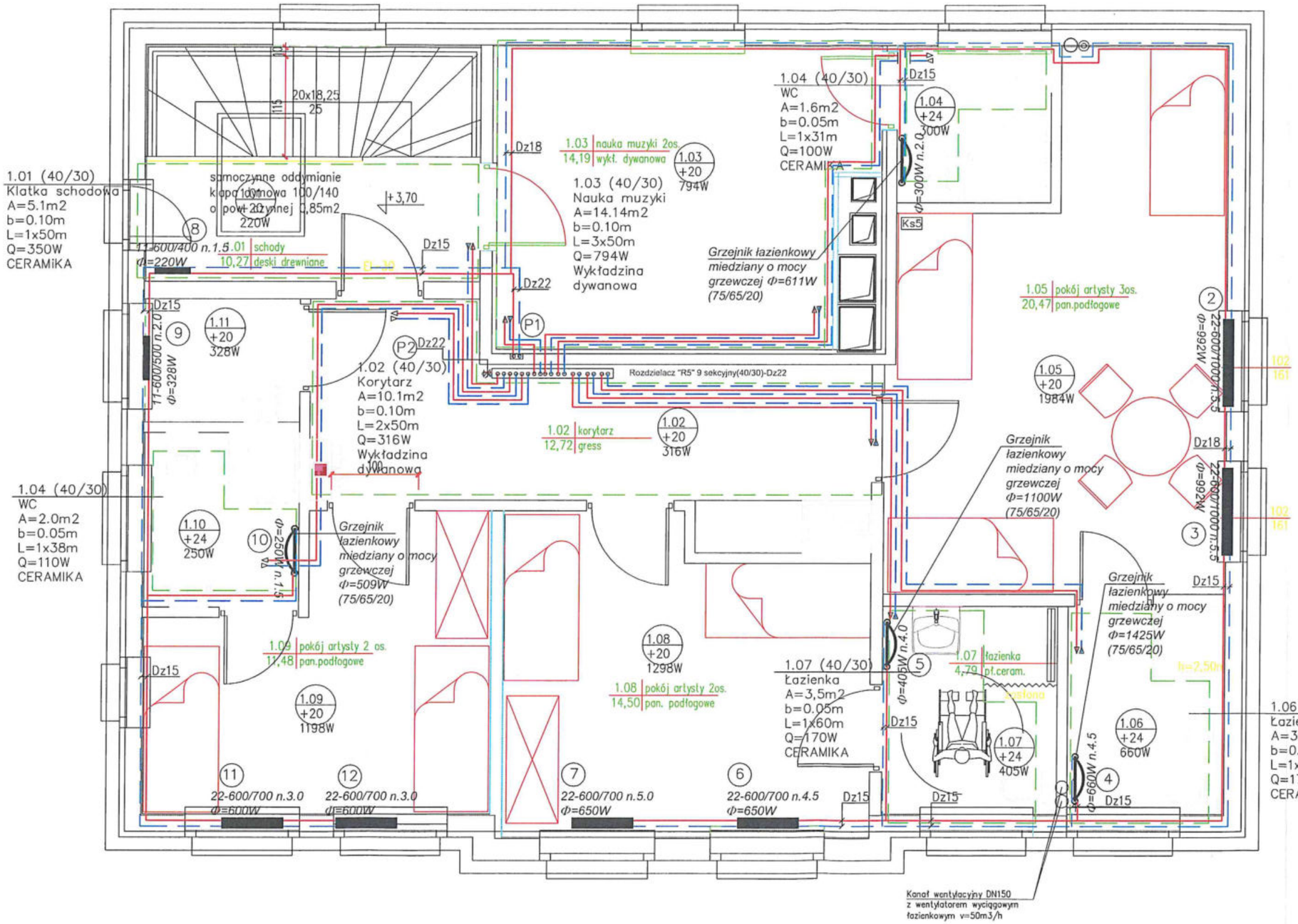
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża 112/04/00 uprawnienia bez ograniczeń w specj. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz BK.IF.7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

## Instalacja c.o. - Rzut parteru

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-06 |
| Skala 1:50 | Data 01.06.2018 | Rysował MK | Str 160 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-84-47, fax 58 572-05-02
Reg. 191386144, NIP 588-188-10-62




akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW.

BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adres inwestycji

Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

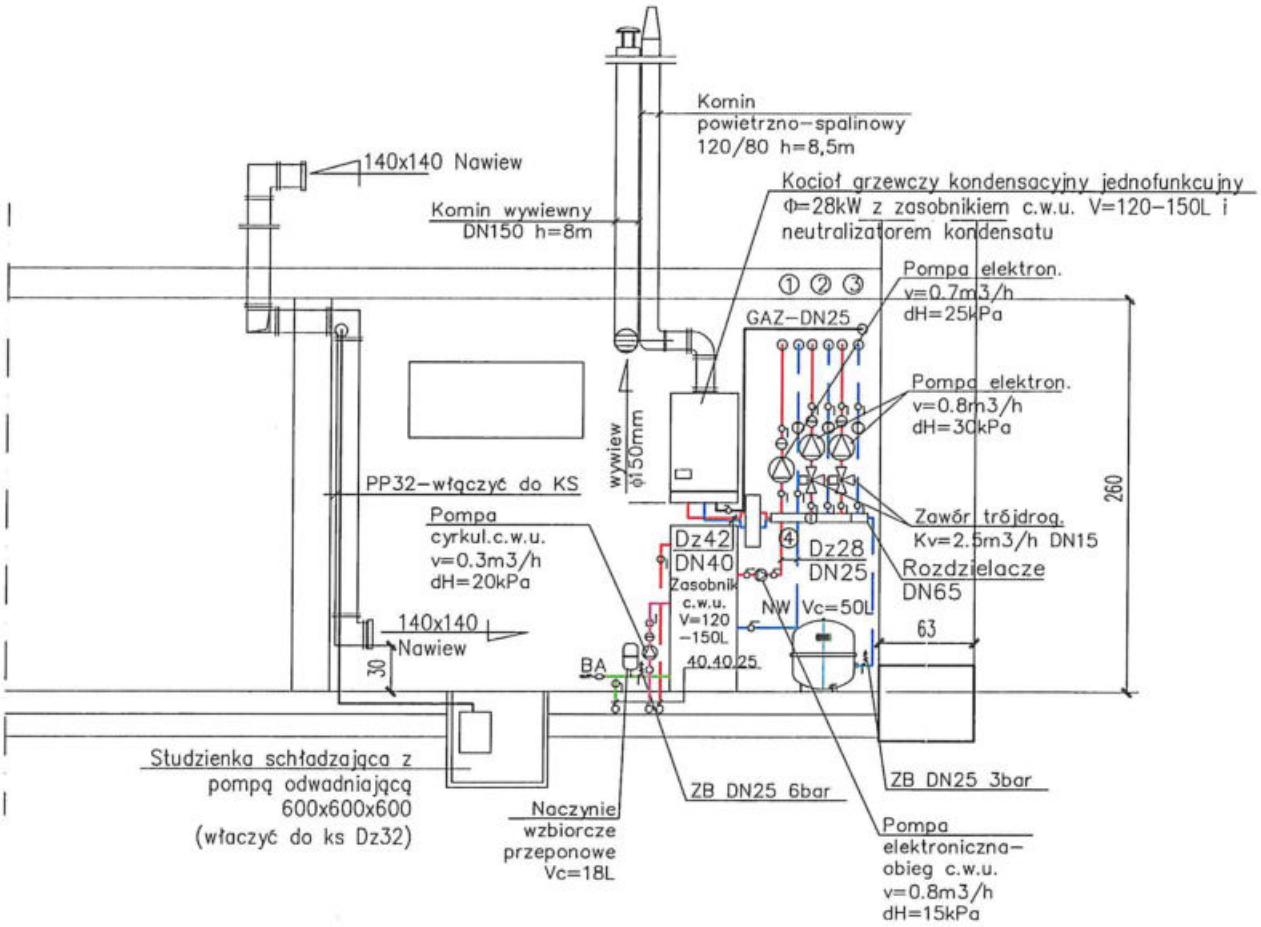
| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża 112/Gd/00 uprawnienia bez ograniczeń w specj. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz BK.IF.7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

# Instalacja c.o. - Rzut piętra

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-07 |
| Skala | Data | Rysował | Str |
| 1:50 | 01.06.2018 | MK | 161 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191560494, NIP 588-183-10-62

Obiegi grzewcze:
①-obieg nagrzewnicy wodnej powietrza wentylacyjnego centrali wentylacyjnej Q=8,1kW v=0,7m³/h ΔHc=15kPa ΔHnagrz=2kPa Δt=50/40°C DN25/Dz28
②-obieg instalacji ogrzewania grzejnikowego Q=8,6kW v=0,52m³/h ΔHc=25kPa ΔHinst=15kPa Δt=70/55°C DN25/Dz28
③-obieg instalacji ogrzewania podłogowego Q=9.7kW v=0,84m³/h ΔHc=26kPa ΔHinst=15kPa Δt=40/30°C oraz Δt=45/35°C DN25/Dz35
④-obieg wężownicy c.w.u. v=0,7m³/h ΔHc=15kPa ΔHwęż=5kPa
CIEPŁA WODA USTAWIONA W PRIORYTECIE WZGLĘDEM C.O.-NIE WENTYLACJI



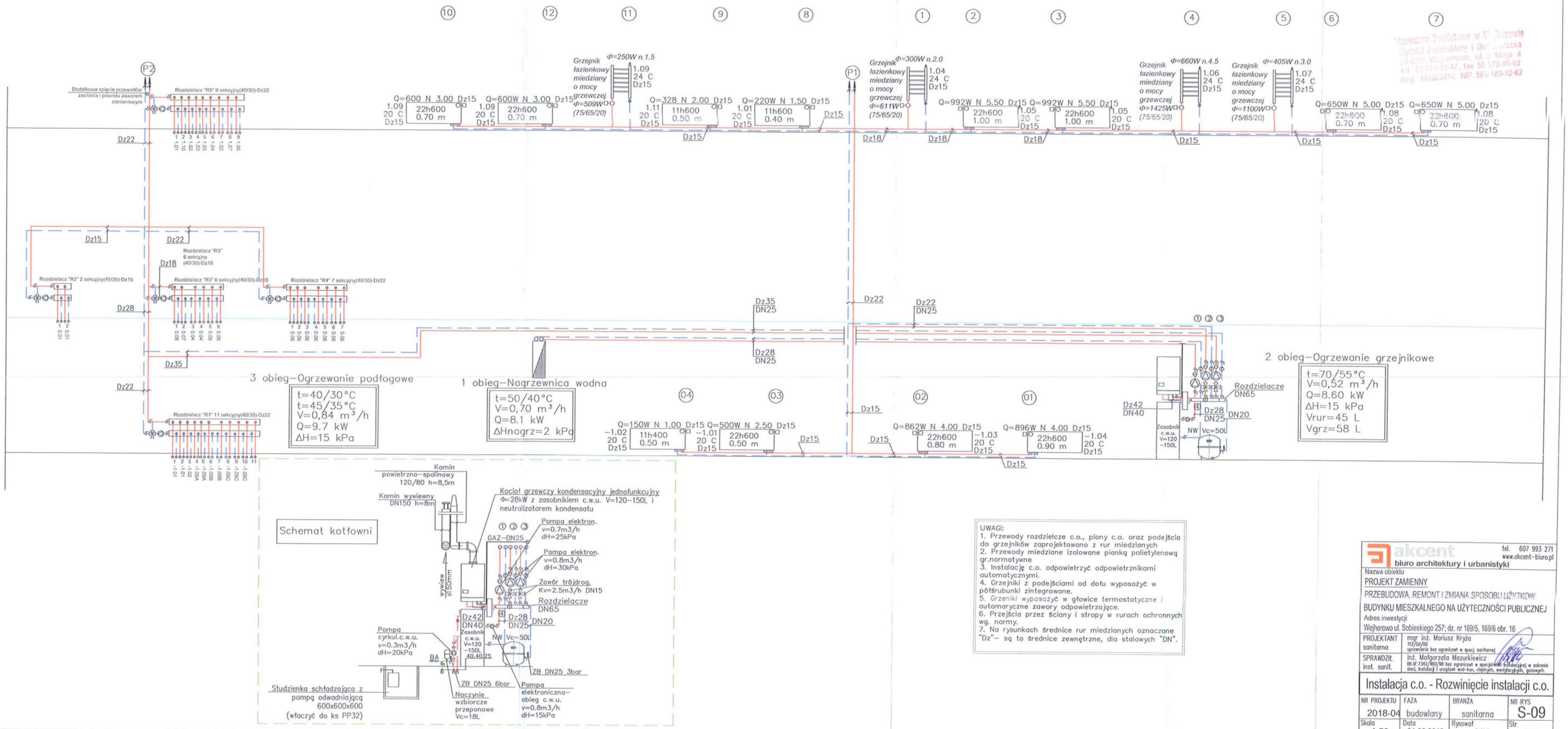

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu
PROJEKT ZAMIENNY
PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
Adres inwestycji
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża 112/Gd/00 uprawnienia bez ograniczeń w specj. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz BKJIF.7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

# Instalacja c.o. - Przekrój A-A kotłowni

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-08 |
| Skala 1:50 | Data 01.06.2018 | Rysował MK | Str 162 |




Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 673-95-47, fax 58 672-95-02
Reg. 191860914, NIP 585-183-10-62

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu
PROJEKT ZAMIENNY
PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
Adres inwestycji
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża 112/06/00 uprawnienia bez ograniczeń w specj. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz BK/IF/7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności kolejowej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

Instalacja c.o. - Rozwinięcie instalacji c.o.

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-09 |
| Skala 1:50 | Data 01.06.2018 | Rysował MK | Str 163 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191365414, NIP 588-183-10-62

0.16 PVC istniejące przyłącze

32,85
30,86 S1

160PVC i=2,0% L=2,40m

20PP
32PP
50PP

0,16 PVC i=2,0%

0.16PCV i=2,0%

25,20,20

Ks5

wejście do wody zimnej z końcówką na wąż DN15, do uzupełniania wody w zładzie – wyposażyć w zawór antyskażeniowy Typ"BA" DN15

Zasobnik c.w.u. V=120–150dm³

PC

25PP
40PP
40PP

20PP
32PP
DN40St

5x17,5
25

7x17,5
25

3x17,5
25

−1.01 kl.schod.
15,22 gress

−2,80

−1.03 centrala wentylac
15,00 gress

−1.04 kotłownia gaz.
12,51 gress

Studzienka schładzająca z pompą odwadniającą 600x600x600 (włączyć do ks Dz32)

DN40St oc.,PP32,PP20

Wejście do posadzki w izolacji przewodem w bruździe ściennej. Zawór odcinający zabezpieczony przed zamknieciem, w rewizji miejscowej otwieranej drzwiczkami

50,32,20

Przejście z rur stalowych na PP

20
25
40

40
20
20

Ks4

DN25st oc.

DN15st oc.

50,32,20

20

−1.02 WC
4,26 gress

50,25,20

Przewody rozdzielcze instalacji wodociągowej prowadzić w posadzce, piony i podejscia do przyborów w bruździe ściennej

Przejście ze stali DN40 na 32PP

Istniejące przyłącze budynku, przewód prowadzić w bruździe ściennej do posadzki, dalej do kotłowni przewodem PP50. W ścianie wykonać drzwiczki rewizyjne na zawór odcinający, zabezpieczony przed zamknięciem

32,32,20

Włączenie się do kanalizacji sanitarnej przewodem ciśnieniowym PP32 z WC ciśnieniowego

kompaktowy agregat do odprowadzania ścieków domowych z mozliwością podłączenia trzech urządzeń sanitarnych: WC, umywalki, zlewozmywaka

Ks3

−1.05 klub młodzież. 20os./magazyny/wypożyczalnia
54,74 gress

20,20,20

0.16PCV i=2,0%

Ks2

Ks1

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu
PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

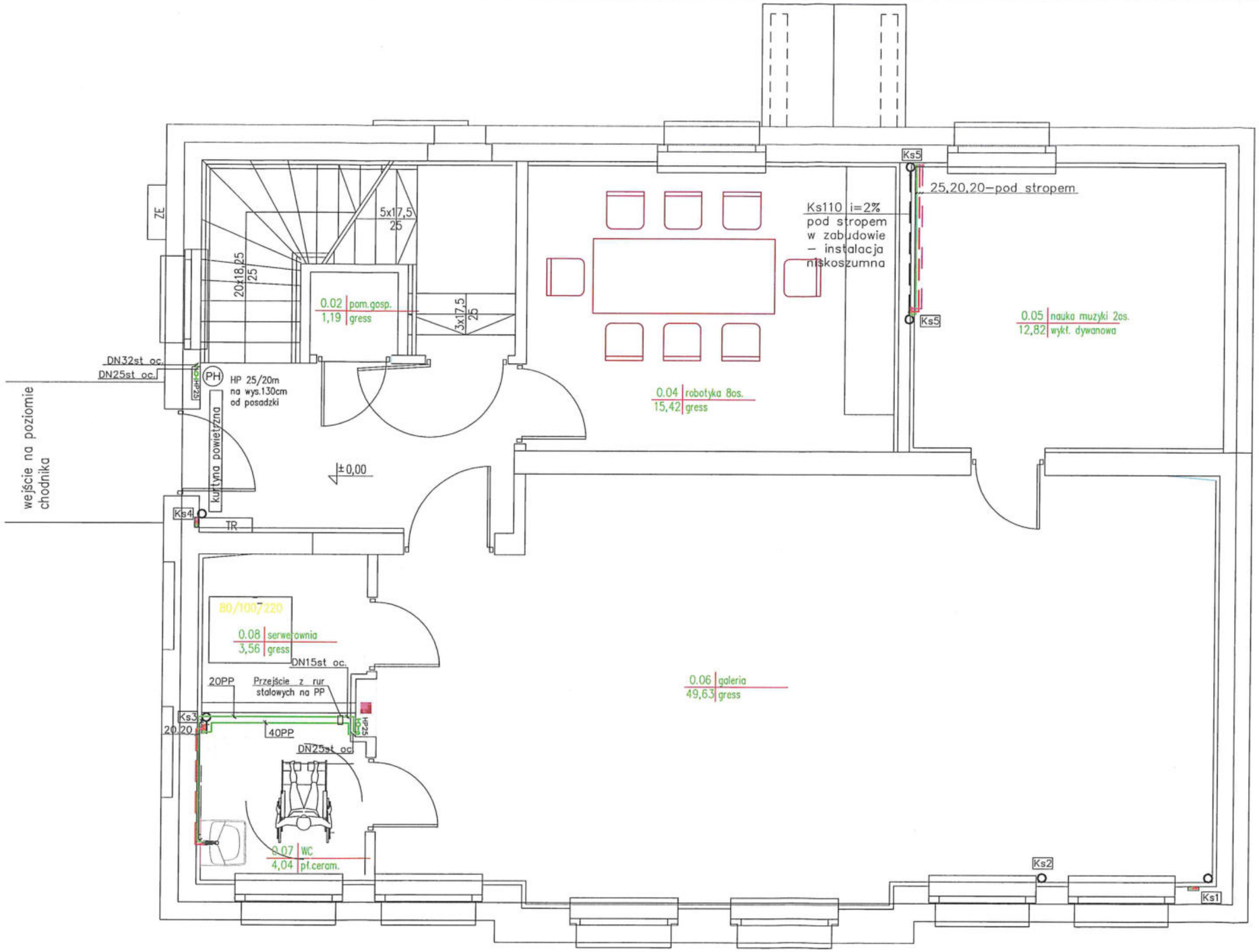
Adres inwestycji
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża 112/Gd/00 uprawnienia bez ograniczeń w specj. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz BK.II.7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

# Instalacja wod-kan - Rzut piwnicy

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-10 |
| Skala 1:50 | Data 01.06.2018 | Rysował MK | Str 164 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-91-47, fax 58 572-05-02
Reg. 191089414, NIP 588-180-10-62




akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW.
BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adres inwestycji

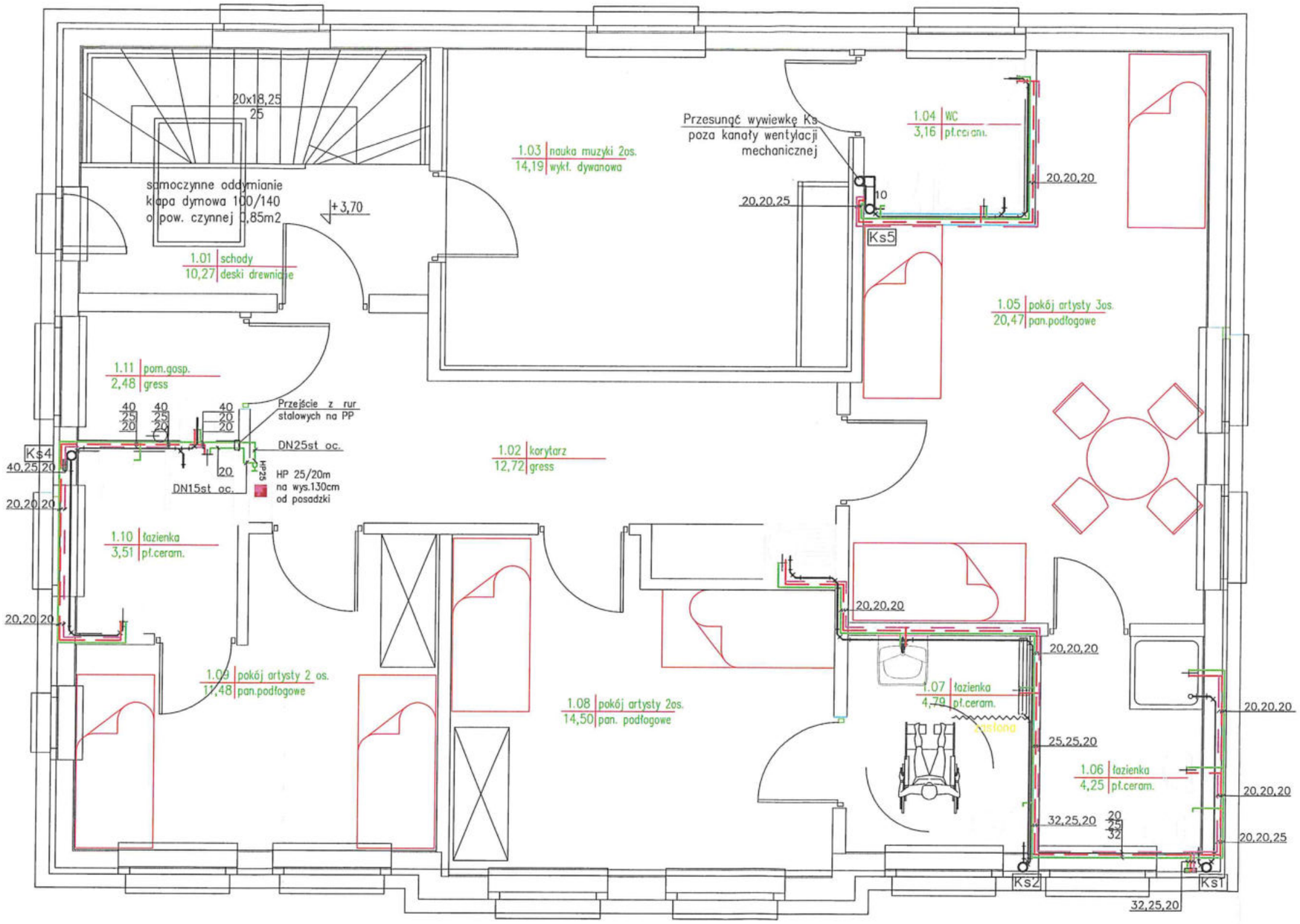
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża<br>112/04/00<br>uprawnienia bez ograniczeń w specj. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz<br>BK.IIF.7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

# Instalacja wod-kan - Rzut parteru

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-11 |
| Skala 1:50 | Data 01.06.2018 | Rysował MK | Str 165 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62




akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

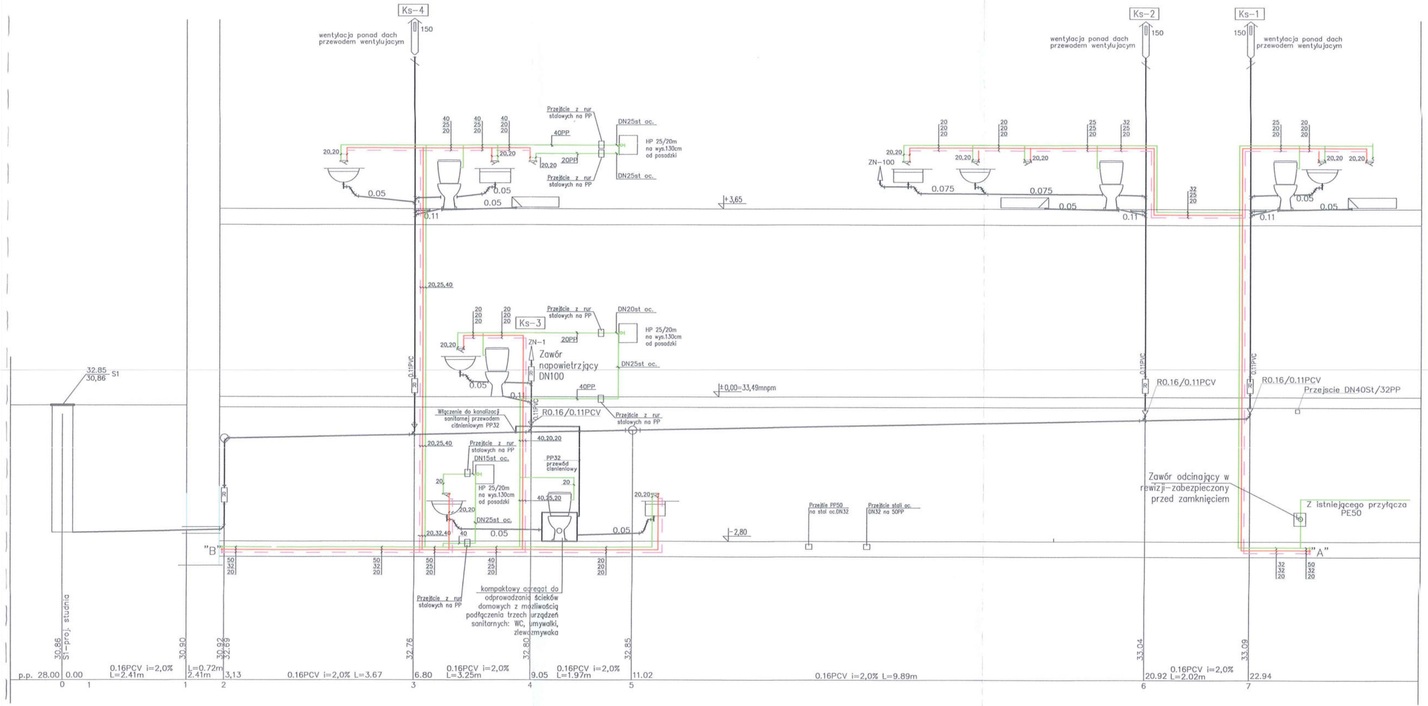
Adres inwestycji

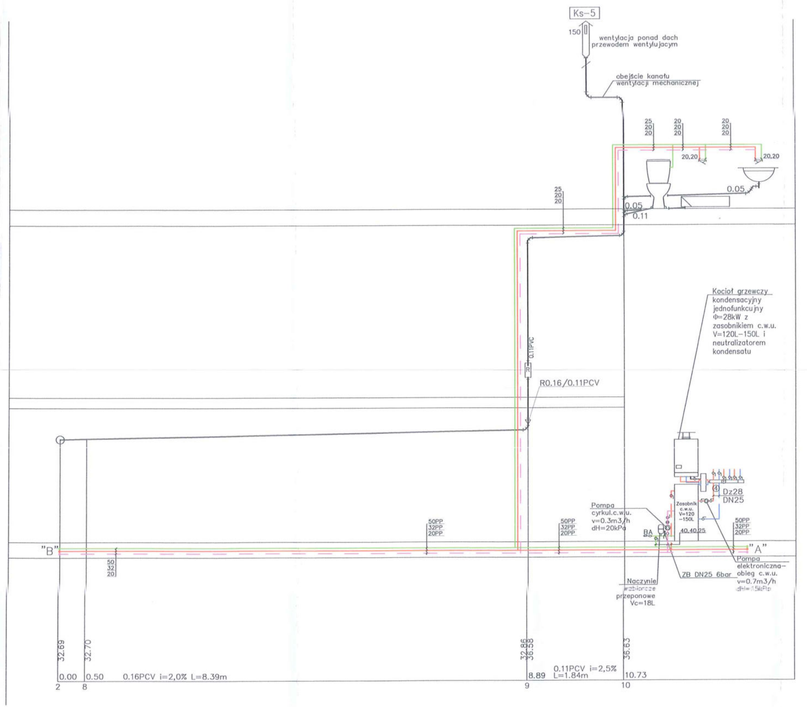
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża 112/Gd/00 uprawnienia bez ograniczeń w specj. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz BK.IIF.7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

# Instalacja wod-kan - Rzut piętra

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-12 |
| Skala 1:50 | Data 01.06.2018 | Rysował MK | Str 166 |




OBJAŚNIENIA:

- zimna woda
- ciepła woda użytkowa
- cyrkulacja c.w.u.
- Ks-5 – oznaczenie pionu kanaliz.sanit.
- (PH) – oznaczenie pionu hydrantowego

UWAGI:
1. Ciepła woda przygotowana będzie w pojemnościowym podgrzewaczu c.w.u. o poj. V=120-150Ldm³. Czynnik grzewczy przygotowany w wiszącym kotle gazowym.
2. Instalacja wodociągowa z rur stalowych ocynkowanych (pion hydrantowy) i polipropylenowych PP– PN20 w izolacji z pianki poliuretanowej.
3. Przewody rozdzielcze w posadzce piwnicy, piony i podejścia do przyborów sanitarnych wkuć ścieżkę.
4. Projektowaną instalację zimnej wody włączyć do istniejącego przyłącza wodociągowego.
5. Przejścia przez stropy i ściany w tulejach ochronnych.
6. Przewody c.w.u. wykonać z rur PP (PN20) stabilizowanych.
7. Wkucia przewodów w ściany i przebicia przez przegrody wykonać w miejscach do tego właściwych z punktu widzenia bezpieczeństwa konstrukcji budynku.
8. Włączenie do budynku z przyłącza należy wykonać PP50, i prowadzić ją w bruździe ściennej do posadzki, dalej do kotłowni w W drzwiczkach rewizyjnych należy zamontować zawór DN40 zabezpieczony przed zamknięciem przez osoby niepowołane.
9. W piwnicy przewody rozprowadzające (rozdzielcze wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji c.w.u.) prowadzić w posadzce. W miejscach odgałęzień do pionów wstawić zawory odcinające i zabezpieczyć je drzwiczkami rewizyjnymi (inspekcyjnymi).
10. Przewody kanalizacji sanitarnej wykonać z rur niskoszumnych polipropylenowych w dodatkowej izolacji dźwiękochłonnej. Przewody prowadzić w sposób maksymalnie dyskretny, szczególnie w piwnicy.

Starostwo Powiatowe w Wołowicach
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Mickiewicza 4
tel. 071/30-10-41, fax 071/30-10-42
Pon. 10:00-15:00, tel. 509-103-19-62

akcent
tel. 607 993 271
www.akcent-biura.pl
biuro architektury i urbanistyki

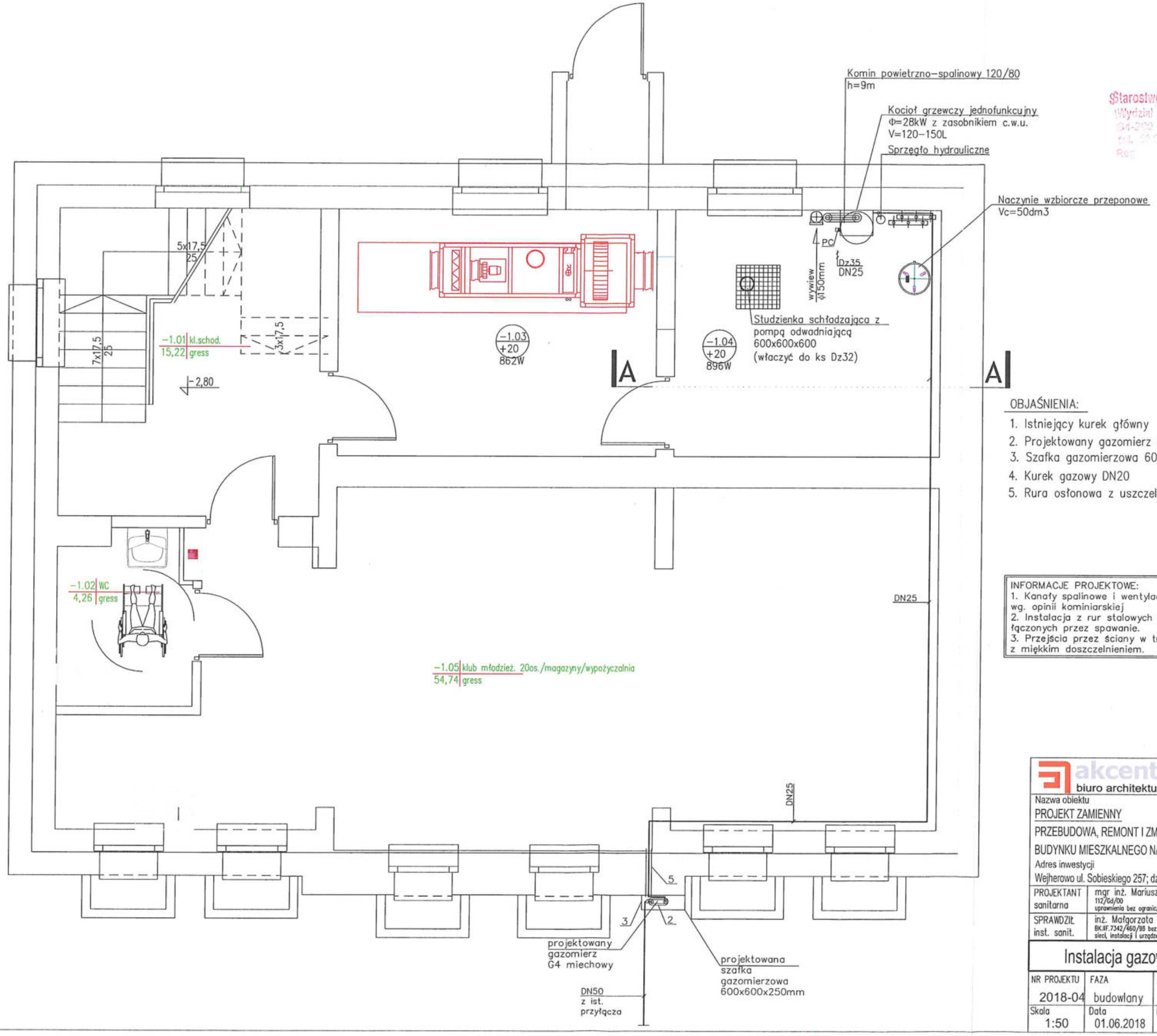
Nazwa obiektu
PROJEKT ZAMIENNY
PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW.
BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
Adres inwestycji
Wołowice ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | | |
|---|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża | upr.bez ogr. |
| SPRAWDZIŁ | inż. Małgorzata Mazurkiewicz | upr.bez ogr. |

Instalacja wod-kan - Rozwinięcie instalacji

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANZA | NR RYS. |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-13 |
| Skala 1:50 | Data 01.06.2018 | Rysował MK | Str 167 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-94-47, fax 58 672-95-02
Rec




OBJAŚNIENIA:

1. Istniejący kurek główny
2. Projektowany gazomierz G4 miechowy
3. Szafka gazomierzowa 600x600x250 mm
4. Kurek gazowy DN20
5. Rura osłonowa z uszczelnieniem

INFORMACJE PROJEKTOWE:
1. Kanały spalinowe i wentylacyjne wg. opinii kominiarskiej
2. Instalacja z rur stalowych bez szwu, łączonych przez spawanie.
3. Przejścia przez ściany w tulejach ochronnych z miękkim doszczelnieniem.

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

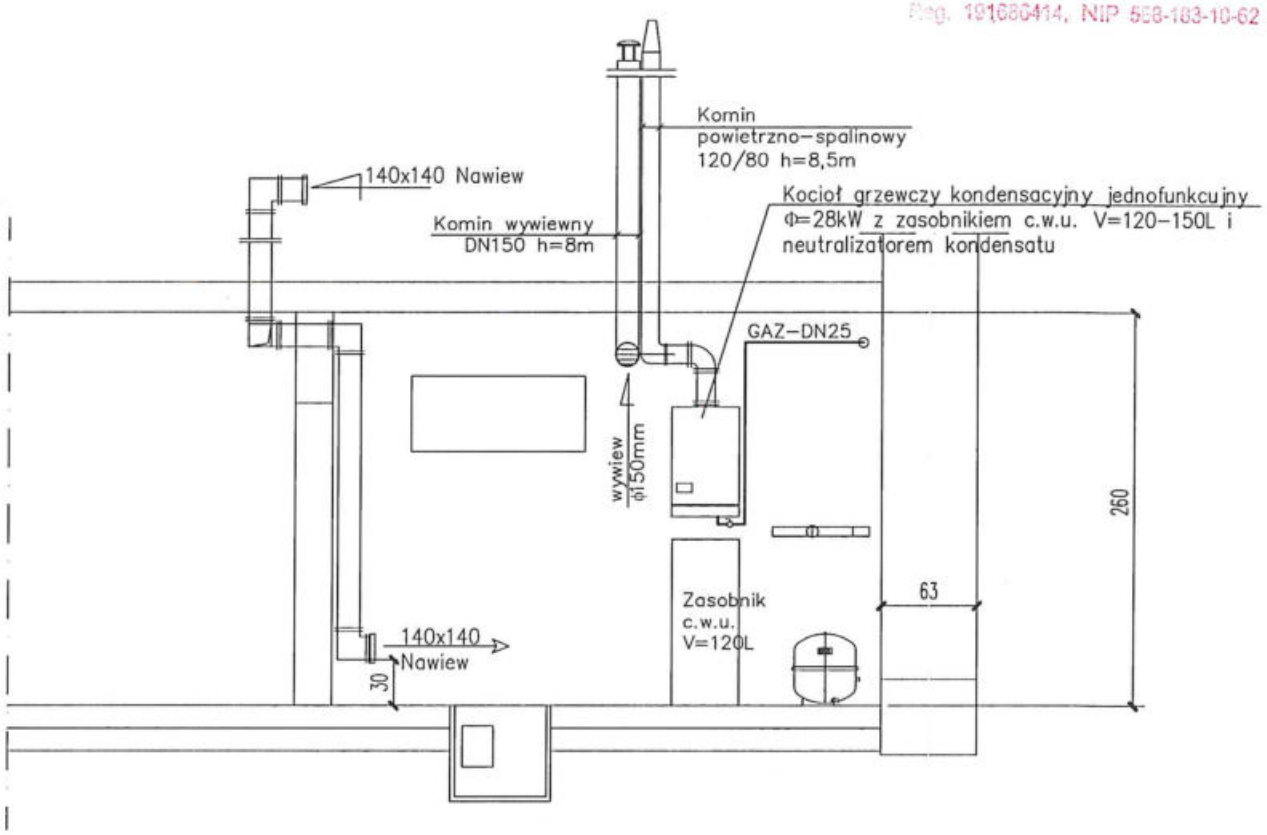
Nazwa obiektu
PROJEKT ZAMIENNY
PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
Adres inwestycji
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża 112/Gd/00 uprawnienia bez ograniczeń w specj. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz BK.IF.7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

# Instalacja gazowa - Rzut piwnicy

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-14 |
| Skala 1:50 | Data 01.06.2018 | Rysował MK | Str 168 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191680414, NIP 588-183-10-62




akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW.
BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adres inwestycji

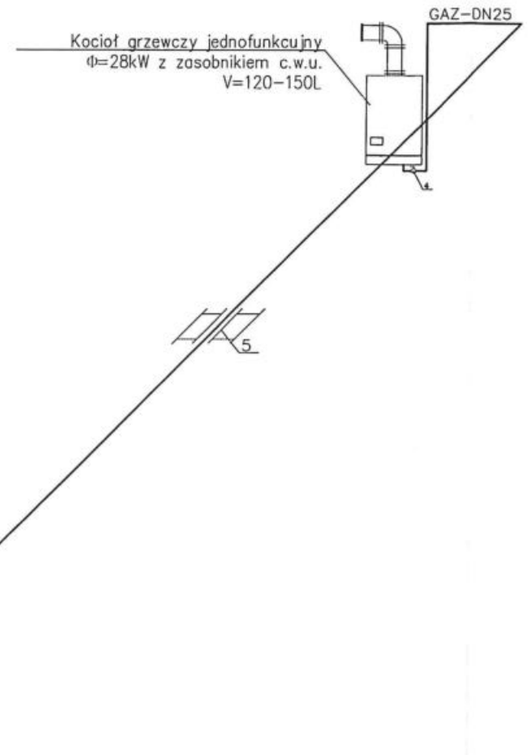
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

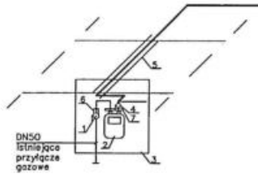
| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża<br>112/Gd/00<br>uprawnienia bez ograniczeń w specj. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz<br>BK.IF.7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

# Instalacja gazowa - Przekrój A-A kotłowni

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-15 |
| Skala 1:50 | Data 01.06.2018 | Rysował MK | Str 169 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191186414, NIP 588-183-10-62




OBJAŚNIENIA:

1. Istniejący kurek główny
2. Projektowany gazomierz G4 miechowy
3. Szafka gazomierzowa 600x600x250 mm
4. Kurek gazowy DN20
5. Rura osłonowa z uszczelnieniem
6. Złącze izolujące (przekładka dielektrycznw)
7. Belka połączeniowa dla gazomierza G4

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW.

BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adres inwestycji

Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża 112/G4/00 uprawnienia bez ograniczeń w specj. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz BK.IF.7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

# Instalacja gazowa - Aksonom.inst.gazowej

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-16 |
| Skala 1:50 | Data 01.06.2018 | Rysował MK | Str 170 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

OBJAŚNIENIA:

1. Istniejący kurek główny
2. Projektowany gazomierz G4 miechowy
3. Szafka gazomierzowa 600x600x250 mm
4. Kurek gazowy DN25
5. Rura osłonowa z uszczelnieniem
6. Złącze izolujące (przekładka dielektrycznw)
7. Belka połączeniowa dla gazomierza G4

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

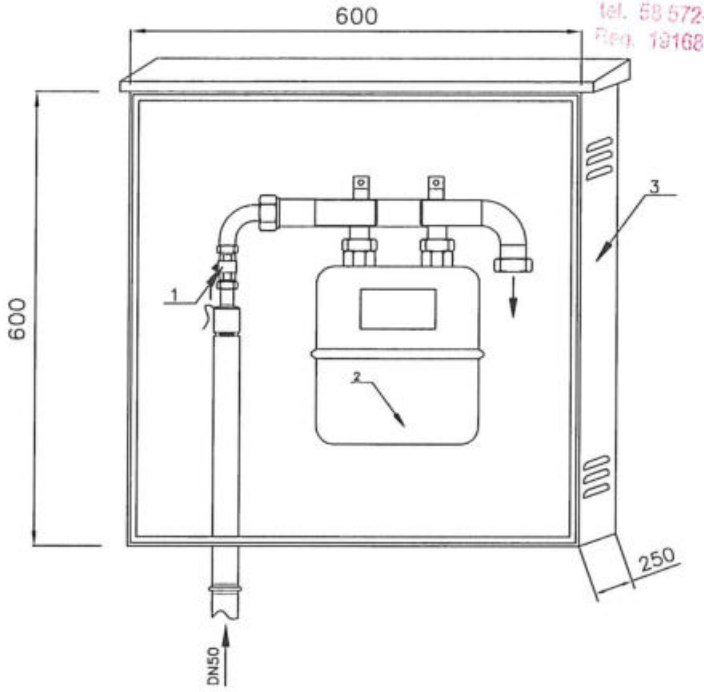
Nazwa obiektu
PROJEKT ZAMIENNY
PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW.
BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
Adres inwestycji
Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża 112/Gd/00 uprawnienia bez ograniczeń w specj. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz BK.IF.7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

# Instalacja gazowa - Widoka elewacji

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-17 |
| Skala 1:50 | Data 01.06.2018 | Rysował MK | Str 171 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62




OBJAŚNIENIA:

1. Istniejący kurek główny
2. Projektowany gazomierz G4 miechowy
3. Szafka gazomierzowa 600x600x250 mm
4. Kurek gazowy DN20
5. Rura osłonowa z uszczelnieniem

akcent
biuro architektury i urbanistyki
tel. 607 993 271
www.akcent-biuro.pl

Nazwa obiektu

PROJEKT ZAMIENNY

PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOW. BUDYNKU MIESZKALNEGO NA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adres inwestycji

Wejherowo ul. Sobieskiego 257; dz. nr 169/5, 169/6 obr. 16

| | |
|---|---|
| PROJEKTANT sanitarna | mgr inż. Mariusz Kryża<br>112/Gd/00<br>uprawnienia bez ograniczeń w specj. sanitarnej |
| SPRAWDZIŁ inst. sanit. | inż. Małgorzata Mazurkiewicz<br>BK.IF.7342/460/98 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. |

# Instalacja gazowa - Widok szafki gazomierz

| NR PROJEKTU | FAZA | BRANŻA | NR RYS |
|---|---|---|---|
| 2018-04 | budowlany | sanitarna | S-18 |
| Skala | Data | Rysował | Str |
| - | 01.06.2018 | MK | 172 |

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Regon 191686414, NIP 588-183-10-62

# EKSPERTYZA TECHNICZNA
## KONSTRUKCJI BUDYNKU MIESZKALNEGO

Obiekt: **BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY**

Adres : **WEJHEROWO, UL. SOBIESKIEGO 257**

Zleceniodawca: **Biuro Architektury i Urbanistyki Akcent Dariusz Pobrucki**

Opracował: **mgr inż. Robert Krawiec**
upr. POM/0381/PWBKb/16, do projektowania
bez ograniczeń w specjalności konstrukc.-budowlanej

mgr inż. ROBERT KRAWIEC
uprawnienia do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
nr POM/0381/PWBKb/16

Lębork, kwiecień 2018r.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Regon 191606414, NIP 588-183-10-62

## 1.0. DANE FORMALNO-PRAWNE.

### 1.1 Zleceniodawca.

Podstawą formalną opracowania jest zlecenie projektanta.

### 1.2 Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie ekspertyzy technicznej budynku mieszkalnego, zlokalizowanego w m. Wejherowo nr 257, dz. nr 169/5 obr. 16.

### 1.3 Cel opracowania.

Celem niniejszego opracowania jest wykonanie ekspertyzy technicznej w związku z projektowaną przebudową, remontem i zmianą sposobu użytkowania budynku.

### 1.4 Stan prawny nieruchomości.

Budynek jest własnością Gminy Miejskiej Wejherowo w zarządzie WCK Wejherowo.

### 1.5 Źródła informacji.

- Wizja lokalna w dniu: 12.04.2018 r.
- Informacje uzyskane od właściciela.
- Oględziny elementów konstrukcyjnych budynku.

### 1.6. Podstawy prawne opracowania.

1.6.1. Ustawa Prawo budowlane.
1.6.2. Oględziny i pomiary własne przeprowadzone w dniu 12.04.2018 r.
1.6.3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
1.6.4. Polskie Normy.
1.6.5. Literatura techniczna

## 2.0. DANE TECHNICZNE.

### 2.1. Dane ogólne.

Analizowany budynek stanowi budynek mieszkalny, dwu-kondygnacyjny, podpiwniczony. Budynek wzniesiony w w połowie XIX wieku w technologii tradycyjnej. Ściany piwnicy wykonane są z kamienia, ściany parteru z cegły ceramicznej pełnej. Stropy nad piwnicą w formie sklepień łukowych – odcinkowych. Nad parterem stropy drewniane.
Oficyna budynku została rozebrana w roku 2015 a w roku 2016 zostały wykonane prace przy elewacji budynku

Wysokości poszczególnych kondygnacji:

- piwnica ~ 2,14 m;
- przyziemie ~ 3,39 m;
- poddasze (do jętek) ~ 2,50 m.

Konstrukcja więźby dachowej – drewniana, płatwiowo-kleszczowa, Pokrycie dachu – papa asfaltowa. Schody piwnicy do wysokości piętra betonowe, powyżej schody drewniane – oryginalne. Stolarka otworowa – okienna i drzwiowa – drewniana wykonana w 2016 roku jako odtworzenie stolarki oryginalnej z zastosowaniem współczesnych rozwiązań. Powierzchnie zewnętrzne ścian licowane tynkiem cementowym. Powierzchnie wewnętrzne ścian wykończone tynkiem cem-wap.

Obszar działki i istniejące na niej obiekty leżą na obszarze układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Wejherowa, wpisanym do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod nr 957, dawny

nr rejestru 818, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 26.02.1079r. zmienioną decyzją . Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 04.10.2011r. oraz wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków Wejherowa.

Otoczenie budynku:

Droga dojazdowa z ul. Sobieskiego poprzez działkę sąsiednią będącą własnością miejską dojazd utwardzony kostka betonową.

**2.2.Szczegółowy opis elementów konstrukcyjnych:**

- fundamenty i ściany fundamentowe:
  typu ławowego, wykonane z elementów kamienia naturalnego na zaprawie wapiennej;
- ściany zewnętrzne:
  wykonane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej; wymiary ścian bez uwzględniania tynków:
  - grubość ścian piwnicy ~ 63cm;
  - grubość ścian przyziemia ~ 43cm;
  - grubość ścian poddasza ~ 25cm;

- ściany wewnętrzne konstrukcyjne:
wykonane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej, grubość ścian 43cm
- ściany działowe:
z drobnowymiarowych elementów ceramicznych na zaprawie wapiennej oraz szkieletowe – słupy drewniane obłożone deskami i tynkiem na trzcinie.
- kominy:
z drobnowymiarowych elementów ceramicznych – cegły pełnej na zaprawie wapiennej;
- schody:
do pomieszczeń piwnicy – zewnętrzne betonowe na zagęszczonym podłożu gruntowym;
do pomieszczeń poddasza – wewnętrzne, drewniane o dwóch belkach policzkowych z nasuwanymi stopnicami;
- stropy:
nad pomieszczeniami piwnicy – odcinkowe (łukowe) z cegły ceramicznej pełnej, oparte na ścianach nośnych;
nad parterem – strop drewniany ze ślepym pułapem i polepą gliniano-sieczkową. Przekrój belek stropowych wynosi ~ 17/24 cm, osiowy rozstaw belek stropowych: 85-100cm, rozpiętość: 3,30 - 5,50m;
- konstrukcja więźby dachowej: drewniana, płatwiowo – kleszczowa, geometria przekroju poprzecznego zasadniczych elementów konstrukcyjnych:
  - krokwie – 12/15 cm,
  - płatwie – 15/15 cm,
  - murłaty – 14/14 cm,

- pokrycie połaci dachowej: papa asfaltowa na pełnym deskowaniu;
- obróbki blacharskie i orynnowanie: blacha stalowa ocynkowana,
- stolarka otworowa – okienna i drzwiowa:
okienna w formie okien pojedynczych, jednoramowych, szklonych wkładem szybowym, drzwi klepkowe i płycinowe z elementów drewnianych.
- podłogi i posadzki:
pomieszczenia piwnicy – posadzka cementowa oraz ceglana;
pomieszczenia parteru – deski podłogowe układane podłużnie,
pomieszczenia poddasza – deski podłogowe ułożone podłużnie;

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572 64 47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

ciąg komunikacyjny klatki schodowej w parterze – okładzina lastrykowa;
- wykończenie powierzchni wewnętrznych sufitów i ścian – tynki wapienne o gr. 1.5-2,5 cm.

## 3.OCENA STANU TECHNICZNEGO.

**Stan techniczny elementów konstrukcyjnych oceniono na podstawie:**

Publikacji technicznej: Zużycie obiektów budowlanych „WACETOB", Warszawa 1998
Tab.1 kryteria ogólne i klasyfikacja techniczna stanu elementów budynku.

| LP | Klasyfikacja stanu technicznego elementu | % zużycie elementu | Kryterium oceny |
|---|---|---|---|
| 1 | Bardzo dobry | 0-15 | Element budynku (lub rodzaj konstrukcji, wykończenia, wyposażenie) jest dobrze utrzymany, konserwowany, nie wskazuje zużycia i uszkodzeń. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów odpowiadają wymogom normy. |
| 2 | Zadawalający | 16-30 | Elementy budynku utrzymane są należycie. Celowy jest remont bieżący polegający na drobnych naprawach, uzupełnieniach, konserwacji, impregnacji. |
| 3 | Średni | 31-50 | W elementach budynku występują niewielkie ubytki nie zagrażające bezpieczeństwu. Celowy jest remont kapitalny. |
| 4 | zły | 51-70 | W elementach budynku występują znaczne uszkodzenia i ubytki. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów mają obniżoną klasę. Wymagany jest kompleksowy remont kapitalny lub wymiana. |

Tab.2 kryteria pomocnicze dla określenia zużycia głównych elementów budynku (fundamenty, ściany konstrukcyjne, ściany działowe).

| LP | Klasyfikacja stanu technicznego elementu | % zużycie elementu | Oznaki zużycia |
|---|---|---|---|
| 1 | Bardzo dobry | 0-15 | Mury i posadzki piwnic suche. Deformacje nie występują. Elementy nośne jak stropy, filary, nadproża odpowiadają wymaganiom normowym. Mogą występować drobne rysy w tynku. |
| 2 | Zadawalający | 16-30 | Mury i posadzki piwnic suche, odchylenie od pionu małe. Nieliczne szczeliny w sklepieniach i stropach, głównie na wyższych piętrach budynku. |
| 3 | Średni | 31-40 | Miry i posadzki piwnic zawilgocone. Odchylenie od poziomu i pionu nieco większe. Pęknięcia sklepień, filarków w ilości do 10%. |
| 4 | zły | >40 | Mury i posadzki piwnic silnie zawilgocone. Występują powierzchniowe i wgłębne korozje. Znaczne odchylenie od pionu i poziomu. Liczne pęknięcia sklepień i filarków, małe zniszczenia murów w różnych miejscach. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów w stosunku do nowych są dużo niższe. |

**Fundamenty.**
Budynek posadowiony jest na fundamentach kamiennych, pod względem konstrukcyjnym fundamenty znajdują się w stanie zadawalającym.

**Ściany.**
Pod względem konstrukcyjnym ściany piwnic znajdują się w stanie średnim. Brak jest śladów świadczących o niewłaściwej pracy ścian konstrukcyjnych lub ich przeciążeniu. Ściany piwnic zagrzybione.
Stan techniczny ścian zewnętrznych – stan średni.

**Stropy.**
Pod względem konstrukcyjnym stan techniczny konstrukcji sklepień nad piwnicą jest zadawalający. Nie stwierdzono zarysowań względnie odkształceń świadczących o przeciążeniu lub wadliwej pracy konstrukcyjnej. Na stropie ślady grzybni.

Nad parterem - strop drewniany – stan techniczny średni, w pomieszczeniach narażonych na wilgoć takich jak łazienki i kuchnie zły. Poza pomieszczeniami mokrymi nie stwierdzono zarysowań względnie odkształceń świadczących o przeciążeniu lub wadliwej pracy konstrukcyjnej. W pomieszczeniach mokrych widoczna erozja biologiczna i ugięcia belek drewnianych usztywniających strop.

**Pokrycie i konstrukcja dachu.**
W części budynku głównego - tan techniczny średni. W roku 2016 zostało położone nowe pokrycie dachu papowe oraz zostały wykonane nowe obróbki blacharskie.

Efektem wcześniejszych nieszczelności były przecieki powodujące zniszczenia elementów konstrukcyjnych dachu oraz stropu nad parterem. Występują miejscowe ogniskowe zagrzybienia drewna.

**Ściany zewnętrzne.**
Pod względem konstrukcyjnym ściany znajdują się w stanie średnim. Odchylenie od pionu nie przekracza 10 cm. Występują drobne pęknięcia ścian i sklepień. Mury lekko zawilgocone. Małe zniszczenia murów w różnych miejscach. Ściany poddasza w stanie złym. Drewniane elementy konstrukcyjne powiązane z konstrukcją dachu zniszczone biologicznie, co powoduje że konstrukcja jest w znacznym stopniu uszkodzona. Należy monitorować czy nie pojawiają się rysy na murze, gdyż mogą świadczą o przeciążeniu konstrukcji murowej. Mury zawilgocone.

**Schody.**
Schody do piwnicy.
Stan techniczny zadawalający. Schody wymagają wykonania prac impregnacyjnych wykończeniowych.
Schody parteru.
Stan techniczny zadawalający. Schody wymagają wykonania prac impregnacyjnych i wykończeniowych.

**Posadzki i podłogi.**
stan techniczny średni a w pomieszczeniach narażonych na wilgoć **tan techniczny zły**. Uszkodzenia podłóg i posadzek wymagają rozbiórki.

**Stolarka okienna i drzwiowa.**
Stolarka okienna została wymieniona w roku 2018 stan techniczny bardzo dobry.
Stolarka drzwiowa - stan techniczny średni.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191698414, NIP 588-183-10-62

## 4. WNIOSKI

Stan budynku określono, jako:

**STAN TECHNICZNY ŚREDNI I ZŁY**

W elementach budynku występują uszkodzenia i ubytki, niezagracające bezpieczeństwu, a także na poddaszu w związku z uszkodzeniem drewnianych elementów słupowych w ścianach zewnętrznych – stan mogący zagrażać bezpieczeństwu ludzi).

Celowe jest wykonanie remontu kapitalnego lub rozbiórki częściowej i odbudowy.

## 5. OCENA MOŻLIWOŚCI ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA

**ASPEKT KONSTRUKCYJNY.**

Analizowane elementy konstrukcyjne przeznaczonych na funkcję usługową – fundamenty, strop nad piwnicą, ściany nośne są w stanie przenieść obciążenia wynikające z funkcji usługowej. Konieczna jest wymiana uszkodzonych elementów drewnianego stropu nad parterem lub wymiana w całości. Istniejące schody drewniane nie spełniają wymogów w zakresie szerokości biegów, spoczników oraz odporności pożarowej i z tego powodu wymagają przebudowy lub rozbiórce i wykonania nowych elementów, albo uzyskania odstępstwa od obowiązujących przepisów.

Konieczna jest wymiana konstrukcyjnych elementów drewnianych w ścianach zewnętrznych poddasza. Pod względem konstrukcyjnym więźba dachowa jest w stanie zadawalającym, ale widoczne wykwity grzybni wymagają dalszych badań i oceny stanu całego budynku w tym zakresie

**ASPET WPŁYWU ZMIANY FUNKCJI NA ŚRODOWISKO.**

Ochrona pożarowa

Zmiana funkcji będzie wymagała przeanalizowania wprowadzenia stref wydzielenia pożarowego dla wprowadzanych funkcji usługowych i wynajmu pokoi. Należy przewidzieć właściwe dla ustalonej klasy pożarowej odporności przegród – ścian i stropów. Należy rozpatrzyć konieczność zastosowania wewnętrznej instalacji hydrantowej.

Rozwiązania funkcjonalne

Planowana funkcja usług związanych z Filharmonią będzie lokalizowana w na parterze, w piwnicy będzie klub młodzieżowy a na piętrze pokoje gościnne dla artystów z możliwością wynajmu. Wszystkie te funkcje są ze sobą powiązane i nie będą się wzajemnie zakłócać.

WNIOSKI

Po spełnieniu wymogów ochrony p-poż. i ewentualnym uzyskaniu odstępstwa od przepisów w zakresie niezgodności klatki schodowej z obowiązującymi przepisami które należy uwzględnić w projekcie budowlanym będzie możliwa zmiana sposobu użytkowania na funkcję usługową.

Należy przeprowadzić ekspertyzę mykologiczną budynku w związku z obfitym występowaniem pleśni i grzybów w budynku.

mgr inż. Robert Krawiec
upr. POM/0381/PWBKb/16, do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukc.-budowlanej

mgr inż. ROBERT KRAWIEC
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
nr POM/0381/PWBKb/16

...o Powia...o w Wejherowie
W... Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-..., fax 58 672-33-52
Reg. 191886914, NIP 588-133-10-62

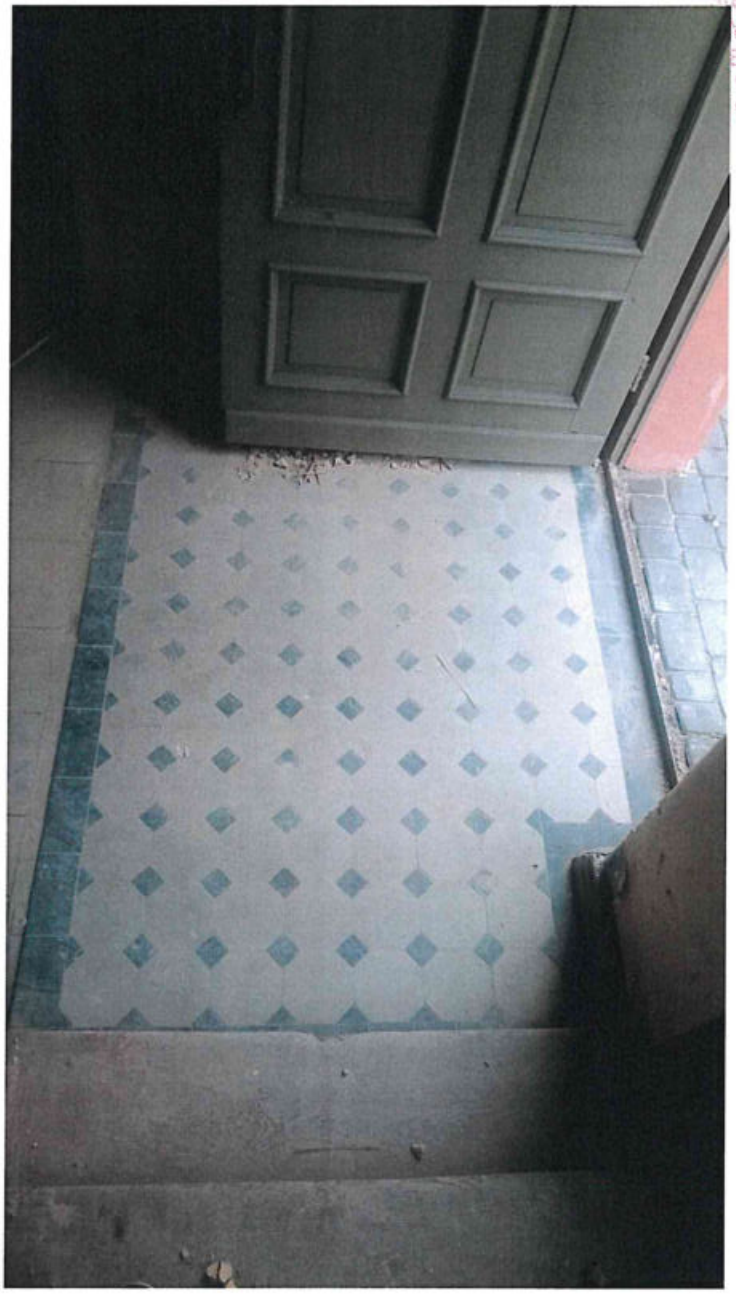


## 4.DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.

Fot. 1 – widok elewacji wejściowej i tylnej. Odnowiona elewacja, wymieniona stolarka okienna nowe pokrycie dachu. Wykonane nowe zagospodarowanie terenu.

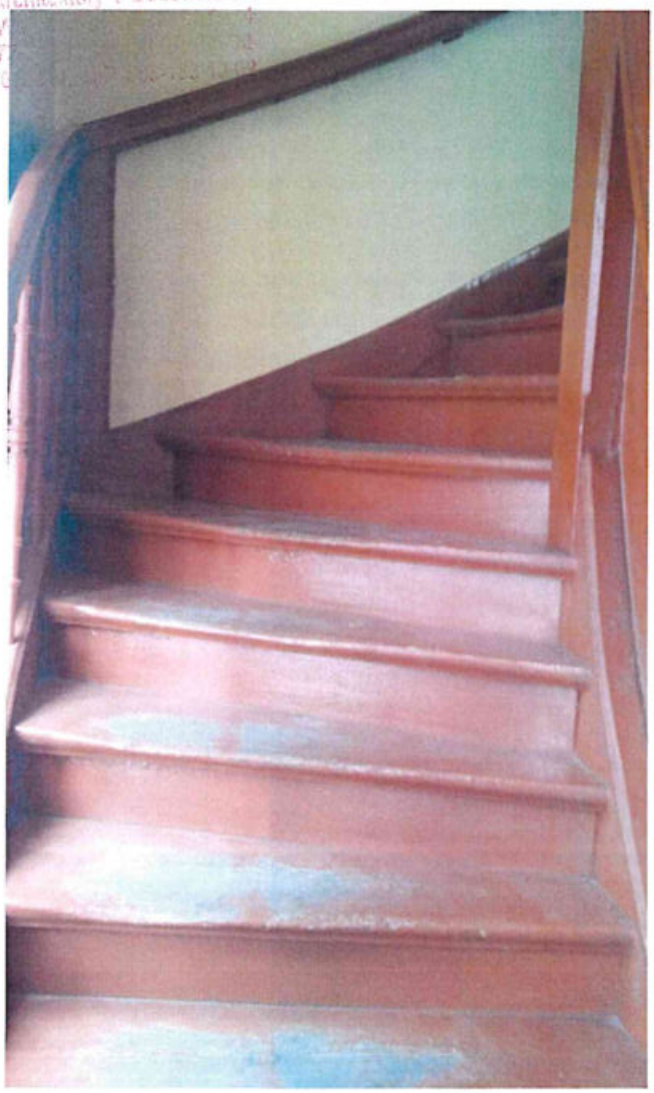
Fot. 2 – odkrywka stropu nad parterem – strop drewniany, tynk cem.-wap. na trzcinie.

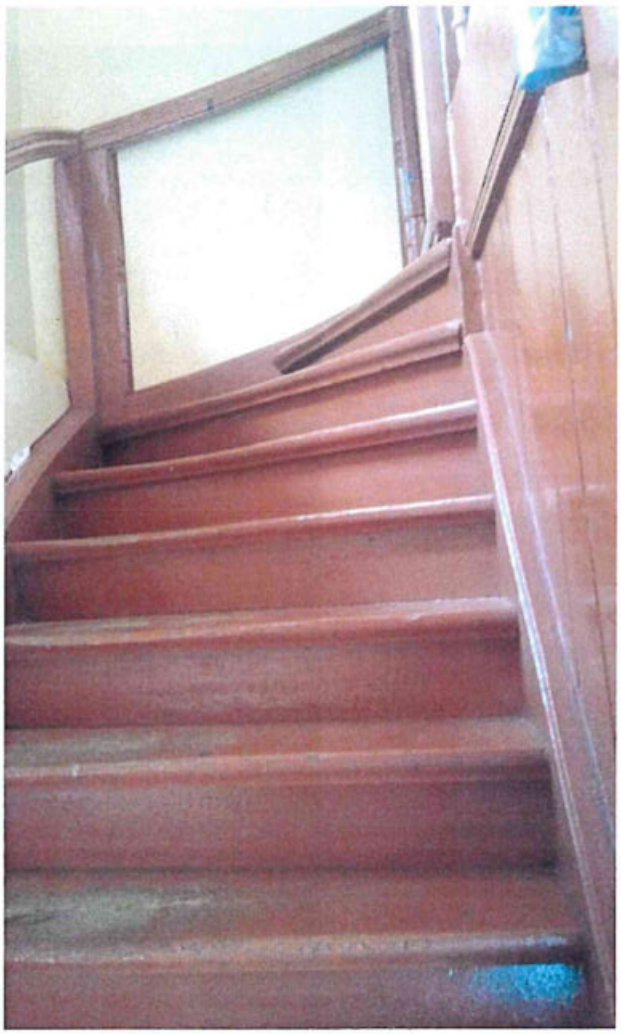
Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62



Fot. 3 – fragment posadzki przy wejściu

Starostwo
Wydział
84-200
tel. 58 57
Reg. 191

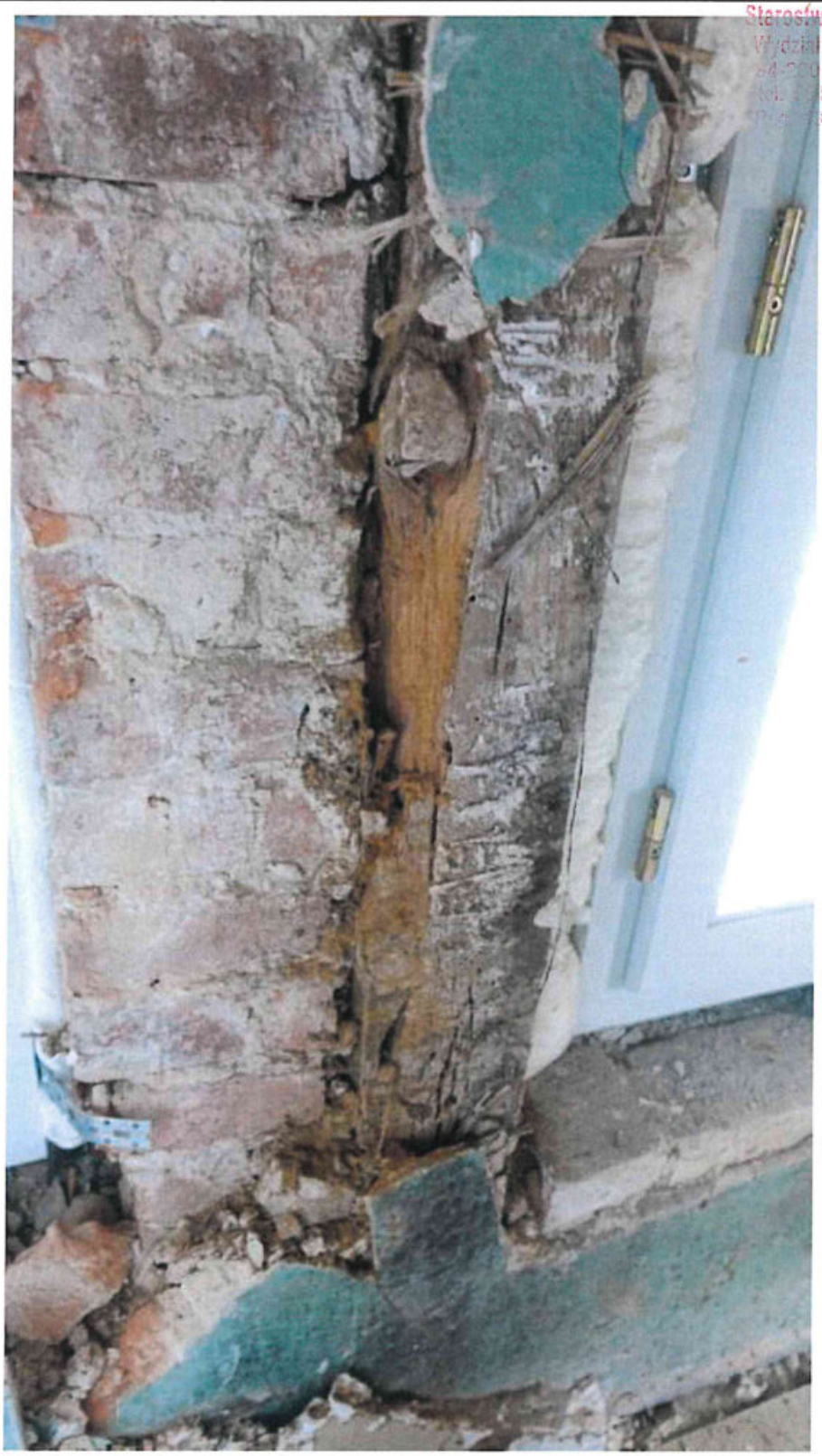




Fot. 4, 5 – drewniane schody z parteru na piętro

Fot. 6 – piwnice ze ścianami kamiennymi i stropem odcinkowym.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
[illegible]6880414, NIP 588-183-10-62



Fot. 7 skorodowany biologicznie konstrukcyjny element drewniany w ścianie zewnętrznej poddasza.

POMORSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

WZ.5595.190.4.2018.PW

Gdańsk, dnia 14 września 2018 r.

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

# POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 620) w związku z § 2 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku arch. Dariusza Pobruckiego, reprezentującego Biuro Architektury i Urbanistyki „Akcent" w Lęborku przy ul. Pułaskiego 3, w sprawie uzgodnienia rozwiązań zamiennych dla

**budynku usługowego na potrzeby Wejherowskiego Centrum Kultury w Wejherowie, ul. Sobieskiego 257**

przedłożonego do tut. Komendy w dniu 23 lipca 2018 r., zawierającego opracowanie pn.: *Ekspertyza techniczna w sprawie warunków bezpieczeństwa pożarowego przy adaptacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego na funkcję usługową dla Filharmonii Wejherowskiej wraz z przebudową i rozbiórką oficyn budynku, Wejherowo, ul. Sobieskiego 257*", autorami której są: mgr Zdzisław Sołowin – rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych (upr. nr 355/97) oraz mgr inż. Jarosław Weitmann – rzeczoznawca budowlany (upr. CRRB nr 17/97), dotyczącą nie spełnionych wymagań warunków techniczno-budowlanych w zakresie:

- nie zachowania wymaganych parametrów klatki schodowej,
- nie zachowania wymaganej szerokości drzwi prowadzących na zewnątrz budynku,

z określonymi przyjętymi rozwiązaniami technicznymi i zamiennymi wskazanymi w treści ekspertyzy i opisanymi w uzasadnieniu postanowienia,

**wyraża się zgodę**

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż podany w § 68 ust.1, § 69 ust.1, § 239 ust. 4, § 244 ust. 1 oraz § 249 ust.3 *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki (...)*, z uwzględnieniem wskazań ekspertyzy technicznej.

182

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-01-47, fax 58 572-05-02
Reg. 191[illegible]



## Uzasadnienie

Przedmiotem ekspertyzy jest istniejący budynek użytkowany dotychczas jako obiekt mieszkalny wielorodzinny z oficyną, zlokalizowany w Wejherowie przy ul. Sobieskiego 257, na dz. nr 169/4 obręb 16. Budynek zabytkowy znajduje się na terenie objętym ochroną konserwatorską.

Planowane zamierzenie inwestycyjne obejmuje gruntowną przebudowę całego obiektu, związaną ze zmianą sposobu użytkowania na docelowe funkcje usługowe (edukacyjno-artystyczne) związane z działalnością Wejherowskiego Centrum Kultury. Istniejące oficyny zostaną rozebrane. Całościowo ulegnie zmianie wewnętrzny układ komunikacyjny i funkcjonalny.

Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne oraz jedną kondygnację podziemną. Na poziomie piwnicy (z dodatkowym wyjściem bezpośrednio na zewnątrz) przyjęto zagospodarowanie kondygnacji obejmujące pomieszczenie klubowe do 20 osób, pomieszczenie techniczne oraz pomieszczenie gospodarcze kotłowni gazowej o mocy kotła do 30 kW. Na parterze zaprojektowano salę galerii wystawowej do 20 osób oraz pokoje zajęć tematycznych. Piętro przeznaczono na trzy pokoje gościnne dla artystów (do 7 miejsc noclegowych) oraz pomieszczenia pomocnicze.

Ze względu na docelowe funkcje użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego cały obiekt zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL III+V. Powierzchnia zabudowy – 135,08 $m^2$, powierzchnia użytkowa – 298,42 $m^2$, kubatura – 1028,8 $m^3$. Cały budynek stanowi jedną podstawową strefę pożarową, z projektowanym wydzieleniem pożarowym pomieszczeń technicznych. Ze względu na wysokość, wynoszącą 8,33 m zaliczono go do grupy budynków niskich (N). Wymagana klasa „C" odporności pożarowej z materiałów nie rozprzestrzeniających ogień (NRO). Budynek wykonano w technologii tradycyjnej, murowanej ze stropem odcinkowym nad piwnicą i drewnianym nad parterem. Dach o konstrukcji drewnianej krokwiowo-płatwiowej. Komunikację między kondygnacjami zapewnia klatka schodowa o konstrukcji drewnianej ze stopniami zabiegowymi.

W celu poprawy warunków bezpieczeństwa pożarowego przyjęto wykonanie w obiekcie następujących prac:

- zapewnienie stropów o wymaganej klasie odporności ogniowej REI 60,
- zachowanie przez elementy budynku warunku nie rozprzestrzeniania ognia,
- wydzielenie pożarowe pomieszczeń centrali wentylacyjnej w piwnicy oraz serwerowni na parterze ścianami i stropami w klasie odporności ogniowej REI 60 i zamknięcie drzwiami w klasie EI 30,
- wydzielenie pożarowe klatki schodowej *zgodnie ze wskazaniami części graficznej ekspertyzy* poprzez zapewnienie jej obudowy w klasie odporności ogniowej REI 60, zamknięcie drzwiami w klasie EI 30 od strony korytarzy i pomieszczeń oraz oddymianie klatki,
- wyposażenie klatki schodowej w urządzenie do grawitacyjnego usuwania dymu (klapa dymowa o powierzchni czynnej oddymiania nie mniejszej niż 5 % rzutu poziomego podłogi klatki), uruchamiane automatycznie przez czujki systemu wykrywania dymu, z jednoczesnym zapewnieniem dopływu powietrza

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
NIP 588-183-10-62

uzupełniającego do przestrzeni klatki za pomocą drzwi wejściowych na poziomie parteru,

- wyposażenie obiektu w system sygnalizacji pożarowej jako rozwiązanie zamienne,
- wykonanie instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych jako rozwiązanie zamienne,
- zapewnienie instalacji wodociągowej przeciwpożarowej z hydrantami 25 z wężem półsztywnym, z lokalizacją hydrantów na każdej kondygnacji w miejscach zapewniających objęcie zasięgiem działania wszystkie chronione pomieszczenia w obiekcie, z zachowaniem parametrów ciśnienia i wydajności instalacji hydrantowej,
- zapewnienie przeciwpożarowego wyłącznika prądu,

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniają hydranty zewnętrzne w bezpośrednim otoczeniu budynku, które powinny spełniać wymagania w zakresie ciśnienia i wydajności zgodnie z wymaganiami *rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych*.

W związku z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym wystąpiono do tut. Komendy z wnioskiem o uzgodnienie innego sposobu spełnienia bezpieczeństwa pożarowego wobec niespełnionych wymagań techniczno-budowlanych w obiekcie. W załączonej do wniosku ekspertyzie technicznej w sprawie bezpieczeństwa pożarowego, po przeprowadzeniu oceny warunków ochrony ppoż. oraz warunków ewakuacji z obiektu, autorzy ekspertyzy wykazali, że po wykonaniu prac zgodnych z założeniami projektowymi, pozostaną niezgodności z wymaganiami warunków technicznych, które nie zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami.

Na podstawie przedłożonej ekspertyzy oraz dokonanej w tut. Komendzie analizy dokumentacji, wykazano występowanie w obiekcie następujących nieprawidłowości z wymaganiami *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*:

1. Istniejąca wewnętrzna klatka schodowa, stanowiąca pionową drogę ewakuacyjną, nie posiada wymaganych parametrów technicznych, odpowiednio w zakresie:
   a) schody o konstrukcji drewnianej wykonano z materiałów palnych, bez wymaganej klasy R 60 odporności ogniowej – *co jest niezgodne z treścią § 249 ust. 3 cyt. rozporządzenia*,
   b) schody posiadają stopnie zabiegowe w miejscu spocznika, przy ograniczeniu ich stosowania, jeżeli stanowią jedyną drogę ewakuacyjną – *co jest niezgodne z § 244 ust. 1 cyt. rozporządzenia*,
   c) minimalna szerokość użytkowa biegów schodów wynosi 1,0 m, przy wymaganej szerokości 1,2 m – *co stanowi niezgodność z § 68 ust. 1 cyt. rozporządzenia*,

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191690414, NIP 588-183-10-62



d) maksymalna wysokość stopni schodów wynosi 0,184 m, przy dopuszczalnej wysokości 0,175 m – *co stanowi niezgodność z § 68 ust. 1 cyt. rozporządzenia*,

e) liczba stopni w biegu schodów wynosi 20, przy dopuszczalnej liczbie 17 stopni w jednym biegu schodów stałych – *co stanowi niezgodność z § 69 ust. 1 cyt. rozporządzenia*.

2. Drzwi wyjściowe jednoskrzydłowe, stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku i klatki schodowej na zewnątrz, posiadają szerokość 0,9 m, przy wymaganej szerokości 1,2 m - *co jest niezgodne z § 239 ust. 4 cyt. rozporządzenia*.

W świetle powyższego, z uwagi na fakt, że wykazane nieprawidłowości są następstwem pierwotnego stanu budynku, jego istniejących budowlanych rozwiązań konstrukcyjnych oraz wewnętrznej architektury związanej z zabytkowym charakterem obiektu, autorzy ekspertyzy technicznej, wskazując inny sposób spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w odniesieniu do występujących nieprawidłowości, zaproponowali dodatkowe sposoby spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego obejmujące zastosowanie poniższych rozwiązań zamiennych:

1. Wyposażenie obiektu w system sygnalizacji pożarowej, zapewniający jego ochronę całkowitą, zawierający urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze do centrali sygnalizacji pożarowej, połączony z systemem oddymiania klatki schodowej, z zapewnieniem powiadamiania w przypadku alarmu pożarowego Administratora lub ochronę obiektu (w sposób określony w projekcie wykonawczym systemu), bez konieczności automatycznego powiadamiania straży pożarnej.
2. Zastosowanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w klatce schodowej oraz na korytarzach, o natężeniu oświetlenia co najmniej 5 lx w osi drogi, załączającego się w chwili zaniku zasilania elektrycznego oświetlenia podstawowego, o czasie działania nie krótszym niż 1 godzina.

Przyjęte do zastosowania w obiekcie urządzenia przeciwpożarowe powinny być wykonane zgodnie z powszechnie uznanymi normatywami w tym zakresie oraz zgodnie z projektami uzgodnionymi pod względem ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do użytkowania instalacji jest przeprowadzenie odpowiednich prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Z uwagi na fakt, że budynek jest obiektem objętym ochroną konserwatorską, przedstawione w ekspertyzie rozwiązania techniczne i zamienne powinny podlegać uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków w trybie § 2 ust. 4 *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*.

Mając na uwadze przyjęte rozwiązania zamienne, które w mojej ocenie zapewniają odpowiedni poziom bezpieczeństwa, postanawiam jak na wstępie.

186

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62



Informuję, że po zakończeniu wskazanego powyżej zamierzenia inwestycyjnego inwestor powinien powiadomić Komendanta Powiatowego PSP w Wejherowie o zakończeniu robót i funkcjonowaniu rozwiązań zamiennych.

**Pouczenie**

Jednocześnie informuje się stronę, że:

- niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosowanych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach powszechnie obowiązujących jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- pozostałe wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego nie wymienione w postanowieniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z *„Ekspertyzą techniczną …"*.

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej z siedzibą w Warszawie, ul. Podchorążych 38, za pośrednictwem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej (ul. Sosnowa 2, 80-251 Gdańsk), w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia postanowienia.

POMORSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.
*st. bryg. Piotr Socha*
*Zastępca Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego*

Załącznik:
Ekspertyza techniczna z lipca 2018 r.

Otrzymuje:
Biuro Architektury i Urbanistyki „Akcent"
Dariusz Pobrucki
ul. Pułaskiego 3
84-300 Lębork

Do wiadomości:
KP PSP Wejherowo

URZĄD MIEJSKI w WEJHEROWIE
Miejski Konserwator Zabytków
ul. 12-go Marca 195, 84-200 Wejherowo, tel. (0-58) 677-71-41, fax. 677-71-42, e-mail: zabytki@wejherowo.pl

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Geodezji i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02

MKZ.4125.136.2018

Wejherowo, dn. 26.09.2018 r.

# DECYZJA nr 167/2018

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, 9 i 11, art. 36 ust. 3 *Ustawy* z dn. 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t. jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 z późn. zm.), art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1 i 2 *Ustawy* z dn. 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.), § 1 ust. 1 pkt 1 lit. a, c, e, pkt. 5 i pkt 10, § 3 ust. 1, § 4 ust. 1 oraz,§ 6 ust. 1, § 12 ust.1 i § 13 ust. 1 i § 15 ust. 1 *Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego* z dnia 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609), oraz § 1 pkt 7 i 11 *Porozumienia* z dn. 15 lipca 2011 r. *zawartego pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Wejherowa w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Wejherowa* (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2011 r., Nr 104 poz. 2114), w związku z art. 39 ust. 1 *Ustawy* z dn. 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (t. jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202),

**Miejski Konserwator Zabytków w Wejherowie**

po rozpatrzeniu wniosku Wejherowskiego Centrum Kultury z siedzibą przy ul. Sobieskiego 255 w Wejherowie z dn. 16.08.2018 r. (wpłynął do Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie dn. 20.08.2018 r.), w sprawie wydana pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych związanych z zmianą sposobu użytkowania oraz przebudową i remontem budynku mieszkalnego wielorodzinnego na funkcję usługową „Kamienica Sztuki" wraz z rozbiórką oficyny budynku, położonego na działce nr 169/5, 169/6, 147/2 obr. 16 w Wejherowie przy ul. Sobieskiego 257, znajdującego się na terenie układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Wejherowa, wpisanym do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 957, dawny numer rejestru 818, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dn. 26.02.1979 r., zmienioną decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 04.10.2011 r., oraz wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków Wejherowa,

## POZWALA

**na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich oraz robót budowlanych związanych z zmianą sposobu użytkowania oraz przebudową i remontem budynku mieszkalnego wielorodzinnego na funkcję usługową „Kamienica Sztuki" wraz z rozbiórką oficyny budynku, położonego na działce nr 169/5, 169/6, 147/2 obr. 16 w Wejherowie przy ul. Sobieskiego 257,**

**z ustaleniem następujących warunków pozwolenia** mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku (w oparciu o art. 36 ust. 3 *Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*), polegających na obowiązku:

1. zastosowania się do warunków szczegółowych inwestycji określonych w dokumentacji:

URZĄD MIEJSKI W WEJHEROWIE
Zespół Miejskiego Konserwatora Zabytków
84-200 Wejherowo, ul. 12 Marca 195
tel. 58 677 71 41, fax 58 677 71 42



188

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-94-47, 58 672-15-02
Reg. 191880414, NIP 588-183-10-62

- *Projekt budowlany zamienny. Zmiana sposobu użytkowania oraz przebudowa i remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego na funkcję usługową „Kamienica Sztuki" wraz z rozbiórką oficyny budynku. Funkcja edukacyjno-artystyczna, prezentacja twórczości, pokoje gościnne. Wejherowo ul. Sobieskiego 257, dz. nr 169/5, 169/6, 147/2 obr. 16 w Wejherowie,* proj.: mgr inż. arch. D. Pobrucki, sierpień 2018

2. Przed podjęciem prac inwestor ma obowiązek wskazania osoby, która będzie pełniła inwestorski nadzór konserwatorski nad pracami, oraz przedłożyć jej oświadczenie o podjęciu tego nadzoru.
3. Przed podjęciem prac nad zabytkowym detalem architektonicznym należy wskazać osobę o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych z doświadczeniem przy pracach na obiektach zabytkowych (sztukatora), która będzie wykonywać te prace.
4. W odbudowanej części elewacji należy zastosować identyczną fakturę tynków i kolorystykę, jak w kondygnacji parteru.
5. W odbudowanej części elewacji należy odtworzyć istniejące obecnie gzymsy i detal architektoniczny, tradycyjnymi metodami budowlanymi (bez użycia styropianu itp. materiałów).
6. Przed przystąpieniem do prac malarskich należy przygotować próby kolorystyczne stosowanych kolorów. Pozytywna opinia zastosowanych kolorów przez komisję z udziałem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie oraz osoby sprawującej inwestorski nadzór konserwatorski warunkuje wykonanie całości prac.
7. Na elewacjach przedmiotowego zabytkowego budynku nie należy instalować żadnych elementów multimedialnych.
8. Ewentualny montaż kolektorów słonecznych w obrębie dachu budynku wymaga zaopiniowania przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie projektu rozmieszczenia instalacji i kolektorów.
9. Konieczne jest zachowanie zabytkowej drewnianej klatki schodowej wraz z istniejącymi posadzkami w parterze.
10. Na etapie wykonawczym należy przedłożyć do zaopiniowania przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie lokalizację i wygląd otworów wentylacji, które należy zminimalizować oraz umieścić w takich miejscach elewacji, by nie wpływały na degradację zabytkowej elewacji.
11. Podjęcie prac nie ujętych w przedłożonej dokumentacji projektowej wymaga uzyskania akceptacji zakresu i sposobu wykonania tych prac przez komisję z udziałem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie oraz osoby pełniącej inwestorski nadzór konserwatorski.

Termin rozpoczęcia prac ustala się na: po otrzymaniu decyzji
Termin ważności pozwolenia ustala się na: 31 grudnia 2021 r.

Odpowiedzialny za prace jest inwestor.

**Opieczętowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja projektowa jest integralną częścią niniejszej decyzji.**



187

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47, fax 58 572-95-02
NIP 588-183-10-62

## UZASADNIENIE

Do Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie wpłynął w dn. 20.08.2018 r. wniosek Wejherowskiego Centrum Kultury z siedzibą przy ul. Sobieskiego 255 w Wejherowie, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich oraz robót budowlanych związanych z zmianą sposobu użytkowania oraz przebudową i remontem budynku mieszkalnego wielorodzinnego na funkcję usługową „Kamienica Sztuki" wraz z rozbiórką oficyny budynku, położonego na działce nr 169/5, 169/6, 147/2 obr. 16 w Wejherowie przy ul. Sobieskiego 257. Przedmiotowy budynek znajduje się na terenie układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Wejherowa, wpisanego do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 957, dawny numer rejestru 818, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dn. 26.02.1979 r., zmienioną decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 04.10.2011 r. Skutkiem w/w decyzji obszar ten podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 *Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*. Dlatego też działania budowlane planowane do realizacji na tym terenie wymagają – zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11 cytowanej Ustawy – pozwolenia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku, a w związku z przekazaniem jego kompetencji w tym zakresie (na podstawie § 1 pkt 7 *Porozumienia* z dn. 15 lipca 2011 r. *zawartego pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Wejherowa w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Wejherowa,* Dz. Urz. Województwa Pomorskiego z 2011 r., Nr 104 poz. 2114) – Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie. Ponadto wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Wejherowa. W oparciu o analizę dokumentacji przedłożonej wraz z wnioskiem stwierdzono, że projektowane roboty budowlane nie wpłyną negatywnie na zachowanie walorów zabytkowych i historycznych wartości przestrzenno-architektonicznych wpisanego do rejestru zabytków układu urbanistyczno-krajobrazowego Wejherowa. Inwestycja jest kontynuacją prac wykonanych w ostatnich latach.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11 *Ustawy* z dn. 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t. jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187z późn. zm.) orzekam jak w sentencji.

## POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*).

W trakcie czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*).

Wnioskodawca zobowiązany jest zawiadomić tutejszy organ o terminie rozpoczęcia oraz zakończenia prac na 3 dni przed tym terminem.

Wykonawca-kierownik robót obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego lub inne przepisy szczegółowe.



...ZTWO W WEJHEROWIE
...Konserwatora Zabytków
...erowo, ul. 12 Marca 195
tel. 58 677 71 41, fax 58 677 71 42

190

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 672-94-47, fax 58 672-94-62
Reg. 191656414, NIP 588-23-10-662

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ust. 1 *Ustawy* z dn. 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (t. jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187.), w razie ujawnienia okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzonych prac.

**Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego Miejski Konserwator Zabytków w Wejherowie stwierdza wygaśniecie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.**

URZĄD MIEJSKI W WEJHEROWIE 3

z up. Prezydenta Miasta Wejherowa
Miejski Konserwator Zabytków
dr inż. arch. Anita Jasiewicz - Sojak

**Otrzymują:**
1. Wejherowskie Centrum Kultury;
2. MKZ w Wejherowie - a/a, ALW

**Do wiadomości:**
1. Starostwo Powiatowe, Wydz. Architektury i Budownictwa;

Zwolniono od opłaty skarbowej na podst. art. 7 pkt 3
*Ustawy* z dnia 16.11.2006 r. *o opłacie skarbowej*
(t. jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1044)



191